

1. Kvartal
2015

DELÅRSRAPPORT

Landkreditt



LANDKREDITT

Beretning 1. kvartal 2015

Resultatet av driften i konsernet hittil i 2015 utgjør 29 millioner kroner, sammenlignet med 34 millioner kroner i samme periode i 2014. Resultatet i Landkreditt SA utgjør –3 millioner kroner (–3 millioner kroner). Resultat er positivt påvirket av høyere netto renteinntekter og lavere tap på utlån. Resultatnedgangen kommer hovedsakelig som følge av lavere inntekter på investeringer i finansielle instrumenter.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter full IFRS. I Landkreditt SA er det benyttet forenklet IFRS. Regnskapene er ikke reviderte. Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper siden årsoppgjøret 2014. Kapitaldekningen pr 31. mars 2015 i Landkreditt konsern utgjør 19,57 prosent (17,65 prosent). Tilsvarende i Landkreditt SA er 95,30 prosent (96,25 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen i konsern og morselskap utgjør henholdsvis 16,56 prosent og 96,79 prosent. Inklusive første kvartals resultat utgjør den rene kjernekapitaldekningen henholdsvis 16,88 prosent og 96,53 prosent.

SELSKAPENE I KONSERNET

Resultatet i Landkreditt Bank konsern pr 31. mars 2015 utgjør 30,4 millioner kroner (35,0 millioner kroner pr 31. mars 2014). I Landkreditt Bank AS utgjør resultatet etter et kvartal i 2015 20,5 millioner kroner (25,6 millioner kroner).

Utlånsveksten på årsbasis i Landkreditt Bank konsern utgjør 4,9 prosent (4,2 prosent). Utlånsveksten er høyest innen personmarkedssegmentet.

Innskuddsveksten i konsernet siste 12 måneder utgjør 6,9 prosent (-6,4 prosent). Innskuddsveksten er høyest innen landbrukssegmentet. Innskuddsdekningen i konsernet utgjør 81,6 prosent (80,1 prosent).

Høy innskuddsdekning bidrar til lavere finansieringskostnad over tid. Samtidig bidrar dette til at likvidetsrisikoen også reduseres.

Rentebildet i det korte perspektivet innebærer imidlertid at marginale verdipapirinnlån i sum er billigere enn marginale innskudd. Den gode likviditeten er blant annet benyttet til å kjøpe tilbake egne obligasjoner med kort gjenværende løpetid. Det er ikke tatt opp nye obligasjonsinnlån hittil i 2015.

Kapitaldekningen pr 31. mars 2015 i Landkreditt Bank konsern utgjør 17,95 prosent (15,43 prosent). Tilsvarende i Landkreditt Bank AS er 18,87 prosent (16,06 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen i konsern og morselskap utgjør henholdsvis 14,88 prosent og 15,31 prosent. Inklusive første kvartals resultat utgjør den rene kjernekapitaldekningen henholdsvis 15,15 prosent og 15,53 prosent.

Landkreditt Boligkreditt har pr 31. mars 2015 netto overtatt 1.741 millioner kroner (1.459 millioner kroner) i boliglån fra Landkreditt Bank. Utlånsporteføljens gjennomsnittlige belåningsgrad utgjør ca 34 prosent (33 prosent). Videre utgjør overpantsettelsen ca 16 prosent (18 prosent). Etter første kvartal 2015 har selskapet et resultat på 5,1 millioner kroner (5,1 millioner kroner) og en forvaltningskapital på 1.747 millioner kroner (1.462 millioner kroner).

Landkreditt Finans har pr 31. mars 2015 en forvaltningskapital på 871 millioner kroner (786 millioner kroner) og et resultat i første kvartal etter skatt på 4,9 millioner kroner (4,3 millioner kroner). Resultatforbedringen kommer som følge av økte volumer.

Resultatet i Landkreditt Forvaltning i første kvartal 2015 utgjør -0,1 millioner kroner (0,2 millioner kroner). Forvaltet volum pr 31.mars 2015 beløper seg til 2.597 millioner kroner (2.753 millioner kroner).

RESULTATREGNSKAPET

Netto renteinntekter konsern i kvartal 2015 utgjør 78,4 millioner kroner (75,3 millioner kroner). Forbedringen kommer hovedsakelig som følge av fallende finansieringskostnader og økte volumer.

Netto andre driftsinntekter i første kvartal 2015 utgjør 12,9 millioner kroner (22,2 millioner kroner) og er spesielt påvirket av lavere kursavkastning på investeringer i rentebærende verdipapirer og finansielle derivater.

Driftskostnadene, eksklusive tap på utlån, i første kvartal 2015 utgjør 51,1 millioner kroner (49,2 millioner kroner).

Tap på utlån hittil i 2015 utgjør -0,1 millioner kroner (1,1 millioner kroner).

BALANSEN

Netto utlån utgjør 16.224 millioner kroner, en økning på 4,9 prosent (4,2 prosent) siste 12 måneder. Beholdningen av verdipapirer utgjør 1.346 millioner kroner (1.262 millioner kroner). Porteføljen av rentebærende verdipapirer består hovedsakelig av obligasjoner med fortrinnsrett, andeler i rentefond og statspapirer. Porteføljen har kort durasjon. De fleste investeringer er i verdipapirer med flytende rente.

Konsernets forvaltningskapital utgjør 18.802 millioner kroner, en økning på 4,3 prosent siste 12 måneder.

KAPITALDEKNING

Den rene kjernekapitaldekningen har økt som følge av god resultatutvikling i 2013 og 2014. Kapitaldekningen er i tillegg styrket gjennom opptak av fondsobligasjoner i 2013 og ansvar-

lig lånekapital i 2013 og 2014 i Landkreditt Bank. Totalkapitaldekningen og den rene kjernekapitaldekningen er derfor godt innenfor gjeldende og kommende krav. Opptrapping av kravene i årene som kommer innebærer at inntjeningen skal styrkes ytterligere.

UTLÅNSPORTEFØLJEN

Utlånsporteføljen i Landkreditt Bank består hovedsakelig av utlån med pant i boligeiendom (30 prosent) og næringslån (70 prosent), i det vesentlige pantelån til landbruket. Landbruksporteføljen inkluderer reelt sett en vesentlig andel boligpant.

Brutto misligholdte engasjementer over 90 dager utgjør 237 millioner kroner (219 millioner). Iverksette tiltak de senere årene for å redusere misligholdsnivået har gitt gode resultater. Det er styrets vurdering at utlånsporteføljene er godt sikret og risikoen for tap er lav.

FRAMTIDSUTSIKTER

Uroen i finansmarkedene og usikre økonomiske utsikter både nasjonalt og internasjonalt, samt usikkerhet knyttet til fremtidige endringer i rammevilkår for banknæringen (CRD IV) har så langt bidratt til lavere volumvekst. Fallet i markedsrenter har gitt bedre rentemarginer. Samtidig har økte krav til kapitaldekning bidratt til en utvikling som har gitt økende marginer overfor de fleste kundegrupper. Det forventes dog press på rentemarginene som følge av sterk konkurranse om kundene. Tapene forventes også i fremtiden å ligge på meget lave nivåer. Landkreditt konsern styrer mot en moderat vekst basert på en positiv resultatutvikling.

Oslo, 31. mars 2015

30. april 2015

NØKKELTALL

KONSERN	31.03.2015	31.03.2014	31.12.2014
Forvaltningskapital (mill. kr.)	18 802	18 029	18 291
Utlånsvekst (%), 12 mnd	4,88	4,16	2,94
Resultat (mill. kr.)	29,1	33,9	140,8
Egenkapital (mill. kr.)	1 867	1 738	1 834
Ren kjernekapitaldekning (%)	16,56	14,74	15,90
Kapitaldekning (%)	19,57	17,65	19,47
LANDKREDITT			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	1 202	1 200	1 208
Resultat (mill. kr.)	-3,3	-2,9	2,6
Egenkapital (mill. kr.)	1 196	1 194	1 199
Ren kjernekapitaldekning (%)	96,79	97,67	93,81
LANDKREDITT BANK			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	16 443	15 941	15 768
Resultat (mill. kr.)	20,5	25,6	91,3
Egenkapital (mill. kr.)	1 460	1 383	1 439
Ren kjernekapitaldekning (%)	15,31	13,26	15,73
Kapitaldekning (%)	18,87	16,06	19,39
Utlånsvekst (%), 12 mnd	3,02	4,36	0,61
Innskuddsvekst (%), 12 mnd	7,01	-6,39	2,92
Innskuddsdekning (%)	96,56	93,03	93,74
Tapsprosent (%)	0,00	0,01	0,12
Misligholdsprosent (%)	1,23	1,26	1,54
LANDKREDITT FINANS			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	871	786	861
Resultat (mill. kr.)	4,9	4,3	21,0
Egenkapital (mill. kr.)	177	156	172
Ren kjernekapitaldekning (%)	19,63	19,36	20,06
Utlånsvekst (%), 12 mnd	10,12	11,09	11,30
Tapsprosent (%)	0,00	0,00	0,06
Misligholdsprosent (%)	2,93	2,51	1,28
LANDKREDITT BOLIGKREDITT			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	1 747	1 462	1 803
Resultat (mill. kr.)	5,1	5,1	21,2
Egenkapital (mill. kr.)	161	140	156
Ren kjernekapitaldekning (%)	20,58	21,35	20,34
Utlånsvekst (%), 12 mnd	19,38	-0,58	19,77
Tapsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Misligholdsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
LANDKREDITT FORVALTNING			
Forvaltet volum (mill. kr.)	2 597	2 753	2 452
Resultat (mill. kr.)	-0,1	0,2	1,6
Egenkapital (mill. kr.)	15	13	15
LANDKREDITTGÅRDEN			
Resultat (mill. kr.)	3,0	2,5	10,7
Egenkapital (mill. kr.)	53	56	51
Sum eiendeler	55	58	69

LANDKREDITT KONSERN – RESULTATREGNSKAP

(Hele tusen kroner)	1. KVARTAL 2015	1. KVARTAL 2014	2014
Renter ol inntekter av utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	3 316	3 314	14 476
Renter ol inntekter av utlån til og fordringer på kunder	170 895	179 932	728 708
Renter ol inntekter av sertifikater og obligasjoner	4 566	8 688	38 443
Andre renteinntekter	0	0	2
Sum renteinntekter ol inntekter	178 777	191 934	781 629
Renter ol kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	41	38	172
Renter ol kostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	74 077	82 752	322 681
Renter ol kostnader på utstedte verdipapirer	19 507	27 297	93 967
Renter ol kostnader på ansvarlig lånekapital og fondsobligasjoner	3 628	3 110	14 280
Andre rentekostnader ol kostnader	3 112	3 445	13 483
Sum rentekostnader ol kostnader	100 366	116 642	444 582
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter	78 411	75 293	337 048
Utbytte og andre inntekter av verdipapirer med variabel avkastning	1	0	1 416
Gebyrer og provisjonsinntekter	11 311	11 356	49 112
Gebyrer og provisjonskostnader	1 305	1 391	6 011
Netto inntekt på rentebærende verdipapirer vurdert til virkelig verdi	-2 758	4 852	-4 625
Netto inntekt på aksjer og andeler vurdert til virkelig verdi	2 699	-342	3 541
Netto inntekt på valuta, innlån og finansielle derivater vurdert til virkelig verdi	1	4 805	4 175
Husleieinntekter	2 959	2 934	11 926
Sum andre driftsinntekter	12 908	22 215	59 534
Lønn og andre personalkostnader	25 597	23 782	95 778
Administrasjonskostnader	14 943	15 907	65 793
Avskrivninger	5 026	4 797	19 049
Andre driftskostnader	5 500	4 762	19 088
Tap på utlån	-72	1 062	15 867
Sum driftskostnader	50 994	50 311	215 575
Driftsresultat før skatt	40 325	47 197	181 007
Andel resultat tilknyttede selskaper	0	0	9 049
Skattekostnad	11 228	13 320	49 254
Periodens resultat	29 097	33 876	140 802
ANDRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Periodens resultat	29 097	33 876	140 802
Estimatavvik pensjoner	0	0	-13 785
Skatt av innregnede poster	0	0	3 722
Sum resultatelementer som ikke vil bli reklassifisert til resultatet, etter skatt	0	0	-10 063
Verdiendring tilknyttet selskap	3 003	0	0
Skatt av innregnede poster	0	0	0
Sum øvrige resultatel. som senere kan bli reklass. til resultat, etter skatt	3 003	0	0
Periodens totalresultat	32 100	33 876	130 739
FORDELING AV RESULTATET			
Majoritetseiere	26 953	31 960	131 496
Minoritetseiere	2 144	1 916	9 306
Sum	29 097	33 876	140 802
FORDELING AV TOTALRESULTATET			
Majoritetseiere	29 956	31 960	121 433
Minoritetseiere	2 144	1 916	9 306
Sum	32 100	33 876	130 739

BALANSE

EIENDELER	31. MARS 2015	31. MARS 2014	31. DESEMBER 2014
Kontanter, fordringer på sentralbanker og lignende	55 488	53 557	58 910
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	858 076	923 658	624 183
Netto utlån til og fordringer på kunder	16 224 411	15 469 515	15 943 074
Sertifikater og obligasjoner	1 292 283	1 195 827	1 294 720
Finansielle derivater	0	14 315	0
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	50 321	49 207	48 407
Andre aksjer og andeler	3 180	2 735	3 180
Eierinteresser i tilknyttede selskaper	56 155	44 103	53 152
Immaterielle eiendeler	43 299	36 190	44 085
Ansvarlig lån i tilknyttet selskap	20 643	20 643	20 431
Pensjonsmidler	0	9 295	0
Varige driftsmidler	168 091	178 245	170 142
Forskuddsbetalinger og opptjente inntekter	29 797	31 254	30 507
Sum eiendeler	18 801 743	18 028 543	18 290 791

GJELD OG EGENKAPITAL

Gjeld til kredittinstitusjoner	6 012	10 673	31 219
Innskudd fra og gjeld til kunder	13 227 780	12 375 196	12 414 204
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til virkelig verdi	0	349 603	0
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	3 160 912	3 082 081	3 479 496
Betalbar skatt	11 228	13 806	55 519
Annen gjeld	123 307	101 607	44 855
Utsatt skatt	45 408	56 152	44 715
Påløpte kostnader og forskuddsbetalte inntekter	35 210	52 150	56 553
Pensjonsforpliktelser	454	0	4 917
Ansvarlig lånekapital	174 961	99 887	174 958
Fondsobligasjoner	149 959	149 837	149 942
Sum gjeld og forpliktelser	16 935 230	16 290 992	16 456 378
Minoritetsinteresser	78 690	69 157	76 546
Opptjent egenkapital	1 787 822	1 668 393	1 757 867
Sum egenkapital	1 866 512	1 737 550	1 834 413
Sum gjeld og egenkapital	18 801 743	18 028 543	18 290 791

LANDKREDITT SA – RESULTATREGNSKAP

(Hele tusen kroner)	1. KVARTAL 2015	1. KVARTAL 2014	2014
Annen driftsinntekt	25	25	101
Lønn, honorarer og lignende	448	334	1 509
Sosiale kostnader	78	47	386
Administrasjons- og andre driftskostnader	3 769	3 201	11 523
Sum driftskostnader	4 295	3 582	13 418
Driftsresultat	-4 269	-3 557	-13 317
Utbytter	0	0	3 000
Inntekt på aksjer i datterselskap	0	0	4
Konsernbidrag	0	0	14 000
Renteinntekter	234	283	1 001
Inntekt fra investering i rentefond	0	365	364
Inntekt fra investering i obligasjoner	0	718	756
Inntekt fra investering i aksjefond	0	-1 047	-917
Annen finanskostnad	-10	-10	-31
Resultat av finansposter	223	309	18 177
Resultat før skatt	-4 046	-3 248	4 860
Skattekostnad	-752	-322	2 266
Periodens resultat	-3 294	-2 926	2 595
Resultatelementer som ikke vil bli reklassifisert til resultatet, etter skatt	0	0	0
Totalresultat for perioden	-3 294	-2 926	2 595

BALANSE

EIENDELER	31. MARS 2015	31. MARS 2014	31. DESEMBER 2014
Lisenser	478	322	536
Utsatt skattefordel	752	511	0
Sum immaterielle eiendeler	1 230	833	536
Fast eiendom	2 405	2 405	2 405
Aksjer i Landkreditt Bank AS	1 080 000	1 080 000	1 080 000
Aksjer i Landkreditt Forvaltning AS	27 069	27 069	27 069
Aksjer i AS Landkredittgården	10 000	10 000	10 000
Sum investeringer i datterselskaper	1 117 069	1 117 069	1 117 069
Aksjer i Landbruksforsikring AS	46 124	46 124	46 124
Sum investeringer i tilknyttede selskaper	46 124	46 124	46 124
Andeler i Produsentregisteret BA	50	50	50
Aksjer i Tun Media AS	2 666	2 666	2 666
Sum andre aksjer og andeler	2 716	2 716	2 716
Sum finansielle anleggsmidler	1 165 909	1 165 909	1 165 909
Sum anleggsmidler	1 169 544	1 169 147	1 168 850
Ansvarlig lån	20 000	20 000	20 000
Sum rentebærende verdipapirer	20 000	20 000	20 000
Andre fordringer	752	871	17 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12 096	10 309	1 175
Sum omløpsmidler	32 848	31 180	38 704
Sum eiendeler	1 202 392	1 200 327	1 207 554

EGENKAPITAL OG GJELD

Annen egenkapital	1 196 137	1 193 911	1 199 431
Sum egenkapital	1 196 137	1 193 911	1 199 431
Betalbar skatt	0	0	2 167
Skyldige offentlige avgifter	53	71	198
Utsatt skatt	273	174	273
Annen kortsiktig gjeld	5 929	6 171	5 485
Sum kortsiktig gjeld	6 255	6 416	8 123
Sum gjeld	6 255	6 416	8 123
Sum egenkapital og gjeld	1 202 392	1 200 327	1 207 554

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

LANDKREDITT			KONSERN	
31.03.2014	31.03.2015		31.03.2015	31.03.2014
-3 248	-4 046	Resultat før skatt	40 325	47 197
0	0	Innbetaling av renter fra kunder	170 895	179 932
0	0	Utbetaling av renter til kunder	-74 077	-82 752
0	0	Andel resultat tilknyttede selskaper	0	0
57 418	0	Urealisert verdiendring finansielle instrumenter ført til virkelig verdi	-1 914	8 513
0	0	Urealisert verdiendring renteswapper ført til virkelig verdi	0	496
-67	-88	Avskrivninger	-5 026	-4 797
0	0	Endring nedbetalingslån	-452 232	-162 378
70 747	0	Endring inn- og utbetalinger ved omsetning av rentebærende papirer	2 437	125 577
0	0	Endring finansielle derivater	0	-2 685
0	0	Endring inn- og utbetalinger av innskudd fra kunder	862 446	398 448
12 364	14 909	Endring inn- og utbetalinger av annen gjeld	9 048	34 099
3 457	3 434	Endring tidsavgrensingsposter	11 606	8 108
-2 811	-3 258	Betalte skatter	-17 735	-13 560
137 860	10 951	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	545 772	536 198
-130 000	0	Kjøp av langsiktig investering i aksjer og andre andeler	0	0
0	0	Salg av langsiktig investering i aksjer og andre andeler	0	0
0	0	Mottatt utbytte	0	0
0	0	Endring investering tilknyttede selskaper	0	0
0	0	Salg av varige driftsmidler	0	0
0	0	Kjøp av varige driftsmidler	0	-349
0	0	Salg av immaterielle eiendeler	0	0
-31	-30	Kjøp av immaterielle eiendeler	3 263	-627
-130 031	-30	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	3 263	-976
0	0	Opptak av gjeld bokført til virkelig verdi	0	0
0	0	Nedbetaling av gjeld bokført til virkelig verdi	0	-66 635
0	0	Opptak av gjeld vurdert til amortisert kost	0	720 075
0	0	Nedbetaling av gjeld vurdert til amortisert kost	-318 564	-526 623
0	0	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-318 564	126 817
7 829	10 921	Netto endring likvider	230 471	662 039
2 480	1 175	Likviditetsbeholdning 01.01	683 093	315 176
10 309	12 096	Likviditetsbeholdning 31.03	913 564	977 215

LANDKREDITT KONSERN – ENDRING I EGENKAPITAL

(Hele tusen kroner)	ANNEN EGENKAPITAL	MINORITETS- INTERESSER	SUM
Egenkapital 31.12.2013	1 525 132	59 088	1 584 220
Verdiendring eiendeler tilgjengelig for salg og tilknyttet selskap	-3 363	0	-3 363
Endringer i estimatavik pensjoner	15 867	0	15 867
Skatt av innregnede poster	-4 284	0	-4 284
Årsresultat 2013	103 082	8 153	111 235
Egenkapital 01.01.2014	1 636 434	67 241	1 703 675
Endringer i estimatavik pensjoner	-13 785	0	-13 785
Skatt – estimatavik pensjoner	3 722	0	3 722
Årsresultat 2014	131 497	9 306	140 802
Egenkapital 31.12.2014	1 757 867	76 546	1 834 413
Egenkapital 01.01.2015	1 757 867	76 546	1 834 413
Verdiendring tilknyttet selskap	3 003	0	3 003
Skatt av verdiendring tilknyttet selskap	0	0	0
Periodens resultat	26 953	2 144	29 097
Egenkapital 31.03.2014	1 787 823	78 690	1 866 512

LANDKREDITT SA – ENDRING I EGENKAPITAL

	ANNEN EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2014	1 196 836
Årsresultat 2014	2 595
Egenkapital 31.12.2014	1 199 431
Egenkapital 01.01.2015	1 199 431
Periodens resultat	-3 294
Egenkapital 31.03.2015	1 196 137

KAPITALDEKNING

Både konsernet og de relevante datterselskapene har interne minimumskrav til kapitaldekning ut over det de formelle minimumskravene tilsier. De konkrete minimumsnivåene er nedfelt i dokumentet «Dokumentasjon om risikoprofil og nødvendig kapitalbehov (ICAAP)». I konsernet, underkonsern og relevante datterselskaper skal den rene kjernekapitaldekningen minimum utgjøre 14,50 prosent og totalkapitaldekningen 17,50 prosent. Kapitaldekningsberegningene er gjennomført i henhold til standardmetoden.

Følgende selskaper er fullt konsolidert i kapitaldekningsberegningen: Landkreditt SA, Landkreditt Bank AS, Landkreditt Boligkreditt AS, Landkreditt Forvaltning AS, Landkreditt Finans AS, AS Landkredittgården, Landbruksforsikring AS.

	KONSERN		LANDKREDITT SA	
	31.03.2015	31.03.2014	31.03.2015	31.03.2014
Ansvarlig kapital	2 114 688	1 873 589	1 180 467	1 178 138
Kjernekapital	1 939 727	1 713 305	1 198 953	1 195 484
Ren kjernekapital	1 789 768	1 563 930	1 198 953	1 195 484
Opptjent egenkapital i form av tilbakeholdte resultater	1 757 867	1 677 470	1 199 431	1 196 836
Minoritetsinteresser som kan medregnes i ren kjernekapital	76 546	67 241	0	0
Justeringer i ren kjernekapital knyttet til regulatoriske filtre	-1 346	0	0	-1 030
Andre immaterielle eiendeler	-43 299	-45 482	-478	-322
Fradrag i ren kjernekapital	0	-135 299	0	0
Evigvarende fondsobligasjoner	149 959	149 375	0	0
Ansvarlig lånekapital	174 961	99 847	-18 486	-17 346
36 % av urealiserte gevinster	0	60 437	0	0
Samlet beregningsgrunnlag	10 807 909	10 612 651	1 238 684	1 224 063
Beregningsgrunnlag for kreditt-, motparts- og forringelsesrisiko	10 138 918	10 145 400	1 191 485	1 172 875
Institusjoner	171 615	184 738	2 419	2 063
Foretak	958 709	846 713	0	0
Massemarkedsengasjementer	3 670 716	3 455 613	0	0
Engasjementer med pantsikkerhet i eiendom	4 269 134	4 229 538	0	0
Forfalte engasjementer	340 865	295 875	0	0
Obligasjoner med fortrinnsrett	69 612	74 779	0	0
Andeler i verdipapirfond	373 572	438 975	0	0
Øvrige engasjementer	284 695	619 171	1 189 066	1 170 813
BEREGNINGSGRUNNLAG FOR POSISJONS-, VALUTA- OG VARERISIKO				
Valuta	5 394	4 325	0	0
BEREGNINGSGRUNNLAG FOR OPERASJONELL RISIKO				
Basismetode	663 597	598 225	47 199	51 188
FRADRAK I KAPITALKRAVET				
Urealiserte gevinster	n.a.	-135 299	n.a.	0
Ren kjernekapitaldekning	16,56	14,74	96,79	97,67
Kjernekapitaldekning	17,95	16,14	96,79	97,67
Kapitaldekning	19,57	17,65	95,30	96,25

REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapene for morselskap og konsern pr. 31. mars 2015 er avlagt i henhold til IAS 34. Regnskapsprinsippene er ikke endret siden årsskiftet.

Regnskapet pr. 31.03.2014 er omarbeidet grunnet en feil i pensjonsmidlene pr. 31.12.2013. Dette medførte endringer i regnskapet pr. 31.03.2014 vedr: Pensjonsmidler/-forpliktelser, utsatt skatt og egenkapital.

Landkreditt ble stiftet i 1915 som en kredittforening. Fra 1. januar 2008 er foreningen omdannet til morselskap i finanskonsern etter holdingmodellen og benevnt som samvirkeforetak av låntakere. Samvirkeforetaket er morselskap i finanskonsernet Landkreditt, som omfatter Landkreditt Bank AS, Landkreditt Forvaltning AS, Landkreditt Finans AS, Landkreditt Boligkreditt AS og AS Landkredittgården.

Landkreditts formål er å eie eller delta i andre foretak som driver bankvirksomhet, forsikringsvirksomhet og virksomhet forbundet med dette. Landkreditts overordnede mål er ved forvaltning av egen formue og gjennom datterselskap og/eller deltagelse i andre foretak å bidra til bedret økonomi for medlemmene ved å tilby gode finansielle tjenester. Alle som har lån i Landkreditt Bank, sikret med pant i landbrukseiendom eller driftskreditt, er medlemmer i Landkreditt.

Regnskapene er ikke reviderte. Alle beløp er i 1.000 kroner dersom ikke annet er oppgitt. Regnskapet presenteres i norske kroner, som er selskapets funksjonelle valuta.

MISLIGHOLDTE UTLÅN

KONSERN	31.03.2015	31.03.2014	31.12.2014
Brutto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	236 843	218 721	259 398
Individuelle nedskrivninger	44 076	32 822	44 328
Nedskrivning på grupper av utlån	1 488	1 000	1 488
Netto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	191 279	184 899	213 582
Netto mislighold i % av brutto utlån	1,18	1,19	1,34

TAP PÅ UTLÅN

KONSERN	31.03.2015	31.03.2014	31.12.2014
Periodens endring i individuelle nedskrivninger	-125	-527	9 336
Periodens endring i nedskrivning på grupper av utlån	0	0	488
Konstaterte tap i perioden med tidligere individuelle nedskrivninger	53	1 589	6 043
Konstaterte tap uten tidligere individuelle nedskrivninger	0	0	0
Inngang på tidligere konstaterte nedskrivninger	0	0	0
Tap på utlån	-72	1 062	15 867

INDIVIDUELLE NEDSKRIVNINGER PÅ UTLÅN

KONSERN	31.03.2015	31.03.2014	31.12.2014
Individuelle nedskrivninger på utlån 1.1	44 328	33 597	35 575
Konstaterte tap i perioden med tidligere individuelle nedskrivninger	53	1 589	6 042
Økning i individuelle nedskrivninger i perioden	0	-59	4 471
Nye individuelle nedskrivninger i perioden	1 051	1 098	11 684
Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger i perioden	1 250	225	1 360
Individuelle nedskrivninger på utlån	44 076	32 822	44 328

NEDSKRIVNING PÅ GRUPPER AV UTLÅN

KONSERN	31.03.2015	31.03.2014	31.12.2014
Gruppenedskrivning 1.1	1 488	1 000	1 000
+/- Periodens endring i nedskrivninger	0	0	488
Nedskrivninger på grupper av utlån	1 488	1 000	1 488

GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER - KONSERN

NOMINELLE VERDIER	31.03.2015	31.03.2014	31.12.2014
Netto gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer 1.1	3 467 000	3 284 000	3 284 000
Utstedelse av nye verdipapirinnlån	0	720 000	1 550 000
Innfrielser	106 500	379 000	1 302 500
Tilbakekjøp	211 000	216 000	64 500
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	3 149 500	3 409 000	3 467 000

ANSVARLIG LÅNEKAPITAL OG FONDSOBLIGASJONER

NOMINELLE VERDIER	31.03.2015	EMITTERT	FORFALT/INNLØST	31.12.2014
Ordinær ansvarlig lånekapital	175 000	0	0	175 000
Fondsobligasjoner	150 000	0	0	150 000
Sum tilleggskapital	325 000	0	0	325 000

FINANSIELLE EIENDELER OG FORPLIKTELSE

I konsernet er det kun Landkreditt Bank som har hatt finansielle instrumenter i form av rentebytteavtaler.

31.03.2015	BRUTTO BALANSEFØRTE FINANSIELLE EIENDELER	BRUTTO FINANSIELLE EIENDELER/GJELD SOM ER PRESENTERT NETTO	BOKFØRT VERDI	FINANSIELLE INSTRUMENTER	SIKKERHET I KONTANTER	NETTO BELØP
Derivater – rentebytteavtaler	0	0	0	0	0	0

31.03.2014	BRUTTO BALANSEFØRTE FINANSIELLE EIENDELER	BRUTTO FINANSIELLE EIENDELER/GJELD SOM ER PRESENTERT NETTO	BOKFØRT VERDI	FINANSIELLE INSTRUMENTER	SIKKERHET I KONTANTER	NETTO BELØP
Derivater – rentebytteavtaler	14 315	0	14 315	0	0	14 315

EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL VIRKELIG VERDI

Landkreditt benytter følgende nivåinndeling ved vurdering av virkelig verdi.

Nivå 1: Gjelder investeringer i statssertifikater og andeler i aksje- og rentefond med notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse

Nivå 2: Gjelder investeringer i rentebytteavtaler, obligasjoner med fortrinnsrett og egne obligasjoner hvor verdsettelse er basert på andre observerbare faktorer, enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra pris), enn notert pris (nivå 1)

Nivå 3: Gjelder investeringer hvor verdsettelse er basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder

31.03.2015		NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
EIENDELER					
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet					
– Derivater holdt for handelsformål		0	0	0	0
– Verdipapirer til virkelig verdi		642 317	700 287	0	1 342 604
– Derivater benyttet til sikring		0	0	0	0
Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg					
– Egenkapitalinstrumenter		0	0	3 180	3 180
– Gjeldsinstrumenter		0	0	0	0
Sum eiendeler		642 317	700 287	3 180	1 345 784

FORPLIKTELSER					
Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet					
– Derivater holdt for handelsformål		0	0	0	0
– Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi		0	0	0	0
– Derivater benyttet til sikring		0	0	0	0
Sum forpliktelser		0	0	0	0

Det har ikke vært overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

31.03.2014		NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
EIENDELER					
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet					
– Derivater holdt for handelsformål		0	14 315	0	14 315
– Verdipapirer til virkelig verdi		545 506	699 528	0	1 245 034
– Derivater benyttet til sikring		0	0	0	0
Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg					
– Egenkapitalinstrumenter		0	0	2 735	2 735
– Gjeldsinstrumenter		0	0	0	0
Sum eiendeler		545 506	713 843	2 735	1 262 084

FORPLIKTELSER					
Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet					
– Derivater holdt for handelsformål		0	0	0	0
– Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi		0	349 603	0	349 603
– Derivater benyttet til sikring		0	0	0	0
Sum forpliktelser		0	349 603	0	349 603

EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL AMORTISERT KOST

	BALANSEFØRT VERDI 31.03.2015	VIRKELIG VERDI 31.03.2015	BALANSEFØRT VERDI 31.03.2014	VIRKELIG VERDI 31.03.2014
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	3 160 912	3 186 091	3 082 081	3 103 267
Fondsobligasjoner og ansvarlig lånekapital	324 920	328 394	249 724	253 120
Gjeld	3 485 832	3 514 485	3 331 805	3 356 387

For balansepostene kontanter og fordringer på sentralbanker, utlån og fordringer på kredittinstitusjoner, netto utlån og fordringer på kunder, lån og innskudd fra kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid, innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid er balanseført verdi tilnærmet lik virkelig verdi.

For balansepostene gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer samt fondsobligasjoner og ansvarlig lånekapital estimeres virkelig verdi ved å legge spreadtillegg til markedsrenten. Tillegget i spreaden er i henhold til markedets oppfatning av risikoen på balanse-tidspunktet.

Verdipapirgjeld, fondsobligasjoner og ansvarlig lånekapital vurdert til amortisert kost er klassifisert som finansielle instrumenter i nivå 2.

