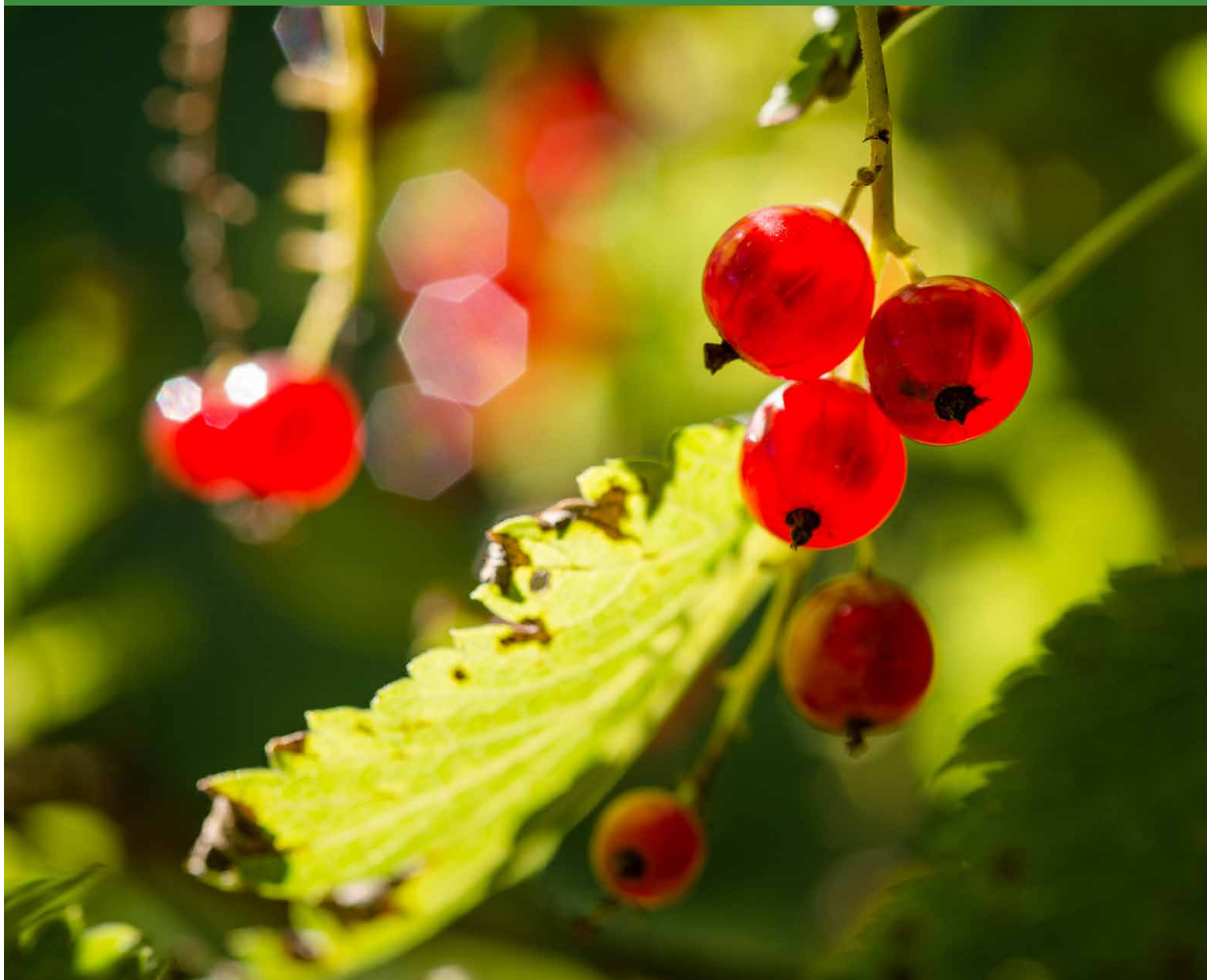


DELÅRSRAPPORT

Landkreditt

3. Kvartal
2013



LANDKREDITT

Beretning 3. kvartal 2013

Resultatet av driften i konsernet hittil i 2013 utgjør 71,2 millioner kroner, sammenlignet med 49,3 millioner kroner i tilsvarende periode i 2012. Resultatet i 2012 er omarbeidet som følge av endrede regnskapsregler knyttet til pensjoner. Denne endringen gjelder Landkreditt Bank og påvirker resultatet pr 3. kvartal i 2012 med -10,8 millioner kroner. Nettoeffekten for regnskapsåret 2012 utgjør -1,4 millioner kroner.

Resultatet i Landkreditt Bank konsern pr 30. september 2013 utgjør 62,7 millioner kroner (49,7 millioner kroner pr 30. september 2012). I Landkreditt Bank AS utgjør resultatet pr 30. september 2013 36,1 millioner kroner (30,6 millioner kroner).

Innskuddsveksten hittil i 2013 utgjør ca 2,0 prosent (15,1 prosent). Innskuddsdekningen i banken utgjør 96,3 prosent (92,7 prosent). Grunnet meget god likviditet er det gjennomført tiltak for å bremse innskuddsveksten. I tillegg til innskuddsvekst blir innskuddsdekningen i banken påvirket av eventuelle overføringer av boliglån til Landkreditt Boligkreditt. Som følge av den gode innskuddsutviklingen har det i 2012 og 2013 i liten grad blitt overført lån mellom selskapene.

Utlånsveksten i Landkreditt Bank konsern utgjør ca 2,1 prosent i forhold til 31. desember 2012 (1,9 prosent). Veksten er høyest innen personmarkedet. Utlån til landbruket er omtrent uendret i forhold til forrige årsskifte. Utlånsutviklingen innen landbruket er påvirket av sesongmessige svingninger, tradisjonelt med sterkere vekst i 2. halvår.

Høy innskuddsdekning bidrar til lavere finansieringskostnad over tid. Samtidig bidrar dette til at likviditetsrisikoen også reduseres. Rentebildet i det korte perspektiv innebærer imidlertid at verdipapirinnlån i sum er billigere enn marginale innskudd. Den gode

innskuddsveksten i 1. halvår 2013 har bidratt til at verdipapirgjelden er redusert. Obligasjonsinnlån som kommer til fremtidig forfall vil bli refinansiert enten i Landkreditt Boligkreditt eller i Landkreditt Bank. Landkreditt Bank har benyttet den gode likviditeten til blant annet å kjøpe tilbake obligasjoner med kort gjenværende løpetid. I tillegg har Landkreditt Finans for første gang i selskapets historie hentet inn ekstern finansiering til kommende vekst.

Kapitaldekningen pr 30. september 2013 i Landkreditt Bank konsern utgjør 14,94 prosent (11,52 prosent). Tilsvarende i Landkreditt Bank AS er 15,63 prosent (12,29 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen i konsern og morselskap utgjør henholdsvis 12,41 prosent og 12,82 prosent.

Kapitaldekningen er i 2013 styrket gjennom opptak av evigvarende fondsobligasjoner og tidsbegrenset ansvarlig lånekapital. Totalkapitalen og den rene kjernekapitalen er derfor godt innenfor de nye krav som gjelder med hensyn til kapitaldekning fra 1. juli 2013. Opptrapping av kravene i årene som kommer innebærer at inntjeningen skal styrkes.

Pr 30. september 2013 har Landkreditt Boligkreditt netto overtatt 1.480 millioner kroner i boliglån fra Landkreditt Bank. Vektet gjennomsnittlig belåningsgrad utgjør ca 33 prosent. Pr 30.

september 2013 hadde selskapet et resultat på 13,4 millioner kroner (8,0 millioner kroner) og en forvaltningskapital på 1.483 millioner kroner (1.505 millioner kroner). Resultatforbedringen kommer som følge av økte marginer.

Landkreditt Finans er fortsatt i god utvikling. Selskapet hadde pr 30. september 2013 en forvaltningskapital på 770 millioner kroner (687 millioner kroner) og et resultat etter skatt på 13,2 millioner kroner (11,0 millioner kroner). Resultatforbedringen kommer som følge av økte volumer og marginer.

Resultatet i Landkreditt Forvaltning utgjør pr 30. september 2013 0,3 millioner kroner (-1,1 millioner kroner) I Forvaltet volum viser god utvikling, spesielt som følge av vellykket etablering av et nytt rentefond, og utgjør 2.563 millioner kroner (1.994 millioner kroner).

I Landkreditt SA utgjør resultatet 2,7 millioner kroner (0,1 millioner kroner).

Regnskapsrapporteringen både for morselskap og konsern er avlagt etter IFRS. Regnskapene er ikke reviderte. Kapitaldekningen, basert på Basel II, er i morselskapet 95,00 prosent (92,20 prosent). Tilsvarende for konsernet utgjør 16,93 prosent (13,27 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen i konsernet utgjør 14,54 prosent.

RESULTATREGNSKAPET

Netto renteinntekter konsern pr 3. kvartal 2013 utgjør 197,7 millioner kroner (187,0 millioner kroner).

Netto andre driftsinntekter pr 30. september 2013 utgjør 52,2 millioner kroner (45,9 millioner kroner) og er spesielt påvirket av økning i gebyrer og provisjonsinntekter, positiv verdiutvikling knyttet til investeringer i aksjefondsandeler samt verdiutviklingen i finansielle derivater.

Driftskostnadene, eksklusive tap på utlån, i 30. september 2013 utgjør 141,9 millioner kroner (139,7 millioner kroner).

Tap på utlån pr 30. september 2013 utgjør 10,5 millioner kroner (6,2 millioner kroner).

BALANSEN

Netto utlån utgjør 15.264 millioner kroner, en økning på 2,0 prosent i forhold til siste årsskifte, og en økning på 3,1 prosent i forhold til 30. september 2012. Beholdningen av verdipapirer utgjør 1.482 millioner kroner (1.523 millioner kroner). I 2013 er beholdningen av rentebærende verdipapirer redusert noe. Porteføljen av rentebærende verdipapirer består hovedsakelig av

obligasjoner utstedt av boligkredittforetak samt rentefond. Porteføljen har kort durasjon. De fleste investeringer er i verdipapirer med flytende rente. I Landkreditt Bank er enkelte obligasjonsinnlån med tilhørende rentebytteavtaler vurdert til virkelig verdi.

Konsernets forvaltningskapital utgjør 17.685 millioner kroner, en økning på ca. 2,0 prosent i forhold til 30. september 2012.

KAPITALDEKNING

Opptopping av kravene til kapitaldekning i årene som kommer innebærer at inntjeningen skal styrkes. I forbindelse med de økende kravene har styret besluttet at den rene kjernekapitaldekningen i Landkreditt konsern, i underkonsern, samt de enkelte konsernselskapene innen 31. desember 2014 minimum skal utgjøre 14,50 prosent. Tilsvarende skal totalkapitaldekningen minimum utgjøre 17,50 prosent.

UTLÅNSPORTEFØLJEN

Utlånsporteføljen i Landkreditt Bank består hovedsakelig av utlån med pant i boligeiendom (30 prosent) og næringslån (70 prosent), i det vesentlige pantelån til landbruket. Landbruksporteføljen inkluderer reelt sett en vesentlig andel boligpant. De fleste utlån har flytende rente. Utlånsporteføljene i henholdsvis Landkreditt Finans og Landkreditt Boligkreditt utgjør 749 millioner kroner og 1.482 millioner kroner. Alle utlån i disse selskapene har flytende rente.

Brutto misligholdte engasjementer over 90 dager utgjør 288 millioner kroner (378 millioner). Iverksatte tiltak for å redusere misligholdsnivået har gitt gode resultater. Det er styrets vurdering at utlånsporteføljene er godt sikret og risikoen for tap er lav.

FREMTIDSUTSIKTER

Uroen i finansmarkedene, både nasjonalt og internasjonalt, samt usikkerhet knyttet til fremtidige endringer i rammevilkår for banknæringen (Basel III) har så langt bidratt til lavere volumvekst. Fallet i markedsrenter har gitt bedre rentemarginer. Samtidig har økte krav til kapitaldekning bidratt til en utvikling som vil gi økende marginer overfor de fleste kundegrupper. Det forventes dog fortsatt press på rentemarginene som følge av sterk konkurranse om kundene. Tapene forventes også i fremtiden å ligge på meget lave nivåer. Landkreditt konsern styrer mot en moderat vekst basert på en positiv resultatutvikling.

Oslo, 30. september 2013
24. oktober 2013

NØKKELTALL

KONSERN	30.09.2013	30.09.2012	31.12.2012
Forvaltningskapital (mill. kr.)	17.685	17.339	17.595
Utlånsvekst (%)	2,06	2,00	3,01
Resultat (mill. kr.)	71	49	69
Egenkapital (mill. kr.)	1.655	1.565	1.584
Kapitaldekning (%)	16,93	13,27	14,51

LANDKREDITT

Forvaltningskapital (mill. kr.)	1.182	1.176	1.183
Resultat (mill. kr.)	3	0	3
Egenkapital (mill. kr.)	1.179	1.173	1.176
Kapitaldekning (%)	95,00	92,20	91,95

LANDKREDITT BANK

Forvaltningskapital (mill. kr.)	15.847	15.577	15.822
Resultat (mill. kr.)	36,1	30,6	45,1
Egenkapital (mill. kr.)	1.201	1.150	1.165
Kapitaldekning (%)	15,63	12,29	12,97
Utlånsvekst (%)	1,80	1,01	2,30
Innskuddsvekst (%)	1,96	15,09	20,50
Innskuddsdekning (%)	96,34	92,73	95,78
Tapsprosent (%)	0,08	0,05	0,14
Misligholdsprosent (%)	1,72	2,65	1,44

LANDKREDITT FINANS

Forvaltningskapital (mill. kr.)	770	687	698
Resultat (mill. kr.)	13,2	11,0	15,4
Egenkapital (mill. kr.)	146	129	133
Kapitaldekning (%)	17,84	16,26	17,72
Utlånsvekst (%)	10,74	15,31	15,86
Tapsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Misligholdsprosent (%)	1,11	1,29	2,04

LANDKREDITT BOLIGKREDITT

Forvaltningskapital (mill. kr.)	1.483	1.505	1.488
Resultat (mill. kr.)	13,4	8,0	11,8
Egenkapital (mill. kr.)	130	112	116
Kapitaldekning (%)	18,84	17,21	19,38
Tapsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Misligholdsprosent (%)	0,00	0,00	0,00

LANDKREDITT FORVALTNING

Forvaltet volum (mill. kr.)	2.563	1.994	1.932
Resultat (mill. kr.)	0	-1	-2
Egenkapital (mill. kr.)	14	13	12

RESULTATREGNSKAP – LANDKREDITT KONSERN

(Hele Tusen Kroner)	3. KVARTAL 2013	3. KVARTAL 2012	1.1–30.9 2013	1.1–30.9 2012	2012
Renter og inntekter av utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	4.750	3.982	13.220	12.172	15.067
Renter og inntekter av utlån til og fordringer på kunder	182.512	174.098	530.898	525.453	705.162
Renter og inntekter av sertifikater og obligasjoner	12.439	15.074	37.164	43.884	54.833
Andre renteinntekter	0	0	0	0	10
Sum renteinntekter og inntekter	199.701	193.154	581.282	581.509	775.071
Renter og kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	168	2	208	1.120	1.131
Renter og kostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	97.684	94.357	302.231	279.108	376.366
Renter og kostnader på utstedte verdipapirer	20.967	33.522	68.441	113.434	143.296
Renter og kostnader på ansvarlig lån og fondsobligasjoner	3.233	0	3.720	0	0
Andre rentekostnader og kostnader	2.872	217	8.983	802	885
Sum rentekostnader og kostnader	124.924	128.098	383.583	394.464	521.677
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter	74.777	65.056	197.699	187.046	253.394
Utbytte og andre inntekter av verdipapirer med variabel avkastning	0	0	1.183	756	756
Gebyrer og provisjonsinntekter	11.860	9.978	31.339	27.739	34.410
Gebyrer og provisjonskostnader	1.815	1.522	4.932	4.957	6.873
Netto inntekt på rentebærende verdipapirer vurdert til virkelig verdi	667	5.673	-44	8.186	12.060
Netto inntekt på aksjer og andeler vurdert til virkelig verdi	5.848	3.122	6.678	2.289	2.810
Netto inntekt på innlån og finansielle derivater vurdert til virkelig verdi	2.011	1.941	9.336	3.265	8.543
Husleieinntekter	2.927	2.874	8.684	8.644	11.189
Sum andre driftsinntekter	21.496	22.066	52.242	45.922	62.896
Lønn og andre personalkostnader	22.928	23.748	65.954	65.679	94.649
Administrasjonskostnader	14.646	13.586	47.666	45.635	63.390
Avskrivninger	4.864	4.932	14.949	14.606	19.744
Andre driftskostnader	3.772	3.953	13.330	13.747	17.041
Tap på utlån	1.946	1.252	10.521	6.171	17.767
Sum driftskostnader	48.156	47.471	152.420	145.838	212.590
Driftsresultat før skatt	48.116	39.650	97.520	87.129	103.699
Andel resultat tilknyttede selskaper	0	0	0	0	3.607
Skattekostnad	12.031	10.530	25.938	24.352	29.247
Periodens resultat	36.086	29.120	71.583	62.777	78.059
ANDRE INNTEKTER OG KOSTNADER					
Periodens resultat	36.086	29.120	71.583	62.777	78.059
Tap ved salg av KS-andeler	0	0	-413	0	0
Nedskrivning av aksjer eid av Landkreditt Invest	0	0	0	0	-1.714
Estimatavvik andel egenkapital i tilknyttet selskap 2011	0	0	0	-2.703	-6.277
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	-14.960	-1.878
Skatt av innregnede poster	0	0	0	4.189	526
Sum resultatposter ført mot egenkapitalen	0	0	-413	-13.475	-9.343
Periodens totalresultat	36.086	29.120	71.170	49.302	68.716
FORDELING AV RESULTATET					
Majoritetseiere	34.094	27.541	65.772	57.975	71.398
Minoritetseiere	1.992	1.579	5.811	4.802	6.661
Sum	36.086	29.120	71.583	62.777	78.059
FORDELING AV TOTALRESULTATET					
Majoritetseiere	34.094	27.541	65.359	44.500	62.055
Minoritetseiere	1.992	1.579	5.811	4.802	6.661
Sum	36.086	29.120	71.170	49.302	68.716

BALANSE – LANDKREDITT KONSERN

EIENDELER	30. SEPT. 2013	30. SEPT. 2012	31. DESEMBER 2012	1. JANUAR 2012
Kontanter, fordringer på sentralbanker og lignende	50.937	52.612	52.621	481.347
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	587.363	628.858	478.050	148.152
Netto utlån til og fordringer på kunder	15.264.470	14.812.561	14.964.971	14.528.361
Sertifikater og obligasjoner	1.423.994	1.468.590	1.712.087	1.339.564
Finansielle derivater	8.537	25.707	35.139	34.657
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	55.064	48.600	47.447	44.138
Andre aksjer og andeler	2.735	5.335	5.335	5.343
Eierinteresser i tilknyttede selskaper	36.129	36.096	36.129	38.799
Immaterielle eiendeler	30.895	37.419	35.957	41.285
Ansvarlig lån i tilknyttet selskap	20.214	20.214	20.431	20.431
Varige driftsmidler	181.866	185.285	183.582	192.126
Forskuddsbetalinger og opptjente inntekter	22.434	17.819	23.567	14.630
Sum eiendeler	17.684.639	17.339.096	17.595.316	16.888.832

GJELD OG EGENKAPITAL

Gjeld til kredittinstitusjoner	35.602	7.103	5.181	303.974
Innskudd fra og gjeld til kunder	12.783.211	11.985.564	12.256.083	10.175.695
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til virkelig verdi	410.797	944.119	938.940	934.478
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	2.327.955	2.652.545	2.623.048	3.781.081
Betalbar skatt	0	0	23.002	17.230
Annen gjeld	110.624	77.273	52.221	64.627
Utsatt skatt	51.772	40.379	48.214	38.246
Påløpte kostnader og forskuddsbetalte inntekter	52.103	34.195	45.241	36.998
Avsetning for forpliktelser	7.585	33.111	19.166	31.771
Ansvarlig lånekapital	99.859	0	0	0
Fondsobligasjoner	149.741	0	0	0
Sum gjeld og forpliktelser	16.029.250	15.774.289	16.011.096	15.384.099
Minoritetsinteresser	64.899	57.229	59.088	52.427
Reservefond	0	0	0	310
Opptjent egenkapital	1.590.490	1.507.578	1.525.132	1.451.996
Sum egenkapital	1.655.389	1.564.807	1.584.220	1.504.733
Sum gjeld og egenkapital	17.684.639	17.339.096	17.595.316	16.888.832

Kommentarer:

Sammenligningstall pr 1. januar, 30. september og 31. desember 2012 er endret iht IAS 19R – estimatavvik pensjoner

RESULTATREGNSKAP – LANDKREDITT SA

(Hele Tusen Kroner)

	3. KVARTAL 2013	3. KVARTAL 2012	1.1–30.9 2013	1.1–30.9 2012	2012
Annen driftsinntekt	25	25	76	76	101
Lønn, honorarer og lignende	299	289	1.245	1.295	1.900
Sosiale kostnader	42	41	186	183	268
Administrasjons- og andre driftskostnader	2.159	1.825	7.517	7.269	10.811
Sum driftskostnader	2.500	2.155	8.948	8.747	12.979
Driftsresultat	-2.476	-2.130	-8.873	-8.671	-12.878
Utbytter	0	0	1.183	756	756
Konsernbidrag	0	0	0	0	10.000
Renteinntekter	225	181	669	622	896
Inntekt fra investering i rentefond	931	857	2.629	2.535	3.200
Inntekt fra investering i aksjefond	6.179	3.338	6.834	4.265	3.282
Rentekostnader obligasjonsgjeld	0	0	0	-97	-97
Annen finanskostnad	-7	-7	-24	-21	-32
Resultat av finansposter	7.329	4.369	11.292	8.060	18.005
Resultat før skatt	4.853	2.239	2.419	-611	5.127
Skattekostnad	-76	-14	-685	-694	1.736
Resultat	4.930	2.253	3.105	83	3.391
Andre inntekter og kostnader	0	0	-413	0	0
Totalt resultat	4.930	2.253	2.692	83	3.391

EIENDELER	30. SEPT. 2013	30. SEPT. 2012	31. DESEMBER 2012
Lisenser	500	0	335
Utsatt skattefordel	685	695	0
Sum immaterielle eiendeler	1.186	695	335
Fast eiendom	2.405	2.405	2.405
Aksjer i Landkreditt Bank AS	950.000	950.000	950.000
Aksjer i Landkreditt Forvaltning AS	27.069	26.069	26.069
Aksjer i AS Landkredittgården	10.000	10.000	10.000
Aksjer i Landkreditt Invest AS	15.000	15.000	15.000
Sum investeringer i datterselskaper	1.002.069	1.001.069	1.001.069
Aksjer i Landbruksforsikring AS	46.124	46.124	46.124
Sum investeringer i tilknyttede selskaper	46.124	46.124	46.124
Andeler i Produsentregisteret BA	50	50	50
Andeler i Nortura Hærland Eiendom KS	0	2.600	2.600
Sum andre aksjer og andeler	50	2.650	2.650
Sum finansielle anleggsmidler	1.048.243	1.049.843	1.049.843
Sum anleggsmidler	1.051.834	1.052.943	1.052.583
Andeler i aksjefond	54.288	48.108	46.888
Andeler i rentefond	52.217	51.638	50.494
Ansvarlig lån	20.000	20.000	20.000
Sum rentebærende verdipapirer	72.217	71.638	70.494
Andre fordringer	235	339	10.778
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3.726	3.380	2.284
Sum omløpsmidler	130.466	123.465	130.444
Sum eiendeler	1.182.299	1.176.408	1.183.027

EGENKAPITAL OG GJELD

Annen egenkapital	1.178.549	1.172.550	1.175.857
Sum egenkapital	1.178.549	1.172.550	1.175.857
Betalbar skatt	0	0	1.406
Skyldige offentlige avgifter	48	51	267
Utsatt skatt	302	0	302
Annen kortsiktig gjeld	3.400	3.807	5.195
Sum kortsiktig gjeld	3.751	3.858	7.170
Sum gjeld	3.751	3.858	7.170
Sum egenkapital og gjeld	1.182.299	1.176.408	1.183.027

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

LANDKREDITT			KONSERN	
30.09.2012	30.09.2013		30.09.2013	30.09.2012
-611	2.419	Driftsresultat før skatt	97.520	87.129
0	0	Innbetaling av renter fra kunder	530.898	465.113
0	0	Utbetaling av renter til kunder	-302.231	-355.119
0	0	Andel resultat tilknyttede selskaper	0	0
-4.492	-7.400	Urealisert verdiendring finansielle instrumenter ført til virkelig verdi	-7.617	-4.454
0	0	Urealisert verdiendring renteswapper ført til virkelig verdi	-1.825	-2.846
0	-153	Avskrivninger	-14.949	-14.606
0	0	Endring nedbetalingslån	-830.397	-749.096
7.504	-1.723	Endring inn- og utbetalinger ved omsetning av rentebærende papirer	288.093	-129.026
0	0	Endring finansielle derivater	26.602	8.950
0	0	Endring inn- og utbetalinger av innskudd fra kunder	859.780	1.868.117
6.654	7.124	Endring inn- og utbetalinger av annen gjeld	35.590	-7.103
4.236	5.396	Endring tidsavgrensingsposter	25.924	26.046
-4.992	-5.580	Betalte skatter	-21.959	-20.140
8.299	83	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	685.430	1.172.965
0	-1.000	Kjøp av langsiktig investering i aksjer og andre andeler	0	0
0	2.600	Salg av langsiktig investering i aksjer og andre andeler	2.600	0
756	0	Mottatt utbytte	1.183	756
0	0	Endring investering tilknyttede selskaper	0	2.703
0	0	Salg av varige driftsmidler	0	0
0	0	Kjøp av varige driftsmidler	-4.460	-1.219
0	0	Salg av immaterielle eiendeler	0	0
0	-241	Kjøp av immaterielle eiendeler	-3.488	-4.340
756	1.359	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-4.165	-2.100
0	0	Opptak av gjeld bokført til virkelig verdi	0	14.602
0	0	Nedbetaling av gjeld bokført til virkelig verdi	0	-4.961
0	0	Opptak av gjeld vurdert til amortisert kost	524.109	0
-6.200	0	Nedbetaling av gjeld vurdert til amortisert kost	-1.097.745	-1.128.536
-6.200	0	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-573.636	-1.118.895
2.855	1.442	Netto endring likvider	107.629	51.970
525	2.284	Likviditetsbeholdning 01.01	530.671	629.499
3.380	3.726	Likviditetsbeholdning 30.09	638.300	681.469

ENDRING I EGENKAPITAL – KONSERN

(Hele Tusen Kroner)	RESERVEFOND	ANNEN EGENKAPITAL	MINORITETS-INTERESSER	SUM
Egenkapital 31.12.2011	310	1.462.768	52.427	1.515.505
Endringer i estimatavik pensjoner	0	-14.960	0	-14.960
Skatt av innregnede poster	0	4.189	0	4.189
Egenkapital 01.01.2012	310	1.451.996	52.427	1.504.733
Periodens resultat	0	71.398	6.661	78.059
Verdiendring eiendeler tilgjengelig for salg	0	-7.991	0	-7.991
Endringer i estimatavik pensjoner	0	13.082	0	13.082
Skatt av innregnede poster	0	-3.663	0	-3.663
Oppløsning reservefond 2012	-310	310	0	0
Egenkapital 31.12.2012	0	1.525.132	59.088	1.584.220
Egenkapital 01.01.2013	0	1.525.132	59.088	1.584.220
Periodens resultat	0	65.772	5.811	71.583
Tap ved salg av KS-andeler	0	-413	0	-413
Egenkapital 30.09.2013	0	1.590.490	64.899	1.655.389

ENDRING I EGENKAPITAL – LANDKREDITT

	RESERVEFOND	ANNEN EGENKAPITAL	SUM
Egenkapital 01.01.2012	310	1.172.156	1.172.466
Periodens resultat	0	3.391	3.391
Oppløsning reservefond 2012	-310	310	0
Egenkapital 31.12.2012	0	1.175.857	1.175.857
Egenkapital 01.01.2013	0	1.175.857	1.175.857
Periodens resultat	0	3.105	3.105
Tap ved salg av KS-andeler	0	-413	-413
Egenkapital 30.09.2013	0	1.178.549	1.178.549

KAPITALDEKNING

Følgende selskaper er fullt konsolidert i kapitaldekningsberegningen: Landkreditt SA, Landkreditt Bank AS, Landkreditt Forvaltning AS, Landkreditt Boligkreditt AS, Landkreditt Finans AS, AS Landkredittgården, Landkreditt Invest AS, Landbruksforsikring AS.

NETTO ANSVARLIG KAPITAL	KONSERN	LANDKREDITT	LANDKREDITT BANK	LANDKREDITT BOLIGKREDITT	LANDKREDITT FINANS
Innbetalt aksjekapital	0	0	950.000	100.000	100.000
Overkursfond	0	0	0	0	0
Annen egenkapital	1.560.182	1.175.857	214.797	16.203	32.915
Minoritetsinteresser	59.088	0	0	0	0
Urealiserte verdiendringer	-138.445	-1.030	-1.752	0	0
Hybridkapital	149.300	0	149.300	0	0
Immaterielle eiendeler	-30.895	-500	-30.192	0	-132
Utsatt skattefordel	0	0	0	0	0
Kjernekapital	1.599.230	1.174.327	1.282.153	116.203	132.783

TILLEGGSKAPITAL

Urealisert verdiendring varige driftsmidler	61.512	0	0	0	0
Innbetalt evigvarende ansvarlig lånekapital	99.829	0	99.829	0	0

FRADRAK I KJERNE- OG TILLEGGSKAPITALEN

Bokført verdi ansvarlig kapital	0	-17.346	0	0	0
Netto ansvarlig kapital	1.760.571	1.156.981	1.381.982	116.203	132.783

KAPITALKRAV STANDARDMETODEN

Institusjoner	10.195	60	31.853	26	5
Foretak	70.559	640	37.507	0	32.703
Massemarkedsengasjementer	266.200	0	248.538	0	17.662
Engasjementer med pantsikkerhet i eiendom	333.675	0	285.550	48.124	0
Forfalte engasjementer	29.664	0	28.408	0	946
Andeler i verdipapirfond	40.845	8.520	32.324	0	0
Øvrige engasjementer	49.300	85.671	8.898	0	4.684
Kapitalkrav	800.438	94.891	673.078	48.150	56.000

KAPITALKRAV FOR POSISJONS-, VALUTA- OG VARERISIKO

Valuta	543	543	0	0	0
--------	-----	-----	---	---	---

KAPITALKRAV OPERASJONELL RISIKO

Basismetoden	41.783	3.465	33.969	1.194	3.547
--------------	--------	-------	--------	-------	-------

FRADRAK I KAPITALBEHOVET

Ansvarlig kapital i andre finansinstitusjoner	0	-1.388	0	0	0
Urealiserte gevinster/tap	-11.076	-82	140	0	0
Fradrak i kapitalkravet	-11.076	-1.470	140	0	0

Overskudd av ansvarlig kapital	928.883	1.059.552	674.795	66.859	73.236
Kapitaldekning (%) 30.09.2013	16,93	95,00	15,63	18,84	17,84
Ren kjernekapitaldekning (%) 30.09.2013	14,54	95,00	12,82	18,84	17,84
Kapitaldekning (%) 30.09.2012	13,27	92,20	12,29	17,21	16,26

REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapene for morselskap og konsern pr. 30. september 2013 er avlagt i henhold til IAS 34. Regnskapsprinsippene er endret siden årsskiftet. Endring i regnskapsprinsipp er relatert til IAS 19R - estimatavvik pensjoner, som nå føres over utvidet resultat mot egenkapitalen. Sammenligningstall er endret fra og med 1. januar 2012.

Landkreditt ble stiftet i 1915 som en kredittforening. Fra 1. januar 2008 er foreningen omdannet til morselskap i finanskonsern etter holdingmodellen og benevnt som samvirkeforetak av låntakere. Samvirkeforetaket er morselskap i finanskonsernet Landkreditt, som omfatter Landkreditt SA, Landkreditt Bank AS, Landkreditt Forvaltning AS, Landkreditt Finans AS, Landkreditt Boligkreditt AS, AS Landkredittgården og Landkreditt Invest AS.

Landkreditts formål er å eie eller delta i andre foretak som driver bankvirksomhet, forsikringsvirksomhet og virksomhet forbundet med dette. Landkreditts overordnede mål er ved forvaltning av egen formue og gjennom datterselskap og/eller deltagelse i andre foretak å bidra til bedret økonomi for medlemmene ved å tilby gode finansielle tjenester. Alle som har lån i Landkreditt Bank, sikret med pant i landbrukseiendom eller driftskreditt, er medlemmer i Landkreditt.

Regnskapene er ikke reviderte. Alle beløp er i 1.000 kroner dersom ikke annet er oppgitt. Regnskapet presenteres i norske kroner, som er selskapets funksjonelle valuta.

MISLIGHOLDTE UTLÅN

KONSERN	30.09.2013	30.09.2012	31.12.2012
Brutto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	288.086	377.911	243.192
Individuelle nedskrivninger	54.955	34.145	45.482
Nedskrivning på grupper av utlån	1.000	1.000	1.000
Netto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	232.131	342.766	196.710
Netto mislighold i % av brutto utlån	1,52	2,31	1,32

TAP PÅ UTLÅN

KONSERN	30.09.2013	30.09.2012	31.12.2012
Periodens endring i individuelle nedskrivninger	9.699	6.563	18.155
Periodens endring i nedskrivning på grupper av utlån	0	0	0
Konstaterte tap i perioden med tidligere individuelle nedskrivninger	684	119	152
Konstaterte tap uten tidligere individuelle nedskrivninger	291	151	155
Inngang på tidligere konstaterte nedskrivninger	153	662	696
Tap på utlån	10.521	6.171	17.766

INDIVIDUELLE NEDSKRIVNINGER PÅ UTLÅN

KONSERN	30.09.2013	30.09.2012	31.12.2012
Individuelle nedskrivninger på utlån 1.1	45.482	27.593	27.593
Konstaterte tap i perioden med tidligere individuelle nedskrivninger	684	119	152
Økning i individuelle nedskrivninger i perioden	2.000	8.138	13.838
Nye individuelle nedskrivninger i perioden	8.648	1.516	7.404
Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger i perioden	491	2.983	3.201
Individuelle nedskrivninger på utlån	54.955	34.145	45.482

NEDSKRIVNING PÅ GRUPPER AV UTLÅN

KONSERN	30.09.2013	30.09.2012	31.12.2012
Gruppenedskrivning 1.1	1.000	1.000	1.000
+/- Periodens endring i nedskrivninger	0	0	0
=Gruppenedskrivning	1.000	1.000	1.000

GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER – KONSERN

NOMINELLE VERDIER	30.09.2013	30.09.2012	31.12.2012
Netto gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer 1.1	3.518.000	4.671.200	4.671.200
Utstedelse av nye verdipapirinnlån	275.000	0	150.000
Innfrielser	753.000	956.200	1.303.200
Tilbakekjøp	315.000	155.000	0
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	2.725.000	3.560.000	3.518.000

ANSVARLIG LÅNEKAPITAL OG FONDSOBLIGASJONSLÅN – KONSERN

NOMINELLE VERDIER	30.09.2013	EMITTERT	FORFALT/INNLØST	31.12.2012
Ordinær ansvarlig lånekapital	100.000	100.000	0	0
Fondsobligasjoner	150.000	150.000	0	0
Sum tilleggs kapital	250.000	250.000	0	0

