

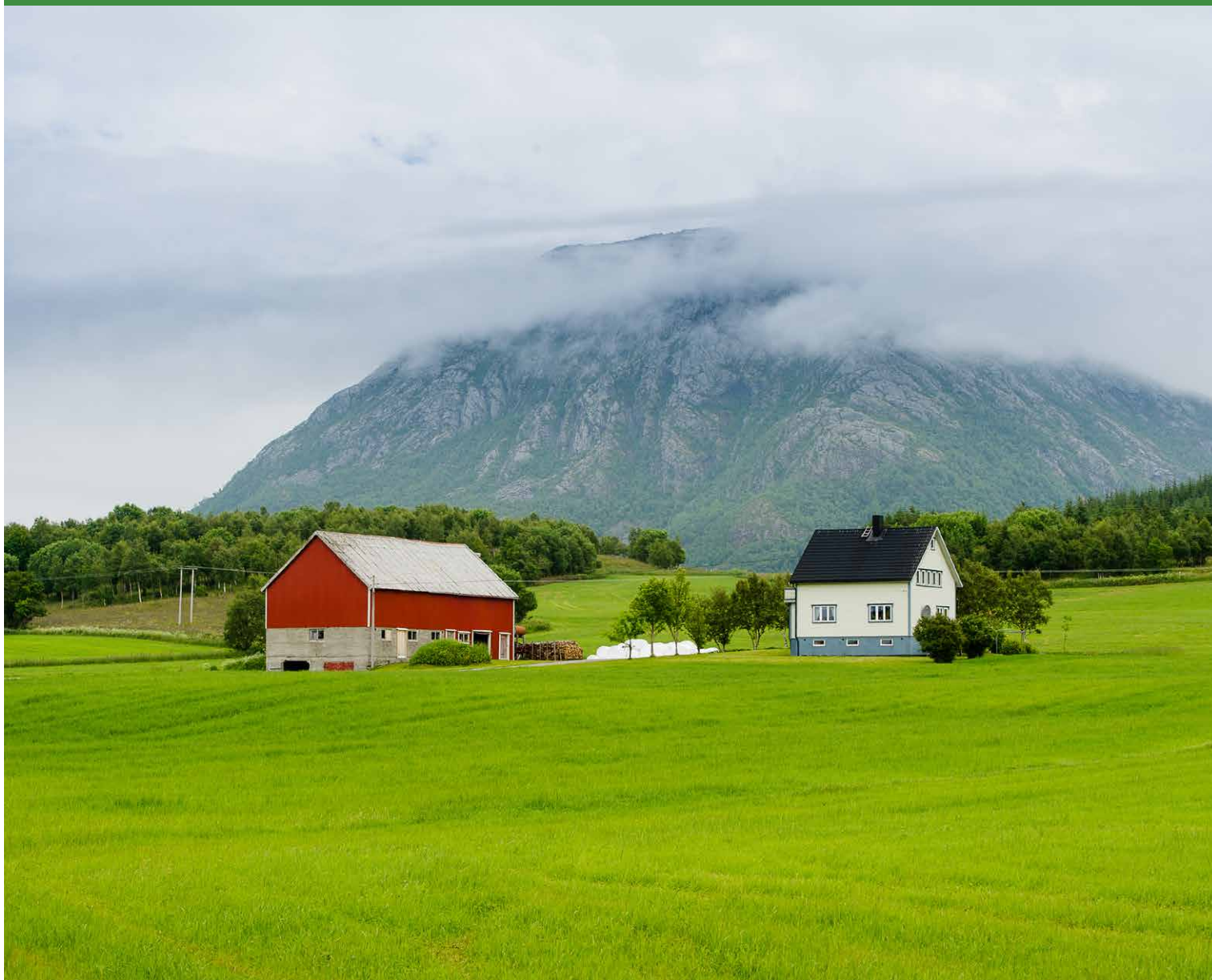


Landkreditt Bank

1. Halvår
2013

DELÅRSRAPPORT

Landkreditt Bank



LANDKREDITT BANK

Beretning 1. halvår 2013

Resultatet i Landkreditt Bank konsern pr 30. juni 2013 utgjør 33,9 millioner kroner (24,2 millioner kroner pr 30. juni 2012). I Landkreditt Bank AS utgjør resultatet pr 30. juni 2013 16,9 millioner kroner (11,9 millioner kroner).

Resultatet i 1. halvår 2012 er omarbeidet som følge av endrede regnskapsregler knyttet til pensjoner. Både i morselskap og konsern påvirker denne endringen resultatet i 1. halvår 2012 med -11 millioner kroner. Nettoeffekten for regnskapsåret 2012 utgjør -1,4 millioner kroner.

Innskuddsveksten hittil i 2013 utgjør ca 7,1 prosent (13,1 prosent). Innskuddsdekningen i banken utgjør mer en 100 prosent (92,8 prosent). I tillegg til den høye innskuddsveksten blir innskuddsdekningen positivt påvirket av eventuelle overføringer av boliglån til Landkreditt Boligkreditt. Som følge av den gode innskuddsutviklingen har det i 2012 og 2013 i liten grad blitt overført lån mellom selskapene.

Utlånsveksten i Landkreditt Bank konsern utgjør ca 1,4 prosent i forhold til 31. desember 2012. Veksten er høyest innen personmarkedet. Utlån til landbruket er omtrent uendret i forhold til forrige årsskifte. Utlånsutviklingen innen landbruket er påvirket av sesongmessige svingninger, tradisjonelt med sterkere vekst i 2. halvår.

Høy innskuddsdekning bidrar til lavere finansieringskostnad over tid. Samtidig bidrar dette til at likviditetsrisikoen også reduseres. Rentebildet i det korte perspektiv innebærer imidlertid at verdipapirinnlån i sum er billigere enn marginale innskudd. Den gode innskuddsveksten hittil i 2013 har bidratt til at verdipapirgjelden er redusert. Obligasjonsinnlån som kommer til fremtidig forfall vil bli

refinansiert enten i Landkreditt Boligkreditt eller i Landkreditt Bank. Landkreditt Bank har benyttet den gode likviditeten til blant annet å kjøpe tilbake obligasjoner med kort gjenværende løpetid. Landkreditt Finans har for første gang i selskapets historie hentet inn ekstern finansiering til kommende vekst.

Regnskapene er utarbeidet etter forenklet IFRS. Regnskapene er ikke reviderte. Kapitaldekningen pr 30. juni 2013 i Landkreditt Bank konsern utgjør 14,64 prosent (11,69 prosent). Tilsvarende i Landkreditt Bank AS er 15,37 prosent (12,46 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen i konsern og morselskap utgjør henholdsvis 12,16 prosent og 12,59 prosent.

Resultatregnskap

NETTO RENTE- OG KREDITTPROVISJONSINNTEKTER

Brutto renteinntekter i konsernet pr 30. juni 2013 utgjør 378,9 millioner kroner (385,6 millioner kroner pr 30. juni 2012). Videre utgjør brutto rentekostnader 258,7 millioner kroner (264,8 millioner kroner). Netto renteinntekter er således 120,2 millioner kroner (120,8 millioner kroner).

NETTO INNTEKT PÅ INVESTERINGER VURDERT TIL VIRKELIG VERDI

Landkreditt Bank har investert 1.442 millioner kroner investert i obligasjoner utstedt av boligkreditselskaper, samt rentefond som vurderes til virkelig verdi. I tillegg er enkelte

obligasjonsinnlån med tilhørende rentebytteavtaler også vurdert til virkelig verdi. Landkreditt Boligkreditt og Landkreditt Finans har ingen tilsvarende eiendels- eller gjeldsposter vurdert til virkelig verdi.

ANDRE DRIFTSINNTEKTER

Andre driftsinntekter består i hovedsak av godtgjørelse for administrasjon av andre selskaper i konsernet.

KOSTNADER

Driftskostnadene i konsernet eksklusive tap på utlån, 83,7 millioner kroner (81,3 millioner kroner), består i hovedsak av personalkostnader 38,6 millioner kroner (37,5 millioner kroner), administrasjonskostnader 31,2 millioner kroner (30,0 millioner kroner), avskrivninger 6,1 millioner kroner (5,9 millioner kroner) samt andre driftskostnader 7,7 millioner kroner (7,9 millioner kroner). Regnskapsprinsippene knyttet til pensjoner er endret i henhold til IAS 19R – estimatavvik – som føres over utvidet resultat mot egenkapitalen.

TAPS- OG MISLIGHOLDSUTVIKLING

Utlånsporteføljen vurderes som god. Det er netto kostnadsført 8,6 millioner kroner (4,9 millioner kroner) i tap på utlån.

I kredittvurderingen av den enkelte lånesak ligger en vurdering av betjeningsevne, sikkerhet og låntakers økonomi.

Brutto misligholdte engasjementer over 90 dager utgjør 288 millioner kroner (365 millioner kroner). De iverksatte tiltak for å redusere misligholdsnivået gitt god effekt. I forhold til 30. juni 2012 har misligholdte engasjementer over 90 dager blitt redusert med ca 21 prosent.

RESULTAT ETTER SKATT

Resultatet i konsernet pr. 30. juni 2013 utgjør 33,9 millioner kroner etter skatt (24,2 millioner kroner).

Balanse

Forvaltningskapitalen i konsernet utgjør pr. 30. juni 2013 17.852 millioner kroner (17.065 millioner kroner). På aktivsiden fordeler beløpet seg hovedsakelig på 1.150 millioner kroner i innskudd i og utlån til kredittinstitusjoner, 15.073 millioner kroner i netto utlån til kunder og 1.442 millioner kroner i investeringer i rentebærende verdipapirer. På passivsiden utgjør egenkapitalen 1.286 millioner kroner, fondsobligasjoner 150 millioner kroner, annen ansvarlig lånekapital 100 millioner kroner, innskudd fra kunder 13.143 millioner kroner samt verdipapirinnlån 2.753 millioner kroner.

UTLÅNSPORTEFØLJEN

Utlånsporteføljen består hovedsakelig av utlån med pant i bolig-eiendom (ca 30 prosent) og næringslån, i det alt vesentlige lån til

landbruket (ca 70 prosent). Landbruksporteføljen inkluderer reelt sett en vesentlig andel boligpant.

INVESTERINGER I DATTERSELSKAPER

Landkreditt Bank har en eierandel på 56 % i datterselskapet Landkreditt Finans AS. Selskapets formål er objektsfinansiering med leasing som hovedprodukt. Selskapet hadde pr. 30. juni 2013 en forvaltningskapital på 742 millioner kroner (654 millioner kroner) og et resultat etter skatt på 8,6 millioner kroner (7,1 millioner kroner). Resultatforbedringen kommer som følge av økte volumer og marginer.

Pr. 30. juni 2013 har Landkreditt Boligkreditt netto overtatt 1.536 millioner kroner i boliglån fra Landkreditt Bank. Vektet gjennomsnittlig belåningsgrad utgjør ca 33 prosent. 915 millioner kroner er nedbetalingslån med flytende rente. Videre er 621 millioner kroner boligkreditter med flytende rente. Overpantsettelsen pr. 30. juni 2013 utgjør ca 24 prosent. Overføring av utlån mellom Landkreditt Boligkreditt og Landkreditt Bank er regulert i egen avtale. Misligholdte utlån overføres tilbake til Landkreditt Bank. Overføring av utlån mellom selskapene skjer til markedsverdier. Pr. 30. juni 2013 hadde selskapet et resultat på 8,3 millioner kroner (4,8 millioner kroner) og en forvaltningskapital på 1.545 millioner kroner (1.588 millioner kroner). Resultatforbedringen kommer som følge av økte marginer.

EGENKAPITAL

Kapitaldekningen er i 1. halvår 2013 styrket gjennom opptak av evigvarende fondsobligasjoner og tidsbegrenset ansvarlig lånekapital. Totalkapitalen og den rene kjernekapitalen er derfor godt innenfor de nye krav som gjelder med hensyn til kapitaldekning fra 1. juli 2013. Opptrapping av kravene i årene som kommer innebærer at inntjeningen skal styrkes.

FINANSURO, USIKKERHET KNYTTET TIL FREMTIDIG ØKONOMISK UTVIKLING OG FREMTIDSUTSIKTER

Uroen i finansmarkedene, både nasjonalt og internasjonalt, samt usikkerhet knyttet til fremtidige endringer i rammevilkår for banknæringen (Basel III) har så langt bidratt til lavere volumvekst. Fallet i markedsrenter har gitt bedre rentemarginer. Samtidig har økte krav til kapitaldekning bidratt til en utvikling som vil gi økende marginer overfor de fleste kundegrupper. Det forventes dog fortsatt press på rentemarginene som følge av sterk konkurranse om kundene. Tapene forventes også i fremtiden å ligge på meget lave nivåer. Landkreditt Bank konsern styrer i 2013 mot en moderat vekst basert på en positiv resultatutvikling.

Oslo, 30. juni 2013
13. august 2013

NØKKELTALL

KONSERN	30.06.2013	30.06.2012	31.12.2012
Forvaltningskapital (mill. kr.)	17.852	17.065	17.214
Utlånsvekst (%)	1,35	0,89	2,95
Resultat (mill. kr.)	33,9	24,2	72,3
Egenkapital (mill. kr.)	1.286	1.204	1.252
Ren kjernekapitaldekning (%)	12,16	11,69	12,50
Kapitaldekning (%)	14,64	11,69	12,50

LANDKREDITT BANK

Forvaltningskapital (mill. kr.)	16.388	15.703	15.822
Resultat (mill. kr.)	16,9	11,9	45,1
Egenkapital (mill. kr.)	1.182	1.132	1.165
Kapitaldekning (%)	15,37	12,46	12,97
Utlånsvekst (%)	0,75	-0,60	2,30
Innskuddsvekst (%)	7,12	13,08	20,50
Innskuddsdekning (%)	102,26	92,83	95,78
Tapsprosent (%)	0,07	0,04	0,14
Misligholdsprosent (%)	1,74	2,61	1,44

LANDKREDITT BOLIGKREDITT

Forvaltningskapital (mill. kr.)	1.545	1.588	1.488
Resultat (mill. kr.)	8,3	4,8	11,8
Egenkapital (mill. kr.)	125	109	116
Kapitaldekning (%)	18,22	16,25	19,38
Utlånsvekst	4,30	10,68	3,65
Tapsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Misligholdsprosent (%)	0,00	0,00	0,00

LANDKREDITT FINANS

Forvaltningskapital (mill. kr.)	742	654	698
Resultat (mill. kr.)	8,6	7,1	15,4
Egenkapital (mill. kr.)	142	125	133
Kapitaldekning (%)	18,49	17,05	17,72
Utlånsvekst (%)	6,55	9,47	15,86
Tapsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Misligholdsprosent (%)	1,31	1,13	2,04

RESULTATREGNSKAP – KONSERN

	2. KVARTAL 2013	2. KVARTAL 2012	1. HALVÅR 2013	1. HALVÅR 2012	2012
Renter ol inntekter av utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	3.896	3.503	8.465	7.754	15.047
Renter ol inntekter av utlån til og fordringer på kunder	178.107	176.436	348.402	351.401	705.221
Renter ol inntekter av sertifikater og obligasjoner	12.542	11.987	22.028	26.424	49.801
Sum renteinntekter ol inntekter	194.545	191.927	378.895	385.579	770.069
Renter ol kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	20	22	40	1.072	1.131
Renter ol kostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	102.025	94.146	204.625	184.795	376.471
Renter ol kostnader på utstedte verdipapirer	23.322	35.486	47.474	78.264	143.199
Renter ol kostnader på ansvarlig lånekap. og fondsobl.	487	0	487	0	0
Andre rentekostnader ol kostnader	3.129	225	6.095	631	848
Sum rentekostnader ol kostnader	128.982	129.878	258.721	264.762	521.649
Netto renteinntekter	65.562	62.048	120.174	120.818	248.420
Gebyrer og provisjonsinntekter	6.875	6.843	12.903	12.529	24.523
Gebyrer og provisjonskostnader	1.659	2.140	3.117	3.421	6.454
Netto inntekt (-tap) på investeringer vurdert til virkelig verdi	3.840	2.591	6.788	2.280	20.404
Andre driftsinntekter	1.183	1.006	2.586	2.414	3.684
Sum andre driftsinntekter	10.239	8.300	19.161	13.802	42.156
Lønn og andre personalkostnader	17.111	16.343	38.628	37.483	85.042
Administrasjonskostnader	15.725	13.809	31.191	30.044	59.153
Avskrivninger	3.106	2.947	6.144	5.867	11.954
Andre driftskostnader	3.729	3.943	7.739	7.898	14.557
Tap på utlån	6.531	-32	8.575	4.919	17.767
Resultat før skatt	29.598	33.338	47.059	48.408	102.104
Skattekostnad	8.287	9.265	13.176	13.485	28.482
Periodens resultat	21.311	24.073	33.882	34.923	73.623

ANDRE INNTEKTER OG KOSTNADER

Periodens resultat	21.311	24.073	33.882	34.923	73.623
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	-14.960	-1.878
Skatt av innregnede kostnader	0	0	0	4.189	526
Sum resultatposter ført mot egenkapitalen	0	0	0	-10.772	-1.352
Periodens totalresultat	21.311	24.073	33.882	24.151	72.271

FORDELING AV RESULTATET

Majoritetseiere	19.067	22.144	30.070	31.673	66.859
Minoritetseiere	2.244	1.930	3.813	3.250	6.764
Sum	21.311	24.073	33.882	34.923	73.623

FORDELING AV TOTALRESULTATET

Majoritetseiere	19.067	22.144	30.070	20.902	65.507
Minoritetseiere	2.244	1.930	3.813	3.250	6.764
Sum	21.311	24.073	33.882	24.151	72.271

BALANSE

EIENDELER	30. JUNI 2013	30. JUNI 2012	31. DESEMBER 2012	1. JANUAR 2012
Kontanter og fordringer på sentralbanker	52.624	52.351	52.621	481.347
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	1.097.789	892.370	477.007	148.348
Netto utlån til og fordringer på kunder	15.073.208	14.582.701	14.879.882	14.453.577
Sertifikater og obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	1.441.583	1.379.272	1.638.975	1.253.791
Finansielle derivater	5.502	11.565	12.439	12.985
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	742	473	559	521
Andre aksjer og andeler	13	13	13	13
Andre immaterielle eiendeler	31.492	38.726	35.463	40.803
Varige driftsmidler	6.790	4.848	4.990	6.916
Forskuddsbetalinger og opptjente ikke mottatte inntekter	141.866	102.291	112.311	92.807
Sum eiendeler	17.851.608	17.064.609	17.214.260	16.491.107

GJELD OG EGENKAPITAL	30. JUNI 2013	30. JUNI 2012	31. DESEMBER 2012	1. JANUAR 2012
Lån og innskudd fra kredittinstitusjoner med avtalt løpetid	0	0	0	200.000
Lån og innskudd fra kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid	5.181	21.830	5.181	102.963
Innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid	13.143.459	11.513.801	12.269.746	10.182.174
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til virkelig verdi	413.422	924.185	914.380	909.930
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	2.339.140	3.072.145	2.613.091	3.757.141
Utsatt skatt	22.229	4.423	18.859	7.248
Annen gjeld	133.069	64.230	65.024	71.089
Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	252.761	228.869	56.648	58.875
Pensjonsforpliktelser	7.217	31.082	19.166	32.565
Ansvarlig lånekapital	99.820	0	0	0
Fondsobligasjoner	149.263	0	0	0
Sum gjeld	16.565.560	15.860.564	15.962.095	15.321.984
Minoritetsinteresser	62.295	54.969	58.483	51.719
Innskutt egenkapital	950.000	950.000	950.000	950.000
Opptjent egenkapital	273.753	199.077	243.683	167.404
Sum egenkapital	1.286.048	1.204.045	1.252.165	1.169.123
Sum gjeld og egenkapital	17.851.608	17.064.609	17.214.260	16.491.107

Kommentarer:

Sammenligningstall pr 1. januar, 30. juni, og 31. desember 2012 er endret iht IAS 19R - estimatavvik pensjoner

RESULTATREGNSKAP – LANDKREDITT BANK AS

	2. KVARTAL 2013	2. KVARTAL 2012	1. HALVÅR 2013	1. HALVÅR 2012	2012
Renter ol inntekter av utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	8.717	8.530	18.555	18.068	37.181
Renter ol inntekter av utlån til og fordringer på kunder	150.313	150.871	294.525	300.555	597.819
Renter ol inntekter av sertifikater og obligasjoner	12.867	11.987	22.641	26.424	49.801
Sum renteinntekter ol inntekter	171.896	171.388	335.721	345.047	684.801
Renter ol kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	22	33	44	1.078	1.138
Renter ol kostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	102.025	94.146	204.625	184.795	376.471
Renter ol kostnader på utstedte verdipapirer	15.474	25.825	32.114	57.469	104.915
Renter ol kostnader på ansvarlig lånekap. og fondsobl.	487	0	487	0	0
Andre rentekostnader ol kostnader	3.094	191	5.974	510	649
Sum rentekostnader ol kostnader	121.101	120.195	243.244	243.852	483.173
Netto renteinntekter	50.795	51.193	92.477	101.195	201.628
Gebyrer og provisjonsinntekter	5.518	4.587	10.399	8.684	18.734
Gebyrer og provisjonskostnader	1.420	1.955	2.754	3.060	5.751
Netto inntekt (-tap) på investeringer vurdert til virkelig verdi	3.840	2.591	6.788	2.280	20.404
Andre driftsinntekter	837	828	1.968	2.141	4.147
Sum andre driftsinntekter	8.775	6.051	16.402	10.044	37.534
Lønn og andre personalkostnader	15.202	14.754	34.006	33.459	75.735
Administrasjonskostnader	15.039	12.927	29.837	28.462	56.596
Avskrivninger	2.992	2.801	5.905	5.579	11.371
Andre driftskostnader	3.457	3.652	7.059	7.306	13.361
Tap på utlån	6.531	-32	8.575	4.919	17.767
Resultat før skatt	16.349	23.143	23.497	31.515	64.332
Skattekostnad	4.578	6.480	6.579	8.824	17.872
Periodens resultat	11.771	16.663	16.918	22.691	46.460

ANDRE INNTEKTER OG KOSTNADER

Periodens resultat	11.771	16.663	16.918	22.691	46.460
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	-14.960	-1.878
Skatt av innregnede kostnader	0	0	0	4.189	526
Sum resultatposter ført mot egenkapitalen	0	0	0	-10.772	-1.352
Periodens totalresultat	11.771	16.663	16.918	11.920	45.108

BALANSE

GJELD OG EGENKAPITAL	30. JUNI 2013	30. JUNI 2012	31. DESEMBER 2012	1. JANUAR 2012
Kontanter og fordringer på sentralbanker	52.624	52.351	52.621	481.347
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	1.692.582	1.596.889	1.093.256	687.884
Netto utlån til og fordringer på kunder	12.853.045	12.403.336	12.765.037	12.478.486
Sertifikater og obligasjoner vurdert til virkelig verdi	1.498.763	1.379.272	1.638.975	1.253.791
Finansielle derivater	5.502	11.565	12.439	12.985
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	755	486	572	534
Andre aksjer og andeler	161.750	161.750	161.750	136.750
Andre immaterielle eiendeler	31.296	38.146	35.111	40.019
Varige driftsmidler	6.598	4.660	4.786	6.728
Forskuddsbetalinger og opptjente ikke mottatte inntekter	84.953	54.389	57.059	52.503
Sum eiendeler	16.387.867	15.702.844	15.821.606	15.151.027

GJELD OG EGENKAPITAL	30. JUNI 2013	30. JUNI 2012	31. DESEMBER 2012	1. JANUAR 2012
Lån og innskudd fra kredittinstitusjoner med avtalt løpetid	0	0	0	200.000
Lån og innskudd fra kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid	6.142	23.501	6.323	107.590
Innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid	13.143.459	11.513.801	12.269.746	10.182.174
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til virkelig verdi	413.422	924.185	914.380	909.930
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	1.057.626	1.834.007	1.374.675	2.519.281
Utsatt skatt	5.925	340	5.925	340
Annen gjeld	104.189	44.519	43.960	59.977
Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	219.089	200.262	22.633	31.048
Pensjonsforpliktelser	7.217	30.622	19.166	31.771
Ansvarlig lånekapital	99.820	0	0	0
Fondsobligasjoner	149.263	0	0	0
Sum gjeld	15.206.152	14.571.236	14.656.809	14.042.111
Innskutt egenkapital	950.000	950.000	950.000	950.000
Opptjent egenkapital	231.715	181.608	214.797	158.916
Sum egenkapital	1.181.715	1.131.608	1.164.797	1.108.916
Sum gjeld og egenkapital	16.387.867	15.702.844	15.821.606	15.151.027

Kommentarer:

Sammenligningstall pr 1. januar, 30. juni, og 31. desember 2012 er endret iht IAS 19R – estimatavvik pensjoner

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

LANDKREDITT BANK AS			KONSERN	
30.06.2012	30.06.2013		30.06.2013	30.06.2012
31.515	23.497	Resultat før skatt	47.059	48.408
-5.579	-5.905	Avskrivninger	-6.144	-5.867
-14.768	-13.495	Betalte skatter	-14.212	-14.768
75.150	-88.008	Netto utbetalinger av nedbetalingslån	-193.326	-129.124
-125.481	140.212	Netto innbetaling/ utbetaling ved omsetning av rentebærende papirer	197.392	-125.481
1.331.627	873.713	Netto innbetalinger/utbetalinger av innskudd fra kunder	873.713	1.331.627
-24.952	-183	Netto innbetalinger/utbetalinger ved omsetning av aksjer	-183	48
150.722	251.673	Netto innbetalinger/utbetalinger av annen gjeld	232.961	151.056
16.694	-11.258	Endring tidsavgrensingsposter	11.234	10.896
1.434.929	1.170.245	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	1.148.494	1.266.795
0	0	Salg av varige driftsmidler	0	0
-1.231	-1.811	Kjøp av varige driftsmidler	-1.883	-1.315
-1.231	-1.811	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1.883	-1.315
0	0	Opptak nye lån kredittinstitusjoner	0	0
-284.089	-181	Nedbetaling lån i kredittinstitusjoner	0	-281.133
0	249.083	Opptak av obligasjons- og sertifikatgjeld	349.083	0
-669.599	-818.007	Nedbetaling av obligasjons- og sertifikatgjeld	-874.909	-669.321
0	0	Endring innskutt egenkapital	0	0
-953.688	-569.105	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-525.826	-950.454
480.010	599.329	Netto endring likvider	620.785	315.026
1.169.231	1.145.877	Likviditetsbeholdning 01.01	529.628	629.695
1.649.241	1.745.206	Likviditetsbeholdning 30.06	1.150.413	944.721

Likviditetsbeholdningen består av innskudd i Norges Bank og kredittinstitusjoner.

ENDRING I EGENKAPITAL – KONSERN

	AKSJEKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	MINORITETS-INTERESSER	SUM
Egenkapital 31.12.2011	950.000	178.175	51.719	1.179.894
Endringer i estimatavik pensjoner		-14.960	0	-14.960
Skatt av innregnede poster		4.189	0	4.189
Egenkapital 01.01.2012	950.000	167.404	51.719	1.169.122
Endringer i estimatavik pensjoner		13.082	0	13.082
Skatt av innregnede poster		-3.663	0	-3.663
Periodens resultat		66.859	6.764	73.624
Egenkapital 31.12.2012	950.000	243.683	58.483	1.252.165
Egenkapital 01.01.2013	950.000	243.683	58.483	1.252.165
Periodens resultat		30.070	3.813	33.882
Egenkapital 30.06.2013	950.000	273.752	62.295	1.286.048

ENDRING I EGENKAPITAL – LANDKREDITT BANK

	AKSJEKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM
Egenkapital 31.12.2011	950.000	169.688	
Endringer i estimatavik pensjoner		-14.960	
Skatt av innregnede poster		4.189	
Egenkapital 01.01.2012	950.000	158.916	1.108.916
Endringer i estimatavik pensjoner		13.082	
Skatt av innregnede poster		-3.663	
Periodens resultat		46.460	
Egenkapital 31.12.2012	950.000	214.797	1.164.797
Egenkapital 01.01.2013	950.000	214.797	
Periodens resultat		16.918	
Egenkapital 30.06.2013	950.000	231.715	1.181.715

REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapene for morselskap og konsern pr. 30. juni 2013 er avlagt i henhold til IAS 34. Regnskapsprinsippene er endret siden årsskiftet. Endring i regnskapsprinsipp er relatert til IAS 19R – estimatavik pensjoner, som nå føres over utvidet resultat mot egenkapitalen. Sammenligningstall er endret fra og med 1. januar 2012.

Landkreditt Bank AS ble etablert i 2002 ved omdanning av kredittforetaket Landkreditt Bolig AS (stiftet i 1998) til bank. Landkreditt Bank AS er en selvbetjeningsbank som retter seg hovedsakelig mot personmarkedet og norsk landbruk. Produktspekteret dekker alle vanlige bankprodukter som lån, kreditter, betalingsformidling, kort, innskudd og andre spareprodukter. Landkreditt Bank konsern består i tillegg av datterselskapene Landkreditt Boligkreditt AS (100 prosent) og Landkreditt Finans AS (56 prosent).

Landkreditt Bank AS er 100 prosent eiet av Landkreditt SA. Landkreditt SAs overordnede formål er å bidra til bedre økonomi for medlemmene ved å tilby gode finansielle tjenester. Alle som har lån i Landkreditt Bank sikret med pant i landbrukseiendom eller driftskreditt er medlemmer i Landkreditt SA.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP I LANDKREDITT FINANS AS

Gevinst ved salg av leasinggjenstander fremkommer når disse selges til en pris som er høyere enn bokført verdi. Slike gevinster har i tidligere perioder blitt inntektsført på innfrielsestidspunktet. Dette prinsippet ble endret i 2012. I henhold til IFRS 17 (jfr IFRS 7) om leieavtaler er det gjennomført et estimat av fremtidige gevinster i leasingporteføljen. Gevinstene er fordelt over leieperioden og en forholdsmessig andel av gevinstene inntektsføres i regnskapsåret. Gevinstene klassifiseres som renteinntekter i resultatregnskapet. Som en del av prinsippendringen er det gjennomført en justering av inngående balanse pr 1. januar 2012 som følger:

Opptjente renter :	12.204
Utsatt skatt:	3.417
Annen egenkapital:	8.787

Regnskapene er ikke reviderte.

Alle beløp er i 1.000 kroner dersom ikke annet er oppgitt.

Regnskapet presenteres i norske kroner, som er konsernets funksjonelle valuta.

KAPITALDEKNING

Følgende selskaper er fullt konsolidert i kapitaldekningsberegningen:
Landkreditt Bank AS, Landkreditt Boligkreditt AS og Landkreditt Finans AS

NETTO ANSVARLIG KAPITAL	KONSERN	LANDKREDITT BANK	LANDKREDITT BOLIGKREDITT	LANDKREDITT FINANS
Innbetalt aksjekapital	950.000	950.000	100.000	100.000
Overkursfond	0	0	0	0
Annen egenkapital	243.683	214.797	16.203	32.915
Minoritetsinteresser	62.295	0	0	0
Urealiserte verdiendringer	-2.106	-2.106	0	0
Hybridkapital	149.263	149.263	0	0
Immaterielle eiendeler	-31.492	-31.296	0	-196
Utsatt skattefordel	0	0	0	0
Kjernekapital	1.371.643	1.280.658	116.203	132.719
TILLEGGSKAPITAL				
Urealisert verdiendring varige driftsmidler	0	0	0	0
Tidsbegrenset ansvarlig lånekapital	99.820	99.820	0	0
FRADRAK I KJERNE- OG TILLEGGSKAPITALEN				
Bokført verdi ansvarlig kapital	0	0	0	0
Netto ansvarlig kapital	1.471.463	1.380.478	116.203	132.719
KAPITALKRAV STANDARDMETODEN				
Institusjoner	18.246	40.702	113	5
Foretak	72.529	41.450	0	31.080
Massemarkedsengasjementer	261.212	244.011	0	17.202
Engasjementer med pantsikkerhet i eiendom	336.539	287.178	49.712	0
Forfalte engasjementer	30.600	29.222	0	1.072
Andeler i verdipapirfond	31.955	31.955	0	0
Øvrige engasjementer	14.197	10.086	0	4.513
Kapitalkrav	765.278	684.604	49.825	53.872
KAPITALKRAV FOR POSISJONS-, VALUTA- OG VARERISIKO				
Valuta	0	0	0	0
KAPITALKRAV OPERASJONELL RISIKO				
Basismetoden	38.687	33.969	1.194	3.547
FRADRAK I KAPITALBEHOVET				
Ansvarlig kapital i andre finansinstitusjoner	0	0	0	0
Urealiserte gevinster/tap	168	168	0	0
Fradrag i kapitalkravet	168	168	0	0
Overskudd av ansvarlig kapital	667.330	661.737	65.184	75.300
Kapitaldekning (%) 30.06.2013	14,64	15,37	18,22	18,49
Ren kjernekapitaldekning (%) 30.06.2013	12,16	12,59	18,22	18,49
Ren kjernekapitaldekning (%) 30.06.2012	11,69	12,46	16,25	17,05

MISLIGHOLDTE UTLÅN

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN		
31.12. 2012	30.06. 2012	30.06. 2013		30.06. 2013	30.06. 2012	31.12. 2012
230.086	358.286	278.992	Brutto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	287.925	365.163	243.192
45.482	32.855	53.243	Individuelle nedskrivninger	53.243	32.855	45.482
1.000	1.000	1.000	Nedskrivninger på grupper av utlån	1.000	1.000	1.000
183.604	324.431	224.749	Netto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	233.682	331.308	196.710
1,44	2,61	1,74	Netto mislighold i % av brutto utlån	1,54	2,27	1,34

TAP PÅ UTLÅN

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN		
31.12. 2012	30.06. 2012	30.06. 2013		30.06. 2013	30.06. 2012	31.12. 2012
18.155	5.275	7.836	Periodens endring i individuelle nedskrivninger	7.836	5.275	18.155
0	0	0	Periodens endring i nedskrivning på grupper av utlån	0	0	0
152	119	684	Konstaterte tap i perioden med tidligere individuelle nedskrivninger	684	119	152
155	95	208	Konstaterte tap uten tidligere individuelle nedskrivninger	208	95	155
696	570	153	Inngang på tidligere konstaterte nedskrivninger	153	570	696
17.767	4.919	8.575	Tap på utlån	8.575	4.919	17.767

INDIVIDUELLE NEDSKRIVNINGER PÅ UTLÅN

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN		
31.12. 2012	30.06. 2012	30.06. 2013		30.06. 2013	30.06. 2012	31.12. 2012
27.593	27.593	45.482	Individuelle nedskrivninger på utlån 1.1	45.482	27.593	27.593
152	119	684	Konstaterte tap i perioden med tidligere individuelle nedskrivninger	684	119	152
13.838	7.200	2.000	Økning i individuelle nedskrivninger i perioden	2.000	7.200	13.838
7.404	1.081	6.881	Nye individuelle nedskrivninger i perioden	6.881	1.081	7.404
3.201	2.900	436	Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger i perioden	436	2.900	3.201
45.482	32.855	53.243	Individuelle nedskrivninger på utlån	53.243	32.855	45.482

NEDSKRIVNING PÅ GRUPPER AV UTLÅN

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN		
31.12. 2012	30.06. 2012	30.06. 2013		30.06. 2013	30.06. 2012	31.12. 2012
1.000	1.000	1.000	Gruppenedskrivning 1.1	1.000	1.000	1.000
0	0	0	Periodens endring i nedskrivninger	0	0	0
1.000	1.000	1.000	Gruppenedskrivning	1.000	1.000	1.000

GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN		
31.12. 2012	30.06. 2012	30.06. 2013		30.06. 2013	30.06. 2012	31.12. 2012
3.425.000	3.425.000	2.278.000	Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer 1.1	3.518.000	4.665.000	4.665.000
150.000	0	175.000	Utstedelse av nye verdipapirinnlån	275.000	0	150.000
1.297.000	675.000	753.000	Innfrielser	753.000	675.000	1.297.000
0	0	234.000	Netto tilbakekjøp	291.000	0	0
2.278.000	2.750.000	1.466.000	Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	2.749.000	3.990.000	3.518.000

ANSVARLIG LÅNEKAPITAL OG FONDSOBLIGASJONER

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN				
31.12. 2012	FORFALT/ INNLOST	EMIT- TERT	30.06. 2013	NOMINELLE VERDIER	30.06. 2013	EMIT- TERT	FORFALT/ INNLOST	31.12. 2012
0	0	100.000	100.000	Ordinær ansvarlig lånekapital	100.000	100.000	0	0
0	0	150.000	150.000	Fondsobligasjoner	150.000	150.000	0	0
0	0	250.000	250.000	Sum tilleggs kapital	250.000	250.000	0	0

