



Delårsrapport

for Landkreditt Bank

3. kvartal 2025





STYRETS BERETNING

TREDJE KVARTAL 2025

Virksomheten Landkreditt Bank konsern

Resultat etter skatt i bankkonsernet per tredje kvartal 2025 utgjør 228 millioner kroner (270 millioner). Reduksjonen sammenlignet med samme periode i 2024 kommer som følge av konsernets vekststrategi, hvor konsernet vokser kraftig ved å tilby konkurranseedyktige rentebetingelser til våre kunder, samt betydelige investeringer i IT systemer og kundebehandling. Veksten i utlånsvolum mot samme periode i fjor utgjør 22 prosent.

Kapitaldekningen i bankkonsernet utgjør 25,6 prosent (22,7 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen er beregnet til 22,7 prosent (20,0 prosent). Økningen skyldes i stor grad innføring av CRR3 og endring i risikovekter for boliglån. Uvektet kjernekapitalandel utgjør 7,9 prosent (8,9 prosent). Konsernet og morselskapet er godt kapitalisert for videre vekst.

Liquidity Coverage Ratio (LCR) er beregnet til 209 prosent og konsernet har god likviditet. Videre utgjør Net Stable Funding Ratio (NSFR) 137 prosent for bankkonsernet. Innskuddsdekningen i konsernet utgjør 73 prosent (82 prosent). Veksten i innskudd de siste 12 måneder utgjør 8,9 prosent. Likviditeten i bankkonsernet påvirkes av likviditeten i landbruket og følger et fast mønster hvert år. Likviditeten innen landbruket er høyest i februar etter utbetaling av produksjonstilskudd og lavest like etter årsskiftet.

Utlånsveksten på årsbasis i bankkonsernet utgjør 22,4 prosent (9,97 prosent). Utlånsporteføljen består hovedsakelig av utlån

med pant i boligeiendom (55 prosent) og næringslån (45 prosent). Sistnevnte er i det alt vesentlige lån til landbruket. Landbruksporteføljen inkluderer reelt sett en betydelig andel boligpant. Begge porteføljene består av utlån til kunder med god betjeningsevne og sikkerhet, og har historisk hatt lave tap selv gjennom turbulente tider. Veksten i utlånsporteføljen kommer innen eksisterende produkter og kundesegmenter. Kredittrisikoen anses derfor for å være lav. Ved avleggelsen av regnskapet per tredje kvartal 2025 er det ingen tegn til vesentlige tap i porteføljene.

Brutto misligholdte engasjementer over 90 dager utgjør 289 millioner kroner (161 millioner kroner). Det er netto kostnadsført 8,6 millioner kroner (1,4 millioner kroner) i tap på utlån per tredje kvartal 2025.

Den gode innskuddsdekning bidrar til en høy andel stabil finansiering og er et viktig styringsverktøy for å ha kontroll på rentemarginen. Det er lagt vekt på å ha en god forfallstruktur på alle innlån som er tatt opp i markedet. Høy innskuddsdekning basert på et stort antall mindre kunder og en god forfallstruktur på obligasjonsinnlån bidrar til at likviditetsrisikoen er lav. Konsernets høye innskuddsdekning over tid er en bevisst strategi.

Landkreditt Bank er ratet A- av Scope Ratings med «stable outlook». Tilsvarende er Landkreditt Boligkreditts obligasjoner med fortrinnsrett ratet AAA, også med «stable outlook».

Markedsrisikoen er hovedsakelig knyttet til investeringer i verdipapirer og fond. Investeringene er i stor grad rettet inn mot å ha en forsvarlig likviditetsrisiko, og består primært av investeringer i norske stats- og kommuneobligasjoner, samt obligasjoner med fortrinnsrett. Det er også investert noe i fondsobligasjoner utstedt av norske banker, samt aksje- og rentefond. Bankens portefølje har en konservativ investeringsprofil, og har gitt en avkastning på 4,7 prosent hittil i år.

Landkreditt Bank

Resultat etter skatt for Landkreditt Bank AS per tredje kvartal 2025 utgjør 203 millioner kroner, en nedgang på 45 millioner kroner sammenlignet med samme periode i 2024. Reduksjonen kommer som følge av konsernets vekststrategi og forventes å være en midlertidig nedgang. Kapitaldekningen er beregnet til 25,89 prosent (23,01 prosent) og ren kjernekapitaldekning utgjør 22,82 prosent (20,7 prosent). Uvektet kjernekapitaldekning er beregnet til 8,5 prosent (9,2 prosent).

Landkreditt Boligkreditt

Resultat etter skatt hittil i 2025 utgjør 22,7 millioner kroner. Dette er en økning på om lag 2,8 millioner kroner mot tilsvarende periode i 2024. Landkreditt bankkonsern har en høy utlånsvekst noe som både påvirker overføring av lån til Landkreditt Boligkreditt og en reduksjon i den gode innskuddsdekningen. Utlånsvolumet i Landkreditt Boligkreditt har økt med om lag 1,5 mrd. kroner i tredje kvartal 2025 og 2,8 mrd. kroner siden årsskiftet. Kapitaldekningen



i Landkreditt Boligkreditt er beregnet til 41,1 prosent (40,1 prosent). Økningen skyldes i stor grad innføring av CRR3 og endring i risikovekter for boliglån. All egenkapital i selskapet er ren kjernekapital. Uvektet kjernekapitalandel utgjør 8,8 prosent (14,08 prosent ved forrige kvartal).

Selskapet har per tredje kvartal 2025 netto overtatt 6.401 millioner kroner i boliglån fra Landkreditt Bank. Dette utgjør omtrent 29 prosent av bankkonsernets utlån til privatkunder. Gjennomsnittlig belåningsgrad utgjør 41 prosent. Alle utlån er nedbetalingslån eller boligkreditter med flytende rente. Overpantsettelsen per tredje kvartal 2025 utgjør 17 prosent. Den videre veksten er avhengig av utlånsveksten i Landkreditt Bank innen privatmarkedssegmentet og rådende markedsforhold. Overføring av utlån mellom Landkreditt Boligkreditt og Landkreditt Bank er regulert i en egen avtale. Overføringen av utlån skjer til markedsverdier.

Landkreditt Eiendom

Selskapet har spesialkompetanse innen omsetning av landbruk-, skog- og næringseiendommer med kontorer i Vestfold, Østfold, Innlandet, Rogaland og Trøndelag. Resultatet i Landkreditt Eiendom er preget av sesongeffekter ved at en stor andel av salgene gjennomføres under vår- og sommersesongen. Resultat etter skatt i tredje kvartal 2025 utgjør 1,9 millioner kroner (1,6 millioner kroner).

Egenkapital

Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt Bank konsern skal utgjøre 2,2 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid utgjøre minimum summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 1,0 prosent. Landkreditt Bank forventer at pilar 2-kravet kan øke grunnet høy vekst.

Totalkapitaldekningen og den rene kjernekapitaldekningen er godt innenfor gjeldende og kommende formelle, samt interne minimumskrav.

Framtidsutsikter

I juni og september satt den norske sentralbanken ned styringsrenten med 0,25 prosentpoeng til en styringsrente på 4,00 prosent. Dette var de første rentekuttene siden rentene ble økt kraftig i 2022 og 2023. Prognosene i pengepolitisk rapport tilsier at styringsrenten vil falle noe ned de neste årene, men det forventes en relativt flat rentebane. Sentralbanksjefen begrunnet normaliseringen av rentenivået med at prisveksten forventes å avta samtidig som at aktiviteten i norsk økonomi holder seg på nivå med tidligere prognoser.

Internasjonalt har enkelte sentralbanker gjennomført en full normalisering av rentenivået, men andre sentralbanker så vidt har startet med rentenedsettelse. Den geopolitiske usikkerheten er fortsatt på et høyt nivå. Krigshandlinger i både Ukraina og Midtøsten har bidratt til volatilitet og usikkerhet. Endringer i amerikansk politikk og varslede økte tollsatser kan påvirke internasjonale relasjoner og svekke utsiktene for økonomisk vekst. Det hefter også usikkerhet til hvordan endringene i innenrikspolitikken i USA påvirker budsjettunderskuddet og amerikanske renter.

Det norske rentekuttet påvirker kundene i Landkreditt positivt ved at rentekostnadene for husholdningene reduseres. Således vil videre rentekutt være positivt, gitt at det ikke skyldes betydelige svekkelser av vekstutsiktene for den norske økonomien. Lav arbeidsledighet og den lave belåningsgraden i utlånsporteføljen tilsier at sannsynligheten for vesentlige tap for Landkreditt Bank er lav. Samtidig vil et vedvarende høyt kostnadsnivå på varer og tjenester

kunne påvirke betjeningssevnen til norske lånekunder generelt og påvirke boligmarkedet. Bankkonsernet har gode kapitalbuffer, samt kunder med god betjeningssevne og sikkerhet. Dette bidrar til at virksomheten er godt rustet til å møte et eventuelt mer krevende makroøkonomisk bilde.

Det planlegges for fortsatt vekst i konsernet både innen landbruk og privatmarkedet. Økt volum vil være med på å sikre en fortsatt god konkurranseevne. Veksten og allokering av boliglån mellom Landkreditt Bank og Landkreditt Boligkreditt vil tilpasses de rådende markedsforhold. Utlånsvekst vil finansieres av innskudd og opptak av nye obligasjonslån. Landkreditt Bank vil fortsette arbeidet med å oppfylle formålet til konsernet om å tilby gode produkter og tjenester til medlemmene i Landkreditt SA og øvrige kunder.

Oslo, 30. september 2025

21. oktober 2025



Nøkkeltall

Konsern

	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024
Forvaltningskapital (mill. kr.)	44 426	36 936	37 681
Utlånsvekst (%), 12 mnd	22,4	10,0	13,2
Periodens resultat før skatt (mill. kr.)	296	356	450
Egenkapital (mill. kr.)	4 110	3 849	3 893
Liquidity Coverage Ratio (%)	209	275	220
Net Stable Funding Ratio (%)	137	147	137
Ren kjernekapitaldekning (%)	22,7	19,9	21,9
Uvektet kjernekapitalandel (%)	7,9	8,9	9,5

Landkreditt Bank

	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024
Forvaltningskapital (mill. kr.)	38 738	33 725	34 367
Periodens resultat før skatt (mill. kr.)	265	328	414
Egenkapital (mill. kr.)	3 825	3 596	3 634
Liquidity Coverage Ratio (%)	191	183	172
Net Stable Funding Ratio (%)	141	153	141
Ren kjernekapitaldekning (%)	22,8	20,1	22,0
Uvektet kjernekapitalandel (%)	8,5	9,2	9,9
Utlånsvekst (%), 12 mnd	14,9	16,4	18,0
Innskuddsvekst (%), 12 mnd	8,9	10,3	8,0
Innskuddsdekning (%)	87,5	92,2	87,7
Tapsprosent (%)	0,02	0,01	0,00
Misligholdsprosent (%)	0,87	0,56	0,62
Gjennomsnittlig belåningsgrad boliglån (%)	52,3	51,5	52,5
Overføringsgrad boliglån til Landkreditt Boligkreditt (%)	28,8	20,8	20,6



Landkreditt Boligkreditt

	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024
Forvaltningskapital (mill. kr.)	6 482	3 697	3 719
Periodens resultat før skatt (mill. kr.)	29	25	34
Egenkapital (mill. kr.)	639	609	615
Liquidity Coverage Ratio (%)	484	411	430
Net Stable Funding Ratio (%)	118	109	115
Ren kjernekapitaldekning (%)	41,1	40,0	41,3
Uvektet kjernekapitalandel (%)	8,8	14,1	14,6
Tapsprosent (%)	-0,02	0,00	-0,02
Misligholdsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Gjennomsnittlig belåningsgrad (%)	41	36	35
Overpantsettelse (%)	17	20	20
Lovpålagt overpantsettelse	5	5	5
Frivillig overpantsettelse	12	12	15

Landkreditt Eiendom

Omsetning (mill. kr.)	24,2	23,1	27,1
Periodens resultat før skatt (mill. kr.)	2,4	2,0	1,6



Landkreditt Bank Konsern

Resultatregnskap

	3. kvartal 2025	3. kvartal 2024	1.1 - 30.09 2025	1.1 - 30.09 2024	2024
Renteinntekter av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	17 523	18 690	55 290	59 083	74 412
Renteinntekter av utlån til kunder - amortisert kost	263 463	256 624	770 678	750 590	1 011 214
Renteinntekter av utlån til kunder - virkelig verdi over utvidet resultat	257 600	211 446	717 077	591 104	813 210
Renteinntekter av rentebærende verdipapirer til virkelig verdi over resultatet	23 142	29 436	86 935	105 174	130 875
Renteinntekter beregnet etter effektivrentemetoden	561 727	516 196	1 629 980	1 505 951	2 029 712
Øvrige renteinntekter	7 426	7 846	21 422	21 416	29 996
Sum renteinntekter og lignende inntekter	569 153	524 042	1 651 403	1 527 367	2 059 708
Renter og lignende kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	4	5	4	5	6
Rentekostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	288 993	268 602	862 264	788 321	1 054 986
Renter på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	116 389	77 543	294 748	219 013	303 805
Renter på ansvarlig lånekapital	4 189	4 352	12 585	13 573	17 928
Rentekostnader beregnet etter effektivrentemetoden	409 575	350 503	1 169 601	1 020 913	1 376 726
Øvrige rentekostnader	7 032	5 719	20 818	17 511	23 833
Sum rentekostnader og lignende kostnader	416 607	356 222	1 190 419	1 038 424	1 400 559
Netto renteinntekter	152 546	167 821	460 983	488 943	659 150



	3. kvartal 2025	3. kvartal 2024	1.1 - 30.09 2025	1.1 - 30.09 2024	2024
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter	91	76	91	76	2 276
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester	10 164	17 982	29 229	50 173	63 800
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester	1 955	1 549	5 961	5 121	7 097
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	7 423	9 095	33 189	38 082	40 716
Andre driftsinntekter	17 233	9 024	52 142	23 945	33 950
Sum andre driftsinntekter	32 956	34 629	108 689	107 155	133 646
Lønn og andre personalkostnader	59 354	50 728	156 765	130 558	196 425
Driftskostnader	29 790	28 261	83 279	87 622	118 955
Sum lønn og driftskostnader	89 144	78 989	240 044	218 181	315 379
Avskrivninger	8 446	7 122	24 913	20 755	28 614
Kredittap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	3 861	-2 131	8 568	1 420	-1 214
Resultat før skatt	84 051	118 469	296 147	355 742	450 016
Skattekostnad	18 357	28 799	68 184	85 780	100 668
Periodens resultat	65 694	89 671	227 963	269 963	349 348



TOTALRESULTAT

Periodens resultat	65 694	89 671	227 963	269 963	349 348
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	0	-1 477
Skatt av innregnede kostnader	0	0	0	0	369
Sum resultatelementer som ikke vil bli reklassifisert til resultatet, etter skatt	0	0	0	0	-1 108
Verdiendring utlån til virkelig verdi	986	400	1 767	808	470
Skatt av innregnede poster	-208	-63	-389	-178	-135
Øvrige resultatelementer som senere kan bli reklassifisert til resultat, etter skatt	778	337	1 378	630	335
Periodens utvidede resultat	66 472	90 008	229 342	270 593	348 575

DISPONERINGER OG OVERFØRINGER

Utbytte	0	0	0	0	30 000
Overført til annen egenkapital	66 472	90 008	229 342	270 593	318 575
Sum disponeringer og overføringer	66 472	90 008	229 342	270 593	348 575



Balanse

Eiendeler	30. september 2025	30. september 2024	31. desember 2024
Konter og fordringer på sentralbanker	954 259	75 465	81 988
Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	902 767	1 356 708	1 210 774
Utlån og fordringer på kunder	39 495 767	32 279 364	33 646 280
Rentebærende verdipapirer og lignende til virkelig verdi	2 768 211	2 951 397	2 472 162
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	118 262	75 848	76 646
Andre immaterielle eiendeler	47 789	50 904	50 362
Goodwill	31 172	31 172	31 172
Utsatt skattefordel	0	0	0
Varige driftsmidler	88 834	94 503	95 441
Andre eiendeler	18 460	20 280	15 870
Sum eiendeler	44 425 520	36 935 641	37 680 694



Gjeld og egenkapital

	30. september 2025	30. september 2024	31. desember 2024
Innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak til amortisert kost	448	371	0
Innskudd og andre innlån fra kunder til amortisert kost	28 925 542	26 555 100	26 324 695
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	10 879 043	5 970 472	6 873 966
Annen gjeld	217 429	275 725	278 034
Forpliktelser ved utsatt skatt	3 596	721	3 612
Andre avsetninger	19 068	17 875	36 417
Pensjonsforpliktelser	19 027	14 370	19 305
Ansvarlig lånekapital til amortisert kost	251 760	251 930	251 878
Sum gjeld	40 315 914	33 086 565	33 787 907
Selskapskapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Fondsobligasjonskapital	198 950	198 950	198 950
Annen egenkapital	2 530 656	2 270 126	2 313 837
Sum egenkapital	4 109 606	3 849 076	3 892 787
Sum gjeld og egenkapital	44 425 520	36 935 641	37 680 694



Landkreditt Bank AS

Resultatregnskap

	3. kvartal 2025	3. kvartal 2024	1.1 - 30.9 2025	1.1 - 30.9 2024	2024
Renteinntekter av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	18 965	18 247	55 645	59 770	74 882
Renteinntekter av utlån til kunder - amortisert kost	263 472	256 648	770 704	750 637	1 011 270
Renteinntekter av utlån til kunder - virkelig verdi over utvidet resultat	183 212	162 614	543 602	435 674	610 106
Renteinntekter av rentebærende verdipapirer til virkelig verdi over resultatet	25 388	32 094	91 492	115 161	140 817
Renteinntekter beregnet etter effektivrentemetoden	491 037	469 604	1 461 443	1 361 241	1 837 075
Øvrige renteinntekter	7 426	7 846	21 422	21 416	29 996
Sum renteinntekter og lignende inntekter	498 463	477 450	1 482 865	1 382 657	1 867 071
Renter og lignende kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	338	83	662	101	1 002
Rentekostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	288 999	268 603	862 280	788 328	1 054 997
Renter på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	56 319	39 151	156 390	100 699	145 870
Renter på ansvarlig lånekapital	4 189	4 352	12 585	13 573	17 928
Rentekostnader beregnet etter effektivrentemetoden	349 845	312 190	1 031 918	902 701	1 219 798
Øvrige rentekostnader	6 718	5 418	19 804	16 620	22 696
Sum rentekostnader og lignende kostnader	356 564	317 608	1 051 721	919 321	1 242 493
Netto renteinntekter	141 899	159 842	431 144	463 336	624 578



	3. kvartal 2025	3. kvartal 2024	1.1 - 30.9 2025	1.1 - 30.9 2024	2024
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter	91	76	91	76	2 276
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester	10 163	9 495	29 227	27 171	37 231
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester	1 953	1 547	5 953	5 113	7 086
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	6 993	9 164	31 935	37 861	40 641
Andre driftsinntekter	10 813	9 305	31 366	24 982	35 167
Sum andre driftsinntekter	26 106	26 494	86 666	84 977	108 230
Lønn og andre personalkostnader	53 280	45 622	140 432	118 104	178 339
Driftskostnader	29 383	26 174	81 642	80 397	114 024
Sum lønn og driftskostnader	82 663	71 796	222 074	198 502	292 363
Avskrivninger	8 066	6 763	23 793	19 675	27 175
Kredittap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	3 287	-2 066	7 319	1 915	-1 192
Resultat før skatt	73 990	109 844	264 624	328 222	414 461
Skattekostnad	16 146	26 900	61 252	79 723	92 742
Periodens resultat	57 843	82 943	203 372	248 499	321 720



TOTALRESULTAT	3. kvartal 2025	3. kvartal 2024	1.1 - 30.9 2025	1.1 - 30.9 2024	2024
Periodens resultat	57 843	82 943	203 372	248 499	321 720
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	0	-1 477
Skatt av innregnede kostnader	0	0	0	0	369
Sum resultatelementer som ikke vil bli reklassifisert til resultatet, etter skatt	0	0	0	0	-1 108
Verdiendring utlån til virkelig verdi	412	465	717	1 304	1 078
Skatt av innregnede poster	-82	-77	-158	-287	-270
Øvrige resultatelementer som senere kan bli reklassifisert til resultat, etter skatt	331	387	559	1 017	809
Periodens utvidede resultat	58 174	83 331	203 931	249 516	321 421
DISPONERINGER OG OVERFØRINGER					
Konsernbidrag til Landkreditt SA	0	0	0	0	30 000
Overført til annen egenkapital	58 174	83 331	203 931	249 516	291 421
Sum disponeringer og overføringer	58 174	83 331	203 931	249 516	321 421



Balanse

Eiendeler

	30. september 2025	30. september 2024	31. desember 2024
Konter og fordringer på sentralbanker	954 259	75 465	81 988
Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	1 204 065	1 242 896	1 201 737
Utlån og fordringer på kunder	33 078 859	28 796 964	30 033 593
Rentebærende verdipapirer og lignende til virkelig verdi	2 832 252	2 972 620	2 417 192
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	118 262	75 848	76 646
Eierinteresser i konsernselskaper	396 513	396 513	396 513
Andre immaterielle eiendeler	47 786	50 867	50 333
Utsatt skattefordel	0	631	0
Varige driftsmidler	86 804	91 608	92 896
Andre eiendeler	19 099	21 286	15 856
Sum eiendeler	38 737 899	33 724 697	34 366 754



Gjeld og egenkapital

	30. september 2025	30. september 2024	31. desember 2024
Innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak til amortisert kost	2 943	61 388	56 197
Innskudd og andre innlån fra kunder til amortisert kost	28 927 886	26 556 350	26 326 458
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	5 487 069	2 968 014	3 779 550
Annen gjeld	203 225	259 954	263 302
Forpliktelser ved utsatt skatt	2 558	0	2 558
Andre avsetninger	18 442	16 746	33 927
Pensjonsforpliktelser	19 027	14 370	19 305
Ansvarlig lånekapital til amortisert kost	251 760	251 930	251 878
Sum gjeld	34 912 911	30 128 751	30 733 174
Selskapskapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Fondsobligasjonskapital	198 950	198 950	198 950
Opptjent egenkapital	2 246 038	2 016 995	2 054 630
Sum egenkapital	3 824 988	3 595 945	3 633 580
Sum gjeld og egenkapital	38 737 899	33 724 697	34 366 754



Kontantstrømoppstilling

LANDKREDITT BANK AS

KONSERN

2024	2025	Beløp i tusen kroner	2025	2024
		Operasjonelle aktiviteter		
-3 341 191	-3 377 912	Netto utbetaling av lån til kunder	-6 176 718	-2 546 265
1 186 874	1 321 725	Innbetaling av renter fra kunder	1 494 255	1 345 672
1 456 560	1 754 319	Netto innbetaling av innskudd fra kunder	1 753 738	1 457 938
-32 776	-32 511	Utbetaling av renter til kunder	-32 511	-32 776
2 177	260 329	Netto inn-/ utbetaling av lån til og fra kredittinstitusjoner	314 032	-56 947
59 669	54 983	Netto inn-/ utbetaling av renter til kredittinstitusjoner	52 811	58 193
101 706	-422 523	Netto utbetaling ved salg av finansielle eiendeler til investeringsformål	-300 945	-21 263
141 189	115 283	Innbetaling av renteinntekter, verdipapirer	115 283	8 537
22 503	24 406	Netto innbetaling av provisjonsinntekter	46 343	41 103
-171 970	-199 317	Utbetaling til drift	-222 112	-194 157
-55 915	-94 125	Betalt skatt	-102 313	-58 316
7 394	-318	Annen utbetaling	-978	7 418
-623 782	-595 661	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-3 059 114	9 139
		Investeringsaktiviteter		
-21 911	-9 080	Netto utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-9 010	-21 911
-	-	Netto inn-/utbetaling ved kjøp eller salg av langsiktige investeringer i aksjer	-	0
223	218	Utbytte fra langsiktige investeringer i aksjer	218	223
-21 689	-8 862	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-8 792	-21 689



LANDKREDITT BANK AS

KONSERN

2024	2025	Beløp i tusen kroner	2025	2024
		Finansieringsaktiviteter		
1 050 000	2 650 000	Innbetaling ved utstedelse av obligasjons- og sertifikatgjeld	5 599 362	1 300 000
-650 000	-950 000	Utbetaling ved forfall av obligasjons- og sertifikatgjeld	-1 480 000	-1 483 000
-95 328	-154 531	Utbetaling av renter på obligasjons- og sertifikatgjeld	-292 943	-92 338
253 457	952	Endring beholdning av egne utstedte verdipapirer til amortisert kost	-126 949	378 000
-	-	Innbetaling ved opptak av ansvarlig lånekapital	-	-
-42 000	-	Tilbakebetaling av ansvarlig lånekapital	-	-42 000
-13 640	-12 653	Utbetaling av renter på ansvarlig lånekapital	-12 653	-13 640
-	-	Innbetaling ved opptak av fondsobligasjoner	-	-
-	-	Nedbetaling fondsobligasjoner	-	-
-12 856	-12 523	Utbetaling av renter på fondsobligasjoner	-12 523	-12 856
-	-	Innbetaling av aksjekapital	-	-
-11 082	-12 124	Leiebetalinger	-12 124	-11 082
-7 231	-12 159	Utbetaling av konsernbidrag	-12 159	-7 231
-8 769	-17 840	Utbetaling av utbytte	-17 840	-8 769
462 551	1 479 121	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	3 632 169	7 083
-182 920	874 598	Sum kontantstrøm	564 263	-5 466
1 501 280	1 283 725	Konter pr 01.01	1 292 762	1 437 640
-182 920	874 598	Netto inn-/ utbetaling av konanter	564 263	-5 466
1 318 360	2 158 324	Konter pr 30.09	1 857 026	1 432 174
		Herav:		
75 465	954 259	Konter og fordringer på sentralbanker	954 259	75 465
642 352	503 866	Fordringer på kredittinstitusjoner uten oppsigelsestid	516 488	756 164
600 544	700 199	Fordringer på kredittinstitusjoner med oppsigelsestid	386 279	600 544



Konsern

Endring i egenkapital

	SELSKAPSKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	FONDSOBLIGASJONSKAPITAL	SUM
Egenkapital 01.01.2024	1 380 000	2 012 390	198 950	3 591 340
Periodens resultat	-	349 348	-	349 348
Estimatavvik pensjoner	-	-1 477	-	-1 477
Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	-	470	-	470
Skatt på innregnede poster	-	234	-	234
Renter betalt på fondsobligasjoner i 2024	-	-17 127	-	-17 127
Inløst og reklassifisert fondsobligasjonskapital	-	-	-	-
Utstedelse fondsobligasjonskapital	-	-	-	-
Andre justeringer	-	-	-	-
Konsernbidrag/utbytte utbetalt i 2024	-	-30 000	-	-30 000
Egenkapital 31.12.2024	1 380 000	2 313 837	198 950	3 892 787

	SELSKAPSKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	FONDSOBLIGASJONSKAPITAL	SUM
Egenkapital 01.01.2025	1 380 000	2 313 837	198 950	3 892 787
Periodens resultat	-	227 963	-	227 963
Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	-	1 378	-	1 378
Renter betalt på fondsobligasjoner i 2025	-	-12 523	-	-12 523
Egenkapital 30.09.2025	1 380 000	2 530 656	198 950	4 109 606



Landkreditt Bank

Endring i egenkapital

	SELSKAPSKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	FONDSOBLIGASJONSKAPITAL	SUM
Egenkapital 01.01.2024	1 380 000	1 780 337	232 950	3 359 287
Periodens resultat	-	321 720	-	321 720
Endringer i estimatavvik pensjoner	-	-1 477	-	-1 477
Skatt på innregnede poster	-	100	-	100
Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	-	1 078	-	1 078
Renter betalt på fondsobligasjoner 2024	-	-17 127	-	-17 127
Emisjon egne utstedte fondsobligasjoner	-	-	-34 000	-
Konsernbidrag/utbytte utbetalt i 2024	-	-30 000	-	-30 000
Egenkapital 31.12.2024	1 380 000	2 054 631	198 950	3 633 580

	SELSKAPSKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	FONDSOBLIGASJONSKAPITAL	SUM
Egenkapital 01.01.2025	1 380 000	2 054 631	198 950	3 633 580
Periodens resultat	-	203 372	-	203 372
Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	-	717	-	717
Skatt på verdiendring utlån til virkelig verdi over utv. res.	-	-158	-	-158
Renter betalt på fondsobligasjoner i 2025	-	-12 523	-	-12 523
Egenkapital 30.09.2025	1 380 000	2 246 039	198 950	3 824 988



Regnskapsprinsipper

Regnskapene for morselskap og konsern pr. 30. september 2025 er avlagt i henhold til IAS 34.

Regnskapsprinsippene er ikke endret siden årsskiftet.

Konsernregnskapet er utarbeidet basert på historisk kost prinsippet med følgende modifikasjoner: Finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi over resultatet og finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi over utvidet resultat (OCI).

Renteinntekter fra finansielle eiendeler beregnet ved bruk av effektiv rentemetode inngår i postene "Renter av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner" og "Renteinntekter av utlån til kunder - amortisert kost" og "Renteinntekter av utlån til kunder til virkelig verdi over utvidet resultat".

Renteinntekter fra finansielle eiendeler målt til virkelig verdi over resultatet inngår i posten "Renteinntekter av rentebærende verdipapirer til virkelig verdi over resultatet".

Renteinntekter fra andeler i rentefond til virkelig verdi over resultatet inngår sammen med andre renteinntekter i posten "Øvrige renteinntekter".

Landkreditt Bank AS er 100 prosent eiet av Landkreditt SA. Landkreditt SAs overordnede formål er å bidra til bedre økonomi for medlemmene ved å tilby gode finansielle tjenester. Alle som har lån i Landkreditt Bank sikret med pant i landbrukseiendom eller driftskreditt er medlemmer i Landkreditt SA.

Landkreditt Bank eier datterselskapene Landkreditt Boligkreditt AS (100 %) og Landkreditt Eiendom AS (100 %).

Regnskapene er ikke reviderte.

Alle beløp er i 1.000 kroner dersom ikke annet er oppgitt.

Regnskapet presenteres i norske kroner, som er konsernets funksjonelle valuta.



Kapitaldekning

Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt Bank konsern skal utgjøre 2,2 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid minimum utgjøre summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 1,0 prosent.

Følgende selskaper er fullt konsolidert i kapitaldekningsberegningen: Landkreditt Bank AS, Landkreditt Boligkreditt AS og Landkreditt Eiendom AS.

	KONSERN		LANDKREDITT BANK	
	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024
Ansvarlig kapital	4 029 271	3 729 725	3 807 575	3 532 326
Kjernekapital	3 777 511	3 477 795	3 555 815	3 280 396
Ren kjernekapital	3 578 561	3 278 845	3 356 865	3 081 446
Kapitalinstrumenter som kvalifiserer som ren kjernekapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Innbetalt aksjekapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Opptjent egenkapital i form av tilbakeholdte resultater	2 301 314	1 999 533	2 042 106	1 767 480
Minoritetsinteresser som kan medregnes i ren kjernekapital	0	0	0	0
Justeringer i ren kjernekapital knyttet til regulatoriske filtre	-23 792	-18 612	-17 455	-15 160
Andre immaterielle eiendeler	-78 961	-82 076	-47 786	-50 874
Overfinansiering pensjonsforpliktelser	0	0	0	0
Evigvarende fondsobligasjoner	198 950	198 950	198 950	198 950
Ansvarlig lånekapital	251 760	251 930	251 760	251 930



Samlet beregningsgrunnlag	15 757 381	16 439 188	14 709 233	15 352 987
Beregningsgrunnlag for kreditt-, motparts- og forringelsesrisiko	14 775 599	15 381 481	13 805 170	14 390 970
Institusjoner	380 545	463 560	451 692	458 797
Regionale myndigheter	0	0	0	0
Foretak	34 045	9 924	36 171	9 924
Massemarkedsengasjementer	2 866 924	4 532 124	2 772 112	4 517 169
Engasjementer med pantsikkerhet i eiendom	10 512 894	9 456 630	9 173 136	8 099 726
Forfalte engasjementer	264 626	233 676	264 626	233 676
Obligasjoner med fortrinnsrett	160 158	182 330	171 456	189 336
Andeler i verdipapirfond	427 431	361 779	427 431	361 779
Øvrige engasjementer	128 976	141 458	508 545	520 562
Beregningsgrunnlag for posisjons-, valuta- og varerisiko				
Valuta	0	0	0	0
Beregningsgrunnlag for operasjonell risiko				
Basismetode	981 782	1 057 707	904 063	962 017
Kapitaldekning				
Ren kjernekapitaldekning	22,71	19,95	22,82	20,07
Kjernekapitaldekning	23,97	21,16	24,17	21,37
Kapitaldekning	25,57	22,69	25,89	23,01
Uvektet kjernekapitalandel	7,90	8,88	8,51	9,21



Endringer i nedskrivninger på finansielle instrumenter

Landkreditt Bank

30.09.2025

	TRINN 1	TRINN 2	TRINN 3	TOTALT
	Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån.	Vesentlig økning i kreditrisiko siden første gangs balanseføring	Vesentlig økning i kreditrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
TAPSAVSETNINGER - UTLÅN TIL KUNDER				
Tapavsetning pr. 01.01.2025	15 806	7 938	27 090	50 835
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	1 226	-747	-479	0
Overført til trinn 2	-476	538	-62	0
Overført til trinn 3	-89	-127	216	0
Netto overført	661	-336	-325	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-1 491	1 340	2 779	2 628
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	4 927	600	27	5 553
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-2 571	-972	-90	-3 633
Konstaterte tap	0	0	0	0
Endringer i modell/risikoparametere	0	108	9	117
Andre justeringer	0	0	0	0
Tapsavsetninger pr. 30.09.2025	17 331	8 679	29 490	55 500
Herav:				
Tapsavsetning på utlån til amortisert kost	11 888	7 495	28 774	48 157
Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	5 443	1 184	716	7 343



TAPSAVSETNINGER - FINANSIELLE FORPLIKTELSE	TRINN 1	TRINN 2	TRINN 3	TOTALT
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2025	2 419	856	5	3 279
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.09.2025	2 803	1 993	4	4 800
Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer	385	1 137	-1	1 521

30.09.2024

	TRINN 1	TRINN 2	TRINN 3	TOTALT
	Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån.	Vesentlig økning i kreditrisiko siden første gangs balanseføring	Vesentlig økning i kreditrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	

TAPSAVSETNINGER - UTLÅN TIL KUNDER

Tapavsetning pr. 01.01.2024	14 901	8 242	39 994	63 137
-----------------------------	--------	-------	--------	--------

Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:

Overført til trinn 1	775	-683	-92	0
Overført til trinn 2	-368	413	-45	0
Overført til trinn 3	-55	-102	158	0
Netto overført	351	-372	21	0

Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-874	805	-281	-349
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	3 793	319	12	4 124
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 676	-908	-13 210	-15 795
Konstaterte tap	0	0	0	0
Endringer i modell/risikoparametere	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	0	0
Tapsavsetninger pr. 30.09.2024	16 495	8 086	26 536	51 117

Herav:

Tapsavsetning på utlån til amortisert kost	11 469	7 215	25 378	44 062
Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	5 026	871	1 158	7 055



TAPSAVSETNINGER - FINANSIELLE FORPLIKTELSE	TRINN 1	TRINN 2	TRINN 3	TOTALT
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2024	2 429	937	3	3 369
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.09.2024	2 797	1 016	2	3 815
Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer	368	79	-1	446

Resultatførte tap på utlån og finansielle forpliktelser

	30.09.2025				30.09.2024			
	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Totalt	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Totalt
Endringer i IFRS 9 nedskrivninger	1 910	1 877	2 398	6 185	1 963	-77	-13 459	-11 574
Konstaterte tap med tidligere nedskrivninger	0	0	2 065	2 065	0	0	13 801	13 801
Konstaterte tap uten tidligere nedskrivninger	0	0	0	0	0	0	0	0
Inngang på tidligere konstaterte nedskrivninger	-220	-42	-736	-999	n/a	n/a	n/a	-440
Andre korreksjoner/amortiseringer av nedskrivninger	n/a	n/a	n/a	67	n/a	n/a	n/a	128
Tap på utlån, garantier m.v.	1 690	1 835	3 727	7 318	1 963	-77	342	1 915



Endringer i brutto utlån og potensiell kreditteksponering

30.09.2025

	TRINN 1	TRINN 2	TRINN 3	TOTALT
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
ENDRINGER I BRUTTO UTLÅN TIL KUNDER				
Brutto utlån pr. 01.01.2025	26 656 759	3 237 823	185 031	30 079 612
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	277 334	-256 781	-20 553	0
Overføringer til trinn 2	-722 861	742 315	-19 454	0
Overføringer til trinn 3	-148 040	-50 772	198 812	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-753 955	-127 724	-18 849	-900 528
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	9 892 229	234 808	10 870	10 137 907
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-5 734 816	-400 651	-47 785	-6 183 252
Andre justeringer	0	0	0	0
Fremleiekontrakter	-4 822	0	0	-4 822
Brutto utlån pr. 30.09.2025	29 461 828	3 379 018	288 072	33 128 917
Herav:				
Utlån til amortisert kost	15 692 818	2 654 807	182 150	18 529 774
Utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	13 769 009	724 212	105 922	14 599 144
Avstemming mot balanse				30.09.2025
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				33 128 917
Tapsavsetninger utlån til amortisert kost				-48 158
Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				-7 343
Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				5 443
Utlån til og fordringer på kunder				33 078 859



Endringer i brutto utlån og potensiell kreditteksponering

30.09.2024

	TRINN 1	TRINN 2	TRINN 3	TOTALT
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
ENDRINGER I BRUTTO UTLÅN TIL KUNDER				
Brutto utlån pr. 01.01.2024	22 182 399	3 112 168	220 988	25 515 556
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	268 387	-226 145	-42 242	0
Overføringer til trinn 2	-517 361	532 819	-15 458	0
Overføringer til trinn 3	-94 519	-37 822	132 341	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-534 288	-88 014	1 574	-620 728
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	7 048 738	141 682	6 402	7 196 823
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-2 830 568	-353 437	-64 393	-3 248 398
Andre justeringer	0	0	0	0
Fremleiekontrakter	-194	0	0	-194
Brutto utlån pr. 30.09.2024	25 522 594	3 081 251	239 212	28 843 058
Herav:				
Utlån til amortisert kost	13 954 541	2 548 800	152 511	16 655 852
Utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	11 568 053	532 451	86 701	12 187 206
Avstemming mot balanse				30.09.2024
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				28 843 058
Tapsavsetninger utlån til amortisert kost				-44 065
Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				-7 055
Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				5 026
Utlån til og fordringer på kunder				28 796 964



Endringer - Finansielle forpliktelser

	TRINN 1	TRINN 2	TRINN 3	TOTALT
Finansielle forpliktelser / potensiell kreditteksponering pr. 01.01.2024	3 539 323	295 926	714	3 835 963
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	27 848	-27 848	0	0
Overføringer til trinn 2	-63 824	63 861	-37	0
Overføringer til trinn 3	-3	-204	207	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	568 648	18 688	-165	587 171
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	765 650	14 264	0	779 914
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-198 138	-22 755	-216	-221 109
Finansielle forpliktelser/potensiell kreditteksponering pr. 30.09.2024	4 639 504	341 932	503	4 981 939
Finansielle forpliktelser / potensiell kreditteksponering pr. 01.01.2025	4 239 222	304 485	1 633	4 545 340
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	26 340	-25 790	-550	0
Overføringer til trinn 2	-286 820	287 705	-885	0
Overføringer til trinn 3	-710	-93	803	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	2 333 919	87 594	368	2 421 881
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	1 113 019	51 958	0	1 164 977
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-379 852	-20 523	-120	-400 495
Finansielle forpliktelser/potensiell kreditteksponering pr. 30.09.2025	7 045 118	685 337	1 248	7 731 703



Endringer i nedskrivninger på finansielle instrumenter Konsern

30.09.2025

	TRINN 1	TRINN 2	TRINN 3	TOTALT
	Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån	Vesentlig økning i kreditrisiko siden første gangs balanseføring	Vesentlig økning i kreditrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
TAPSAVSETNINGER - UTLÅN TIL KUNDER				
Tapsavsetning pr. 01.01.2025	17 652	7 938	27 090	52 680
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	1 226	-747	-479	0
Overført til trinn 2	-476	538	-62	0
Overført til trinn 3	-89	-127	216	0
Netto overført	661	-336	-325	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-1 622	1 353	2 779	2 510
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	5 342	588	27	5 956
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 857	-972	-90	-2 919
Konstaterte tap	0	0	0	0
Endringer i modell/risikoparametere	0	108	9	117
Andre nedskrivninger/-justeringer	200	0	0	200
Tapsavsetninger pr. 30.09.2025	20 376	8 679	29 490	58 544
Herav:				
Tapsavsetning på utlån til amortisert kost	13 189	7 494	28 773	49 457
Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	7 187	1 184	716	9 087



TAPSAVSETNINGER - FINANSIELLE FORPLIKTELSE

Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2025	2 743	856	4	3 603
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.09.2025	3 178	1 993	4	5 174
Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer	435	1 137	-1	1 571

30.09.2024

TAPSAVSETNINGER - UTLÅN TIL KUNDER

	TRINN 1	TRINN 2	TRINN 3	TOTALT
	Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån	Vesentlig økning i kreditrisiko siden første gangs balanseføring	Vesentlig økning i kreditrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
Tapsavsetning pr. 01.01.2024	16 679	8 242	39 994	64 914
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	775	-683	-92	0
Overført til trinn 2	-368	413	-45	0
Overført til trinn 3	-55	-102	158	0
Netto overført	351	-372	21	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-1 011	806	-275	-479
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	3 695	318	5	4 018
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 774	-908	-13 210	-15 892
Konstaterte tap	0	0	0	0
Endringer i modell/risikoparametere	-98	0	0	-98
Andre nedskrivninger/-justeringer	0	0	0	0
Tapsavsetninger per. 30.09.2024	17 841	8 086	26 536	52 462
Herav:				
Tapsavsetning på utlån til amortisert kost	11 470	7 215	25 378	44 063
Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	6 371	871	1 158	8 400



TAPSAVSETNINGER - FINANSIELLE FORPLIKTELSE

Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2024	2 852	937	2	3 791
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.09.2024	3 157	1 016	2	4 175
Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer	305	79	0	383

Resultatførte tap på utlån og finansielle forpliktelser

	30.09.2025				30.09.2024			
	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Totalt	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Totalt
Endringer i IFRS 9 nedskrivninger	2 959	1 877	2 399	7 235	1 467	-77	-13 459	-12 068
Konstaterte tap med tidligere nedskrivninger	0	0	2 065	2 065	0	0	13 801	13 801
Konstaterte tap uten tidligere nedskrivninger	0	0	0	0	0	0	0	0
Inngang på tidligere konstaterte nedskrivninger	-220	-42	-736	-999	n/a	n/a	n/a	-440
Andre korreksjoner/amortiseringer av nedskrivninger	200	n/a	n/a	267	n/a	n/a	n/a	127
Tap på utlån, garantier m.v.	2 939	1 835	3 727	8 568	1 467	-77	342	1 419



Endringer i brutto utlån og potensiell kreditteksponering

30.09.2025

	TRINN 1	TRINN 2	TRINN 3	TOTALT
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
ENDRINGER I BRUTTO UTLÅN TIL KUNDER				
Brutto utlån pr. 01.01.2025	30 270 021	3 237 823	185 029	33 692 873
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	277 334	-256 781	-20 553	0
Overføringer til trinn 2	-722 861	742 315	-19 454	0
Overføringer til trinn 3	-148 040	-50 772	198 812	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-1 227 455	-121 807	-18 849	-1 368 111
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	11 144 196	228 890	10 870	11 383 956
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-3 709 499	-400 651	-47 785	-4 157 935
Andre justeringer	0	0	0	0
Andre kundefordringer og fremleiekontrakter	-3 657	0	0	-3 657
Brutto utlån pr. 30.09.2025	35 880 038	3 379 018	288 070	39 547 126
Herav:				
Utlån til amortisert kost	15 709 705	2 654 806	182 148	18 546 659
Utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	20 170 333	724 212	105 922	21 000 467

Avstemming mot balanse

	30.09.2025
Sum brutto utlån og fordringer på kunder	39 547 126
Tapsavsetninger utlån til amortisert kost	-49 457
Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	-9 087
Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	7 187
Utlån til og fordringer på kunder	39 495 767



30.09.2024	TRINN 1	TRINN 2	TRINN 3	TOTALT
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
ENDRINGER I BRUTTO UTLÅN TIL KUNDER				
Brutto utlån pr. 01.01.2024	26 457 083	3 112 167	220 987	29 790 238
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	268 387	-226 145	-42 242	0
Overføringer til trinn 2	-517 361	532 819	-15 458	0
Overføringer til trinn 3	-94 519	-37 822	132 341	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-838 938	-86 986	3 686	-922 238
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	6 803 503	140 653	4 290	6 948 447
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-3 077 910	-353 437	-64 393	-3 495 740
Andre justeringer	0	0	0	0
Andre kundefordringer og fremleiekontrakter	4 749	0	0	4 749
Brutto utlån pr. 30.09.2024	29 004 994	3 081 250	239 211	32 325 456
Herav:				
Utlån til amortisert kost	13 970 078	2 548 799	152 510	16 671 387
Utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	15 034 917	532 451	86 701	15 654 069
Avstemming mot balanse				30.09.2024
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				32 325 456
Tapsavsetninger utlån til amortisert kost				-44 063
Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				-8 400
Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				6 371
Utlån til og fordringer på kunder				32 279 364



Endringer - Finansielle forpliktelser

	TRINN 1	TRINN 2	TRINN 3	TOTALT
Finansielle forpliktelser / potensiell kreditteksponering pr. 01.01.2024	4 548 883	295 926	714	4 845 523
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	27 848	-27 848	0	0
Overføringer til trinn 2	-63 824	63 861	-37	0
Overføringer til trinn 3	-3	-204	207	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	586 208	18 909	-165	604 952
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	701 128	14 043	0	715 171
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-239 667	-22 755	-216	-262 638
Finansielle forpliktelser/potensiell kreditteksponering pr. 30.09.2024	5 560 573	341 932	503	5 903 008
Finansielle forpliktelser / potensiell kreditteksponering pr. 01.01.2025	5 150 008	304 485	1 633	5 456 126
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	26 340	-25 790	-550	0
Overføringer til trinn 2	-286 820	287 705	-885	0
Overføringer til trinn 3	-710	-93	803	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	2 267 110	87 755	368	2 355 234
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	1 181 688	51 797	0	1 233 485
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-378 082	-20 523	-120	-398 725
Finansielle forpliktelser/potensiell kreditteksponering pr. 30.09.2025	7 959 533	685 337	1 248	8 646 119



Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer

LANDKREDITT BANK

KONSERN

31.12.2024	30.09.2024	30.09.2025	Nominelle verdier	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024
2 297 000	2 297 000	3 750 000	Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer 1.1	6 830 000	5 745 000	5 745 000
1 850 000	1 050 000	2 650 000	Utstedelse av nye verdipapirinnlån	5 600 000	1 300 000	2 500 000
650 000	650 000	950 000	Netto innfrielser	1 480 000	1 483 000	1 868 000
-253 000	-253 000	0	Endring egenbeholdning	128 000	-378 000	-453 000
3 750 000	2 950 000	5 450 000	Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	10 822 000	5 940 000	6 830 000



Ansvarlig lånekapital og fondsobligasjonskapital

LANDKREDITT BANK					KONSERN					
31.12.2024	Forfalt/innløst	Emittert	Endring egenbeholdning	30.09.2025	Nominelle verdier	30.09.2025	Endring egenbeholdning	Emittert	Forfalt/innløst	31.12.2024
250 000	0	0	0	250 000	Ordinær ansvarlig lånekapital	250 000	0	0	0	250 000
200 000	0	0	0	200 000	Fondsobligasjonskapital	200 000	0	0	0	200 000
450 000	0	0	0	450 000	Sum tilleggskapital	450 000	0	0	0	450 000

Finansielle eiendeler og forpliktelser

Konsernet har ingen finansielle instrumenter pr 30.09.2025.



Eiendeler og forpliktelser målt til virkelig verdi

Konsernet benytter følgende nivåinndeling ved vurdering av virkelig verdi

Nivå 1: Gjelder investeringer i stats- og kommunesertifikater og andeler i aksje- og rentefond med notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse

Nivå 2: Gjelder investeringer i obligasjoner med fortrinnsrett, fondsobligasjoner og egne obligasjoner hvor verdsettelse er basert på andre observerbare faktorer, enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra pris), enn notert pris (nivå 1)

Nivå 3: Gjelder investeringer hvor verdsettelse er basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder

Konsern

30.09.2025	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
Eiendeler:				
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Verdipapirer til virkelig verdi	1 083 823	1 799 164	3 486	2 886 473
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI				
- Utlån til virkelig verdi	0	0	20 991 379	20 991 379
Sum eiendeler	1 083 823	1 799 164	20 994 866	23 877 853
Sum forpliktelser	0	0	0	0

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.



Avstemming Nivå 3

Inngående balanse 01.01.2025	16 406 988
Periodens endring i aksjer til virkelig verdi over resultatet	0
Periodens endring i brutto utlån til virkelig verdi over OCI	4 587 878
Utgående balanse 30.09.2025	20 994 866

Konsern

30.09.2024	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
Eiendeler:				
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Verdipapirer til virkelig verdi	1 011 057	2 012 703	3 485	3 027 245
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI				
- Utlån til virkelig verdi	0	0	15 652 040	15 652 040
Sum eiendeler	1 011 057	2 012 703	15 655 525	18 679 285
Sum forpliktelser	0	0	0	0

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

Avstemming Nivå 3

Inngående balanse 01.01.2024	13 391 189
Periodens endring i aksjer til virkelig verdi over resultatet	0
Periodens endring i brutto utlån til virkelig verdi over OCI	2 264 336
Utgående balanse 30.09.2024	15 655 525



Landkreditt Bank

30.09.2025	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
Eiendeler:				
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Verdipapirer til virkelig verdi	1 034 872	1 912 156	3 486	2 950 514
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI				
- Utlån til virkelig verdi	0	0	14 597 243	14 597 243
Sum eiendeler	1 034 872	1 912 156	14 600 730	17 547 758
Sum forpliktelser	0	0	0	0

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

Avstemming Nivå 3

Inngående balanse 01.01.2025	12 808 146
Periodens endring i aksjer til virkelig verdi over resultatet	0
Periodens endring i brutto utlån til virkelig verdi over OCI	1 792 584
Utgående balanse 30.09.2025	14 600 730



Landkreditt Bank

30.09.2024	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
Eiendeler:				
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Verdipapirer til virkelig verdi	962 216	2 082 767	3 485	3 048 468
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI				
- Utlån til virkelig verdi	0	0	12 185 177	12 185 177
Sum eiendeler	962 216	2 082 767	12 188 662	15 233 645
Sum forpliktelser	0	0	0	0

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

Avstemming Nivå 3

Inngående balanse 01.01.2024	9 127 098
Periodens endring i aksjer til virkelig verdi over resultatet	0
Periodens endring i brutto utlån til virkelig verdi over OCI	3 061 564
Utgående balanse 30.09.2024	12 188 662



Eiendeler og forpliktelser målt til amortisert kost

Konsern

	Balanseført verdi	Virkelig verdi	Balanseført verdi	Virkelig verdi
	30.09.2025	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2024
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	10 879 043	10 906 045	5 970 472	5 797 796
Ansvarlig lånekapital	251 760	257 666	251 930	256 005
Gjeld	11 130 803	11 163 711	6 222 402	6 053 801

Landkreditt Bank

	Balanseført verdi	Virkelig verdi	Balanseført verdi	Virkelig verdi
	30.09.2025	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2024
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	5 487 069	5 494 046	2 968 014	2 785 449
Ansvarlig lånekapital	251 760	257 666	251 930	256 005
Gjeld	5 738 829	5 751 712	3 219 944	3 041 454

For balansepostene kontanter og fordringer på sentralbanker, utlån og fordringer på kredittinstitusjoner, utlån og fordringer på kunder, innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak samt innskudd og andre innlån fra kunder er balanseført verdi tilnærmet lik virkelig verdi.

For balansepostene gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer samt ansvarlig lånekapital estimeres virkelig verdi ved å legge spreadtillegg til markedsrenten.

Tillegget i spreaden er i henhold til markedets oppfatning av risikoen på balansetidspunktet.

Verdipapirgjeld og ansvarlig lånekapital vurdert til amortisert kost er klassifisert som finansielle instrumenter i nivå 2

