

3. kvartal
2021

DELÅRSRAPPORT

Landkreditt Bank



LANDKREDITT BANK

Beretning 3. kvartal 2021

Resultat før skatt i konsernet etter 3 kvartaler i 2021 utgjør 208,6 millioner kroner. Dette er en forbedring på 54,7 millioner kroner fra tilsvarende periode i 2020. Forbedringen kommer hovedsakelig som følge av lave innlånskostnader de siste månedene i 2021 samt at rentemarginen i 2. kvartal 2020 var unormalt lav. Rentemarginen i 2. kvartal 2020 ble påvirket av at Norges bank satte ned sin rente med en forventning i markedet om at utlånsrentene skulle nedsettes med umiddelbar effekt. Innlånskostnadene ble redusert i takt med på forhånd avtalte rentereguleringstidspunkter på innskudd der det er en varslingsfrist på 8 uker og verdipapirlån der det tok inntil 3 måneder før alle innlånene var regulert tilsvarende. Sammenlignet med 2020 er det også en betydelig forbedring i avkastningen på investeringer i finansielle instrumenter og lignende. Utlånstapene er fortsatt lave.

Landkreditt Bank er ratet A- av Scope Ratings med «stable outlook». Tilsvarende er Landkreditt Boligkreditt ratet AAA, også med «stable outlook».

Kapitaldekningen i bankkonsernet utgjør 21,83 prosent (20,06 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen er beregnet til 18,72 prosent (17,04 prosent). Uvektet kjernekapitalandel utgjør 8,59 prosent (8,44 prosent). Konsernet og morselskapet er godt kapitalisert for videre vekst.

Liquidity Coverage Ratio er beregnet til 352 prosent (386 prosent) og konsernet har god likviditet. Innskuddsdekningen i konsernet utgjør 78,6 prosent (72,4 prosent). Innskuddsveksten i konsernet siste 12 måneder utgjør 9,1 prosent (3,8 prosent). Dekningen er høy som følge av god vekst og generelt god likviditet innen landbrukssegmentet. Likviditeten i landbruket følger som regel et fast mønster hvert år, der likviditeten er høyest i februar etter utbetaling av driftsstøtten og lavest like etter hvert årsskifte.

Utlånsveksten på årsbasis i bankkonsernet utgjør 0,5 prosent (5,6 prosent). Utlånsporteføljen består hovedsakelig av utlån med pant i boligeiendom (46 prosent) og næringslån (54 prosent), sistnevnte i det alt vesentlige lån til landbruket. Landbruksporteføljen inkluderer reelt sett en betydelig andel boligpant. Begge porteføljer består av utlån til kunder med god betjeningsevne og sikkerhet og har også klart seg bra gjennom pandemien. Kredittrisikoen anses å være lav. Ved avleggelsen av regnskapet pr 3. kvartal 2021 er det ingen tegn til at porteføljene er utsatt for vesentlige tap.

Tidlig i COVID-19 fasen var det en periode med usikkerhet hos flere kunder som av forsiktighetsyn ønsket avdragsfrihet og ble

innvilget dette. Fra sommeren 2020 har det vist seg at omfanget av landbrukskunder som har fått utfordringer som følge av pandemien er lavt. Det er få bønder som på grunn av COVID-19 har fått forlenget tidligere innvilget avdragsfri periode eller utviklet tyngre mislighold.

I privatmarkedet ble det innvilget et større antall avdragsfriheter tidlig under pandemien, de fleste av forsiktighetshensyn. Antallet nye kunder som har bedt om avdragsfrihet på grunn av COVID-19 har fra høsten 2020 vært lavt og de aller fleste tidligere innvilgede avdragsfrie perioder er tilbake i normal nedbetalingsplan. Videre har eiendomsprisene i det som er hovedmarkedet (rundt Oslofjorden) steget betydelig.

Brutto misligholdte engasjementer over 90 dager utgjør 201 millioner kroner (241 millioner kroner).

Det er netto inntektsført 6,6 millioner kroner (-9,2 millioner kroner) i tap på utlån. Styret vurderte i forbindelse med avleggelse av regnskapet pr 31. mars 2020 at det var riktig å foreta en «overlay» tapsavsetning ut over ordinære tapsavsetninger beregnet etter IFRS 9 på 4,8 millioner kroner. Denne er i sin helhet tilbakeført i 3. kvartal 2021.

En god innskuddsdekning bidrar til en høy andel stabil finansiering og er videre et viktig styringsverktøy for å ha kontroll på rentemarginen. Det er lagt vekt på å ha en god forfallstruktur på alle innlån som er tatt opp i markedet. Høy innskuddsdekning og god forfallstruktur på innlån tatt opp i markedet bidrar til at likviditetsrisikoen er lav. Konsernet har en høyere innskuddsdekning enn de fleste bankkonsern det er naturlig å sammenligne

seg med. Dette er en bevisst strategi. Samtidig er innskuddsmassen satt sammen av et stort antall mindre kunder.

Markedsrisikoen er hovedsakelig knyttet til investeringer i verdipapirer og lignende. Investeringene er i stor grad rettet inn mot å ha en forsvarlig likviditetsrisiko og består for en stor del av investeringer i norsk stat og norske kommuner samt obligasjoner med fortrinnsrett. Det er også investert noe i fondsobligasjoner, aksje- og rentefond. Til tross for en konservativ investeringsprofil ble porteføljene betydelig påvirket av den svake markedsutviklingen i mars 2020. Porteføljene har nytt godt av gjeninnhentingene i tiden etter dette.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter full IFRS. I morselskapet er det benyttet forenklet IFRS. Regnskapene er ikke reviderte. Det er ingen endringer i regnskapsprinsippene siden årsoppgjøret 2020. Landkreditt Eiendom er konsolidert fra og med 1. mars 2020.

LANDKREDITT BOLIGKREDITT

Resultat før skatt etter 3 kvartaler i 2021 utgjør 34,5 millioner kroner. Dette er en forbedring på 8,0 millioner kroner fra tilsvarende periode i 2020. Kapitaldekningen er beregnet til 25,47 prosent (23,22 prosent). All egenkapital er ren kjernekapital. Uvektet kjernekapitalandel utgjør 9,49 prosent (8,79 prosent). Selskapet har pr 30. september 2021 netto overtatt 4.901 millioner kroner i boliglån fra Landkreditt Bank. Vektet gjennomsnittlig belåningsgrad utgjør 37 prosent. 3.701 millioner kroner er nedbetalingslån med flytende rente. Videre er 1.200 millioner kroner boligkreditter med flytende rente. Overpantsettelsen pr 30. september 2021 utgjør 17 prosent (18 prosent). Den videre veksten er avhengig av utlånsveksten i Landkreditt Bank innen privatmarkedssegmentet. Overføring av utlån mellom Landkreditt Boligkreditt og Landkreditt Bank er regulert i egen avtale. Overføringen av utlån skjer til markedsverdier.

LANDKREDITT EIENDOM

Landkreditt Bank kjøpte med effekt fra 1. mars 2020 alle aksjene i Landkreditt Eiendom AS (tidligere Koppang Landbruks- og

Næringsmegling). Selskapet har spesialkompetanse innen omsetning av landbruks-, skogs- og næringseiendommer med kontorer i Viken (Vestfold og Østfold), Innlandet (Oppland), Rogaland og Trøndelag. Selskapet er etter overtagelsen i en utviklingsfase som skal bidra til å sikre vekst og økt lønnsomhet. Resultatet før skatt hittil i år utgjør -0,3 millioner kroner (0,4 millioner kroner).

EGENKAPITAL

Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt Bank konsern skal utgjøre 2,7 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid minimum utgjøre summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 0,5 prosent. Reduksjonen i den motsykliske kapitalbufferen øker i det korte bilde utlånskapasiteten. Tilsvarende vil den varslede økningen i systemrisikobufferen, og senere den motsykliske bufferen, ha motsatt effekt. Totalkapitaldekningen og den rene kjernekapitaldekningen er godt innenfor gjeldende og kommende krav formelle og interne minimumskrav.

FRAMTIDIG ØKONOMISK UTVIKLING OG FRAMTIDSUTSIKTER

De nære framtidsutsiktene er fortsatt noe knyttet til COVID-19. Pandemien har gitt store forskjeller i utslag innenfor de ulike næringene, men det er ingen tegn så langt på at den vil gi store utslag i økte tap i konsernet.

Bankkonsernet skal fortsatt oppfylle formålet med å tilby gode produkter og tjenester til medlemmene i Landkreditt SA og øvrige kunder.

Det planlegges for fortsatt vekst i konsernet både innen landbruk og privatmarkedet, men dette vil tilpasses de rådende markedsforholdene.

Oslo, 30. september 2021

26. oktober 2021

NØKKELTALL

KONSERN	30.09.2021	30.09.2020	31.12.2020
Forvaltningskapital (mill. kr.)	32 058	30 746	30 484
Utlånsvekst (%), 12 mnd	0,54	5,75	4,78
Resultat før skatt (mill. kr.)	209	154	223
Egenkapital (mill. kr.)	3 129	2 922	2 981
Liquidity Coverage Ratio (%)	352	386	391
Ren kjernekapitaldekning (%)	18,72	17,04	18,76
Uvektet kjernekapitalandel (%)	8,59	8,44	9,03

LANDKREDITT BANK			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	28 027	26 334	26 034
Resultat før skatt (mill. kr.)	174	130	188
Egenkapital (mill. kr.)	2 933	2 762	2 806
Liquidity Coverage Ratio (%)	323	362	319
Ren kjernekapitaldekning (%)	19,91	18,36	20,09
Uvektet kjernekapitalandel (%)	9,42	9,53	10,12
Utlånsvekst (%), 12 mnd	1,18	3,87	3,04
Innskuddsvekst (%), 12 mnd	9,07	3,79	2,88
Innskuddsdekning (%)	96,29	89,64	85,88
Tapsprosent (%)	-0,02	0,04	0,07
Misligholdsprosent (%)	0,68	0,89	0,54

LANDKREDITT BOLIGKREDITT			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	4 941	5 045	5 009
Resultat før skatt (mill. kr.)	35	27	39
Egenkapital (mill. kr.)	549	513	522
Liquidity Coverage Ratio (%)	266	200	287
Ren kjernekapitaldekning (%)	25,47	23,22	24,89
Uvektet kjernekapitalandel (%)	9,49	8,79	9,44
Utlånsvekst (%), 12 mnd	-2,22	14,27	12,79
Tapsprosent (%)	0,00	0,01	0,00
Misligholdsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Gjennomsnittlig belåningsgrad (%)	37	38	38
Overpantsettelse (%)	17	18	16

LANDKREDITT EIENDOM			
Omsetning (mill. kr.)	15	14	18
Resultat før skatt (mill. kr.)	-0,4	0,4	-0,3

RESULTATREGNSKAP – LANDKREDITT BANK KONSERN

(I hele 1.000 kroner)	3. KVARTAL 2021	3. KVARTAL 2020	1.1 - 30.09 2021	1.1 - 30.09 2020	2020
Renteinntekter av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	157	83	261	5 456	4 744
Renteinntekter av utlån til kunder - amortisert kost	100 999	102 693	297 740	345 446	449 407
Renteinntekter av utlån til kunder - virkelig verdi over utvidet resultat	50 854	51 675	151 665	188 888	240 988
Renteinnt. av renteb. verdipap. til virkelig verdi over resultatet	5 427	5 187	16 407	26 919	31 535
Renteinntekter beregnet etter effektivrentemetoden	157 439	159 638	466 074	566 709	726 674
Øvrige renteinntekter	2 066	645	6 503	1 861	4 117
Sum renteinntekter og lignende inntekter	159 505	160 282	472 577	568 569	730 791
Renter og lignende kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	121	-4	316	1	160
Rentekostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	30 739	30 189	88 074	163 744	191 141
Renter på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	17 460	18 747	58 365	93 811	113 140
Renter på ansvarlig lånekapital	1 102	1 178	3 456	4 793	5 928
Rentekostnader beregnet etter effektivrentemetoden	49 424	50 110	150 212	262 349	310 369
Øvrige rentekostnader	4 877	4 598	15 314	12 881	17 242
Sum rentekostnader og lignende kostnader	54 299	54 708	165 525	275 230	327 610
Netto renteinntekter	105 206	105 573	307 052	293 339	403 181
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter	0	0	0	0	4 627
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester	14 510	15 998	42 152	33 019	46 347
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester	1 588	1 291	2 457	5 922	8 457
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	-369	9 365	12 671	-13 589	-7 309
Andre driftsinntekter	6 649	4 752	19 124	17 823	24 382
Sum andre driftsinntekter	19 202	28 824	71 491	31 331	59 589
Lønn og andre personalkostnader	36 756	34 910	98 301	88 332	124 217
Driftskostnader	20 170	20 114	61 954	57 422	79 049
Sum lønn og driftskostnader	56 924	55 024	160 254	145 754	203 266
Avskrivninger	5 361	5 323	16 209	15 762	21 794
Kreditttap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	-5 029	-1 997	-6 567	9 229	14 640
Resultat før skatt	67 151	76 047	208 646	153 925	223 071
Skattekostnad	16 285	17 926	49 196	38 573	48 916
Periodens resultat	50 866	58 121	159 450	115 352	174 155
TOTALRESULTAT					
Periodens resultat	50 866	58 121	159 450	115 352	174 155
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	0	1 787
Prinsippendring IFRS 9, reklassifisering utlån til kunder	0	0	0	5 431	0
Skatt av innregnede kostnader	0	0	0	0	-447
Sum resultatel. som ikke vil bli reklass. til resultatet, etter skatt	0	0	0	5 431	1 340
Verdiendring utlån til virkelig verdi	-47	195	24	315	5 956
Skatt av innregnede poster	12	-39	-5	-69	-123
Øvrige resultatel. som senere kan bli reklass. til resultat, e. skatt	-35	155	19	246	5 833
Periodens utvidede resultat	50 831	58 276	159 469	121 028	181 329
DISPONERINGER OG OVERFØRINGER					
Overført til annen egenkapital	50 831	58 276	159 469	121 028	181 329
Sum disponeringer og overføringer	50 831	58 276	159 469	121 028	181 329

BALANSE - LANDKREDITT BANK KONSERN

EIENDELER	30.09.2021	30.09.2020	31.12.2020
Kontanter og fordringer på sentralbanker	71 779	70 822	70 800
Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	1 848 756	1 340 265	1 150 646
Utlån og fordringer på kunder	26 247 640	26 106 545	26 481 060
Rentebærende verdipapirer og lignende til virkelig verdi	3 689 499	3 010 132	2 583 974
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	61 154	45 127	48 306
Andre immaterielle eiendeler	30 695	31 559	31 565
Goodwill	31 172	28 809	31 172
Varige driftsmidler	57 720	68 334	67 465
Andre eiendeler	19 821	44 824	19 124
Sum eiendeler	32 058 235	30 746 418	30 484 111

GJELD OG EGENKAPITAL	30.09.2021	30.09.2020	31.12.2020
Innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak til amortisert kost	299	1 102	388
Innskudd og andre innlån fra kunder til amortisert kost	20 621 995	18 904 760	18 472 664
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	7 883 702	8 453 073	8 585 918
Annen gjeld	140 078	181 302	168 302
Forpliktelse ved utsatt skatt	1 577	8 011	1 582
Andre avsetninger	19 332	11 906	12 953
Pensjonsforpliktelser	11 625	13 319	10 895
Ansvarlig lånekapital til amortisert kost	250 556	250 545	250 571
Sum gjeld	28 929 164	27 824 017	27 503 272
Selskapskapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Fondsobligasjonskapital	199 150	199 150	199 150
Annen egenkapital	1 549 922	1 343 251	1 401 689
Sum egenkapital	3 129 072	2 922 401	2 980 839
Sum gjeld og egenkapital	32 058 235	30 746 418	30 484 111

RESULTATREGNSKAP – MORBANK

	3. KVARTAL 2021	3. KVARTAL 2020	1.1 - 30.09 2021	1.1 - 30.09 2020	2020
Renteinntekter av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	391	663	1 234	8 030	7 865
Renteinntekter av utlån til kunder - amortisert kost	101 046	102 715	297 848	345 468	449 443
Renteinntekter av utlån til kunder - virkelig verdi over utvidet resultat	28 800	28 939	86 884	111 920	141 625
Renteinnt. av renteb. verdipap. til virkelig verdi over resultatet	6 245	5 370	17 859	29 763	34 465
Renteinntekter beregnet etter effektivrentemetoden	136 482	137 688	403 825	495 181	633 399
Øvrige renteinntekter	2 066	645	6 503	1 861	4 117
Sum renteinntekter og lignende inntekter	138 548	138 332	410 328	497 042	637 516
Renter og lignende kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	121	1	313	4	124
Rentekostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	30 740	30 189	88 075	163 744	191 177
Renter på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	10 346	10 550	33 996	51 599	62 566
Renter på ansvarlig lånekapital	1 102	1 178	3 456	4 793	5 928
Rentekostnader beregnet etter effektivrentemetoden	42 308	41 918	125 840	220 140	259 795
Øvrige rentekostnader	4 588	4 231	14 381	11 882	16 006
Sum rentekostnader og lignende kostnader	46 896	46 149	140 221	232 022	275 801
Netto renteinntekter	91 653	92 183	270 107	265 020	361 715
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter	0	0	0	0	4 616
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester	10 315	8 254	27 440	24 506	32 867
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester	1 585	1 278	2 448	5 898	8 428
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	160	9 570	14 636	-12 556	-5 428
Andre driftsinntekter	6 910	4 856	20 320	18 122	24 881
Sum andre driftsinntekter	15 799	21 403	59 948	24 174	48 508
Lønn og andre personalkostnader	33 396	30 020	89 415	80 761	112 694
Driftskostnader	18 909	17 475	57 464	53 561	74 511
Sum lønn og driftskostnader	52 305	47 495	146 879	134 322	187 205
Avskrivninger	5 048	5 186	15 253	15 531	20 535
Kreditttap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	-5 009	-1 998	-6 565	8 906	14 348
Resultat før skatt	55 108	62 902	174 488	130 435	188 136
Skattekostnad	13 635	15 036	41 680	33 336	41 294
Periodens resultat	41 473	47 867	132 808	97 099	146 841
TOTALRESULTAT					
Periodens resultat	41 473	47 867	132 808	97 099	146 841
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	0	1 787
Skatt av innregnede kostnader	0	0	0	0	-447
Sum resultatel. som ikke vil bli reklass. til resultatet, etter skatt	0	0	0	0	1 340
Verdiendring utlån til virkelig verdi	-27	204	26	1	242
Skatt av innregnede poster	7	-51	-6	0	-61
Øvrige resultatelementer som senere kan bli reklassifisert til resultat, etter skatt	-20	153	20	1	181
Periodens utvidede resultat	41 453	48 020	132 828	97 100	148 363
DISPONERINGER OG OVERFØRINGER					
Konsernbidrag til Landkreditt SA	0	0	0	0	5 616
Overført til annen egenkapital	41 453	48 020	132 828	97 100	142 747
Sum disponeringer og overføringer	41 453	48 020	132 828	97 100	148 363

BALANSE – MORBANK

EIENDELER	30.09.2021	30.09.2020	31.12.2020
Kontanter og fordringer på sentralbanker	71 779	70 822	70 800
Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	2 017 863	1 592 966	1 322 909
Utlån og fordringer på kunder	21 341 144	21 091 911	21 510 447
Rentebærende verdipapirer og lignende til virkelig verdi	4 042 324	3 015 369	2 579 165
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	61 154	45 127	48 306
Eierinteresser i konsernselskaper	386 513	374 513	386 513
Andre immaterielle eiendeler	30 555	31 541	31 386
Varige driftsmidler	56 886	67 743	65 091
Andre eiendeler	19 185	44 257	19 154
Sum eiendeler	28 027 402	26 334 248	26 033 771

GJELD OG EGENKAPITAL	30.09.2021	30.09.2020	31.12.2020
Innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak til amortisert kost	331	1 104	326
Innskudd og andre innlån fra kunder til amortisert kost	20 622 340	18 907 419	18 473 198
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	4 065 044	4 217 914	4 318 717
Annen gjeld	129 108	163 605	160 168
Forpliktelse ved utsatt skatt	1 594	8 164	1 594
Andre avsetninger	13 942	10 310	12 648
Pensjonsforpliktelser	11 625	13 319	10 895
Ansvarlig lånekapital til amortisert kost	250 556	250 545	250 571
Sum gjeld	25 094 540	23 572 380	23 228 117
Selskapskapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Fondsobligasjonskapital	199 150	199 150	199 150
Opptjent egenkapital	1 353 712	1 182 718	1 226 503
Sum egenkapital	2 932 862	2 761 868	2 805 653
Sum gjeld og egenkapital	28 027 402	26 334 248	26 033 771

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

MORBANK			KONSERN	
30.09.2020	30.09.2021		30.09.2021	30.09.2020
130 435	174 488	Resultat før skatt	208 646	153 925
-457 388	-384 732	Resultatførte renter fra kunder	-449 405	-534 334
445 992	384 182	Innbetaling av renter fra kunder	448 701	523 002
232 022	140 221	Resultatførte rentekostnader	165 525	275 230
-160 606	-53 726	Utbetaling av renter	-79 157	-211 507
-7 308	-5 620	Utbetaling av renter på fondsobligasjonskapital	-5 620	-7 308
16 910	-12 767	Urealisert verdiendring finansielle instrumenter ført til virkelig verdi	-12 767	16 910
15 531	15 253	Avskrivninger	16 209	15 762
-214 530	176 419	Inn- og utbetalinger av utlån til kunder	240 691	-832 250
-351 554	-1 463 158	Inn- og utbetalinger ved omsetning av rentebærende papirer	-1 105 525	-610 697
880 319	2 062 648	Inn- og utbetalinger av innskudd fra kunder	2 062 962	885 349
1 490	-13 507	Tidsavgrensningsposter	-12 433	20 349
8 906	-6 565	Kredittap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	-6 567	9 229
-34 828	-42 827	Betalte skatter	-48 402	-40 428
505 391	970 309	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	1 422 858	-336 768
0	0	Salg av varige driftsmidler	0	0
-220	-335	Kjøp av varige driftsmidler	-335	-220
0	0	Goodwill	0	-28 809
-124 363	0	Kjøp av aksjer i datterselskap	0	0
0	-81	Kjøp av aksjer	-81	0
-4 219	-4 972	Kjøp av immaterielle eiendeler	-4 972	-4 824
-128 802	-5 388	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-5 388	-33 853
470	5	Økning innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak	5	762
0	0	Nedbetaling innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak	-94	0
641 995	0	Opptak gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	502 784	1 835 671
-300 000	-319 673	Nedb. gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	-915 000	-693 000
-9 556	-9 704	Utbetaling knyttet til leieforpliktelse	-10 460	-9 556
-243 000	66 000	Endring beholdning av egne utstedte verdipapirer til amortisert kost	-290 000	-257 000
-6 331	-5 616	Avgitt konsernbidrag	-5 616	-6 331
83 578	-268 988	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-718 381	870 546
460 167	695 933	Netto endring likvider	699 089	499 925
1 203 621	1 393 709	Likviditetsbeholdning 01.01	1 221 446	911 162
1 663 788	2 089 642	Likviditetsbeholdning 30.09	1 920 535	1 411 087

Likviditetsbeholdningen består av innskudd i Norges Bank og kredittinstitusjoner.

KONSERN – ENDRING I EGENKAPITAL

	SELSKAPS- KAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	FONDSOBLIGASJONS- KAPITAL	SUM
Egenkapital 31.12.2019	1 380 000	1 235 808	199 150	2 814 958
Periodens resultat		174 155		174 155
Endringer i estimatawik pensjoner		1 787		1 787
Skatt av estimatawik pensjoner		-447		-447
Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat		5 833		5 833
Utbytte/konsernbidrag utbetalt i 2020		-6 331		-6 331
Renter betalt på fondsobligasjonskapital i 2020		-9 169		-9 169
Andre justeringer		52		52
Egenkapital 31.12.2020	1 380 000	1 401 689	199 150	2 980 839
Egenkapital 01.01.2021	1 380 000	1 401 689	199 150	2 980 839
Periodens resultat		159 450		159 450
Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat		19		19
Renter betalt på fondsobligasjonskapital i 2021		-5 620		-5 620
Konsernbidrag 2020 betalt 2021		-5 616		-5 616
Egenkapital 30.09.2021	1 380 000	1 549 922	199 150	3 129 071

MORBANK – ENDRING I EGENKAPITAL

	SELSKAPS- KAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	FONDSOBLIGASJONS- KAPITAL	SUM
Egenkapital 31.12.2019	1 380 000	1 092 873	199 150	2 672 023
Periodens resultat		146 841		146 841
Endringer i estimatawik pensjoner		1 787		1 787
Skatt av estimatawik pensjoner		-447		-447
Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat		242		242
Skatt på verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat		-61		-61
Renter betalt på fondsobligasjonskapital 2020		-9 169		-9 169
Konsernbidrag		-5 616		-5 616
Andre justeringer		52		52
Egenkapital 31.12.2020	1 380 000	1 226 502	199 150	2 805 653
Egenkapital 01.01.2021	1 380 000	1 226 503	199 150	2 805 653
Periodens resultat		132 808		132 808
Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat		20		20
Renter betalt på fondsobligasjonskapital i 2021		-5 620		-5 620
Konsernbidrag		0		0
Egenkapital 30.09.2021	1 380 000	1 353 712	199 150	2 932 862

Konsernregnskapet for Landkreditt Bank pr. 30. september 2021 er utarbeidet i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS) som fastsatt av EU, med tilhørende fortolkninger. Konsernregnskapet er utarbeidet basert på historisk kost prinsippet med følgende modifikasjoner: Finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi over resultatet og finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi over utvidet resultat (OCI).

Morselskapet Landkreditt Bank AS benytter forenklet IFRS ved utarbeidelse av delårsregnskapet.

Regnskapsprinsippene er ikke endret siden årsskiftet.

Renteinntekter fra finansielle eiendeler beregnet ved bruk av effektiv rentemetode inngår i postene «Renter av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner» og «Renteinntekter av utlån til kunder - amortisert kost» og «Renteinntekter av utlån til kunder til virkelig verdi over utvidet resultat».

Renteinntekter fra finansielle eiendeler målt til virkelig verdi over resultatet inngår i posten «Renteinntekter av rentebærende verdipapirer til virkelig verdi over resultatet»

Renteinntekter fra andeler i rentefond til virkelig verdi over resultatet inngår sammen med andre renteinntekter i posten «Øvrige renteinntekter»

Landkreditt Bank AS er 100 prosent eiet av Landkreditt SA. Landkreditt SAs overordnede formål er å bidra til bedre økonomi for medlemmene ved å tilby gode finansielle tjenester. Alle som har lån i Landkreditt Bank sikret med pant i landbrukseieendom eller driftskreditt er medlemmer i Landkreditt SA.

Landkreditt Bank konsern består i tillegg av datterselskapet Landkreditt Boligkreditt AS (100 %) og fra 1. mars 2020 også Landkreditt Eiendom AS (100 %).

Regnskapene er ikke reviderte.

Alle beløp er i 1.000 kroner dersom ikke annet er oppgitt.

Regnskapet presenteres i norske kroner, som er konsernets funksjonelle valuta.

KAPITALDEKNING

Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt Bank konsern skal utgjøre 2,7 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid minimum utgjøre summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 0,5 prosent.

Følgende selskaper er fullt konsolidert i kapitaldekningsberegningen: Landkreditt Bank AS, Landkreditt Boligkreditt AS og Landkreditt Eiendom AS.

	KONSERN		LANDKREDITT BANK	
	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
Ansvarlig kapital	3 154 220	2 990 535	3 014 894	2 881 437
Kjernekapital	2 903 664	2 739 990	2 764 339	2 630 892
Ren kjernekapital	2 704 514	2 540 840	2 565 189	2 431 742
Kapitalinstrumenter som kvalifiserer som ren kjernekapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Innbetalt aksjekapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Opptjent egenkapital i form av tilbakeholdte resultater	1 401 689	1 235 809	1 226 503	1 092 873
Justeringer i ren kjernekapital knyttet til regulatoriske filtre	-15 308	-14 600	-10 760	-9 590
Andre immaterielle eiendeler	-61 867	-60 368	-30 555	-31 541
Evigvarende fondsobligasjonskapital	199 150	199 150	199 150	199 150
Ansvarlig lånekapital	250 556	250 545	250 556	250 545
Samlet beregningsgrunnlag	14 447 636	14 908 992	12 882 102	13 246 469
Beregningsgrunnlag for kreditt-, motparts- og forringelsesrisiko	13 642 201	14 155 368	12 141 564	12 540 459
Institusjoner	564 483	425 294	609 473	483 425
Regionale myndigheter	152 030	70 061	152 030	70 061
Foretak	11 433	21 626	11 433	21 626
Massemarkedsengasjementer	4 219 351	4 914 723	4 072 523	4 914 723
Engasjementer med pantsikkerhet i eiendom	7 825 363	7 745 693	6 001 275	5 698 507
Forfalte engasjementer	276 700	393 461	276 700	393 461
Obligasjoner med fortrinnsrett	191 935	177 636	230 713	180 660
Andeler i verdipapirfond	306 294	269 733	306 294	269 733
Egenkapitalposisjoner	3 354	0	389 866	0
Øvrige engasjementer	91 257	137 141	91 257	508 263
Beregningsgrunnlag for posisjons-, valuta- og varerisiko	0	0	0	0
Valuta	0	0	0	0
BEREGNINGSGRUNNLAG FOR OPERASJONELL RISIKO				
Basismetode	805 436	753 624	740 538	706 010
Ren kjernekapitaldekning	18,72	17,04	19,91	18,36
Kjernekapitaldekning	20,10	18,38	21,46	19,86
Kapitaldekning	21,83	20,06	23,40	21,75
Uvektet kjernekapitalandel	8,59	8,44	9,42	9,53

MISLIGHOLD

LANDKREDITT BANK AS			LANDKREDITT BANK KONSERN			
31.12.2020	30.09.2020	30.09.2021		30.09.2021	30.09.2020	31.12.2020
172 855	240 538	201 468	Brutto misligholdte utlån eldre enn 90 dager*	201 468	240 538	172 855
56 647	52 897	56 000	Individ. nedskrivninger og forv.tap over levetiden (trinn 3)	56 496	52 542	56 647
116 208	187 641	145 468	Netto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	144 972	187 996	116 208
21 586 450	21 162 951	21 416 039	Brutto utlån	26 322 534	26 173 152	26 562 413
0,54	0,89	0,68	Netto mislighold i % av brutto utlån	0,55	0,72	0,44

*) Misligholdte utlån er rapportert etter nye retningslinjer fra EBA, og med beløpsgrenser fastsatt av Finansdepartementet, gjeldende fra 01.01.2021

ENDRING TAPSAVSETNINGER – MORBANK

	TRINN 1 Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån Forventet tap over 12 måneder	TRINN 2 Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring Forventet tap over levetiden til instrumentet	TRINN 3 Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap Forventet tap over levetiden til instrumentet	TOTALT
30.09.2021				
Tapavsetning pr. 01.01.2021	14 824	8 295	56 647	84 566
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	1 038	-890	-148	0
Overført til trinn 2	-323	387	-64	0
Overført til trinn 3	-31	-183	214	0
Netto overført	684	-686	2	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-1 330	555	2 058	1 283
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	2 484	349	1 381	4 214
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 786	-1 221	-4 088	-7 096
Konstaterte tap	0	0	0	0
Endringer i model/risikoparametere	-33	0	0	-33
Andre justeringer	0	0	0	0
Overlay tapsavsetning - «boligprisfall»	n.a.	n.a.	n.a.	-4 800
Tapsavsetninger pr. 30.09.2021	14 843	7 292	56 000	78 135
Herav:				
Tapsavsetning på utlån til amortisert kost	11 602	6 615	40 767	58 984
Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	3 241	677	15 234	19 152
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2021	2 747	696	10	3 453
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.09.2021	2 996	774	17	3 786
Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer	249	77	6	333
Inngått på tidligere konstaterte tap				-675
Konstaterte tap uten tidligere nedskrivning				40
Amortisert nedskrivning				168
Periodens tap på utlån				-6 565

	TRINN 1 Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån	TRINN 2 Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring	TRINN 3 Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	TOTALT
30.09.2020	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
Tapavsetning pr. 01.01.2020	15 559	6 892	51 398	73 849
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	353	-287	-66	0
Overført til trinn 2	-825	856	-31	0
Overført til trinn 3	-36	-179	215	0
Netto overført	-508	390	118	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-714	2 311	7 718	9 315
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	2 895	661	10	3 566
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-2 058	-1 093	-6 355	-9 506
Konstaterte tap	0	0	15	15
Endringer i model/risikoparametere	0	0	0	0
Andre justeringer	-1 806	-708	-7	-2 521
Overlay tapsavsetning - «boligprisfall»	n.a.	n.a.	n.a.	4 800
Tapsavsetninger pr. 30.09.2020	13 368	8 453	52 897	79 518
Herav:				
Tapsavsetning på utlån til amortisert kost	10 954	7 568	43 264	61 786
Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	2 415	885	9 633	12 932
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2020	1 970	708	7	2 685
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.09.2020	2 464	628	8	3 100
Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer	494	-80	1	415
Inngått på tidligere konstaterte tap				-173
Amortisert nedskrivning				459
Periodens tap på utlån				8 906

ENDRINGER I BRUTTO BALANSEFØRTE VERDIER

	TRINN 1 Forventet tap over 12 måneder	TRINN 2 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TRINN 3 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TOTALT
30.09.2021				
Brutto utlån pr. 01.01.2021	19 061 888	2 218 300	306 263	21 586 451
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	303 938	-258 613	-45 325	0
Overføringer til trinn 2	-400 549	419 589	-19 040	0
Overføringer til trinn 3	-33 941	-62 102	96 043	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-682 111	-85 269	-17 101	-784 481
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	3 760 817	119 266	5 170	3 885 252
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-2 874 633	-364 828	-36 096	-3 275 557
Konstaterte tap	0	0	-40	-40
Andre justeringer	-22	0	6	-16
Brutto utlån pr. 30.09.2021	19 135 387	1 986 342	289 880	21 411 609
Fordringer fremleiekontrakter	n/a	n/a	n/a	4 429
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				21 416 039
Brutto utlån til amortisert kost	12 833 547	1 682 560	226 234	14 742 342
Brutto utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	6 301 840	303 782	63 686	6 669 307
Brutto garantier og ubenyttede rammer/kreditter	3 074 326	207 813	4 145	3 286 284
AVSTEMMING MOT BALANSE				
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				21 416 039
Tapsavsetninger utlån til amortisert kost				-58 984
Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				-19 152
Overlay tapsavsetning - boligprisfall				0
Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				3 241
Utlån til og fordringer på kunder				21 341 144

	TRINN 1 Forventet tap over 12 måneder	TRINN 2 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TRINN 3 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TOTALT
30.09.2020				
Brutto utlån pr. 01.01.2020	18 870 207	1 828 280	240 921	20 939 409
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	129 564	-104 099	-25 465	0
Overføringer til trinn 2	-1 039 241	1 050 750	-11 509	0
Overføringer til trinn 3	-58 995	-67 041	126 036	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-681 515	-32 150	-7 997	-721 662
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	4 519 784	248 126	6 826	4 774 736
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-3 429 149	-354 609	-45 773	-3 829 531
Konstaterte tap	0	0	0	0
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	0	0
Brutto utlån pr. 30.09.2020	18 310 656	2 569 257	283 038	21 162 951
Fordringer fremleiekontrakter	n/a	n/a	n/a	5 489
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				21 168 440

Brutto utlån til amortisert kost	12 408 673	2 011 015	210 476	14 630 165
Brutto utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	5 901 983	558 241	75 562	6 535 787
Brutto garantier og ubenyttede rammer/kreditter	2 832 701	195 717	2 935	3 031 353

AVSTEMMING MOT BALANSE

Sum brutto utlån og fordringer på kunder	21 168 440
Tapsavsetninger utlån til amortisert kost	-61 786
Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	-12 932
Overlay tapsavsetning - boligprisfall	-4 800
Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	2 989
Utlån til og fordringer på kunder	21 091 911

RESULTATFØRTE TAP PÅ UTLÅN OG GARANTIER	3. KVARTAL 2021	3. KVARTAL 2020	1.1 - 30.09 2021	1.1 - 30.09 2020	2020
Endringer i IFRS 9 nedskrivninger	-4 954	-1 744	-6 098	8 605	14 461
Konstaterte tap med tidligere nedskrivninger	0	-93	0	15	580
Konstaterte tap uten tidligere nedskrivninger	0	0	40	0	0
Inngang på tidligere konstaterte nedskrivninger	-98	-161	-675	-173	-693
Andre korreksjoner/amortiseringer av nedskrivninger	43	0	168	459	0
Tap på utlån, garantier m.v.	-5 009	-1 998	-6 565	8 906	14 348

ENDRINGER TAPSAVSETNINGER – KONSERN

	TRINN 1 Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån Forventet tap over 12 måneder	TRINN 2 Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring Forventet tap over levetiden til instrumentet	TRINN 3 Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap Forventet tap over levetiden til instrumentet	TOTALT
30.09.2021				
Tapavsetning pr. 01.01.2021	16 473	8 295	57 143	86 712
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	1 038	-890	-148	0
Overført til trinn 2	-328	391	-64	0
Overført til trinn 3	-31	-183	214	0
Netto overført	679	-681	2	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-1 176	554	2 061	1 439
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	2 674	345	1 378	4 398
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-2 153	-1 221	-4 088	-7 462
Konstaterte tap	0	0	0	0
Endringer i model/risikoparametere	-33	0	0	-33
Andre justeringer	0	0	0	0
Overlay tapsavsetning - «boligprisfall»	n/a	n/a	n/a	-4 800
Tapsavsetninger pr. 30.09.2021	16 465	7 292	56 496	80 253
Herav:				
Tapsavsetning på utlån til amortisert kost	11 106	6 615	41 263	58 984
Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	5 358	677	15 234	21 269
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2021	3 163	696	10	3 870
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.09.2021	3 437	774	17	4 228
Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer	274	77	6	358
Inngått på tidligere konstaterte tap				-675
Konstaterte tap uten tidligere nedskrivning				40
Amortisert nedskrivning				168
Periodens tap på fordringer Landkreditt Eiendom				0
Periodens tap på utlån				-6 567

	TRINN 1 Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån Forventet tap over 12 måneder	TRINN 2 Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring Forventet tap over levetiden til instrumentet	TRINN 3 Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap Forventet tap over levetiden til instrumentet	TOTALT
30.09.2020				
Tapavsetning pr. 01.01.2020	17 794	6 892	51 042	75 728
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	353	-287	-66	0
Overført til trinn 2	-825	857	-31	0
Overført til trinn 3	-36	-179	215	0
Netto overført	-509	391	118	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-1 013	2 290	7 727	9 004
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	3 223	602	1	3 827
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 801	-1 014	-6 355	-9 169
Konstaterte tap	0	0	15	15
Endringer i model/risikoparametere	0	0	0	0
Andre justeringer	-1 634	-482	-5	-2 122
Overlay tapsavsetning - «boligprisfall»	n/a	n/a	n/a	4 800
Tapsavsetninger pr. 30.09.2020	16 060	8 679	52 543	82 082
Herav:				
Tapsavsetning på utlån til amortisert kost	10 953	7 568	43 264	61 785
Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	4 980	885	9 633	15 497
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2020	2 597	482	5	3 085
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.09.2020	2 891	628	8	3 527
Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer	294	146	3	443
Inngått på tidligere konstaterte tap				-173
Amortisert nedskrivning				459
Periodens tap på fordringer Landkreditt Eiendom				9
Periodens tap på utlån				9 229

ENDRING BRUTTO BALANSEFØRTE VERDIER - KONSERN

	TRINN 1 Forventet tap over 12 måneder	TRINN 2 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TRINN 3 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TOTALT
30.09.2021				
Brutto utlån pr. 01.01.2021	24 026 931	2 218 300	306 262	26 551 493
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	303 938	-258 613	-45 325	0
Overføringer til trinn 2	-411 292	430 332	-19 040	0
Overføringer til trinn 3	-33 941	-62 102	96 043	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-331 420	-93 250	-15 077	-439 747
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	4 202 530	116 504	3 147	4 322 181
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-3 723 328	-364 828	-36 096	-4 124 252
Konstaterte tap	0	0	-40	-40
Andre justeringer	0	0	0	0
Brutto utlån pr. 30.09.2021	24 033 419	1 986 342	289 874	26 309 634
Andre kundefordringer og fremleiekontrakter	n/a	n/a	n/a	12 900
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				26 322 534
Brutto utlån til amortisert kost	12 830 692	1 682 560	226 188	14 739 440
Brutto utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	11 202 727	303 782	63 686	11 570 195
Brutto garantier og ubenyttede rammer/kreditter	4 094 407	207 813	4 145	4 306 365
AVSTEMMING MOT BALANSE				
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				26 322 574
Tapsavsetninger utlån til amortisert kost				-59 024
Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				-21 269
Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				5 359
Utlån til og fordringer på kunder				26 247 640

30.09.2020	TRINN 1	TRINN 2	TRINN 3	TOTALT
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
Brutto utlån pr. 01.01.2020	23 269 444	1 828 280	240 916	25 338 639
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	129 564	-104 099	-25 465	0
Overføringer til trinn 2	-1 040 437	1 051 946	-11 509	0
Overføringer til trinn 3	-58 995	-67 041	126 036	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-1 360 878	-42 483	-1 679	-1 405 040
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	5 277 898	210 627	508	5 489 033
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-2 895 734	-307 973	-45 773	-3 249 480
Konstaterte tap	0	0	0	0
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	0	0
Brutto utlån pr. 30.09.2020	23 320 862	2 569 256	283 033	26 173 152
Andre kundefordringer og fremleiekontrakter	n/a	n/a	n/a	9 922
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				26 183 074

Brutto utlån til amortisert kost	12 406 478	2 011 015	210 471	14 627 964
Brutto utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	10 914 384	558 241	72 562	11 545 188
Brutto garantier og ubenyttede rammer/kreditter	3 742 389	195 717	2 935	3 941 041

AVSTEMMING MOT BALANSE

Sum brutto utlån og fordringer på kunder	26 183 074
Tapsavsetninger utlån til amortisert kost	-61 785
Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	-15 497
Overlay tapsavsetning - boligprisfall	-4 800
Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	5 554
Utlån til og fordringer på kunder	26 106 545

RESULTATFØRTE TAP PÅ UTLÅN OG GARANTIER	3. KVARTAL 2021	3. KVARTAL 2020	1.1 - 30.09 2021	1.1 - 30.09 2020	2020
Endringer i IFRS 9 nedskrivninger	-4 976	-1 752	-6 101	8 919	14 744
Konstaterte tap med tidligere nedskrivninger	0	-93	0	15	580
Konstaterte tap uten tidligere nedskrivninger	0	9	40	9	0
Inngang på tidligere konstaterte nedskrivninger	-98	-161	-675	-173	-693
Andre korreksjoner/amortiseringer av nedskrivninger	43	0	168	459	9
Tap på utlån, garantier m.v.	-5 030	-1 997	-6 567	9 229	14 640

GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN		
31.12.2020	30.09.2020	30.09.2021	NOMINELLE VERDIER	30.09.2021	30.09.2020	31.12.2020
4 100 000	4 100 000	4 310 000	Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer 1.1	8 574 000	7 541 000	7 541 000
900 000	650 000	0	Utstedelse av nye verdipapirinnlån	500 000	1 850 000	2 250 000
770 000	300 000	322 000	Netto innfrielser	915 000	693 000	885 000
-80 000	243 000	-66 000	Endring egenbeholdning	290 000	257 000	332 000
4 310 000	4 207 000	4 054 000	Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	7 869 000	8 441 000	8 574 000

ANSVARLIG LÅNEKAPITAL OG FONDSOBLIGASJONSKAPITAL

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN				
31.12.2020	FORFALT/ INNLOST	EMITTERT	30.09.2021	NOMINELLE VERDIER	30.09.2021	EMITTERT	FORFALT/ INNLOST	31.12.2020
250 000	0	0	250 000	Ordinær ansvarlig lånekapital	250 000	0	0	250 000
200 000	0	0	200 000	Fondsobligasjonskapital	200 000	0	0	200 000
450 000	0	0	450 000	Sum tilleggskapital	450 000	0	0	450 000

Konsernet har ingen finansielle instrumenter pr 30.09.2021.

EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL VIRKELIG VERDI – KONSERN

Konsernet benytter følgende nivåinndeling ved vurdering av virkelig verdi

Nivå 1: Gjelder investeringer i statscertifikater og andeler i aksje- og rentefond med notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse

Nivå 2: Gjelder investeringer i sertifikater utstedt av norske kommuner, obligasjoner med fortrinnsrett, fondsobligasjoner og egne obligasjoner hvor verdsettelse er basert på andre observerbare faktorer, enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra pris), enn notert pris (nivå 1)

Nivå 3: Gjelder investeringer hvor verdsettelse er basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder

Konsernet har ingen forplikteler målt til virkelig verdi

EIENDELER 30.09.2021	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Verdipapirer til virkelig verdi	873 066	2 874 233	3 354	3 750 653
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI				
- Brutto utlån til virkelig verdi	0	0	11 570 195	11 570 195
Sum eiendeler	873 066	2 874 233	11 573 548	15 320 847

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

AVSTEMMING NIVÅ 3

Inngående balanse 01.01.2021	11 604 091
Periodens endring i aksjer til virkelig verdi over resultatet	81
Periodens endring i brutto utlån til virkelig verdi over OCI	-30 623
Utgående balanse 30.09.2021	11 573 548

EIENDELER 30.09.2020:	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Verdipapirer til virkelig verdi	768 141	2 283 842	3 273	3 055 257
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI				
- Brutto utlån til virkelig verdi	0	0	11 545 188	11 545 188
Sum eiendeler	768 141	2 283 842	11 548 461	14 600 444

AVSTEMMING NIVÅ 3

Inngående balanse 01.01.2020	3 273
Periodens endring i aksjer til virkelig verdi over resultatet	0
Periodens endring i brutto utlån til virkelig verdi over OCI	11 545 188
Utgående balanse 30.09.2020	11 548 461

EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL VIRKELIG VERDI – MORBANK

EIENDELER 30.09.2021:	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Verdipapirer til virkelig verdi	838 117	3 262 007	3 354	4 103 478
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI				
- Brutto utlån til virkelig verdi	0	0	6 669 307	6 669 307
Sum eiendeler	838 117	3 262 007	6 672 661	10 772 785

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

AVSTEMMING NIVÅ 3

Inngående balanse 01.01.2021	6 638 058
Periodens endring i aksjer til virkelig verdi over resultatet	81
Periodens endring i brutto utlån til virkelig verdi over OCI	34 522
Utgående balanse 30.09.2021	6 672 661

EIENDELER 30.09.2020:	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Verdipapirer til virkelig verdi	743 133	2 314 087	3 273	3 060 493
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI				
- Brutto utlån til virkelig verdi	0	0	6 532 787	6 532 787
Sum eiendeler	743 133	2 314 087	6 536 060	9 593 279

AVSTEMMING NIVÅ 3

Inngående balanse 01.01.2020	6 357 670
Periodens endring i aksjer til virkelig verdi over resultatet	0
Periodens endring i brutto utlån til virkelig verdi over OCI	178 390
Utgående balanse 30.09.2020	6 536 060

EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL AMORTISERT KOST

	BALANSEFØRT VERDI 30.09.2021	VIRKELIG VERDI 30.09.2021	BALANSEFØRT VERDI 30.09.2020	VIRKELIG VERDI 30.09.2020
KONSERN				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	7 883 702	7 946 711	8 453 073	8 505 499
Ansvarlig lånekapital	250 556	254 424	250 545	253 209
Gjeld	8 134 257	8 201 136	8 703 618	8 758 708

	BALANSEFØRT VERDI 30.09.2021	VIRKELIG VERDI 30.09.2021	BALANSEFØRT VERDI 30.09.2020	VIRKELIG VERDI 30.09.2020
MORBANK				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	4 065 044	4 096 988	4 217 914	4 232 920
Ansvarlig lånekapital	250 556	254 262	250 545	253 209
Gjeld	4 315 600	4 351 250	4 468 459	4 486 129

For balansepostene kontanter og fordringer på sentralbanker, utlån og fordringer på kredittinstitusjoner, utlån og fordringer på kunder, innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak samt innskudd og andre innlån fra kunder er balanseført verdi tilnærmet lik virkelig verdi.

For balansepostene gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer samt ansvarlig lånekapital estimeres virkelig verdi ved å legge spreadtillegg til markedsrenten. Tillegget i spreaden er i henhold til markedets oppfatning av risikoen på balansetidspunktet.

Verdipapirgjeld og ansvarlig lånekapital vurdert til amortisert kost er klassifisert som finansielle instrumenter i nivå 2.

