



Landkreditt Bank

3. Kvartal  
2018

# DELÅRSRAPPORT

Landkreditt Bank



# LANDKREDITT BANK

## Beretning 3. kvartal 2018

Resultatet i konsernet etter ni måneder i 2018 utgjør 218,5 millioner kroner. Etter tilsvarende periode i 2017 utgjorde resultatet 139,8 millioner kroner. Resultatet i Landkreditt Bank AS utgjør 276,6 millioner kroner (105,5 millioner kroner). Resultatet er særlig påvirket av gevinst ved salg av aksjene i Landkreditt Finans i juli 2018. Økning i netto renteinntekter som følge av god vekst bidrar også positivt. Lavere kursavkastning på verdipapirer trekker i motsatt retning. Tapene er fortsatt meget lave.

Utlånsveksten på årsbasis i Landkreditt Bank konsern utgjør 3,4 prosent (11,1 prosent). Utlånsveksten er høyest innen personmarkedssegmentet, men også meget god innen landbrukssegmentet. Korrigert for salget av Landkreditt Finans utgjør 12-månedersveksten 8,8 prosent.

Innskuddsveksten i konsernet siste 12 måneder utgjør 6,9 prosent (14,4 prosent). Innskuddsveksten er god både innen landbrukssegmentet og personmarkedssegmentet. Innskuddsdekningen i konsernet utgjør 74,5 prosent (72,1 prosent). Nøkkeltallet er positivt påvirket av salget av aksjene i Landkreditt Finans.

Høy innskuddsdekning medfører lavere finansieringskostnad over tid. Samtidig bidrar dette til at likvidetsrisikoen reduseres.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter full IFRS. I de enkelte selskapsregnskapene er det benyttet forenklet IFRS. Regnskapene er ikke reviderte. Det er en endring i regnskapsprinsippene knyttet til innføringen av IFRS 9 fra 1. januar 2018.

Kapitaldekningen pr 30. september 2018 (inklusive periodens resultat) i Landkreditt Bank konsern utgjør 21,37 prosent (19,61 prosent). Tilsvarende i Landkreditt Bank AS er 22,75 prosent (20,36 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen i konsern og morselskap utgjør henholdsvis 18,02 prosent og 19,02 prosent.

Landkreditt Bank og Landkreditt Boligkreditt ble primo april 2018 tildelt offisiell rating fra Scope Ratings GmbH. Landkreditt Bank er ratet A- og Landkreditt Boligkreditt AAA, begge med «stable outlook».

## Resultatregnskap

### NETTO RENTE- OG KREDITTPROVISJONSINNTEKTER

Brutto renteinntekter i konsernet hittil i 2018 utgjør 559,1 millioner kroner (528,0 millioner kroner). Videre utgjør brutto rentekostnader 274,4 millioner kroner (251,0 millioner kroner). Netto renteinntekter er således 284,8 millioner kroner (277,1 millioner kroner).

### NETTO INNTEKT PÅ INVESTERINGER VURDERT TIL VIRKELIG VERDI

Konsernet har netto investert 2.728 millioner kroner (2.332 millioner kroner) i obligasjoner utstedt av den norske stat, obligasjoner med fortrinnsrett, fondsobligasjoner og andeler i rentefond. Porteføljene er integrert med likviditetsstyringen i konsernet. Investeringer i aksjer og andeler utgjør 55 millioner kroner (62 millioner kroner) og består i hovedsak av andeler i godt diversifiserte aksjefond.

### ANDRE DRIFTSINNTEKTER

Andre driftsinntekter består i hovedsak av godtgjørelse for administrasjon av andre selskaper i Landkredittkonsernet.

### KOSTNADER

Driftskostnadene i konsernet eksklusive tap på utlån, 145,5 millioner kroner (143,0 millioner kroner), består av personalkostnader 73,3 millioner kroner (73,0 millioner kroner), administrasjonskostnader 48,3 millioner kroner (47,7 millioner kroner), avskrivninger 9,7 millioner kroner (8,1 millioner kroner) samt andre driftskostnader 14,2 millioner kroner (14,1 millioner kroner).

## TAP- OG MISLIGHOLDSUTVIKLING

Utlånsporteføljene vurderes som gode. Det er netto kostnadsført 4,7 millioner kroner (0,8 millioner kroner) i tap på utlån.

I kredittvurderingen av den enkelte lånesak ligger en vurdering av betjeningsevne, sikkerhet og låntakers økonomi.

Brutto misligholdte engasjementer over 90 dager utgjør 164 millioner kroner (155 millioner kroner). De iverksatte tiltakene for å redusere misligholdsnivået de senere årene samt lavt rentenivå har gitt god effekt.

## RESULTATET

Resultatet i konsernet hittil i 2018 beløper seg 218,5 millioner kroner etter skatt (139,8 millioner kroner).

## BALANSE

Forvaltningskapitalen i konsernet utgjør pr. 30. september 2018 27.201 millioner kroner (26.077 millioner kroner). På aktivasiden fordeler beløpet seg hovedsakelig på 800 millioner kroner i innskudd i og utlån til kredittinstitusjoner, 23.560 millioner kroner i utlån til kunder og 2.783 millioner kroner i investeringer i verdipapirer og lignende. På passivasiden utgjør egenkapitalen, inklusive fondsobligasjoner, 2.620 millioner kroner, annen ansvarlig lånekapital 251 millioner kroner, innskudd fra kunder 17.563 millioner kroner samt verdipapirinnlån 6.674 millioner kroner.

## UTLÅNSPORTEFØLJEN

Utlånsporteføljen består hovedsakelig av utlån med pant i bolig-eiendom (45 prosent) og næringslån, i det alt vesentlige lån til landbruket (55 prosent). Landbruksporteføljen inkluderer reelt sett en vesentlig andel boligpant.

## INVESTERINGER I DATTERSELSKAPER

Landkreditt Finans inngår i resultatregnskapet til og med 30. juni 2018. Oppgjør for salg av aksjene fant sted 2. juli 2018.

Landkreditt Boligkreditt har pr 30. september 2018 netto overtatt 3.761 millioner kroner (3.439 millioner kroner) i boliglån fra Landkreditt Bank. Utlånsporteføljens gjennomsnittlige belåningsgrad utgjør 37 prosent (37 prosent). Videre utgjør overpantset-

telsen 18 prosent (19 prosent). Hittil i 2018 har selskapet et resultat på 14,2 millioner kroner (12,6 millioner kroner) og en forvaltningskapital på 3.779 millioner kroner (3.457 millioner kroner). Resultatforbedringen kommer som følge av økte volumer.

## EGENKAPITAL

Den rene kjernekapitaldekningen har økt som følge av god resultatutvikling de senere årene samt tilførsel av aksjekapital. Kapitaldekningen er i tillegg styrket gjennom opptak av fondsobligasjoner og ansvarlig lånekapital. Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt Bank konsern skal utgjøre 2,7 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid minimum utgjøre summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 0,5 prosent. Totalkapitaldekningen og den rene kjernekapitaldekningen er derfor godt innenfor gjeldende og kommende krav.

## FRAMTIDIG ØKONOMISK UTVIKLING OG FRAMTIDSUTSIKTER

Landkreditt Bank skal fortsatt oppfylle formålet med å tilby gode produkter og tjenester til medlemmene og kundene. Vi skal være enkle og effektive med gode priser. Vår bransje endrer seg raskt med økt digitalisering. Vi posisjonerer virksomheten slik at vi kan utnytte et teknologisk og markedsmessig mulighetsrom. Å øke vår evne til å konvertere og styre våre kunder inn til selvbetjente prosesser er avgjørende for å øke vår effektivitet. Dette gjelder også automatisering av våre interne arbeidsprosesser.

Det planlegges for fortsatt god vekst i konsernet både innen landbruk og personmarkedet i samsvar med vedtatte planer. Tapene forventes også i fremtiden å ligge på lave nivåer.

Oslo, 30. september 2018

24. oktober 2018

## NØKKELTALL

<b>KONSERN</b>	<b>30.09.2018</b>	<b>30.09.2017</b>	<b>31.12.2017</b>
Forvaltningskapital (mill. kr.)	27 201	26 077	26 499
Utlånsvekst (%), 12 mnd	3,35	11,14	10,52
Resultat før skatt (mill. kr.)	256	184	227
Egenkapital (mill. kr.)	2 620	2 523	2 535
Liquidity Coverage Ratio (%)	197	196	243
Ren kjernekapitaldekning (%)	16,39	15,84	16,48
Uvektet kjernekapitalandel (%)	8,34	8,54	9,03

<b>LANDKREDITT BANK</b>			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	23 988	22 684	22 871
Resultat før skatt (mill. kr.)	305	139	167
Egenkapital (mill. kr.)	2 508	2 241	2 256
Liquidity Coverage Ratio (%)	183	175	211
Ren kjernekapitaldekning (%)	16,73	16,55	17,06
Uvektet kjernekapitalandel (%)	8,79	8,80	9,22
Utlånsvekst (%), 12 mnd	8,88	10,10	7,76
Innskuddsvekst (%), 12 mnd	7,93	14,45	8,20
Innskuddsdekning (%)	88,37	91,52	87,82
Tapsprosent (%)	0,02	0,00	0,03
Misligholdsprosent (%)	0,83	0,75	0,87

<b>LANDKREDITT BOLIGKREDITT</b>			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	3 779	3 457	3 602
Resultat før skatt (mill. kr.)	19	17	25
Egenkapital (mill. kr.)	317	297	303
Liquidity Coverage Ratio (%)	136	153	153
Ren kjernekapitaldekning (%)	19,48	19,85	20,25
Uvektet kjernekapitalandel (%)	7,21	7,42	7,61
Utlånsvekst (%), 12 mnd	9,36	30,22	30,86
Tapsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Misligholdsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Gjennomsnittlig belåningsgrad (%)	37	37	37
Overpantsettelse (%)	18	19	16

## RESULTATREGNSKAP – LANDKREDITT BANK KONSERN

	3. KVARTAL 2018	3. KVARTAL 2017	1.1.–30.9 2018	1.1.–30.9. 2017	2017
Renter ol innt. av utlån til og fordr. på kredittinst. til amort. kost	1 127	1 358	3 717	4 500	5 622
Renter ol innt. av utlån til og fordr. på kunder til amort. kost	165 549	170 388	516 455	497 181	672 521
Andre lign. innt. av sertifikater og oblig. til virkelig verdi	13 192	9 627	36 320	26 367	36 267
Andre renteinntekter	2 652	0	2 652	0	0
<b>Sum renteinntekter ol inntekter</b>	<b>182 520</b>	<b>181 373</b>	<b>559 144</b>	<b>528 048</b>	<b>714 410</b>
Renter ol kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	14	47	55	131	176
Renter ol kostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	57 970	52 856	169 737	153 948	206 826
Renter ol kostnader på utstedte verdipapirer	28 966	28 165	89 580	83 922	112 768
Renter ol kostnader på ansvarlig lånekapital	1 620	937	4 669	3 718	4 885
Andre rentekostnader ol kostnader	3 267	3 152	10 344	9 279	12 924
<b>Sum rentekostnader ol kostnader</b>	<b>91 840</b>	<b>85 157</b>	<b>274 386</b>	<b>250 996</b>	<b>337 579</b>
<b>Netto renteinntekter</b>	<b>90 681</b>	<b>96 217</b>	<b>284 759</b>	<b>277 052</b>	<b>376 830</b>
<b>Utbytter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2 112</b>	<b>2 112</b>
Gebyrer og provisjonsinntekter	8 163	9 111	25 823	27 478	37 008
Gebyrer og provisjonskostnader	1 306	1 204	3 982	4 268	5 680
Netto inntekt (tap) på investeringer vurdert til virkelig verdi	99 415	6 174	98 203	23 703	24 481
Andre driftsinntekter	356	316	1 658	1 757	2 213
<b>Sum andre driftsinntekter</b>	<b>106 630</b>	<b>14 397</b>	<b>121 703</b>	<b>50 782</b>	<b>60 134</b>
Lønn og andre personalkostnader	24 106	26 992	73 253	73 039	107 902
Administrasjonskostnader	15 004	15 514	48 317	47 728	67 457
Avskrivninger	3 233	2 793	9 676	8 094	12 001
Andre driftskostnader	3 953	3 725	14 239	14 105	17 367
Tap på utlån	2 246	-31	4 716	819	5 614
<b>Resultat før skatt</b>	<b>148 766</b>	<b>61 621</b>	<b>256 259</b>	<b>184 049</b>	<b>226 624</b>
<b>Skattekostnad</b>	<b>11 342</b>	<b>14 300</b>	<b>37 716</b>	<b>44 299</b>	<b>47 859</b>
<b>Periodens resultat</b>	<b>137 425</b>	<b>47 321</b>	<b>218 544</b>	<b>139 750</b>	<b>178 765</b>
<b>TOTALRESULTAT</b>					
Periodens resultat	137 425	47 321	218 544	139 750	178 765
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	0	-6 988
Skatt av innregnede kostnader	0	0	0	0	1 747
<b>Sum resultatel. som ikke vil bli reklass. til resultatet, e. skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5 241</b>
Verdiendring eiendeler tilgjengelig for salg	0	0	0	0	0
Skatt av innregnede poster	0	0	0	0	0
<b>Øvrige resultatel. som senere kan bli reklass. til resultat, e. skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Periodens utvidede resultat</b>	<b>137 425</b>	<b>47 321</b>	<b>218 544</b>	<b>139 750</b>	<b>173 524</b>
<b>FORDELING AV RESULTATET</b>					
Majoritetseiere	137 425	44 258	213 098	130 206	168 393
Minoritetseiere	0	3 063	5 446	9 544	10 372
<b>Sum</b>	<b>137 425</b>	<b>47 321</b>	<b>218 544</b>	<b>139 750</b>	<b>178 765</b>
<b>FORDELING AV UTVIDET RESULTAT</b>					
Majoritetseiere	137 425	44 258	213 098	130 206	163 153
Minoritetseiere	0	3 063	5 446	9 544	10 372
<b>Sum</b>	<b>137 425</b>	<b>47 321</b>	<b>218 544</b>	<b>139 750</b>	<b>173 524</b>
<b>DISPONERINGER OG OVERFØRINGER</b>					
Utbytte	0	110	0	880	0
Overført til annen egenkapital	137 425	47 211	218 544	138 870	173 524
<b>Sum disponeringer og overføringer</b>	<b>137 425</b>	<b>47 321</b>	<b>218 544</b>	<b>139 750</b>	<b>173 524</b>

## BALANSE

<b>EIENDELER</b>	<b>30. SEPT. 2018</b>	<b>30. SEPT. 2017</b>	<b>31. DESEMBER 2017</b>
Kontanter og fordringer på sentralbanker	65 918	61 876	65 584
Utlån til og fordringer på kredittinst. bokført til amortisert kost	733 918	751 056	692 458
Utlån til og fordringer på kunder bokført til amortisert kost	23 560 031	22 796 348	23 293 182
Sertifikater og obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	2 727 934	2 331 881	2 314 712
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	55 203	57 987	55 322
Andre aksjer og andeler	0	3 599	3 599
Andre immaterielle eiendeler	35 903	33 237	39 122
Pensjonsmidler	0	6 100	0
Varige driftsmidler	16 549	17 153	16 663
Forskuddsbetalinger og opptjente ikke mottatte inntekter	5 337	17 668	18 513
<b>Sum eiendeler</b>	<b>27 200 793</b>	<b>26 076 905</b>	<b>26 499 156</b>

<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>30. SEPT. 2018</b>	<b>30. SEPT. 2017</b>	<b>31. DESEMBER 2017</b>
Lån og innskudd fra kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid	10 105	15 183	15 228
Innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid	17 563 305	16 425 935	16 330 819
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	6 673 931	6 789 022	7 272 233
Utsatt skatt	6 466	27 402	19 238
Annen gjeld	62 642	101 755	125 706
Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	10 716	19 551	25 470
Pensjonsforpliktelser	3 155	0	500
Ansvarlig lånekapital	250 959	175 098	175 129
<b>Sum gjeld</b>	<b>24 581 279</b>	<b>23 553 946</b>	<b>23 964 325</b>
Minoritetsinteresser	0	106 816	93 893
Innskutt egenkapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Fondsobligasjoner	199 150	199 150	199 150
Opptjent egenkapital	1 040 364	836 993	861 788
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 619 514</b>	<b>2 522 959</b>	<b>2 534 831</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>27 200 793</b>	<b>26 076 905</b>	<b>26 499 156</b>

## RESULTATREGNSKAP – LANDKREDITT BANK AS

	3. KVARTAL 2018	3. KVARTAL 2017	1.1.–30.9. 2018	1.1.–30.9. 2017	2017
Renter ol innt. av utl. til og fordr. på kredittinstit. til amort. kost	2 131	2 575	9 282	7 480	9 975
Renter ol innt. av utl. til og fordr. på kunder til amort. kost	109 105	135 652	318 892	397 432	535 008
Renter ol innt. av utl. til og fordr. på kunder til virk. verdi o/utv. res.	35 275	0	103 269	0	0
Andre lignende innt. av sertifikater og obl. til virkelig verdi	14 048	12 068	39 506	31 948	44 166
Andre renteinntekter	2 652	0	2 652	0	0
<b>Sum renteinntekter ol inntekter</b>	<b>163 211</b>	<b>150 295</b>	<b>473 601</b>	<b>436 860</b>	<b>589 148</b>
Renter ol kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	15	48	58	135	181
Renter ol kostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	57 970	52 856	169 737	153 948	206 826
Renter ol kostnader på utstedte verdipapirer	16 144	16 182	49 171	46 851	63 118
Renter ol kostnader på ansvarlig lånekapital	1 620	1 192	4 669	3 718	4 885
Andre rentekostnader ol kostnader	3 185	2 817	9 993	8 944	12 439
<b>Sum rentekostnader ol kostnader</b>	<b>78 934</b>	<b>73 095</b>	<b>233 629</b>	<b>213 596</b>	<b>287 449</b>
<b>Netto renteinntekter</b>	<b>84 275</b>	<b>77 200</b>	<b>239 972</b>	<b>223 264</b>	<b>301 699</b>
<b>Utbytter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2 112</b>	<b>2 112</b>
Gebyrer og provisjonsinntekter	8 162	7 092	22 122	21 386	28 876
Gebyrer og provisjonskostnader	1 304	1 021	3 490	3 511	4 671
Netto inntekt (tap) på investeringer vurdert til virkelig verdi	185 707	6 153	184 646	23 605	24 388
Andre driftsinntekter	455	391	1 994	2 063	2 575
<b>Sum andre driftsinntekter</b>	<b>193 020</b>	<b>12 615</b>	<b>205 273</b>	<b>45 655</b>	<b>53 280</b>
Lønn og andre personalkostnader	24 103	23 327	66 383	63 300	91 608
Administrasjonskostnader	15 027	15 006	46 696	45 641	63 990
Avskrivninger	3 233	2 771	9 509	8 037	11 898
Andre driftskostnader	3 896	3 191	12 986	12 381	15 266
Tap på utlån	2 218	-31	4 602	819	5 614
<b>Resultat før skatt</b>	<b>228 819</b>	<b>45 551</b>	<b>305 069</b>	<b>138 741</b>	<b>166 604</b>
<b>Skattekostnad</b>	<b>9 770</b>	<b>10 374</b>	<b>28 686</b>	<b>33 258</b>	<b>34 071</b>
<b>Periodens resultat</b>	<b>219 050</b>	<b>35 177</b>	<b>276 384</b>	<b>105 483</b>	<b>132 534</b>

### TOTALRESULTAT

Periodens resultat	219 050	35 177	276 384	105 483	132 534
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	0	-6 988
Skatt av innregnede kostnader	0	0	0	0	1 747
<b>Sum resultatel. som ikke vil bli reklassifisert til res., e. skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5 241</b>
Kurskorrigerings utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	67	0	166	0	0
Verdiendring eiendeler tilgjengelig for salg	0	0	0	0	0
Skatt av innregnede poster	0	0	0	0	0
<b>Øvrige resultatel. som senere kan bli reklass. til resultat, e. skatt</b>	<b>67</b>	<b>0</b>	<b>166</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Periodens utvidede resultat</b>	<b>219 116</b>	<b>35 177</b>	<b>276 550</b>	<b>105 483</b>	<b>127 293</b>

### DISPONERINGER OG OVERFØRINGER

Konsernbidrag til Landkreditt SA	0	0	0	0	4 563
Overført til annen egenkapital	219 116	35 177	276 550	105 483	122 730
<b>Sum disponeringer og overføringer</b>	<b>219 116</b>	<b>35 177</b>	<b>276 550</b>	<b>105 483</b>	<b>127 293</b>

## BALANSE – LANDKREDITT BANK

<b>EIENDELER</b>	<b>30. SEPT. 2018</b>	<b>30. SEPT. 2017</b>	<b>31. DESEMBER 2017</b>
Kontanter og fordringer på sentralbanker – amortisert kost	65 918	61 876	65 584
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner – amortisert kost	974 904	1 103 149	977 435
Utlån til og fordringer på kunder – amortisert kost	13 537 877	18 188 057	18 595 233
Utlån til og fordringer på kunder – virkelig verdi over utv. resultat	6 265 897	0	0
Sertifikater og obligasjoner vurdert til virkelig verdi over resultatet	2 830 147	2 899 948	2 835 020
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	55 203	57 987	55 322
Andre aksjer og andeler	200 150	265 349	280 905
Andre immaterielle eiendeler	35 903	33 237	37 831
Pensjonsmidler	0	6 100	0
Varige driftsmidler	16 549	16 889	16 536
Forskuddsbetalinger og opptjente ikke mottatte inntekter	5 358	51 455	7 597
<b>Sum eiendeler</b>	<b>23 987 906</b>	<b>22 684 047</b>	<b>22 871 464</b>

<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>30. SEPT. 2018</b>	<b>30. SEPT. 2017</b>	<b>31. DESEMBER 2017</b>
Lån og innskudd fra kredittinst. uten avtalt løpetid - amort. kost	10 027	15 478	27 063
Innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid - amort. kost	17 563 305	16 273 567	16 330 819
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer - amortisert kost	3 579 859	3 745 738	3 987 681
Utsatt skatt	6 466	9 050	6 466
Annen gjeld	55 707	48 537	70 132
Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	10 715	175 470	17 540
Pensjonsforpliktelser	3 155	0	500
Ansvarlig lånekapital	250 959	174 911	175 129
<b>Sum gjeld</b>	<b>21 480 193</b>	<b>20 442 751</b>	<b>20 615 331</b>
Innskutt egenkapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Fondsobligasjoner	199 150	199 150	199 150
Opptjent egenkapital	928 563	662 146	676 983
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 507 713</b>	<b>2 241 296</b>	<b>2 256 133</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>23 987 906</b>	<b>22 684 047</b>	<b>22 871 464</b>



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

LANDKREDITT BANK AS			KONSERN	
30.09.2017	30.09.2018		30.09.2018	30.09.2017
138 742	305 069	Resultat før skatt	256 259	184 049
-397 432	-422 161	Resultatførte renter fra kunder	-516 455	-497 181
397 542	419 464	Innbetaling av renter fra kunder	513 532	496 609
213 595	233 629	Resultatførte rentekostnader	274 386	250 996
-182 936	-239 854	Utbetaling av renter	-281 967	-220 133
-19 012	-7 711	Urealisert verdiendring finansielle instrumenter ført til virkelig verdi	-7 741	-19 012
-8 037	-9 509	Avskrivninger	-9 676	-8 094
-965 168	-1 208 541	Inn- og utbetalinger av utlån til kunder	-266 849	-1 720 138
-1 070 761	93 458	Inn- og utbetalinger ved omsetning av rentebærende papirer	-401 763	-681 519
1 181 738	1 232 486	Inn- og utbetalinger av innskudd fra kunder	1 232 486	1 334 106
104 495	-16 662	Tidsavgrensningsposter	-179 648	-55 247
819	4 602	Tap på utlån	4 716	819
-31 217	-25 564	Betalte skatter	-36 016	-46 200
<b>-637 632</b>	<b>358 707</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>581 265</b>	<b>-980 945</b>
0	0	Salg av varige driftsmidler	0	0
-6 924	-1 203	Kjøp av varige driftsmidler	-1 203	-7 049
-1 701	-4 589	Kjøp av immaterielle eiendeler	-4 589	-1 701
<b>-8 625</b>	<b>-5 792</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-5 792</b>	<b>-8 750</b>
12 173	-17 036	Opptak nye lån kredittinstitusjoner	0	14 832
0	0	Nedbetaling lån i kredittinstitusjoner	-5 123	0
944 427	575 830	Opptak av obligasjons- og sertifikatgjeld	575 830	1 417 997
-330 000	-907 822	Nedbetaling av obligasjons- og sertifikatgjeld	-1 098 302	-650 000
0	0	Utbytte til minoritet	0	-880
-5 250	-6 084	Avgitt konsernbidrag	-6 084	-5 250
49 900	0	Endring utstedte fondsobligasjoner	0	49 900
0	0	Endring innskutt egenkapital	0	0
<b>671 250</b>	<b>-355 112</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-533 679</b>	<b>826 599</b>
<b>24 993</b>	<b>-2 197</b>	<b>Netto endring likvider</b>	<b>41 794</b>	<b>-163 096</b>
<b>1 140 032</b>	<b>1 043 019</b>	<b>Likviditetsbeholdning 01.01</b>	<b>758 042</b>	<b>976 028</b>
<b>1 165 025</b>	<b>1 040 822</b>	<b>Likviditetsbeholdning 30.09</b>	<b>799 836</b>	<b>812 932</b>

Likviditetsbeholdningen består av innskudd i Norges Bank og kredittinstitusjoner.

## KONSERN – ENDRING I EGENKAPITAL

	AKSJE- KAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	FONDS- OBLIGASJONER	MINORITETS- INTERESSER	SUM
Egenkapital 01.01.2017	1 380 000	713 203	149 250	98 153	2 340 606
Endringer i estimatavvik pensjoner		-6 988			-6 988
Skatt av estimatavvik pensjoner		1 747			1 747
Utstedelse nye fondsobligasjoner			49 900		49 900
Utbytte/konsernbidrag 2016 - utbetalt i 2017		-3 938		-880	-4 818
Renter betalt på fondsobligasjoner i 2017		-8 825			-8 825
Kjøp av en minoritets andel aksjer i Landkreditt Finans		-1 806		-13 750	-15 556
Periodens resultat		168 393		10 371	178 764
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>1 380 000</b>	<b>861 787</b>	<b>199 150</b>	<b>93 893</b>	<b>2 534 831</b>
<b>Egenkapital 01.01.2018</b>	<b>1 380 000</b>	<b>861 787</b>	<b>199 150</b>	<b>93 893</b>	<b>2 534 831</b>
Renter betalt på fondsobligasjoner i 2018		-6 684			-6 684
Andre korreksjoner		-303			-303
Konsernbidrag 2017 betalt		-4 563			-4 563
Tilbakeført gruppenedskrivning v/impl. IFRS 9		1 304		184	1 488
Implementering av IFRS 9		-24 275		-265	-24 540
Salg Landkreditt Finans				-99 258	-99 258
Periodens resultat		213 098		5 446	218 544
<b>Egenkapital 30.09.2018</b>	<b>1 380 000</b>	<b>1 040 364</b>	<b>199 150</b>	<b>0</b>	<b>2 619 514</b>

## LANDKREDITT BANK – ENDRING I EGENKAPITAL

	AKSJE- KAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	FONDS- OBLIGASJONER	SUM
<b>Egenkapital 01.01.2017</b>	<b>1 380 000</b>	<b>563 077</b>	<b>149 250</b>	<b>2 092 327</b>
Endringer i estimatavvik pensjoner		-6 988		-6 988
Utstedelse nye fondsobligasjoner			49 900	49 900
Skatt av estimatavvik pensjoner		1 747		1 747
Renter betalt på fondsobligasjoner 2017		-8 825		-8 825
Konsernbidrag		-4 563		-4 563
Periodens resultat		132 534		132 534
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>1 380 000</b>	<b>676 983</b>	<b>199 150</b>	<b>2 256 133</b>
<b>Egenkapital 01.01.2018</b>	<b>1 380 000</b>	<b>676 983</b>	<b>199 150</b>	<b>2 256 133</b>
Kurskorr. utlån til virk.verdi - OCI		166		166
Renter betalt på fondsobligasjoner i 2018		-6 684		-6 684
Tilbakeført gruppenedskrivning v/impl. IFRS 9		1 000		1 000
Andre korreksjoner		-74		-74
Implementering av IFRS 9 korr. nedskrivninger		-22 064		-22 064
Implement. av IFRS 9 korr. til virk. verdi o/utv. res.		2 853		2 853
Periodens resultat		276 384		276 384
<b>Egenkapital 30.09.2018</b>	<b>1 380 000</b>	<b>928 563</b>	<b>199 150</b>	<b>2 507 713</b>

## REGNSKAPSPRINSIPPER

Konsernregnskapet for Landkreditt Bank pr. 30. september 2018 er utarbeidet i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS) som fastsatt av EU, med tilhørende fortolkninger. Konsernregnskapet er utarbeidet basert på historisk kost prinsippet med følgende modifikasjoner: Finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi over resultatet og finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi over utvidet resultat (OCI).

Morselskapet Landkreditt Bank AS benytter forenklet IFRS ved utarbeidelse av delårsregnskapet.

Regnskapsprinsippene er endret siden årsskiftet.

Konsernet har implementert IFRS 9 med virkning fra 01.01.2018. For overgangseffekter, herunder endringer i regnskapsprinsipper vises det til note 34 i årsregnskapet for 2017. Sammenligningstallene er ikke omarbeidet.

I forbindelse med inføringen av IFRS 9 ble det foretatt en endring i IAS 1 par 82 (A) som gjelder for regnskapsperioder som begynner 1. januar 2018 eller senere. I henhold til denne endringen skal renteinntekter beregnet ved bruk av effektiv rentemetode (finansielle eiendeler målt til amortisert kost eller til virkelig verdi over utvidet resultat) presenteres separat i resultatregnskapet.

Renteinntekter fra finansielle eiendeler beregnet ved bruk av effektiv rentemetode inngår i postene «Renter ol inntekter av utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner», «Renter ol inntekter av utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost» og «Renter ol inntekter av utlån og fordringer på kunder til virkelig verdi over utvidet resultat».

Renteinntekter fra finansielle eiendeler målt til virkelig verdi over utvidet resultat inngår i posten «Renter ol inntekter av utlån og fordringer på kunder til virkelig verdi»

Renteinntekter fra finansielle eiendeler målt til virkelig verdi over resultatet inngår i posten «Andre lignende inntekter fra sertifikater og obligasjoner» ved bruk av kontraktsrenten

Landkreditt Bank AS er 100 prosent eiet av Landkreditt SA. Landkreditt SAs overordnede formål er å bidra til bedre økonomi for medlemmene ved å tilby gode finansielle tjenester. Alle som har lån i Landkreditt Bank sikret med pant i landbrukseiendom eller driftskreditt er medlemmer i Landkreditt SA.

Landkreditt Bank konsern består av Landkreditt Bank AS og Landkreditt Boligkreditt AS (100 %). Landkreditt Finans ble solgt i juli 2018 til BNP Paribas Leasing Solutions.

Regnskapene er ikke reviderte.

Alle beløp er i 1.000 kroner dersom ikke annet er oppgitt.

Regnskapet presenteres i norske kroner, som er konsernets funksjonelle valuta.

## KAPITALDEKNING

Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt Bank konsern skal utgjøre 2,7 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid minimum utgjøre summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 0,5 prosent.

Følgende selskaper er fullt konsolidert i kapitaldekningsberegningen: Landkreditt Bank AS og Landkreditt Boligkreditt AS.

	KONSERN		LANDKREDITT BANK	
	30.09.2018	30.09.2017	30.09.2018	30.09.2017
Ansvarlig kapital	2 653 205	2 529 475	2 468 109	2 274 579
Kjernekapital	2 402 246	2 354 377	2 217 150	2 099 668
Ren kjernekapital	2 203 096	2 155 227	2 018 000	1 900 518
Kapitalinstrumenter som kvalifiserer som ren kjernekapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Innbetalt aksjekapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Opptjent egenkapital i form av tilbakeholdte resultater	861 787	713 204	676 988	563 078
Minoritetsinteresser som kan medregnes i ren kjernekapital	0	103 753	0	0
Justeringer i ren kjernekapital knyttet til regulatoriske filtre	-2 788	-2 393	-3 085	-3 223
Andre immaterielle eiendeler	-35 903	-33 237	-35 903	-33 237
Overfinansiering pensjonsforpliktelser	0	-6 100	0	-6 100
Evigvarende fondsobligasjoner	199 150	199 150	199 150	199 150
Ansvarlig lånekapital	250 959	175 098	250 959	174 911
<b>Samlet beregningsgrunnlag</b>	<b>13 438 512</b>	<b>13 608 637</b>	<b>12 061 819</b>	<b>11 689 561</b>
<b>Beregningsgrunnlag for kreditt-, motparts- og forringelsesrisiko</b>	<b>12 675 183</b>	<b>12 886 197</b>	<b>11 434 679</b>	<b>11 099 429</b>
Institusjoner	146 784	150 211	203 309	227 926
Foretak	25 457	679 650	25 457	28 752
Massemarkedsengasjementer	4 516 774	4 527 250	4 516 774	4 237 428
Engasjementer med pantsikkerhet i eiendom	7 073 475	6 566 490	5 560 930	5 179 206
Forfalte engasjementer	186 336	236 639	186 336	209 719
Obligasjoner med fortrinnsrett	167 620	153 718	179 308	185 827
Andeler i verdipapirfond	349 100	351 784	349 100	351 784
Øvrige engasjementer	209 637	220 455	413 465	678 787
Beregningsgrunnlag for posisjons-, valuta- og varerisiko	0	0	0	0
Valuta	0	0	0	0
<b>BEREGNINGSGRUNNLAG FOR OPERASJONELL RISIKO</b>				
Basismetode	763 329	722 440	627 140	590 132
Ren kjernekapitaldekning	16,39	15,84	16,73	16,26
Kjernekapitaldekning	17,88	17,30	18,38	17,96
Kapitaldekning	19,74	18,59	20,46	19,46

## MISLIGHOLD

LANDKREDITT BANK AS			KONSERN			
31.12.2017	30.09.2017	30.09.2018		30.09.2018	30.09.2017	31.12.2017
162 636	137 095	164 001	Brutto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	164 001	155 042	178 467
47 891	43 457	47 355	Individ. nedskr. - forv. tap over levetiden (trinn 3)	47 355	43 762	48 196
n/a	n/a	7 381	Nedskrivninger - forv. tap over levetiden (trinn 2)	7 380	n/a	n/a
n/a	n/a	16 022	Nedskrivninger - forv. tap over 12 måneder (trinn 1)	17 567	n/a	n/a
1 000	1 000	n/a	Gruppevis nedskrivninger <sup>1)</sup>	n/a	1 488	1 488
<b>48 891</b>	<b>44 457</b>	<b>70 758</b>	<b>Totale tapsavsetninger</b>	<b>72 302</b>	<b>45 250</b>	<b>49 684</b>
<b>114 745</b>	<b>92 638</b>	<b>116 646</b>	<b>Netto misligholdte utlån eldre enn 90 dager</b>	<b>116 646</b>	<b>109 792</b>	<b>130 271</b>
<b>0,62</b>	<b>0,51</b>	<b>0,59</b>	<b>Netto mislighold i % av brutto utlån</b>	<b>0,49</b>	<b>0,48</b>	<b>0,56</b>

<sup>1)</sup> Etter overgangen til IFRS 9 er gruppevis avsetninger presentert som forventet tap over 12 måneder (trinn 1) og forventet tap over levetiden til instrumentet (trinn 2).

Sammenligningstallene er ikke omarbeidet.

## ENDRINGER TAPSAVSETNINGER – KONSERN

	<b>TRINN 1</b> Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån	<b>TRINN 2</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring	<b>TRINN 3</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	<b>TOTALT</b>
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
Tapavsetning pr. 1.1.2018	17 201	6 709	48 826	72 736
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	1 086	-993	-93	0
Overført til trinn 2	-557	685	-128	0
Overført til trinn 3	-122	-92	214	0
<b>Netto overført</b>	<b>407</b>	<b>-400</b>	<b>-7</b>	<b>0</b>
Modifisering av kontantstrøm fra fin.eiend. ikke fraregnet	-1 277	1 660	1 394	1 777
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	4 062	342	49	4 453
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 892	-765	-2 121	-4 778
Konstaterte tap	0	0	3 725	3 725
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	-461	-461
Endringer i model/risikoparametere	0	0	0	0
Salg av konsernselskap*	-590	-86	-330	-1 006
Andre justeringer	-344	-80	5	-419
<b>Tapsavsetninger pr. 30.09.2018</b>	<b>17 567</b>	<b>7 380</b>	<b>47 355</b>	<b>72 302</b>
<b>Tap på utlån pr 30.09.2018</b>				<b>4 716</b>

Avsetninger for tap er beregnet basert på forventet kredittap (ECL) ved bruk av 3-trinn metoden som beskrevet i note 34.1.2 i Årsregnskap 2017.

## ENDRINGER TAPSAVSETNINGER – LANDKREDITT BANK

	<b>TRINN 1</b> Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån	<b>TRINN 2</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring	<b>TRINN 3</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	<b>TOTALT</b>
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
Tapavsetning pr. 1.1.2018	14 837	6 623	48 496	69 956
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	1 086	-993	-93	0
Overført til trinn 2	-558	685	-127	0
Overført til trinn 3	-122	-92	214	0
Netto overført	406	-400	-6	0
Modifisering av kontantstrøm fra fin.eiend. ikke fraregnet	-1 229	1 660	1 394	1 825
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	3 618	342	49	4 009
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 610	-765	-2 121	-4 496
Konstaterte tap	0	0	3 725	3 725
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	-461	-461
Endringer i model/risikoparametere	0	0	0	0
Andre justeringer	0	-79	4	-75
<b>Tapsavsetninger pr. 30.09.18</b>	<b>16 022</b>	<b>7 381</b>	<b>47 355</b>	<b>70 758</b>
<b>Tap på utlån pr 30.09.2018</b>				<b>4 602</b>

Avsetninger for tap er beregnet basert på forventet kredittap (ECL) ved bruk av 3-trinn metoden som beskrevet i note 34.1.2 i Årsregnskap 2017.

Tabellen under viser endringer i brutto balanseførte verdier for å forklare betydningen for endringene i tapsavsetningene.

## ENDRINGER TAPSAVSETNINGER – KONSERN

	<b>TRINN 1</b> Forventet tap over 12 måneder	<b>TRINN 2</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TRINN 3</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TOTALT</b>
Brutto balanseførte verdier pr. 1.1.2018	21 454 925	1 576 864	276 719	23 308 507
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	278 300	-249 331	-28 969	0
Overføringer til trinn 2	-597 958	622 060	-24 102	0
Overføringer til trinn 3	-159 642	-24 337	183 979	0
Modifisering av kontantstrøm fra fin.eiend. ikke fraregnet	-252 339	-34 146	-6 614	-293 099
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	5 037 583	82 076	31 481	5 151 140
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-3 199 450	-207 512	-50 335	-3 457 297
Konstaterte tap	0	0	-3 725	-3 725
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Salg av konsernselskap*	-1 024 153	-28 358	-20 872	-1 073 383
Andre justeringer	0	0	190	190
<b>Brutto balanseførte verdier pr. 30.09.2018</b>	<b>21 537 266</b>	<b>1 737 316</b>	<b>357 752</b>	<b>23 632 333</b>

\*Landkreditt Bank solgte sin eierandel (majoritet) i Landkreditt Finans AS pr. 02.07.2018.

## ENDRINGER TAPSAVSETNINGER – LANDKREDITT BANK AS

	TRINN 1 Forventet tap over 12 måneder	TRINN 2 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TRINN 3 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TOTALT
Brutto balanseførte verdier pr. 1.1.2018	16 848 231	1 548 506	255 847	18 652 584
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	278 300	-249 331	-28 969	0
Overføringer til trinn 2	-597 958	622 060	-24 102	0
Overføringer til trinn 3	-159 642	-24 337	183 979	0
Modifisering av kontantstrøm fra fin.eiend. ikke fraregnet	-127 884	-34 146	-6 614	-168 644
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	4 051 705	82 076	31 481	4 165 262
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-2 516 653	-207 512	-50 505	-2 774 670
Konstaterte tap	0	0	0	0
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	0	0
Brutto balanseførte verdier pr. 30.09.2018	17 776 099	1 737 316	361 117	19 874 532

## GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN		
31.12.2017	30.9.2017	30.9.2018	NOMINELLE VERDIER	30.9.2018	30.9.2017	31.12.2017
3 134 000	3 134 000	3 977 000	Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer 1.1.	7 259 500	6 008 500	6 008 500
1 375 000	1 025 000	500 000	Utstedelse av nye verdipapirinnlån	850 000	1 895 000	2 445 000
330 000	330 000	550 000	Netto innfrielser	884 000	650 000	650 000
0	0	0	Avgang ved salg av virksomhet	570 000	0	0
202 000	83 000	358 000	Endring egenbeholdning	-118 500	475 000	544 000
3 977 000	3 746 000	3 569 000	Sum gjeld stiftet ved utst. av verdipapirer	6 774 000	6 778 500	7 259 500

## ANSVARLIG LÅNEKAPITAL OG FONDSOBLIGASJONER

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN				
31.12.2017	FORFALT/ INNLOST	EMITTERT	30.09.2018	NOMINELLE VERDIER	30.09.2018	EMITTERT	FORFALT/ INNLOST	31.12.2017
175 000	-100 000	175 000	250 000	Ordinær ansvarlig lånekapital	250 000	175 000	-100 000	175 000
200 000	-150 000	150 000	200 000	Fondsobligasjoner	200 000	150 000	-150 000	200 000
375 000	-250 000	325 000	450 000	Sum tilleggskapital	450 000	325 000	-250 000	375 000

## FINANSIELLE EIENDELER OG FORPLIKTELSE

Konsernet har ingen finansielle derivater pr 30.09.2018.

## EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL VIRKELIG VERDI – KONSERN

Konsernet benytter følgende nivåinndeling ved vurdering av virkelig verdi

Nivå 1: Gjelder investeringer i statscertifikater og andeler i aksje- og rentefond med notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse

Nivå 2: Gjelder investeringer i obligasjoner med fortrinnsrett og egne obligasjoner hvor verdsettelse er basert på andre observerbare faktorer, enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra pris), enn notert pris (nivå 1)

Nivå 3: Gjelder investeringer hvor verdsettelse er basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder

<b>EIENDELER 30.09.2018</b>	<b>NIVÅ 1</b>	<b>NIVÅ 2</b>	<b>NIVÅ 3</b>	<b>TOTALT</b>
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Verdipapirer til virkelig verdi	929 272	1 850 265	3 599	2 783 136
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
<b>Sum eiendeler</b>	<b>929 272</b>	<b>1 850 265</b>	<b>3 599</b>	<b>2 783 136</b>

### FORPLIKTELSER

Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0	0	0	0
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
<b>Sum forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

<b>EIENDELER 30.09.2017</b>	<b>NIVÅ 1</b>	<b>NIVÅ 2</b>	<b>NIVÅ 3</b>	<b>TOTALT</b>
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Verdipapirer til virkelig verdi	751 331	1 638 537	0	2 389 868
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg				
- Egenkapitalinstrumenter	0	0	3 599	3 599
- Gjeldsinstrumenter	0	0	0	0
<b>Sum eiendeler</b>	<b>751 331</b>	<b>1 638 537</b>	<b>3 599</b>	<b>2 393 467</b>

### FORPLIKTELSER

Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0	0	0	0
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
<b>Sum forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL VIRKELIG VERDI – MORBANK

<b>EIENDELER 30.09.2018</b>	<b>NIVÅ 1</b>	<b>NIVÅ 2</b>	<b>NIVÅ 3</b>	<b>TOTALT</b>
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Verdipapirer til virkelig verdi	914 316	1 967 435	3 599	2 885 349
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI	0	0	6 265 897	6 265 897
- Utlån til virkelig verdi	0	0	0	0
<b>Sum eiendeler</b>	<b>914 316</b>	<b>1 967 435</b>	<b>6 269 496</b>	<b>9 151 247</b>

### FORPLIKTELSER

Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0	0	0	0
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
<b>Sum forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

<b>EIENDELER 30.09.2017</b>	<b>NIVÅ 1</b>	<b>NIVÅ 2</b>	<b>NIVÅ 3</b>	<b>TOTALT</b>
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Utlån til virkelig verdi	0	0	0	0
- Verdipapirer til virkelig verdi	726 359	2 231 576	0	2 957 935
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg				
- Egenkapitalinstrumenter	0	0	3 599	3 599
- Gjeldsinstrumenter	0	0	0	0
<b>Sum eiendeler</b>	<b>726 359</b>	<b>2 231 576</b>	<b>3 599</b>	<b>2 961 534</b>

### FORPLIKTELSER

Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0	0	0	0
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
<b>Sum forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tabellene under viser endringer i virkelig verdi og forventet tap for utlån til kunder målt til virkelig verdi over utvidet resultat.

<b>MORBANK – LANDKREDITT BANK AS</b>	<b>TRINN 1</b> Forventet tap over 12 måneder	<b>TRINN 2</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TRINN 3</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TOTALT</b>
Virkelig verdi pr. 1.1.2018*	5 251 141	224 011	58 425	5 533 577
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	52 521	-42 744	-9 777	0
Overføringer til trinn 2	-74 911	74 911	0	0
Overføringer til trinn 3	-25 461	-3 286	28 747	0
Modifisering av kontr. kont.str. fra fin. eiend. ikke fraregnet	-48 003	-5 189	1 482	-41 332
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	2 277 016	26 427	22 350	2 325 793
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 493 076	-41 708	-11 243	-1 546 027
Konstaterte tap	0	0	0	0
Tilbakeføring av tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	0	0
<b>Virkelig verdi pr. 30.09.2018</b>	<b>5 939 228</b>	<b>242 800</b>	<b>89 983</b>	<b>6 272 011</b>

\*Inngående balanse er korrigert/økt med 43.900. Endringen har ingen regnskapsmessig effekt pr. 31.12.2017.

<b>MORBANK – LANDKREDITT BANK AS</b>	<b>TRINN 1</b> Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån	<b>TRINN 2</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring	<b>TRINN 3</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	<b>TOTALT</b>
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
Forventet tap pr. 1.1.2018	2 535	627	5 417	8 579
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	140	-120	-20	0
Overføringer til trinn 2	-42	42	0	0
Overføringer til trinn 3	-15	-9	24	0
<b>Netto endring</b>	<b>83</b>	<b>-87</b>	<b>4</b>	<b>0</b>
Endring i virkelig verdi				
Modifisering av kontr. kont.str. fra fin. eiend. ikke fraregnet	-190	116	51	-23
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	1071	86	42	1 199
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-688	-78	-42	-808
Konstaterte tap	0	0	0	0
Tilbakeføring av tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Endringer i model/risikoparametere	0	0	0	0
Andre justeringer	-66	112	-24	22
<b>Forventet tap pr. 30.09.2018</b>	<b>2 828</b>	<b>689</b>	<b>5 452</b>	<b>8 969</b>

## EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL AMORTISERT KOST

<b>KONSERN</b>	<b>BALANSEFØRT VERDI 30.09.2018</b>	<b>VIRKELIG VERDI 30.09.2018</b>	<b>BALANSEFØRT VERDI 30.09.2017</b>	<b>VIRKELIG VERDI 30.09.2017</b>
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	6 673 931	6 722 237	6 789 022	6 846 537
Ansvarlig lånekapital	250 959	250 010	175 098	176 616
<b>Gjeld</b>	<b>6 924 890</b>	<b>6 972 247</b>	<b>6 964 120</b>	<b>7 023 153</b>

<b>MORBANK</b>	<b>BALANSEFØRT VERDI 30.09.2018</b>	<b>VIRKELIG VERDI 30.09.2018</b>	<b>BALANSEFØRT VERDI 30.09.2017</b>	<b>VIRKELIG VERDI 30.09.2017</b>
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	3 579 859	3 604 274	3 745 738	3 777 731
Ansvarlig lånekapital	250 959	250 010	174 911	176 429
<b>Gjeld</b>	<b>3 830 818</b>	<b>3 854 284</b>	<b>3 920 649</b>	<b>3 954 160</b>

For balansepostene kontanter og fordringer på sentralbanker, utlån og fordringer på kredittinstitusjoner, utlån og fordringer på kunder, lån og innskudd fra kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid, innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid er balanseført verdi tilnærmet lik virkelig verdi.

For balansepostene gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer samt ansvarlig lånekapital estimeres virkelig verdi ved å legge spread-tillegg til markedsrenten. Tillegget i spreaden er i henhold til markedets oppfatning av risikoen på balansetidspunktet.

Verdipapirgjeld og ansvarlig lånekapital vurdert til amortisert kost er klassifisert som finansielle instrumenter i nivå 2.

