

1. kvartal
2017

DELÅRSRAPPORT

Landkreditt



LANDKREDITT

Beretning 1. kvartal 2017

Resultatet av driften i konsernet hittil i 2017 utgjør 45,1 millioner kroner, sammenlignet med 29,5 millioner kroner i samme periode i 2016. Resultatet i Landkreditt SA utgjør -1,9 millioner kroner (-2,0 millioner kroner). Resultatet er positivt påvirket av lave tap på utlån og god avkastning på rentebærende verdipapirer.

Kapitaldekningen pr. 31. mars 2017 i Landkreditt konsern utgjør 21,76 prosent (22,07 prosent). Tilsvarende i Landkreditt SA er 89,14 prosent (87,64 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen inklusive periodens resultat i konsern og morselskap utgjør henholdsvis 19,60 prosent og 88,06 prosent.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter full IFRS. I Landkreditt SA er det benyttet forenklet IFRS. Regnskapene er ikke reviderte. Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper siden årsoppgjøret 2016. I forhold til regnskapet pr 31. mars 2016 er det en endring knyttet til regnskapsmessig behandling av avgiften til Bankenes sikringsfond.

SELSKAPENE I KONSERNET

Resultatet av driften i bankkonsernet etter tre måneder i 2017 utgjør 43,9 millioner kroner. Etter tilsvarende periode i 2016 utgjorde resultatet 32,2 millioner kroner. Resultatet i Landkreditt Bank AS utgjør 34,5 millioner kroner (23,8 millioner kroner).

Utlånsveksten på årsbasis i Landkreditt Bank konsern utgjør 13,7 prosent (15,9 prosent). Utlånsveksten er høyest innen personmarkedsegmentet, men også meget god innen landbrukssegmentet.

Innskuddsveksten i konsernet siste 12 måneder utgjør 14,5 prosent (6,8 prosent). Innskuddsveksten er god både innen landbrukssegmentet og personmarkedsegmentet. Innskuddsdekningen i

konsernet utgjør 75,8 prosent (75,3 prosent). Høy innskuddsdekning medfører lavere finansieringskostnad over tid. Samtidig bidrar dette til at likviditetsrisikoen reduseres.

Kapitaldekningen pr. 31. mars 2017 i Landkreditt Bank konsern utgjør 19,44 prosent (17,35 prosent). Tilsvarende i Landkreditt Bank AS er 19,88 prosent (18,04 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen i konsern og morselskap inklusive 1. kvartals resultat utgjør henholdsvis 17,23 prosent og 17,28 prosent.

Landkreditt Boligkreditt har pr. 31. mars 2017 netto overtatt 2.715 millioner kroner (2.078 millioner kroner) i boliglån fra Landkreditt Bank. Utlånporteføljens gjennomsnittlige belåningsgrad utgjør ca. 37 prosent (37 prosent). Videre utgjør overpantsettelsen ca. 16 prosent (19 prosent). Etter tre måneder i 2017 har selskapet et resultat på 3,3 millioner kroner (2,8 millioner kroner) og en forvaltningskapital på 2.735 millioner kroner (2.082 millioner kroner). Resultatforbedringen kommer som følge av økte volumer.

Landkreditt Finans har pr. 31. mars 2017 en forvaltningskapital på 1.104 millioner kroner (977 millioner kroner) og et resultat hittil i år etter skatt på 6,1 millioner kroner (5,6 millioner kroner). Resultatforbedringen kommer som følge av økte volumer.

Resultatet i Landkreditt Forvaltning hittil i 2017 utgjør -0,6 millioner kroner (-0,7 millioner kroner). Forvaltet volum pr. 31.mars

2017 beløper seg til 2.560 millioner kroner (2.230 millioner kroner). Det har vært spesielt god volumutvikling i aksjefondene.

RESULTATREGNSKAPET

Netto renteinntekter konsern hittil i år utgjør 88,2 millioner kroner (91,2 millioner kroner).

Netto andre driftsinntekter i første kvartal 2017 utgjør 25,0 millioner kroner (7,8 millioner kroner). Driftskostnadene, eksklusive tap på utlån, hittil i 2017 utgjør 57,7 millioner kroner (56,0 millioner kroner).

Tap på utlån i første kvartal 2017 utgjør 0,3 millioner kroner (3,3 millioner kroner).

BALANSEN

Netto utlån utgjør 21.374 millioner kroner, en økning på 13,7 prosent (15,9 prosent) siste 12 måneder. Beholdningen av verdipapirer utgjør 2.176 millioner kroner (1.489 millioner kroner). Porteføljen av rentebærende verdipapirer består hovedsakelig av obligasjoner med fortrinnsrett, andeler i rentefond og statspapirer. Porteføljen har kort durasjon. De fleste investeringer er i verdipapirer med flytende rente. Investeringer i aksjer og andeler utgjør 98 millioner kroner (87 millioner kroner) og består i hovedsak av andeler i godt diversifiserte aksjefond.

Konsernets forvaltningskapital utgjør 24.776 millioner kroner, en økning på 17,6 prosent siste 12 måneder.

KAPITALDEKNING

Den rene kjernekapitaldekningen har økt som følge av god resultatutvikling de senere årene. Salget av AS Landkredittgården ultimo 2015 har sikret et godt soliditetsmessig grunnlag for videre vekst og utvikling av konsernet. Kapitaldekningen er i tillegg styrket gjennom opptak av fondsobligasjoner i 2013 og ansvarlig lånekapital i 2013 og 2014 i Landkreditt Bank. Det er videre gjennomført ytterligere ett opptak av fondsobligasjoner i 2. kvartal 2017. Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt

konsern skal utgjøre 2,8 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid minimum utgjøre summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 0,5 prosent. Totalkapitaldekningen og den rene kjernekapitaldekningen er derfor godt innenfor gjeldende og kommende krav.

UTLÅNSPORTEFØLJEN

Utlånsporteføljen i Landkreditt Bank består hovedsakelig av utlån med pant i boligeiendom (39 prosent) og næringslån (61 prosent), i det vesentlige pantelån til landbruket. Landbruksporteføljen inkluderer reelt sett en vesentlig andel boligpant.

Brutto misligholdte engasjementer over 90 dager utgjør 154 millioner kroner (192 millioner kroner). De iverksatte tiltakene for å redusere misligholdsnivået de senere årene samt lavt rentenivå har gitt god effekt.

Det er styrets vurdering at utlånsporteføljene er godt sikret og risikoen for tap er lav.

FRAMTIDSUTSIKTER

Uro i finansmarkedene og usikre økonomiske utsikter både nasjonalt og internasjonalt, samt usikkerhet knyttet til fremtidige endringer i rammevilkår for banknæringen (CRD IV) har så langt bidratt til lavere volumvekst i banknæringen. Økende krav til kapitaldekning har bidratt til en utvikling som har gitt økende marginer overfor de fleste kundegrupper. Den senere tids press på rentemarginene som følge av sterk konkurranse om enkelte kundegrupper ventes å fortsette. Tapene forventes også i fremtiden å ligge på meget lave nivåer. Det er lagt planer for en noe raskere utlånsvekst i de nærmeste årene.

Oslo, 31. mars 2017
27. april 2017

NØKKELTALL

KONSERN	31.03.2017	31.03.2016	31.12.2016
Forvaltningskapital (mill. kr.)	24 776	21 074	24 022
Utlånsvekst (%), 12 mnd	13,67	15,89	18,76
Periodens resultat (mill. kr.)	45	30	177
Egenkapital (mill. kr.)	2 727	2 519	2 685
Ren kjernekapitaldekning (%)	19,25	19,33	19,52
Liquidity Coverage Ratio (%)	183	152	294
LANDKREDITT			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	1 674	1 671	1 677
Periodens resultat (mill. kr.)	-2	-2	2
Egenkapital (mill. kr.)	1 671	1 669	1 673
Ren kjernekapitaldekning (%)	88,16	88,62	87,46
LANDKREDITT BANK			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	21 518	18 355	20 595
Periodens resultat (mill. kr.)	34	24	126
Egenkapital (mill. kr.)	2 125	2 010	2 092
Liquidity Coverage Ratio (%)	142	98	200
Ren kjernekapitaldekning (%)	16,97	14,82	17,42
Utlånsvekst (%), 12 mnd	11,58	15,57	16,83
Innskuddsvekst (%), 12 mnd	14,52	7,14	10,17
Innskuddsdekning (%)	91,94	89,56	87,39
Tapsprosent (%)	0,00	0,02	0,07
Misligholdsprosent (%)	0,55	0,84	0,54
LANDKREDITT FINANS			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	1 104	977	1 094
Periodens resultat (mill. kr.)	6	6	27
Egenkapital (mill. kr.)	227	201	221
Liquidity Coverage Ratio (%)	152	n.a.	242
Ren kjernekapitaldekning (%)	20,14	20,08	20,44
Utlånsvekst (%), 12 mnd	11,98	12,68	11,59
Tapsprosent (%)	0,00	0,00	0,01
Misligholdsprosent (%)	1,21	1,88	0,76
LANDKREDITT BOLIGKREDITT			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	2 735	2 082	2 751
Periodens resultat (mill. kr.)	3	3	12
Egenkapital (mill. kr.)	287	225	284
Liquidity Coverage Ratio (%)	163	n.a.	112
Ren kjernekapitaldekning (%)	24,94	19,10	24,95
Utlånsvekst (%), 12 mnd	30,70	19,33	35,42
Tapsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Misligholdsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Gjennomsnittlig belåningsgrad (%)	37	37	37
Overpantsettelse (%)	16	19	17
LANDKREDITT FORVALTNING			
Forvaltet volum (mill. kr.)	2 560	2 230	2 356
Periodens resultat (mill. kr.)	-1	-1	-1
Egenkapital (mill. kr.)	18	13	13

LANDKREDITT KONSERN – RESULTATREGNSKAP

(Hele tusen kroner)	1. KVARTAL 2017	1. KVARTAL 2016	2016
Renter og inntekter av utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	1 490	1 841	5 904
Renter og inntekter av utlån til og fordringer på kunder	160 419	148 818	619 996
Renter og inntekter av sertifikater og obligasjoner	7 894	3 936	17 017
Andre renteinntekter	0	0	10
Sum renteinntekter og inntekter	169 803	154 596	642 927
Renter og kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	39	3	54
Renter og kostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	49 156	39 225	169 262
Renter og kostnader på utstedte verdipapirer	27 953	20 576	101 968
Renter og kostnader på ansvarlig lånekapital	1 293	572	4 663
Andre rentekostnader og kostnader	3 174	3 061	12 269
Sum rentekostnader og kostnader	81 614	63 437	288 216
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter	88 188	91 159	354 711
Utbytte og andre inntekter av verdipapirer med variabel avkastning	0	0	13 494
Gebyrer og provisjonsinntekter	12 505	11 099	48 272
Gebyrer og provisjonskostnader	1 647	1 068	5 739
Netto inntekt på rentebærende verdipapirer vurdert til virkelig verdi	13 477	-2 590	20 250
Netto inntekt på aksjer og andeler vurdert til virkelig verdi	702	1 322	11 676
Netto inntekt på valuta og finansielle derivater vurdert til virkelig verdi	2	-13	8
Gevinst ved salg av eiendom	0	-967	0
Sum andre driftsinntekter	25 039	7 782	87 961
Lønn og andre personalkostnader	29 468	27 883	114 492
Administrasjonskostnader	17 815	17 808	68 619
Avskrivninger	2 644	2 940	11 102
Andre driftskostnader	7 768	7 419	27 221
Tap på utlån	318	3 257	12 285
Sum driftskostnader	58 013	59 307	233 719
Driftsresultat før skatt	55 215	39 635	208 953
Andel resultat tilknyttede selskaper	3 686	0	16 035
Skattekostnad	13 772	10 095	48 168
Periodens resultat	45 128	29 540	176 820

LANDKREDITT KONSERN – RESULTATREGNSKAP

(Hele tusen kroner)

	1. KVARTAL 2017	1. KVARTAL 2016	2016
ANDRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Periodens resultat	45 128	29 540	176 820
Estimatavvik pensjoner	0	0	675
Skatt av innregnede poster	0	0	-169
Sum resultatelementer som ikke vil bli reklassifisert til resultatet, etter skatt	0	0	506
Verdiendring tilknyttet selskap	0	99	0
Verdiendring eiendeler tilgjengelig for salg	0	0	-10 579
Sum øvrige resultatelementer som senere kan bli reklassifisert til resultat, etter skatt	0	99	-10 579
Periodens totalresultat	45 128	29 639	166 747
FORDELING AV RESULTATET			
Majoritetseiere	42 419	27 090	164 826
Minoritetseiere	2 710	2 450	11 994
Sum	45 128	29 540	176 820
FORDELING AV TOTALRESULTATET			
Majoritetseiere	42 419	27 189	154 753
Minoritetseiere	2 710	2 450	11 994
Sum	45 128	29 639	166 747
DISPONERINGER OG OVERFØRINGER			
Utbytte	880	770	0
Overført til annen egenkapital	41 539	20 677	154 753
Sum disponeringer og overføringer	42 419	21 447	154 753

BALANSE

EIENDELER	31. MARS 2017	31. MARS 2016	31. DESEMBER 2016
Kontanter, fordringer på sentralbanker og lignende	109 954	133 978	59 819
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	897 358	498 384	916 764
Netto utlån til og fordringer på kunder	21 373 692	18 802 668	21 076 210
Sertifikater og obligasjoner	2 078 218	1 402 452	1 668 561
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	91 493	69 552	90 450
Andre aksjer og andeler	6 315	16 998	6 315
Eierinteresser i tilknyttede selskaper	120 762	64 647	117 076
Immaterielle eiendeler	36 730	41 240	37 997
Ansvarlig lån i tilknyttet selskap	20 320	20 646	20 213
Pensjonsmidler	7 829	5 867	8 712
Varige driftsmidler	14 459	9 238	14 204
Forskuddsbetalinger og opptjente inntekter	18 831	8 794	5 215
Sum eiendeler	24 775 960	21 074 463	24 021 537

GJELD OG EGENKAPITAL

Gjeld til kredittinstitusjoner	15 089	343	351
Innskudd fra og gjeld til kunder	16 082 791	14 023 522	14 963 462
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	5 612 372	4 210 056	6 021 046
Betalbar skatt	16 173	16 556	41 090
Annen gjeld	70 420	68 667	58 282
Utsatt skatt	14 377	5 571	13 351
Påløpte kostnader og forskuddsbetalte inntekter	62 783	56 198	64 249
Ansvarlig lånekapital	175 083	174 988	175 077
Sum gjeld og forpliktelser	22 049 088	18 555 902	21 336 908
Minoritetsinteresser	99 982	89 257	98 152
Fondsobligasjoner	149 250	149 250	149 250
Opptjent egenkapital	2 477 640	2 280 054	2 437 227
Sum egenkapital	2 726 872	2 518 561	2 684 629
Sum gjeld og egenkapital	24 775 960	21 074 463	24 021 537

LANDKREDITT SA – RESULTATREGNSKAP

(Hele tusen kroner)	1. KVARTAL 2017	1. KVARTAL 2016	2016
Annen driftsinntekt	25	25	101
Lønn, honorarer og lignende	417	364	1 734
Sosiale kostnader	108	67	357
Administrasjons- og andre driftskostnader	2 559	3 020	9 295
Sum driftskostnader	3 084	3 451	11 385
Driftsresultat	-3 059	-3 426	-11 284
Utbytter	0	0	1 021
Inntekt på salg av aksjer i datterselskap	0	-967	0
Konsernbidrag	0	0	5 250
Renteinntekter	429	985	2 392
Inntekt fra investering i obligasjoner	53	59	220
Inntekt fra investering i aksjefond	283	1 041	4 769
Annen finansinntekt	-6	-9	-21
Resultat av finansposter	759	1 108	13 632
Resultat før skatt	-2 300	-2 318	2 348
Skattekostnad	-421	-323	87
Periodens resultat	-1 879	-1 995	2 261
Resultatelementer som ikke vil bli reklassifisert til resultatet, etter skatt	0	0	0
Totalresultat for perioden	-1 879	-1 995	2 261

BALANSE

EIENDELER	31. MARS 2017	31. MARS 2016	31. DESEMBER 2016
Lisenser	81	191	102
Utsatt skattefordel	421	82	0
Sum immaterielle eiendeler	502	273	102
Fast eiendom	2 405	2 405	2 405
Aksjer i Landkreditt Bank AS	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Aksjer i Landkreditt Forvaltning AS	33 969	27 069	28 969
Sum investeringer i datterselskaper	1 413 969	1 407 069	1 408 969
Aksjer i Landbruksforsikring AS	46 124	46 124	46 124
Sum investeringer i tilknyttede selskaper	46 124	46 124	46 124
Andeler i Produsentregisteret BA	50	50	50
Aksjer i Tun Media AS	2 666	2 666	2 666
Sum andre aksjer og andeler	2 716	2 716	2 716
Sum finansielle anleggsmidler	1 462 809	1 455 909	1 457 809
Sum anleggsmidler	1 465 716	1 458 587	1 460 316
Aksjefond	36 910	26 041	36 492
Obligasjoner	30 057	29 843	30 004
Ansvarlig lån	20 000	20 000	20 000
Sum rentebærende verdipapirer	50 057	49 843	50 004
Andre fordringer	558	11 277	5 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende	121 072	124 759	124 445
Sum omløpsmidler	208 597	211 920	216 693
Sum eiendeler	1 674 313	1 670 507	1 677 009

EGENKAPITAL OG GJELD

Annen egenkapital	1 670 919	1 668 541	1 672 797
Sum egenkapital	1 670 919	1 668 541	1 672 797
Betalbar skatt	0	1 834	11
Skyldige offentlige avgifter	76	69	246
Utsatt skatt	0	0	311
Annen kortsiktig gjeld	3 318	63	3 644
Sum kortsiktig gjeld	3 394	1 966	4 212
Sum gjeld	3 394	1 966	4 212
Sum egenkapital og gjeld	1 674 313	1 670 507	1 677 009

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

LANDKREDITT			KONSERN	
31.03.2016	31.03.2017		31.03.2017	31.03.2016
-2 318	-2 300	Driftsresultat før skatt	55 215	31 979
0	0	Resultatførte renter fra kunder	-160 419	-148 818
0	0	Innbetaling av renter fra kunder	160 099	148 808
0	0	Resultatførte rentekostnader	81 836	64 159
0	0	Utbetaling av renter	-32 205	-23 902
0	0	Endring eierinteresse tilknyttede selskaper	-3 686	0
133	-471	Urealisert verdiendring finansielle instrumenter ført til virkelig verdi	-15 015	-26 108
-49	-21	Avskrivninger	-2 644	-2 940
0	0	Inn- og utbetalinger av utlån til kunder	-297 482	-1 189 468
-55 884	0	Endring inn- og utbetalinger ved omsetning av rentebærende papirer	-395 685	-27 672
0	0	Endring inn- og utbetalinger av innskudd fra kunder	1 119 329	855 037
-929	5 933	Tidsavgrensningsposter	-58 121	65 951
0	0	Tap på utlån	-318	-3 257
-2 288	-1 514	Betalte skatter	-24 613	-23 814
-61 335	1 627	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	426 291	-280 045
-300 000	-5 000	Kjøp av langsiktig investering i aksjer og andre andeler	0	0
0	0	Salg av langsiktig investering i aksjer og andre andeler	0	0
0	0	Mottatt utbytte	0	0
0	0	Endring investering tilknyttede selskaper	0	-99
0	0	Salg av varige driftsmidler	0	0
0	0	Kjøp av varige driftsmidler	-763	-376
0	0	Salg av immaterielle eiendeler	0	0
0	0	Kjøp av immaterielle eiendeler	-869	-1 972
-300 000	-5 000	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 632	-2 447
0	0	Opptak nye lån kredittinstitusjoner	18 145	0
0	0	Nedbetaling lån i kredittinstitusjoner	-3 407	0
0	0	Opptak av obligasjons- og sertifikatgjeld	170 063	250 098
0	0	Nedbetaling av obligasjons- og sertifikatgjeld	-578 731	-305 336
0	0	Utbytte til minoritet	0	0
0	0	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-393 930	-55 238
-361 335	-3 373	Netto endring likvider	30 729	-337 730
486 094	124 445	Likviditetsbeholdning 01.01	976 583	970 092
124 759	121 072	Likviditetsbeholdning 31.03	1 007 312	632 362

LANDKREDITT KONSERN – ENDRING I EGENKAPITAL

(Hele tusen kroner)	ANNEN EGENKAPITAL	FONDS- OBLIGASJONER	MINORITETS- INTERESSER	SUM
Egenkapital 01.01.2016	2 291 261	149 250	87 577	2 528 086
Endringer i estimatavvik pensjoner	675		0	675
Skatt - estimatavvik pensjoner	-169		0	-169
Verdiendring eiendeler tilgjengelig for salg	-10 579		0	-10 579
Skatt av innregnede poster	0		0	0
Utbytte betalt	0		-770	-770
Renter betalt på fondsobligasjoner i 2016	-7 879		0	-7 879
Andre innregnede poster fondsobligasjoner	370		0	370
Kjøp av minoriteters andel av aksjer i Landkreditt Forvaltning	-1 251		-649	-1 900
Justering / korreksjon	-25		0	-25
Årsresultat 2016	164 826		11 994	176 820
Egenkapital 31.12.2016	2 437 227	149 250	98 152	2 684 629
Egenkapital 01.01.2017	2 437 227	149 250	98 152	2 684 628
Verdiendring eiendeler tilgjengelig for salg	0		0	0
Skatt av innregnede poster	0		0	0
Utbytte betalt	0		-880	-880
Renter betalt på fondsobligasjoner i 2017	-2 006		0	-2 006
Periodens resultat 2017	42 419		2 710	45 128
Egenkapital 31.03.2017		2 477 640	149 250 99 981	2 726 872

LANDKREDITT SA – ENDRING I EGENKAPITAL

	ANNEN EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2016	1 670 536
Årsresultat 2016	2 261
Egenkapital 31.12.2016	1 672 797
Egenkapital 01.01.2017	1 672 797
Periodens resultat	-1 879
Egenkapital 31.03.2017	1 670 919

KAPITALDEKNING

Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt konsern skal utgjøre 2,8 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid minimum utgjøre summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 0,5 prosent.

Følgende selskaper er fullt konsolidert i kapitaldekningsberegningen: Landkreditt Bank AS, Landkreditt Boligkreditt AS og Landkreditt Finans AS

	KONSERN		LANDKREDITT SA	
	31.03.2017	31.03.2016	31.03.2017	31.03.2016
Ansvarlig kapital	2 814 813	2 618 381	1 672 649	1 651 803
Kjernekapital	2 639 730	2 443 393	1 654 163	1 670 289
Ren kjernekapital	2 490 480	2 294 143	1 654 163	1 670 289
Opptjent egenkapital i form av tilbakeholdte resultater	2 437 227	2 255 161	1 672 797	1 670 536
Minoritetsinteresser som kan medregnes i ren kjernekapital	99 982	87 577	0	0
Justeringer i ren kjernekapital knyttet til regulatoriske filtre	-2 170	-1 489	-67	-56
Andre immaterielle eiendeler	-36 730	-41 240	-81	-191
Overfinansiering pensjonsforpliktelse	-7 829	-5 867	0	0
Evigvarende fondsobligasjoner	149 250	149 250	0	0
Ansvarlig lånekapital	175 083	174 988	-18 486	-18 486
Samlet beregningsgrunnlag	12 936 080	11 866 076	1 876 342	1 884 714
Beregningsgr. for kreditt-, motparts- og forringelsesrisiko	12 180 769	11 156 265	1 549 902	1 543 568
Institusjoner	179 472	99 677	24 214	24 952
Foretak	673 391	537 937	0	0
Massemarkedsengasjementer	4 226 591	4 623 219	0	0
Engasjementer med pantsikkerhet i eiendom	6 186 871	4 980 011	0	0
Forfalte engasjementer	232 775	293 180	0	0
Obligasjoner med fortrinnsrett	153 075	81 612	3 006	2 984
Andeler i verdipapirfond	389 515	385 129	36 910	26 041
Øvrige engasjementer	139 079	155 500	1 485 772	1 489 591
BEREGNINGSGRUNNLAG FOR POSISJONS-, VALUTA- OG VARERISIKO				
Valuta	0	3 024	0	0
BEREGNINGSGRUNNLAG FOR OPERASJONELL RISIKO				
Basismetode	755 311	706 787	326 440	341 146
FRADRAK I KAPITALKRAVET				
Ren kjernekapitaldekning	19,25	19,33	88,16	88,62
Kjernekapitaldekning	20,41	20,59	88,16	88,62
Kapitaldekning	21,76	22,07	89,14	87,64

REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapene for morselskap og konsern pr. 31. mars 2017 er avlagt i henhold til IAS 34. Regnskapsprinsippene er endret siden årsskiftet.

I henhold til IFRIC-tolkning 21.11 var det for 2016 ikke anledning til å periodisere avgift til sikringsfondet over året, og avgiften ble kostnadsført i sin helhet pr 31.03.2016. Regelverket er imidlertid endret pr 01.01.2017, og sikringsfondsavgiften vil bli periodisert ut over året i 2017. Sammenligningstallene pr 31.03.2016 er derfor endret tilsvarende.

Landkreditt ble stiftet i 1915 som en kredittforening. Fra 1. januar 2008 er foreningen omdannet til morselskap i finanskonsern etter holdingmodellen og benevnt som samvirkeforetak av låntakere. Samvirkeforetaket er morselskap i finanskonsernet Landkreditt, som omfatter Landkreditt Bank AS, Landkreditt Forvaltning AS, Landkreditt Finans AS og Landkreditt Boligkreditt AS.

Landkreditts formål er å eie eller delta i andre foretak som driver bankvirksomhet, forsikringsvirksomhet og virksomhet forbundet med dette. Landkreditts overordnede mål er ved forvaltning av egen formue og gjennom datterselskap og/eller deltagelse i andre foretak å bidra til bedret økonomi for medlemmene ved å tilby gode finansielle tjenester. Alle som har lån i Landkreditt Bank, sikret med pant i landbrukseiendom eller driftskreditt, er medlemmer i Landkreditt.

Regnskapene er ikke reviderte.

Alle beløp er i 1.000 kroner dersom ikke annet er oppgitt.

Regnskapet presenteres i norske kroner, som er selskapets funksjonelle valuta.

MISLIGHOLDTE UTLÅN

KONSERN	31.03.2017	31.03.2016	31.12.2016
Brutto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	154 520	192 158	146 238
Individuelle nedskrivninger	45 158	42 404	45 966
Nedskrivning på grupper av utlån	1 488	1 488	1 488
Netto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	107 874	148 266	98 784
Netto mislighold i % av brutto utlån	0,50	0,79	0,47

TAP PÅ UTLÅN

KONSERN	31.03.2017	31.03.2016	31.12.2016
Periodens endring i individuelle nedskrivninger	-793	-995	3 098
Periodens endring i nedskrivning på grupper av utlån	0	0	0
Konstaterte tap i perioden med tidligere individuelle nedskrivninger	1 067	4 252	8 715
Konstaterte tap uten tidligere individuelle nedskrivninger	44	0	472
Inngang på tidligere konstaterte nedskrivninger	0	0	0
Tap på utlån	318	3 257	12 285

INDIVIDUELLE NEDSKRIVNINGER PÅ UTLÅN

KONSERN	31.03.2017	31.03.2016	31.12.2016
Individuelle nedskrivninger på utlån 1.1	45 966	43 435	43 435
Konstaterte tap i perioden med tidligere individuelle nedskrivninger	1 067	4 252	8 715
Økning i individuelle nedskrivninger i perioden	40	1 752	8 254
Nye individuelle nedskrivninger i perioden	234	4 000	8 238
Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger i perioden	15	2 531	5 246
Individuelle nedskrivninger på utlån	45 158	42 404	45 966

NEDSKRIVNING PÅ GRUPPER AV UTLÅN

KONSERN	31.03.2017	31.03.2016	31.12.2016
Gruppenedskrivning 1.1	1 488	1 488	1 488
+/- Periodens endring i nedskrivninger	0	0	0
Nedskrivninger på grupper av utlån	1 488	1 488	1 488

GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER – KONSERN

NOMINELLE VERDIER	31.03.2017	31.03.2016	31.12.2016
Netto gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer 1.1	6 008 500	4 257 000	4 257 000
Utstedelse av nye verdipapirinnlån	170 000	250 000	2 800 000
Netto innfrielser	170 000	130 000	1 075 000
Endring egenbeholdning	407 000	177 000	-26 500
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	5 601 500	4 200 000	6 008 500

ANSVARLIG LÅNEKAPITAL OG FONDSOBLIGASJONER

NOMINELLE VERDIER	31.03.2017	EMITTERT	FORFALT/INNLØST	31.12.2016
Ordinær ansvarlig lånekapital	175 000	0	0	175 000
Fondsobligasjoner	150 000	0	0	150 000
Sum tilleggskapital	325 000	0	0	325 000

FINANSIELLE EIENDELER OG FORPLIKTELSER

Ingen selskaper i konsernet har finansielle instrumenter i form av rentebytteavtaler.

EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL VIRKELIG VERDI

Landkreditt benytter følgende nivåinndeling ved vurdering av virkelig verdi.

Nivå 1: Gjelder investeringer i statssertifikater og andeler i aksje- og rentefond med notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse

Nivå 2: Gjelder investeringer i obligasjoner med fortrinnsrett og egne obligasjoner hvor verdsettelse er basert på andre observerbare faktorer, enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra pris), enn notert pris (nivå 1)

Nivå 3: Gjelder investeringer hvor verdsettelse er basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder

31.03.2017

EIENDELER	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0		0	0
- Verdipapirer til virkelig verdi	688 375	1 481 336	0	2 169 710
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg				
- Egenkapitalinstrumenter	0	0	6 315	6 315
- Gjeldsinstrumenter	0	0	0	0
Sum eiendeler	688 375	1 481 336	6 315	2 176 025

FORPLIKTELSER:

Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0		0	0
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Sum forpliktelser	0	0	0	0

Det har ikke vært overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

31.03.2016

EIENDELER	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Verdipapirer til virkelig verdi	650 762	821 242	0	1 472 004
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg				
- Egenkapitalinstrumenter	0	0	16 998	16 998
- Gjeldsinstrumenter	0	0	0	0
Sum eiendeler	650 762	821 242	16 998	1 489 002

FORPLIKTELSER:

Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0	0	0	0
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Sum forpliktelser	0	0	0	0

EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL AMORTISERT KOST

	BALANSEFØRT VERDI 31.03.2017	VIRKELIG VERDI 31.03.2017	BALANSEFØRT VERDI 31.03.2016	VIRKELIG VERDI 31.03.2016
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	5 612 372	5 660 672	4 210 056	4 282 946
Fondsobligasjoner og ansvarlig lånekapital	324 333	329 002	324 238	317 910
Gjeld	5 936 705	5 989 674	4 534 294	4 600 856

For balansepostene kontanter og fordringer på sentralbanker, utlån og fordringer på kredittinstitusjoner, netto utlån og fordringer på kunder, lån og innskudd fra kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid, innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid er balanseført verdi tilnærmet lik virkelig verdi.

For balansepostene gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer samt fondsobligasjoner og ansvarlig lånekapital estimeres virkelig verdi ved å legge spreadtillegg til markedsrenten. Tillegget i spreaden er i henhold til markedets oppfatning av risikoen på balanse-tidspunktet.

Verdipapirgjeld, fondsobligasjoner og ansvarlig lånekapital vurdert til amortisert kost er klassifisert som finansielle instrumenter i nivå 2.

