

3. kvartal
2017

DELÅRSRAPPORT

Landkreditt Bank



LANDKREDITT BANK

Beretning 3. kvartal 2017

Resultatet i konsernet etter ni måneder i 2017 utgjør 139,8 millioner kroner. Etter tilsvarende periode i 2016 utgjorde resultatet 121,0 millioner kroner. Resultatet i Landkreditt Bank AS utgjør 105,5 millioner kroner (93,2 millioner kroner). Resultatet er positivt påvirket av økte netto renteinntekter, økning i andre inntekter samt lave tap på utlån. Økningen i netto renteinntekter kommer som følge av god vekst.

Utlånsveksten på årsbasis i Landkreditt Bank konsern utgjør 11,2 prosent (19,1 prosent). Utlånsveksten er høyest innen personmarkedssegmentet, men også meget god innen landbrukssegmentet.

Innskuddsveksten i konsernet siste 12 måneder utgjør 10,9 prosent (9,5 prosent). Innskuddsveksten er god både innen landbrukssegmentet og personmarkedssegmentet. Innskuddsdekningen i konsernet utgjør 72,1 prosent (72,2 prosent). Høy innskuddsdekning medfører lavere finansieringskostnad over tid. Samtidig bidrar dette til at likvidetsrisikoen også reduseres.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter full IFRS. I de enkelte selskapsregnskapene er det benyttet forenklet IFRS. Regnskapene er ikke reviderte.

Kapitaldekningen pr 30. september 2017 i Landkreditt Bank konsern utgjør 18,59 prosent (18,92 prosent). Tilsvarende i Landkreditt Bank AS er 19,46 prosent (19,94 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen i konsern og morselskap utgjør henholdsvis 15,84 prosent og 16,26 prosent. Inklusive periodens resultat utgjør den rene kjernekapitaldekningen henholdsvis 16,86 prosent og 17,16 prosent.

Resultatregnskap

NETTO RENTE- OG KREDITTPROVISJONSINNTEKTER

Brutto renteinntekter i konsernet hittil i 2017 utgjør 528,0 millioner kroner (473,2 millioner kroner hittil i 2016). Videre utgjør brutto rentekostnader 251,0 millioner kroner (210,7 millioner kroner). Netto renteinntekter er således 277,1 millioner kroner (262,4 millioner kroner).

NETTO INNTEKT PÅ INVESTERINGER VURDERT TIL VIRKELIG VERDI

Konsernet har netto investert 2.332 millioner kroner (1.525 millioner kroner) i obligasjoner utstedt av den norske stat, obligasjoner med fortrinnsrett, andeler i rentefond og noe fondsobligasjoner. Porteføljene er integrert med likviditetsstyringen i konsernet. Investeringer i aksjer og andeler utgjør 62 millioner kroner (54 millioner kroner) og består i hovedsak av andeler i godt diversifiserte aksjefond.

ANDRE DRIFTSINNTEKTER

Andre driftsinntekter består i hovedsak av godtgjørelse for administrasjon av andre selskaper i Landkredittkonsernet.

KOSTNADER

Driftskostnadene i konsernet eksklusive tap på utlån, 143,0 millioner kroner (139,6 millioner kroner), består av personalkostnader 73,0 millioner kroner (69,6 millioner kroner), administrasjonskostnader 47,7 millioner kroner (47,8 millioner kroner), avskrivninger 8,1 millioner kroner (8,5 millioner kroner) samt andre driftskostnader 14,1 millioner kroner (13,7 millioner kroner).

TAP- OG MISLIGHOLDUTVIKLING

Utlånsporteføljene vurderes som gode. Det er netto kostnadsført 0,8 millioner kroner (9,1 millioner kroner) i tap på utlån.

I kredittvurderingen av den enkelte lånesak ligger en vurdering av betjeningsevne, sikkerhet og låntakers økonomi.

Brutto misligholdte engasjementer over 90 dager utgjør 155 millioner kroner (187 millioner kroner). De iverksatte tiltakene for å

redusere misligholdsnivået de senere årene har gitt god effekt. Misligholdet er også positivt påvirket av lavt rentenivå.

RESULTAT ETTER SKATT:

Resultatet i konsernet hittil i 2017 beløper seg til 139,8 millioner kroner etter skatt (121,0 millioner kroner).

Balanse

Forvaltningskapitalen i konsernet utgjør pr. 30. september 2017 26.077 millioner kroner (23.305 millioner kroner). På aktivasiden fordeler beløpet seg hovedsakelig på 813 millioner kroner i innskudd i og utlån til kredittinstitusjoner, 22.796 millioner kroner i netto utlån til kunder og 2.393 millioner kroner i investeringer i verdipapirer og lignende. På passivasiden utgjør egenkapitalen, inklusive fondsobligasjoner, 2.523 millioner kroner, annen ansvarlig lånekapital 175 millioner kroner, innskudd fra kunder 16.426 millioner kroner samt verdipapirinnlån 6.789 millioner kroner.

UTLÅNSPORTEFØLJEN

Utlånsporteføljen består hovedsakelig av utlån til personmarkedskunder med pant i bolig (ca. 40 prosent) og næringslån, i det alt vesentlige lån til landbruket (ca. 60 prosent). Landbruksporteføljen inkluderer reelt sett en vesentlig andel boligpant.

DATTERSELSKAPER

Landkreditt Finans har pr. 30. september 2017 en forvaltningskapital på 1.150 millioner kroner (1.093 millioner kroner) og et resultat hittil i år etter skatt på 21,7 millioner kroner (19,2 millioner kroner). Resultatforbedringen kommer som følge av økte volumer og lavere finansieringskostnader.

Landkreditt Boligkreditt har pr. 30. september 2017 netto overtatt 3.437 millioner kroner (2.639 millioner kroner) i boliglån fra Landkreditt Bank. Utlånsporteføljens gjennomsnittlige belåningsgrad utgjør ca. 37 prosent (39 prosent). Videre utgjør overpantsettelsen ca. 19 prosent (18 prosent). Etter ni måneder i 2017 har selskapet et resultat på 12,6 millioner kroner (8,7 millioner kroner) og en forvaltningskapital på 3.457 millioner kroner

(2.689 millioner kroner). Resultatet er positivt påvirket av høyere volum og stigende rentemargin som følge av fallende markedsrenter.

EGENKAPITAL

Den rene kjernekapitaldekningen har økt som følge av god resultatutvikling de senere årene samt tilførsel av aksjekapital i 2014 og 2016. Kapitaldekningen er i tillegg styrket gjennom opptak av fondsobligasjoner i 2013 og ansvarlig lånekapital i 2013 og 2014. Det er videre gjennomført ytterligere ett opptak av fondsobligasjoner i 2. kvartal 2017. Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt Bank konsern skal utgjøre 2,7 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid minimum utgjøre summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 0,5 prosent. Totalkapitaldekningen og den rene kjernekapitaldekningen er derfor godt innenfor gjeldende og kommende krav.

FRAMTIDIG ØKONOMISK UTVIKLING OG FRAMTIDSUTSIKTER

Landkreditt Bank skal fortsatt oppfylle formålet med å tilby gode produkter og tjenester til medlemmene og kundene. Vi skal være enkle og effektive med gode priser. Vår bransje endrer seg raskt med økt digitalisering. Vi posisjonerer virksomheten slik at vi kan utnytte et teknologisk og markedsmessig mulighetsrom. Å øke vår evne til å konvertere og styre våre kunder inn til selvbetjente prosesser er avgjørende for å øke vår effektivitet. Dette gjelder også automatisering av våre interne arbeidsprosesser.

Det planlegges for fortsatt god vekst i konsernet både innen landbruk og personmarkedet i samsvar med vedtatte planer. Tapene forventes også i fremtiden å ligge på lave nivåer.

Oslo, 30. september 2017
25. oktober 2017

NØKKELTALL

KONSERN	30.09.2017	30.09.2016	31.12.2016
Forvaltningskapital (mill. kr.)	26 077	23 305	23 808
Utlånsvekst (%), 12 mnd	11	19	19
Periodens resultat (mill. kr.)	140	121	163
Egenkapital (mill. kr.)	2 523	2 312	2 341
Uvektet kjernekapitalandel (%)	8,54	N.a.	9,21
Liquidity Coverage Ratio	196	296	291
Ren kjernekapitaldekning (%)	15,84	16,29	17,14

LANDKREDITT BANK

Forvaltningskapital (mill. kr.)	22 684	20 095	20 595
Periodens resultat (mill. kr.)	105	93	126
Egenkapital (mill. kr.)	2 241	2 077	2 092
Liquidity Coverage Ratio	175	279	200
Ren kjernekapitaldekning (%)	16,26	16,89	17,42
Uvektet kjernekapitalandel (%)	8,80	N.a.	9,45
Utlånsvekst (%), 12 mnd	8	17	17
Innskuddsvekst (%), 12 mnd	11	10	10
Innskuddsdekning (%)	89	87	87
Tapsprosent (%)	0,00	0,05	0,07
Misligholdsprosent (%)	0,51	0,74	0,54

LANDKREDITT BOLIGKREDITT

Forvaltningskapital (mill. kr.)	3 457	2 689	2 751
Periodens resultat (mill. kr.)	13	9	12
Egenkapital (mill. kr.)	297	281	284
Liquidity Coverage Ratio (%)	153	493	112
Ren kjernekapitaldekning (%)	19,85	24,21	24,95
Uvektet kjernekapitalandel (%)	7,42	N.a.	8,30
Utlånsvekst (%), 12 mnd	30	39	35
Tapsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Misligholdsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Gjennomsnittlig belåningsgrad (%)	37	39	37
Overpantsettelse (%)	19	18	17

LANDKREDITT FINANS

Forvaltningskapital (mill. kr.)	1 150	1 093	1 094
Periodens resultat (mill. kr.)	22	19	27
Egenkapital (mill. kr.)	243	215	221
Liquidity Coverage Ratio (%)	116	134	242
Ren kjernekapitaldekning (%)	19,29	18,36	20,44
Uvektet kjernekapitalandel (%)	19,22	N.a.	20,20
Utlånsvekst (%), 12 mnd	7	12	12
Tapsprosent (%)	0,00	0,01	0,01
Misligholdsprosent (%)	1,71	1,43	0,76

LANDKREDITT BANK KONSERN – RESULTATREGNSKAP

	3. KVARTAL 2017	3. KVARTAL 2016	1.1.–30.9 2017	1.1.–30.9 2016	2016
Renter ol. inntekter av utlån til og fordr. på kredittinst.	1 358	1 473	4 500	4 544	5 896
Renter ol inntekter av utlån til og fordringer på kunder	170 388	156 457	497 181	457 967	619 996
Renter ol inntekter av sertifikater og obligasjoner	9 627	2 586	26 367	10 618	15 997
Andre renteinntekter	0	30	0	30	10
Sum renteinntekter ol inntekter	181 373	160 546	528 048	473 159	641 899
Renter ol kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	47	40	131	41	54
Renter ol kostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	52 856	43 927	153 948	125 032	170 662
Renter ol kostnader på utstedte verdipapirer	28 165	27 597	83 922	72 804	101 968
Renter ol kostnader på ansvarlig lånekapital	937	1 270	3 718	3 368	4 663
Andre rentekostnader ol kostnader	3 152	-1 847	9 279	9 470	12 269
Sum rentekostnader ol kostnader	85 155	70 987	250 996	210 715	289 616
Netto renteinntekter	96 217	89 559	277 051	262 444	352 283
Utbytter	0	0	2 112	12 472	12 472
Gebyrer og provisjonsinntekter	9 111	9 123	27 478	25 417	33 762
Gebyrer og provisjonskostnader	1 204	1 392	4 268	4 094	5 718
Netto inntekt (-tap) på invest. vurdert til virkelig verdi	6 174	16 371	23 703	20 809	27 854
Andre driftsinntekter	316	511	1 757	1 796	2 302
Sum andre driftsinntekter	14 397	24 613	48 670	43 927	58 200
Lønn og andre personalkostnader	26 992	25 551	73 039	69 600	103 131
Administrasjonskostnader	15 514	15 473	47 728	47 765	64 390
Avskrivninger	2 793	2 756	8 094	8 464	11 102
Andre driftskostnader	3 725	3 922	14 105	13 747	19 153
Tap på utlån	-31	4 308	819	9 059	12 285
Resultat før skatt	61 621	62 162	184 049	170 208	212 895
Skattekostnad	14 300	14 790	44 299	38 619	49 638
Periodens resultat	47 321	47 372	139 750	131 590	163 256
ANDRE INNTEKTER OG KOSTNADER					
Periodens resultat	47 321	47 372	139 750	131 590	163 256
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	0	675
Skatt av innregnede poster	0	0	0	0	-169
Sum resultatel. som ikke vil bli reklass. til result., e. skatt	0	0	0	0	506
Verdiendring eiendeler tilgjengelig for salg	0	0	0	-10 579	-10 579
Skatt av innregnede poster	0	0	0	0	0
Øvrige resultatel. som senere kan bli reklass. til result., e. skatt	0	0	0	-10 579	-10 579
Periodens totalresultat	47 321	47 372	139 750	121 010	153 183
FORDELING AV RESULTATET					
Majoritetseiere	44 258	44 675	130 205	123 132	151 263
Minoritetseiere	3 063	2 697	9 544	8 457	11 994
Sum	47 321	47 372	139 750	131 590	163 256

LANDKREDITT BANK KONSERN – RESULTATREGNSKAP FORTS.

FORDELING AV TOTALRESULTATET

Majoritetseiere	44 258	44 675	130 205	112 553	141 190
Minoritetseiere	3 063	2 697	9 544	8 457	11 994
Sum	47 321	47 372	139 750	121 010	153 183

DISPONERINGER OG OVERFØRINGER

Konsernbidrag til Landkreditt SA	0	0	0	7 212	0
Utbytte	0	0	880	770	0
Overført til annen egenkapital	47 321	47 372	138 870	113 028	153 183
Sum disponeringer og overføringer	47 321	47 372	139 750	121 010	153 183

BALANSE

EIENDELER	30. SEPT. 2017	30. SEPT. 2016	31. DESEMBER 2016
Kontanter og fordringer på sentralbanker	61 876	56 618	59 819
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	751 056	1 104 801	916 209
Netto utlån til og fordringer på kunder	22 796 348	20 502 375	21 076 210
Sertifikater og obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	2 331 881	1 524 788	1 635 378
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	57 987	49 916	53 959
Andre aksjer og andeler	3 599	3 599	3 599
Andre immaterielle eiendeler	33 237	39 009	37 896
Pensjonsmidler	6 100	3 634	8 712
Varige driftsmidler	17 153	6 198	11 799
Forskuddsbetalinger og opptjente ikke mottatte inntekter	17 668	13 759	4 191
Sum eiendeler	26 076 905	23 304 697	23 807 772

GJELD OG EGENKAPITAL	30. SEPT. 2017	30. SEPT. 2016	31. DESEMBER 2016
Lån og innskudd fra kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid	15 183	628	351
Innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid	16 425 935	14 811 373	15 091 829
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	6 789 022	5 852 756	6 021 046
Utsatt skatt	27 402	9 569	20 552
Annen gjeld	101 755	85 191	94 061
Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	19 551	58 250	64 249
Ansvarlig lånekapital	175 098	175 039	175 077
Sum gjeld	23 553 945	20 992 806	21 467 165
Minoritetsinteresser	106 816	94 616	98 152
Innskutt egenkapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Fondsobligasjoner	199 150	149 250	149 250
Opptjent egenkapital	836 993	688 025	713 204
Sum egenkapital	2 522 959	2 311 891	2 340 606
Sum gjeld og egenkapital	26 076 905	23 304 697	23 807 772

LANDKREDITT BANK AS – RESULTATREGNSKAP

	3. KVARTAL 2017	3. KVARTAL 2016	1.1.–30.9. 2017	1.1.–30.9. 2016	2016
Renter ol inntekter av utlån til og fordringer på kredittinst.	2 575	2 553	7 480	7 971	10 274
Renter ol inntekter av utlån til og fordringer på kunder	135 652	126 060	397 432	370 439	499 245
Renter ol inntekter av sertifikater og obligasjoner	12 068	3 421	31 948	13 157	19 412
Sum renteinntekter ol inntekter	150 295	132 034	436 860	391 567	528 931
Renter ol kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	48	41	135	43	43
Renter ol kostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	52 856	43 927	153 948	125 032	170 662
Renter ol kostnader på utstedte verdipapirer	16 182	14 280	46 851	37 489	52 897
Renter ol kostnader på ansvarlig lånekapital og fondsobl.	1 192	1 270	3 718	3 368	4 663
Andre rentekostnader ol kostnader	2 817	-1 931	8 944	9 166	11 912
Sum rentekostnader ol kostnader	73 094	57 587	213 595	175 098	240 178
Netto renteinntekter	77 201	74 447	223 265	216 469	288 753
Utbytter	0	0	2 112	12 472	13 592
Gebyrer og provisjonsinntekter	7 092	6 893	21 386	19 005	25 807
Gebyrer og provisjonskostnader	1 021	1 210	3 511	3 397	4 799
Netto inntekt (-tap) på investeringer vurdert til virkelig verdi	6 153	16 410	23 605	21 003	28 009
Andre driftsinntekter	391	604	2 063	2 122	2 730
Sum andre driftsinntekter	12 615	22 696	43 543	38 733	51 747
Lønn og andre personalkostnader	23 327	21 782	63 300	59 564	89 434
Administrasjonskostnader	15 006	14 827	45 641	45 533	61 388
Avskrivninger	2 771	2 738	8 037	8 411	11 030
Andre driftskostnader	3 191	3 469	12 381	12 179	17 122
Tap på utlån	-31	4 308	819	8 974	12 200
Resultat før skatt	45 552	50 018	138 742	133 014	162 919
Skattekostnad	10 374	11 754	33 258	29 320	37 330
Periodens resultat	35 178	38 264	105 484	103 694	125 589

ANDRE INNTEKTER OG KOSTNADER

Periodens resultat	35 178	38 264	105 484	103 694	125 589
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	0	675
Skatt av innregnede poster	0	0	0	0	-169
Sum resultatelementer som ikke vil bli reklass. til result. e. skatt	0	0	0	0	506
Verdiendring eiendeler tilgjengelig for salg	0	0	0	-10 579	-10 579
Skatt av innregnede poster	0	0	0	104	0
Øvrige resultatelem. som senere kan bli reklass. til result. e. skatt	0	0	0	-10 476	-10 579
Periodens totalresultat	35 178	38 264	105 484	93 218	115 516

DISPONERINGER OG OVERFØRINGER

Konsernbidrag til Landkreditt SA	0	0	0	0	3 938
Utbytte	0	0	0	0	0
Overført til annen egenkapital	35 178	38 264	105 484	93 218	111 579
Sum disponeringer og overføringer	35 178	38 264	105 484	93 218	115 516

BALANSE

EIENDELER	30. SEPT. 2017	30. SEPT. 2016	31. DESEMBER 2016
Kontanter og fordringer på sentralbanker	61 876	56 618	59 819
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	1 103 149	1 244 311	1 080 213
Netto utlån til og fordringer på kunder	18 188 057	16 765 344	17 222 889
Sertifikater og obligasjoner vurdert til virkelig verdi	2 899 948	1 619 920	1 814 204
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	57 987	49 916	53 958
Andre aksjer og andeler	265 349	265 349	265 350
Utsatt skattefordel	0	1 761	0
Andre immaterielle eiendeler	33 237	39 009	37 896
Pensjonsmidler	6 100	3 634	8 712
Varige driftsmidler	16 889	5 984	11 603
Forskuddsbetalinger og opptjente ikke mottatte inntekter	51 455	42 947	40 523
Sum eiendeler	22 684 046	20 094 792	20 595 166

GJELD OG EGENKAPITAL	30. SEPT. 2017	30. SEPT. 2016	31. DESEMBER 2016
Lån og innskudd fra kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid	15 478	4 578	3 305
Innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid	16 273 567	14 687 443	15 091 829
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	3 745 738	2 957 077	3 131 367
Utsatt skatt	9 050	0	9 050
Annen gjeld	48 537	52 664	64 877
Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	175 470	140 873	27 553
Ansvarlig lånekapital	174 911	174 837	174 855
Sum gjeld	20 442 750	18 017 472	18 502 838
Innskutt egenkapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Fondsobligasjoner	199 150	149 250	149 250
Opptjent egenkapital	662 146	548 071	563 078
Sum egenkapital	2 241 296	2 077 321	2 092 328
Sum gjeld og egenkapital	22 684 046	20 094 792	20 595 166

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

LANDKREDITT BANK AS			KONSERN	
30.09.2016	30.09.2017		30.09.2017	30.09.2016
133 014	138 742	Resultat før skatt	184 049	170 208
-370 439	-397 432	Resultatførte renter fra kunder	-497 181	-457 967
374 810	397 542	Innbetaling av renter fra kunder	496 609	462 058
175 098	213 595	Resultatførte utbetalinger av renter	250 996	210 715
-237 831	-182 936	Utbetaling av renter	-220 133	-272 545
-95 789	-19 012	Urealisert verdiendring finansielle instrumenter ført til virkelig verdi	-19 012	4 211
-8 411	-8 037	Avskrivninger	-8 094	-8 464
-2 028 261	-965 168	Inn- og utbetalinger av utlån til kunder	-1 720 138	-2 740 357
-97 098	-1 070 761	Inn- og utbetalinger ved omsetning av rentebærende papirer	-681 519	-153 979
988 883	1 181 738	Inn- og utbetalinger av innskudd fra kunder	1 334 106	1 112 813
165 306	104 495	Tidsavgrensningsposter	-55 247	34 617
8 974	819	Tap på utlån	819	9 059
-35 202	-31 217	Betalte skatter	-46 200	-53 080
-1 026 947	-637 632	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-980 945	-1 682 711
0	0	Salg av varige driftsmidler	0	0
-478	-6 924	Kjøp av varige driftsmidler	-7 049	-696
-4 591	-1 701	Kjøp av immaterielle eiendeler	-1 701	-4 591
-5 069	-8 625	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-8 750	-5 287
2 239	12 173	Opptak nye lån kredittinstitusjoner	14 832	569
0	0	Nedbetaling lån i kredittinstitusjoner	0	0
1 028 838	944 427	Opptak av obligasjonsgjeld	1 417 997	2 329 731
-130 000	-330 000	Nedbetaling av obligasjonsgjeld	-650 000	-743 000
0	0	Utbytte til minoritet	-880	-770
-7 212	-5 250	Avgitt konsernbidrag	-5 250	-7 212
0	49 900	Endring utstedte fondsobligasjoner	49 900	0
300 000	0	Endring innskutt egenkapital	0	300 000
1 193 865	671 250	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	826 599	1 879 318
161 850	24 993	Netto endring likvider	-163 096	191 321
1 139 079	1 140 032	Likviditetsbeholdning 01.01	976 028	970 098
1 300 929	1 165 025	Likviditetsbeholdning 30.09	812 932	1 161 419

Likviditetsbeholdningen består av innskudd i Norges Bank og kredittinstitusjoner.

KONSERN – ENDRING I EGENKAPITAL

	AKSJE- KAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	FONDS- OBLIGASJONER	MINORITETS- INTERESSER	SUM
Egenkapital 01.01.2016	1 080 000	586 735	149 250	86 929	1 902 913
Endringer i estimatavvik pensjoner		675		0	675
Verdivurdering eiendeler tilgjengelig for salg		-10 579		0	-10 579
Skatt av estimatavvik pensjoner		-169		0	-169
Utbytte/konsernbidrag 2015 - utbetalt i 2016		-7 212		-770	-7 982
Renter betalt på fondsobligasjoner		-7 879		0	-7 879
Andre innregnede poster fondsobligasjoner		370		0	370
Kapitalforhøyelse	300 000	0		0	300 000
Periodens resultat		151 263		11 994	163 256
Egenkapital 31.12.2016	1 380 000	713 204	149 250	98 152	2 340 606
Egenkapital 01.01.2017	1 380 000	713 204	149 250	98 152	2 340 606
Utbytte betalt til minoriteter i 2017				-880	-880
Utstedelse nye fondsobligasjoner 2017			49 900	0	49 900
Renter betalt på fondsobligasjoner i 2017		-6 416		0	-6 416
Periodens resultat		130 205		9 544	139 750
Egenkapital 30.09.2017	1 380 000	836 993	199 150	106 816	2 522 960

LANDKREDITT BANK - ENDRING I EGENKAPITAL

	AKSJE- KAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	FONDS- OBLIGASJONER	SUM
Egenkapital 01.01.2016	1 080 000	459 008	149 250	1 688 258
Endringer i estimatavvik pensjoner		675		675
Verdivurdering eiendeler tilgjengelig for salg		-10 579		-10 579
Skatt av estimatavvik pensjoner		-169		-169
Renter betalt på fondsobligasjoner		-7 879		-7 879
Andre innregnede poster fondsobligasjoner		370		370
Kapitalforhøyelse	300 000	0		300 000
Konsernbidrag		-3 938		-3 938
Periodens resultat		125 589		125 589
Egenkapital 31.12.2016	1 380 000	563 078	149 250	2 092 328
Egenkapital 01.01.2017	1 380 000	563 078	149 250	2 092 328
Utstedelse nye fondsobligasjoner 2017			49 900	49 900
Renter betalt på fondsobligasjoner i 2017		-6 416		-6 416
Periodens resultat		105 484		105 484
Egenkapital 30.09.2017	1 380 000	662 146	199 150	2 241 296

REGNSKAPSPRINSIPPER

Konsernregnskapet for Landkreditt Bank pr. 30. september 2017 er utarbeidet i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS) som fastsatt av EU, med tilhørende fortolkninger.

Konsernregnskapet er utarbeidet basert på historisk kost prinsippet med følgende modifikasjoner:
Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg og finansielle eiendeler/forpliktelser vurdert til virkelig verdi over resultatet.

Morselskapet Landkreditt Bank AS benytter forenklet IFRS ved utarbeidelse av delårsregnskapet.

Landkreditt Bank AS er 100 prosent eiet av Landkreditt SA. Landkreditt SAs overordnede formål er å bidra til bedre økonomi for medlemmene ved å tilby gode finansielle tjenester. Alle som har lån i Landkreditt Bank sikret med pant i landbrukseiendom eller driftskreditt er medlemmer i Landkreditt SA.

Landkreditt Bank konsern består i tillegg av datterselskapene Landkreditt Boligkreditt AS (100 prosent) og Landkreditt Finans AS (56 prosent).

Regnskapene er ikke reviderte.

Alle beløp er i 1.000 kroner dersom ikke annet er oppgitt.

Regnskapet presenteres i norske kroner, som er konsernets funksjonelle valuta.

KAPITALDEKNING

Følgende selskaper er fullt konsolidert i kapitaldekningsberegningen: Landkreditt Bank AS, Landkreditt Boligkreditt AS og Landkreditt Finans AS

	KONSERN		LANDKREDITT BANK	
	30.09.2017	30.09.2016	30.09.2017	30.09.2016
Ansvarlig kapital	2 529 475	2 334 127	2 274 579	2 118 130
Kjernekapital	2 354 377	2 159 088	2 099 668	1 943 293
Ren kjernekapital	2 155 227	2 009 838	1 900 518	1 794 043
Kapitalinstrumenter som kvalifiserer som ren kjernekapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Innbetalt aksjekapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Opptjent egenkapital i form av tilbakeholdte resultater	713 204	587 130	563 078	458 621
Minoritetsinteresser som kan medregnes i ren kjernekapital	103 753	86 929	0	0
Justeringer i ren kjernekapital knyttet til regulatoriske filtre	-2 393	-1 578	-3 223	-1 935
Andre immaterielle eiendeler	-33 237	-39 009	-33 237	-39 009
Overfinansiering pensjonsforpliktelser	-6 100	-3 634	-6 100	-3 634
Evigvarende fondsobligasjoner	199 150	149 250	199 150	149 250
Ansvarlig lånekapital	175 098	175 039	174 911	174 837
Samlet beregningsgrunnlag	13 608 637	12 336 510	11 689 561	10 620 434
Beregningsgrunnlag for kreditt-, motparts- og forringelsesrisiko	12 886 197	11 681 510	11 099 429	10 095 701
Institusjoner	150 211	220 960	227 926	265 581
Foretak	679 650	663 156	28 752	29 279
Massemarkedsengasjementer	4 527 250	4 106 842	4 237 428	3 828 693
Engasjementer med pantesikkerhet i eiendom	6 566 490	5 935 959	5 179 206	4 862 303
Forfalte engasjementer	236 639	257 011	209 719	235 974
Obligasjoner med fortrinnsrett	153 718	90 389	185 827	88 406
Andeler i verdipapirfond	351 784	376 848	351 784	376 848
Øvrige engasjementer	220 455	30 345	678 787	408 617
Beregningsgrunnlag for posisjons-, valuta- og varerisiko	0	0	0	0
Valuta	0	0	0	0
BEREGNINGSGRUNNLAG FOR OPERASJONELL RISIKO				
Basismetode	722 440	655 000	590 132	524 733
Ren kjernekapitaldekning	15,84	16,29	16,26	16,89
Kjernekapitaldekning	17,30	17,50	17,96	18,30
Kapitaldekning	18,59	18,92	19,46	19,94

MISLIGHOLDTE UTLÅN

LANDKREDITT BANK AS			KONSERN			
31.12.2016	30.09.2016	30.09.2017		30.09.2017	30.09.2016	31.12.2016
138 274	172 511	137 095	Brutto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	155 042	186 536	146 238
45 661	47 778	43 457	Individuelle nedskrivninger	43 762	48 083	45 966
1 000	1 000	1 000	Nedskrivninger på grupper av utlån	1 488	1 488	1 488
91 613	123 733	92 638	Netto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	109 792	136 965	98 784
0,54	0,74	0,51	Netto mislighold i % av brutto utlån	0,48	0,67	0,47

TAP PÅ UTLÅN

31.12.2016	30.09.2016	30.09.2017		30.09.2017	30.09.2016	31.12.2016
3 013	4 794	-2 166	Periodens endring i individuelle nedskrivninger	-2 166	4 879	3 098
0	0	0	Periodens endring i nedskrivning på grupper av utlån	0	0	0
8 715	3 869	3 218	Konstaterte tap i perioden med tidl. individ. nedskrivn.	3 218	3 869	8 715
472	312	44	Konstaterte tap uten tidligere individuelle nedskrivninger	44	312	472
0	0	277	Inngang på tidligere konstaterte nedskrivninger	277	0	0
12 200	8 975	819	Tap på utlån	819	9 060	12 285

INDIVIDUELLE NEDSKRIVNINGER PÅ UTLÅN

31.12.2016	30.09.2016	30.09.2017		30.09.2017	30.09.2016	31.12.2016
43 215	43 215	45 661	Individuelle nedskrivninger på utlån 1.1	45 966	43 435	43 435
8 715	3 869	3 218	Konstaterte tap i perioden med tidlig. individ. nedskrivn.	3 218	3 869	8 715
8 254	4 876	923	Økning i individuelle nedskrivninger i perioden	923	4 961	8 254
8 153	8 153	1 034	Nye individuelle nedskrivninger i perioden	1 034	8 153	8 238
5 246	4 597	1 015	Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger i perioden	1 015	4 597	5 246
45 661	47 778	43 385	Individuelle nedskrivninger på utlån	43 690	48 083	45 966

NEDSKRIVNING PÅ GRUPPER AV UTLÅN

31.12.2016	30.09.2016	30.09.2017		30.09.2017	30.09.2016	31.12.2016
1 000	1 000	1 000	Gruppenedskrivning 1.1	1 488	1 488	1 488
0	0	0	Periodens endring i nedskrivninger	0	0	0
1 000	1 000	1 000	Nedskrivninger på grupper av utlån	1 488	1 488	1 488

GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN		
31.12.2016	30.09.2016	30.09.2017	NOMINELLE VERDIER	30.09.2017	30.09.2016	31.12.2016
2 060 000	2 060 000	3 134 000	Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer 1.1	6 008 500	4 257 000	4 257 000
1 325 000	1 050 000	1 025 000	Utstedelse av nye verdipapirinnlån	1 895 000	2 450 000	2 800 000
325 000	225 000	330 000	Innfrielser	650 000	846 000	1 075 000
-74 000	-74 000	83 000	Endring egenbeholdning	475 000	18 000	-26 500
3 134 000	2 959 000	3 746 000	Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	6 778 500	5 843 000	6 008 500

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN				
31.12.2016	FORFALT/ INNLØST	EMITTERT	31.09.2017	NOMINELLE VERDIER	30.09.2017	EMITTERT	FORFALT/ INNLØST	30.09.2016
175 000	0	0	175 000	Ordinær ansvarlig lånekapital	175 000	0	0	175 000
150 000	0	50 000	200 000	Fondsobligasjoner	200 000	50 000	0	150 000
325 000	0	50 000	375 000	Sum tilleggs kapital	375 000	50 000	0	325 000

Landkreditt Bank og Landkreditt Bank konsern har ingen rentebytteavtaler eller øvrige derivater pr. 30.09.2017 eller 30.09.2016.

EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL VIRKELIG VERDI KONSERN

Konsernet benytter følgende nivåinndeling ved vurdering av virkelig verdi:

Nivå 1: Gjelder investeringer i statssertifikater og andeler i aksje- og rentefond med notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse.

Nivå 2: Gjelder investeringer i obligasjoner med fortrinnsrett, fondsobligasjoner og egne obligasjoner hvor verdsettelse er basert på andre observerbare faktorer, enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra pris), enn notert pris (nivå 1).

Nivå 3: Gjelder investeringer hvor verdsettelse er basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder.

EIENDELER 30.09.2017	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Verdipapirer til virkelig verdi	751 331	1 638 537	0	2 389 868
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg				
- Egenkapitalinstrumenter	0	0	3 599	3 599
- Gjeldsinstrumenter	0	0	0	0
Sum eiendeler	751 331	1 638 537	3 599	2 393 467

FORPLIKTELSER

Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0	0	0	0
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Sum forpliktelser	0	0	0	0

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

EIENDELER 30.09.2016	NIVÅ 1	NIVÅ2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Verdipapirer til virkelig verdi	718 025	856 680	0	1 574 704
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg				
- Egenkapitalinstrumenter	0	0	3 599	3 599
- Gjeldsinstrumenter	0	0	0	0
Sum eiendeler	718 025	856 680	3 599	1 578 303

FORPLIKTELSE

Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0	0	0	0
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Sum forpliktelser	0	0	0	0

MORBANK

EIENDELER 30.09.2017	NIVÅ 1	NIVÅ2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Verdipapirer til virkelig verdi	726 359	2 231 576	0	2 957 935
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg				
- Egenkapitalinstrumenter	0	0	3 599	3 599
- Gjeldsinstrumenter	0	0	0	0
Sum eiendeler	726 359	2 231 576	3 599	2 961 534

FORPLIKTELSE

Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0	0	0	0
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Sum forpliktelser	0	0	0	0

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

EIENDELER 30.09.2016	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Verdipapirer til virkelig verdi	668 104	1 001 732	0	1 669 836
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg				
- Egenkapitalinstrumenter	0	0	3 599	3 599
- Gjeldsinstrumenter	0	0	0	0
Sum eiendeler	668 104	1 001 732	3 599	1 673 435

FORPLIKTELSER

Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0	0	0	0
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Sum forpliktelser	0	0	0	0

EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL AMORTISERT KOST

KONSERN	BALANSEFØRT VERDI 31.09.2017	VIRKELIG VERDI 30.09.2017	BALANSEFØRT VERDI 30.06.2016	VIRKELIG VERDI 30.06.2016
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	6 789 022	6 846 537	5 852 756	5 877 054
Ansvarlig lånekapital	175 098	176 616	175 039	174 201
Gjeld	6 964 119	7 023 153	6 027 795	6 051 256

MORBANK	BALANSEFØRT VERDI 31.09.2017	VIRKELIG VERDI 30.09.2017	BALANSEFØRT VERDI 30.06.2016	VIRKELIG VERDI 30.06.2016
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	3 745 738	3 777 731	2 957 077	2 976 727
Ansvarlig lånekapital	174 911	176 429	174 837	173 999
Gjeld	3 920 648	3 954 160	3 131 914	3 150 726

For balansepostene kontanter og fordringer på sentralbanker, utlån og fordringer på kredittinstitusjoner, netto utlån og fordringer på kunder, lån og innskudd fra kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid, innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid er balanseført verdi tilnærmet lik virkelig verdi.

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer og ansvarlig lånekapital:

- Virkelig verdi estimeres ved å legge spreadtillegg til markedsrenten.
- Tillegget i spreaden er i henhold til markedets oppfatning av risikoen på balansetidspunktet.

Verdipapirgjeld og ansvarlig lånekapital vurdert til amortisert kost er klassifisert som finansielle instrumenter i nivå 2.

