

DELÅRSRAPPORT

Landkreditt

1. Halvår
2015



LANDKREDITT

Beretning 1. halvår 2015

Resultatet av driften i konsernet hittil i 2015 utgjør 72,1 millioner kroner, sammenlignet med 73,7 millioner kroner i samme periode i 2014. Resultatet i Landkreditt SA utgjør -5,9 millioner kroner (-4,9 millioner kroner). Resultat er positivt påvirket av høyere netto renteinntekter samt lavere tap på utlån og negativt påvirket av lavere inntekter fra investering i verdipapirer og lignende.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter full IFRS. I Landkreditt SA er det benyttet forenklet IFRS. Regnskapene er ikke reviderte. Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper siden årsoppgjøret 2014. Kapitaldekningen pr 30. juni 2015 i Landkreditt konsern utgjør 19,01 prosent (18,98 prosent). Tilsvarende i Landkreditt SA er 96,92 prosent (95,96 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen i konsern og morselskap utgjør henholdsvis 16,09 prosent og 95,43 prosent. Inklusive første halvårs resultat utgjør den rene kjernekapitaldekningen henholdsvis 16,74 prosent og 94,95 prosent.

SELSKAPENE I KONSERNET

Resultatet i Landkreditt Bank konsern pr 30. juni 2015 utgjør 70,6 millioner kroner (70,6 millioner kroner pr 30. juni 2014). I Landkreditt Bank AS utgjør resultatet etter to kvartaler i 2015 50,1 millioner kroner (50,0 millioner kroner).

Utlånsveksten på årsbasis i Landkreditt Bank konsern utgjør 6,1 prosent (3,9 prosent). Utlånsveksten er høyest innen personmarkedssegmentet.

Innskuddsveksten i konsernet siste 12 måneder utgjør 7,3 prosent (-6,0 prosent). Innskuddsveksten er høyest innen personmarkedssegmentet. Innskuddsdekningen i konsernet utgjør 80,2 prosent (79,5 prosent).

Høy innskuddsdekning bidrar til lavere finansieringskostnad over tid. Samtidig bidrar dette til at likvidetsrisikoen også reduseres.

Den gode likviditeten er blant annet benyttet til å kjøpe tilbake egne obligasjoner med kort gjenværende løpetid.

Kapitaldekningen pr 30. juni 2015 i Landkreditt Bank konsern utgjør 17,42 prosent (17,85 prosent). Tilsvarende i Landkreditt Bank AS er 18,58 prosent (18,70 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen i konsern og morselskap utgjør henholdsvis 14,42 prosent og 15,07 prosent. Inklusive første halvårs resultat utgjør den rene kjernekapitaldekningen henholdsvis 15,07 prosent og 15,62 prosent.

Landkreditt Boligkreditt har pr 30. juni 2015 netto overtatt 1.816 millioner kroner (1.708 millioner kroner) i boliglån fra Landkreditt Bank. Utlånsporteføljens gjennomsnittlige belåningsgrad utgjør ca. 35 prosent (34 prosent). Videre utgjør overpantsettelsen ca. 21 prosent (19 prosent). Etter første halvår 2015 har selskapet et resultat på 9,0 millioner kroner (10,5 millioner kroner) og en forvaltningskapital på 1.822 millioner kroner (1.712 millioner kroner).

Landkreditt Finans har pr 30. juni 2015 en forvaltningskapital på 922 millioner kroner (823 millioner kroner) og et resultat i første halvår etter skatt på 11,4 millioner kroner (10,1 millioner kroner). Resultatforbedringen kommer som følge av økte volumer.

Resultatet i Landkreditt Forvaltning i første halvår 2015 utgjør 0,7 millioner kroner (1,1 millioner kroner). Forvaltet volum pr

30.juni 2015 beløper seg til 2.642 millioner kroner (2.816 millioner kroner).

Landkredittgården kan vise til et halvårsresultat på 6,0 millioner kroner (5,1 millioner kroner). Resultatbedringen er en følge av økte husleieinntekter.

RESULTATREGNSKAPET

Netto renteinntekter konsern i 1. halvår 2015 utgjør 167,2 millioner kroner (160,6 millioner kroner). Forbedringen kommer hovedsakelig som følge av fallende finansieringskostnader og økte volumer.

Netto andre driftsinntekter i første halvår 2015 utgjør 27,0 millioner kroner (38,1 millioner kroner) og er spesielt påvirket av lavere kursavkastning på investeringer i rentebærende verdipapirer og finansielle derivater.

Driftskostnadene, eksklusive tap på utlån, i første halvår 2015 utgjør 96,1 millioner kroner (93,6 millioner kroner).

Tap på utlån hittil i 2015 utgjør 1,9 millioner kroner (7,8 millioner kroner).

BALANSEN

Netto utlån utgjør 16.698 millioner kroner, en økning på 6,1 prosent (3,9 prosent) siste 12 måneder. Beholdningen av verdipapirer utgjør 1.343 millioner kroner (1.247 millioner kroner). Porteføljen av rentebærende verdipapirer består hovedsakelig av obligasjoner med fortrinnsrett, andeler i rentefond og statspapirer. Porteføljen har kort durasjon. De fleste investeringer er i verdipapirer med flytende rente. Investeringer i aksjer utgjør 50 millioner kroner og består i hovedsak av andeler i godt diversifiserte aksjefond.

Konsernets forvaltningskapital utgjør 19.103 millioner kroner, en økning på 5,0 prosent siste 12 måneder.

KAPITALDEKNING

Den rene kjernekapitaldekningen har økt som følge av god resultatutvikling de senere årene. Kapitaldekningen er i tillegg styrket gjennom opptak av fondsobligasjoner i 2013 og ansvarlig lånekapital i 2013 og 2014 i Landkreditt Bank. Totalkapitaldekningen og den rene kjernekapitaldekningen er derfor godt innenfor gjeldende og kommende krav. Opptrapping av kravene i årene som kommer innebærer at inntjeningen skal styrkes ytterligere.

UTLÅNSPORTEFØLJEN

Utlånsporteføljen i Landkreditt Bank består hovedsakelig av utlån med pant i boligeiendom (30 prosent) og næringslån (70 prosent), i det vesentlige pantelån til landbruket. Landbruksporteføljen inkluderer reelt sett en vesentlig andel boligpant.

Brutto misligholdte engasjementer over 90 dager utgjør 221 millioner kroner (259 millioner). Iverksatte tiltak de senere årene for å redusere misligholdsnivået har gitt gode resultater. Det er styrets vurdering at utlånsporteføljene er godt sikret og risikoen for tap er lav.

FRAMTIDSUTSIKTER

Uroen i finansmarkedene og usikre økonomiske utsikter både nasjonalt og internasjonalt, samt usikkerhet knyttet til fremtidige endringer i rammevilkår for banknæringen (CRD IV) har så langt bidratt til lavere volumvekst. Fallet i markedsrenter har gitt bredere rentemarginer. Samtidig har økte krav til kapitaldekning bidratt til en utvikling som har gitt økende marginer overfor de fleste kundegrupper. Det forventes dog press på rentemarginene som følge av sterk konkurranse om kundene. Tapene forventes også i fremtiden å ligge på meget lave nivåer. Landkreditt konsern styrer mot en moderat vekst basert på en positiv resultatutvikling.

Oslo, 30. juni 2015
13. august 2015

NØKKELTALL

KONSERN	30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Forvaltningskapital (mill. kr.)	19 103	18 197	18 291
Utlånsvekst (%), 12 mnd	6,05	3,88	2,94
Resultat (mill. kr.)	72,1	74,9	140,8
Egenkapital (mill. kr.)	1 907	1 779	1 834
Ren kjernekapitaldekning (%)	16,09	15,28	15,90
Kapitaldekning (%)	19,01	18,98	19,47
LANDKREDITT			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	1 197	1 196	1 208
Resultat (mill. kr.)	-5,9	-4,9	2,6
Egenkapital (mill. kr.)	1 194	1 192	1 199
Ren kjernekapitaldekning (%)	95,43	94,58	95,28
LANDKREDITT BANK			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	16 687	15 876	15 768
Resultat (mill. kr.)	50,1	50,0	91,3
Egenkapital (mill. kr.)	1 489	1 408	1 439
Ren kjernekapitaldekning (%)	15,07	15,10	15,73
Kapitaldekning (%)	18,58	18,70	19,39
Utlånsvekst (%), 12 mnd	5,74	2,65	0,61
Innskuddsvekst (%), 12 mnd	7,32	-5,98	2,92
Innskuddsdekning (%)	94,76	93,37	93,74
Tapsprosent (%)	0,01	0,06	0,12
Misligholdsprosent (%)	1,13	1,58	1,54
LANDKREDITT FINANS			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	922	823	861
Resultat (mill. kr.)	11,4	10,1	21,0
Egenkapital (mill. kr.)	184	162	172
Kapitaldekning (%)	18,86	18,67	20,06
Utlånsvekst (%) 12 mnd	11,13	11,20	11,30
Tapsprosent (%)	0,00	0,00	0,06
Misligholdsprosent (%)	2,04	0,92	1,28
LANDKREDITT BOLIGKREDITT			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	1 822	1 712	1 803
Resultat (mill. kr.)	9,0	10,5	21,2
Egenkapital (mill. kr.)	165	145	156
Kapitaldekning (%)	20,23	20,05	20,34
Tapsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Misligholdsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
LANDKREDITT FORVALTNING			
Forvaltet volum (mill. kr.)	2 642	2 816	2 452
Resultat (mill. kr.)	0,7	1,1	1,6
Egenkapital (mill. kr.)	15	14	15
LANDKREDITTGÅRDEN			
Resultat (mill. kr.)	6,0	5,1	10,7
Egenkapital (mill. kr.)	57	58	51
Sum eiendeler	59	61	69

RESULTATREGNSKAP LANDKREDITT KONSERN

(Hele Tusen Kroner)

	2. KVARTAL 2015	2. KVARTAL 2014	1. HALVÅR 2015	1. HALVÅR 2014	2014
Renter ol inntekter av utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	2 391	3 647	5 707	6 962	14 476
Renter ol inntekter av utlån til og fordringer på kunder	165 196	181 829	336 091	361 761	728 710
Renter ol inntekter av sertifikater og obligasjoner	9 043	8 029	13 609	16 717	38 443
Sum renteinntekter ol inntekter	176 631	193 505	355 408	385 440	781 629
Renter ol kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	14	41	55	79	172
Renter ol kostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	62 152	82 904	136 230	165 657	322 681
Renter ol kostnader på utstedte verdipapirer	18 696	18 408	38 204	45 704	93 967
Renter ol kostnader på ansvarlig lånekapital og fondsobligasjoner	3 565	3 426	7 193	6 536	14 280
Andre rentekostnader ol kostnader	3 382	3 445	6 494	6 890	13 483
Sum rentekostnader ol kostnader	87 809	108 225	188 175	224 866	444 583
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter	88 822	85 281	167 232	160 574	337 046
Utbytte og andre inntekter av verdipapirer med variabel avkastning	1 421	1 412	1 421	1 412	1 416
Gebyrer og provisjonsinntekter	11 991	11 961	23 302	23 317	49 112
Gebyrer og provisjonskostnader	1 451	1 618	2 756	3 009	6 011
Netto inntekt på rentebærende verdipapirer vurdert til virkelig verdi	-799	-82	-3 557	4 770	-4 625
Netto inntekt på aksjer og andeler vurdert til virkelig verdi	212	1 912	2 911	1 570	3 541
Netto inntekt på innlån og finansielle derivater vurdert til virkelig verdi	2	-630	2	4 175	4 175
Husleieinntekter	2 761	2 905	5 720	5 839	11 926
Sum andre driftsinntekter	14 137	15 858	27 044	38 073	59 534
Lønn og andre personalkostnader	19 157	18 678	44 754	42 460	95 778
Administrasjonskostnader	16 551	16 677	31 493	32 584	65 793
Avskrivninger	5 028	4 870	10 054	9 666	19 049
Andre driftskostnader	4 304	4 087	9 804	8 849	19 088
Tap på utlån	1 969	6 787	1 897	7 849	15 867
Sum driftskostnader	47 009	51 098	98 002	101 409	215 575
Driftsresultat før skatt	55 950	50 041	96 274	97 238	181 005
Andel resultat tilknyttede selskaper	2 512	3 591	2 512	3 591	9 049
Skattekostnad	15 446	13 769	26 674	27 090	49 254
Periodens resultat	43 015	39 863	72 112	73 739	140 800
Andre inntekter og kostnader					
Periodens resultat	43 015	39 863	72 112	73 739	140 800
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	0	-13 785
Skatt av innregnede poster	0	0	0	0	3 722
Sum resultatelementer som ikke vil bli reklass. til resultatet e. skatt	0	0	0	0	-10 063
Verdiendring eiendeler tilgjengelig for salg - tilknyttet selskap	-3 003	1 154	0	1 154	0
Skatt av innregnede poster	0	0	0	0	0
Øvrige resultatelementer som senere kan bli reklass. til resultat e. skatt	-3 003	1 154	0	1 154	0
Periodens totalresultat	40 012	41 017	72 112	74 893	130 737
Fordeling av resultatet					
Majoritetseiere	40 103	37 286	67 056	69 246	131 494
Minoritetseiere	2 912	2 577	5 056	4 494	9 306
Sum	43 015	39 863	72 112	73 739	140 800
Fordeling av totalresultatet					
Majoritetseiere	37 100	38 440	67 056	70 400	121 431
Minoritetseiere	2 912	2 577	5 056	4 494	9 306
Sum	40 012	41 017	72 112	74 893	130 737

BALANSE

EIENDELER	30. JUNI 2015	30. JUNI 2014	31. DESEMBER 2014
Kontanter, fordringer på sentralbanker og lignende	55 897	56 778	58 910
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	686 516	831 986	624 183
Netto utlån til og fordringer på kunder	16 697 830	15 746 315	15 943 074
Sertifikater og obligasjoner	1 292 778	1 196 003	1 294 720
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	46 953	47 990	48 407
Andre aksjer og andeler	3 180	2 860	3 180
Eierinteresser i tilknyttede selskaper	55 664	48 848	53 152
Immaterielle eiendeler	43 471	37 383	44 085
Ansvarlig lån i tilknyttet selskap	20 000	20 000	20 431
Pensjonsmidler	0	7 193	0
Varige driftsmidler	167 820	176 776	170 142
Forskuddsbetalinger og opptjente inntekter	32 467	25 067	30 507
Sum eiendeler	19 102 576	18 197 199	18 290 791
GJELD OG EGENKAPITAL			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 326	10 740	31 219
Innskudd fra og gjeld til kunder	13 379 048	12 505 911	12 414 204
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	3 273 202	3 396 609	3 479 496
Betalbar skatt	0	0	55 519
Annen gjeld	106 264	77 375	44 855
Utsatt skatt	47 035	57 902	44 715
Påløpte kostnader og forskuddsbetalte inntekter	56 823	45 290	56 553
Pensjonsforpliktelser	2 404	0	4 917
Ansvarlig lånekapital	174 965	174 945	174 958
Fondsobligasjoner	149 985	149 860	149 942
Sum gjeld og forpliktelser	17 196 051	16 418 630	16 456 378
Minoritetsinteresser	81 602	71 734	76 546
Opptjent egenkapital	1 824 923	1 706 835	1 757 867
Sum egenkapital	1 906 525	1 778 569	1 834 413
Sum gjeld og egenkapital	19 102 576	18 197 199	18 290 791

RESULTATREGNSKAP – LANDKREDITT SA

(Hele tusen kroner)

	2. KVARTAL 2015	2. KVARTAL 2014	1. HALVÅR 2015	1. HALVÅR 2014	2014
Annen driftsinntekt	25	26	51	51	101
Lønn, honorarer og lignende	541	488	989	822	1 509
Sosiale kostnader	90	82	168	129	386
Administrasjons- og andre driftskostnader	2 750	2 200	6 519	5 401	11 523
Sum driftskostnader	3 382	2 770	7 676	6 352	13 418
Driftsresultat	-3 357	-2 744	-7 626	-6 301	-13 317
Utbytter	0	0	0	0	3 000
Inntekt på aksjer i datterselskap	0	0	0	0	4
Konsernbidrag	0	0	0	0	14 000
Renteinntekter	240	249	474	532	1 001
Inntekt fra investering i rentefond	0	-1	0	364	364
Inntekt fra investering i obligasjoner	0	38	0	756	756
Inntekt fra investering i aksjefond	0	129	0	-918	-917
Annen finansinntekt	-7	-7	-17	-17	-31
Resultat av finansposter	234	410	457	719	18 177
Resultat før skatt	-3 123	-2 335	-7 169	-5 583	4 860
Skattekostnad	-503	-396	-1 255	-718	2 266
Periodens resultat	-2 620	-1 938	-5 914	-4 864	2 595
Sum resultatelementer som ikke vil bli reklass. til resultatet e. skatt	0	0	0	0	0
Tilbakeført verdiendring eiendeler tilgjengelig for salg	0	0	0	0	0
Øvrige resultatelementer som senere kan bli reklass. til resultat e. skatt	0	0	0	0	0
Totalresultat for perioden	-2 620	-1 938	-5 914	-4 864	2 595

EIENDELER	30. JUNI 2015	30. JUNI 2014	31. DESEMBER 2014
Lisenser	389	511	536
Utsatt skattefordel	1 255	718	0
Sum immaterielle eiendeler	1 645	1 229	536
Fast eiendom	2 405	2 405	2 405
Aksjer i Landkreditt Bank AS	1 080 000	1 080 000	1 080 000
Aksjer i Landkreditt Forvaltning AS	27 069	27 069	27 069
Aksjer i AS Landkredittgården	10 000	10 000	10 000
Sum investeringer i datterselskaper	1 117 069	1 117 069	1 117 069
Aksjer i Landbruksforsikring AS	46 124	46 124	46 124
Sum investeringer i tilknyttede selskaper	46 124	46 124	46 124
Andeler i Produsentregisteret BA	50	50	50
Aksjer i Tun Media AS	2 666	2 666	2 666
Sum andre aksjer og andeler	2 716	2 716	2 716
Sum finansielle anleggsmidler	1 165 909	1 165 908	1 165 909
Sum anleggsmidler	1 169 958	1 169 543	1 168 850
Ansvarlig lån	20 000	20 000	20 000
Sum rentebærende verdipapirer	20 000	20 000	20 000
Andre fordringer	134	103	17 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7 389	6 250	1 175
Sum omløpsmidler	27 523	26 353	38 704
Sum eiendeler	1 197 481	1 195 896	1 207 554

EGENKAPITAL OG GJELD

Annen egenkapital	1 193 517	1 191 972	1 199 431
Sum egenkapital	1 193 517	1 191 972	1 199 431
Betalbar skatt	0	0	2 167
Skyldige offentlige avgifter	142	136	198
Utsatt skatt	0	0	273
Annen kortsiktig gjeld	3 822	3 789	5 485
Sum kortsiktig gjeld	3 964	3 924	8 123
Sum gjeld	3 964	3 924	8 123
Sum egenkapital og gjeld	1 197 481	1 195 896	1 207 554

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

LANDKREDITT			KONSERN	
30.06.2014	30.06.2015		30.06.2015	30.06.2014
-5 583	-7 169	Resultat før skatt	96 274	97 238
0	0	Innbetaling av renter fra kunder	336 091	361 761
0	0	Utbetaling av renter til kunder	-136 230	-165 657
0	0	Andel resultat tilknyttede selskaper	2 512	0
0	0	Urealisert verdiendring finansielle instrumenter ført til virkelig verdi	1 454	9 730
0	0	Urealisert verdiendring renteswapper ført til virkelig verdi	0	1 329
-138	-176	Avskrivninger	-10 054	-9 666
0	0	Endring nedbetalingslån	-1 090 847	-621 007
128 165	0	Endring inn- og utbetalinger ved omsetning av verdipapirer	1 942	125 276
0	0	Endring finansielle derivater	0	11 630
0	0	Endring inn- og utbetalinger av innskudd fra kunder	1 076 181	612 135
11 151	12 127	Endring inn- og utbetalinger av annen gjeld	4 007	-117
5 898	7 978	Endring tidsavgrensingsposter	26 917	27 353
-5 622	-6 516	Betalte skatter	-34 560	-33 217
133 871	6 244	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	273 687	416 788
-130 000	0	Kjøp av langsiktig investering i aksjer og andre andeler	0	0
0	0	Salg av langsiktig investering i aksjer og andre andeler	0	0
0	0	Mottatt utbytte	0	0
0	0	Endring investering tilknyttede selskaper	0	-4 745
0	0	Salg av varige driftsmidler	0	0
0	0	Kjøp av varige driftsmidler	-2 880	-1 077
0	0	Salg av immaterielle eiendeler	0	0
-101	-30	Kjøp av immaterielle eiendeler	-5 243	-4 206
-130 101	-30	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-8 123	-10 028
0	0	Opptak av gjeld bokført til virkelig verdi	0	0
0	0	Nedbetaling av gjeld bokført til virkelig verdi	0	-416 238
0	0	Opptak av gjeld vurdert til amortisert kost	300 000	1 195 307
0	0	Nedbetaling av gjeld vurdert til amortisert kost	-506 244	-612 241
0	0	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-206 244	166 828
3 770	6 214	Netto endring likvider	59 320	573 588
2 480	1 175	Likviditetsbeholdning 01.01	683 093	315 176
6 250	7 389	Likviditetsbeholdning 30.06	742 413	888 764

ENDRING I EGENKAPITAL – KONSERN

(Hele tusen kroner)	ANNEN EGENKAPITAL	MINORITETS- INTERESSER	SUM
Egenkapital 31.12.2013	1 525 132	59 088	1 584 220
Verdiendring eiendeler tilgjengelig for salg og tilknyttet selskap	-3 363		-3 363
Endringer i estimatavvik pensjoner	15 867		15 867
Skatt av innregnede poster	-4 284		-4 284
Årsresultat 2013	103 082	8 153	111 235
Egenkapital 01.01.2014	1 636 434	67 241	1 703 675
Endringer i estimatavvik pensjoner	-13 785	0	-13 785
Skatt – estimatavvik pensjoner	3 722	0	3 722
Årsresultat 2014	131 497	9 306	140 803
Egenkapital 31.12.2014	1 757 867	76 546	1 834 413
Egenkapital 01.01.2015	1 757 867	76 546	1 834 413
Periodens resultat	67 056	5 056	72 112
Verdiendring eiendeler tilgjengelig for salg – tilknyttet selskap	0	0	0
Egenkapital 30.06.2015	1 824 923	81 602	1 906 525

ENDRING I EGENKAPITAL – LANDKREDITT

	ANNEN EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2014	1 196 836
Årsresultat 2014	2 595
Egenkapital 31.12.2014	1 199 431
Egenkapital 01.01.2015	1 199 431
Periodens resultat	-5 914
Egenkapital 30.06.2015	1 193 517

KAPITALDEKNING

Følgende selskaper er fullt konsolidert i kapitaldekningsberegningen:

Landkreditt SA
 Landkreditt Bank AS
 Landkreditt Forvaltning AS
 Landkreditt Boligkreditt AS
 Landkreditt Finans AS
 AS Landkredittgården
 Landbruksforsikring AS

	KONSERN		LANDKREDITT SA	
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
Ansvarlig kapital	2 114 549	1 969 983	1 199 042	1 190 743
Kjernekapital	1 939 584	1 735 412	1 180 556	1 173 397
Ren kjernekapital	1 789 599	1 585 999	1 180 556	1 173 397
Opptjent egenkapital i form av tilbakeholdte resultater	1 757 867	1 684 757	1 199 431	1 191 972
Minoritetsinteresser som kan medregnes i ren kjernekapital	76 546	71 734	0	0
Justeringer i ren kjernekapital knyttet til regulatoriske filtre	-1 343	0	0	0
Andre immaterielle eiendeler	-43 471	-37 383	-389	-1 229
Fradrag i ren kjernekapital	0	-133 109	0	-1 030
Evigvarende fondsobligasjoner	149 985	149 413	0	0
Ansvarlig lånekapital	174 965	174 672	-18 486	-17 346
36 % av urealiserte gevinster (2014)	0	59 899	0	0
Samlet beregningsgrunnlag	11 124 645	10 381 138	1 237 125	1 240 850
Beregningsgrunnlag for kreditt-, motparts- og forringelsesrisiko	10 456 912	9 911 500	1 189 926	1 189 663
Institusjoner	137 303	166 400	1 478	1 250
Foretak	961 242	895 250	0	0
Massemarkedsengasjementer	3 670 759	3 465 188	0	0
Engasjementer med pantsikkerhet i eiendom	4 650 719	4 267 975	0	0
Forfalte engasjementer	310 450	346 750	0	0
Obligasjoner med fortrinnsrett	69 639	69 613	0	0
Andeler i verdipapirfond	390 659	441 475	0	0
Øvrige engasjementer	266 141	258 850	1 188 448	1 188 413
Beregningsgrunnlag for posisjons-, valuta- og varerisiko	4 136	4 525	0	0
Valuta	4 136	4 525	0	0
Beregningsgrunnlag for operasjonell risiko				
Basismetode	663 597	598 225	47 199	51 188
Fradrag i kapitalkravet				
Urealiserte gevinster (2014)	0	-133 113	0	0
Ren kjernekapitaldekning %	16,09	15,28	95,43	94,58
Kjernekapitaldekning %	17,44	16,72	95,43	94,58
Kapitaldekning %	19,01	18,98	96,92	95,96

REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapene for morselskap og konsern pr. 30. juni 2015 er avlagt i henhold til IAS 34. Regnskapsprinsippene er ikke endret siden årsskiftet.

Regnskapet pr. 30.06.2014 er omarbeidet grunnet en feil i pensjonsmidlene pr. 31.12.2013. Dette medførte endringer i regnskapet pr. 30.06.2014 vedr: Pensjonsmidler/-forpliktelser, utsatt skatt og egenkapital.

Landkreditt ble stiftet i 1915 som en kredittforening. Fra 1. januar 2008 er foreningen omdannet til morselskap i finanskonsern etter holdingmodellen og benevnt som samvirkeforetak av låntakere. Samvirkeforetaket er morselskap i finanskonsernet Landkreditt, som omfatter Landkreditt Bank AS, Landkreditt Forvaltning AS, Landkreditt Finans AS, Landkreditt Boligkreditt AS og AS Landkredittgården.

Landkreditts formål er å eie eller delta i andre foretak som driver bankvirksomhet, forsikringsvirksomhet og virksomhet forbundet med dette. Landkreditts overordnede mål er ved forvaltning av egen formue og gjennom datterselskap og/eller deltagelse i andre foretak å bidra til bedret økonomi for medlemmene ved å tilby gode finansielle tjenester. Alle som har lån i Landkreditt Bank, sikret med pant i landbrukseiendom eller driftskreditt, er medlemmer i Landkreditt.

Regnskapene er ikke reviderte.

Alle beløp er i 1.000 kroner dersom ikke annet er oppgitt.

Regnskapet presenteres i norske kroner, som er selskapets funksjonelle valuta.

MISLIGHOLDTE UTLÅN

KONSERN	30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Brutto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	221 064	258 823	259 398
Individuelle nedskrivninger	45 154	41 535	44 328
Nedskrivning på grupper av utlån	1 488	1 000	1 488
Netto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	174 422	216 288	213 582
Netto mislighold i % av brutto utlån	1,04	1,37	1,34

TAP PÅ UTLÅN

KONSERN	30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Periodens endring i individuelle nedskrivninger	1 144	6 259	9 336
Periodens endring i nedskrivning på grupper av utlån	0	0	488
Konstaterte tap i perioden med tidligere individuelle nedskrivninger	753	1 590	6 043
Konstaterte tap uten tidligere individuelle nedskrivninger	0	0	0
Inngang på tidligere konstaterte nedskrivninger	0	0	0
Tap på utlån	1 897	7 849	15 867

INDIVIDUELLE NEDSKRIVNINGER PÅ UTLÅN

KONSERN	30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Individuelle nedskrivninger på utlån 1.1	44 328	35 575	35 575
Konstaterte tap i perioden med tidligere individuelle nedskrivninger	753	1 589	6 042
Økning i individuelle nedskrivninger i perioden	1 883	2 979	4 471
Nye individuelle nedskrivninger i perioden	2 610	4 799	11 684
Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger i perioden	2 914	229	1 360
Individuelle nedskrivninger på utlån	45 154	41 535	44 328

NEDSKRIVNING PÅ GRUPPER AV UTLÅN

KONSERN	30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Gruppenedskrivning 1.1	1 488	1 000	1 000
+/- Periodens endring i nedskrivninger	0	0	488
= Nedskrivninger på grupper av utlån	1 488	1 000	1 488

GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER – KONSERN

NOMINELLE VERDIER	30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Netto gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer 1.1	3 467 000	3 284 000	3 284 000
Utstedelse av nye verdipapirinnlån	300 000	1 195 000	1 550 000
Netto innfrielser	192 000	779 000	1 302 500
Egenbeholdning	309 000	310 000	64 500
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	3 266 000	3 390 000	3 467 000

ANSVARLIG LÅNEKAPITAL OG FONDSOBLIGASJONER

NOMINELLE VERDIER	30.06.2015	EMITERT	FORFALT/INNLØST	31.12.2014
Ordinær ansvarlig lånekapital	175 000	0	0	175 000
Fondsobligasjoner	150 000	0	0	150 000
Sum tilleggskapital	325 000	0	0	325 000

FINANSIELLE EIENDELER OG FORPLIKTELSER

I konsernet er det kun Landkreditt Bank som har hatt finansielle instrumenter i form av rentebytteavtaler.

Landkreditt Bank har ingen rentebytteavtaler pr. 30.06.2015.

EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL VIRKELIG VERDI

Landkreditt benytter følgende nivåinndeling ved vurdering av virkelig verdi

Nivå 1: Gjelder investeringer i statssertifikater og andeler i aksje- og rentefond med notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse

Nivå 2: Gjelder investeringer i rentebytteavtaler, obligasjoner med fortrinnsrett og egne obligasjoner hvor verdsettelse er basert på andre observerbare faktorer, enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra pris), enn notert pris (nivå 1)

Nivå 3: Gjelder investeringer hvor verdsettelse er basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder

30.06.2015				
EIENDELER	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
– Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
– Verdipapirer til virkelig verdi	642 123	697 608	0	1 339 731
– Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg				
– Egenkapitalinstrumenter	0	0	3 180	3 180
– Gjeldsinstrumenter	0	0	0	0
Sum eiendeler	642 123	697 608	3 180	1 342 911
FORPLIKTELSER				
Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
– Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
– Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0	0	0	0
– Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Sum forpliktelser	0	0	0	0

Det har ikke vært overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

30.06.2014				
EIENDELER	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
– Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
– Verdipapirer til virkelig verdi	546 115	697 879	0	1 243 993
– Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Finansielle eiendeler tilgjengelig for salg				
– Egenkapitalinstrumenter	0	0	2 860	2 860
– Gjeldsinstrumenter	0	0	0	0
Sum eiendeler	546 115	697 879	2 860	1 246 853
FORPLIKTELSER				
Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
– Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
– Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0	0	0	0
– Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Sum forpliktelser	0	0	0	0

EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL AMORTISERT KOST

	BALANSEFØRT VERDI 30.06.2015	VIRKELIG VERDI 30.06.2015	BALANSEFØRT VERDI 30.06.2014	VIRKELIG VERDI 30.06.2014
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	3 273 202	3 294 608	3 396 609	3 420 528
Fondsobligasjoner og ansvarlig lånekapital	324 950	329 571	324 804	329 893
Gjeld	3 598 152	3 624 179	3 721 413	3 750 421

For balansepostene kontanter og fordringer på sentralbanker, utlån og fordringer på kredittinstitusjoner, netto utlån og fordringer på kunder, lån og innskudd fra kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid, innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid er balanseført verdi tilnærmet lik virkelig verdi.

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer samt fondsobligasjoner og ansvarlig lånekapital: Virkelig verdi estimeres ved å legge spreadtillegg til markedsrenten. Tillegget i spreaden er i henhold til markedets oppfatning av risikoen på balansetidspunktet.

Verdipapirgjeld, fondsobligasjoner og ansvarlig lånekapital vurdert til amortisert kost er klassifisert som finansielle instrumenter i nivå 2.

ERKLÆRING FRA STYRET OG DAGLIG LEDER

Vi erklærer etter beste overbevisning at halvårsregnskapet for perioden 30. juni 2015 er utarbeidet i samsvar med IAS 34 – Delårsrapportering, og at opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet. Vi erklærer også, etter beste overbevisning, at halvårsberetningen gir en rettviseende oversikt over viktige begivenheter i regnskapsperioden og deres innflytelse på halvårsregnskapet, de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer virksomheten står overfor i neste regnskapsperiode, samt av vesentlige transaksjoner med nærstående.

Oslo, 13. august 2015

Knut A Nordmo
Styreleder

Annikken Kjær Haraldsen

Kai Linnes

Elisabeth Gjems

Hans Edvard Torp

Anne Mette Løkken

Anders Sigstad

Ole Laurits Lønnum
Konsernsjef

