



# Landkreditt Boligkreditt AS

- presentasjon 31.03.2016

Sunt bankvett

 Landkreditt Bank

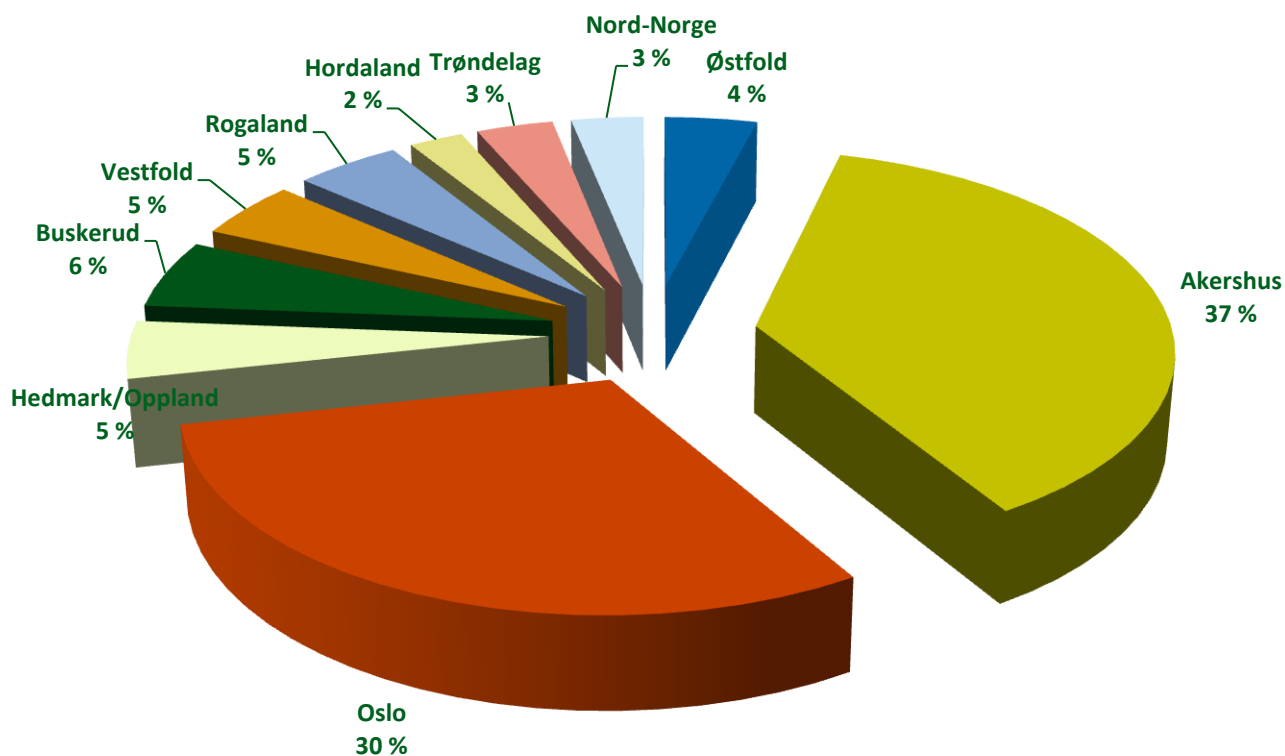
# Om Landkreditt Boligkreditt

- Etablert 12.08.2010 med konsesjon gitt av Finanstilsynet 12. november 2010.
- Heleid datterselskap av Landkreditt Bank AS med 150 millioner kroner i aksjekapital.
- Landkreditt Bank AS og Landkreditt Boligkreditt AS har inngått en «Transfer and Service Agreement» som sikrer at morselskapet og boligkredittselskapet begge er forpliktet til å beskytte investorene i boligkredittobligasjonene.

- 2.078 millioner kroner i utlånsvolum pr 31. mars 2016
- 1.064 nedbetalingslån med flytende rentebetingelser og 854 boligkreditter
- Pant i enebolig, rekkehus, selveierleilighet, felleseiendom og borettslag
- 82 prosent i Oslofjordområdet
- Gjennomsnittlig lånestørrelse er 1,08 millioner kroner
- Største engasjement er 10 millioner kroner
- Vektet gjennomsnittlig belåningsgrad er 37 prosent
- Kun utlån med flytende rente

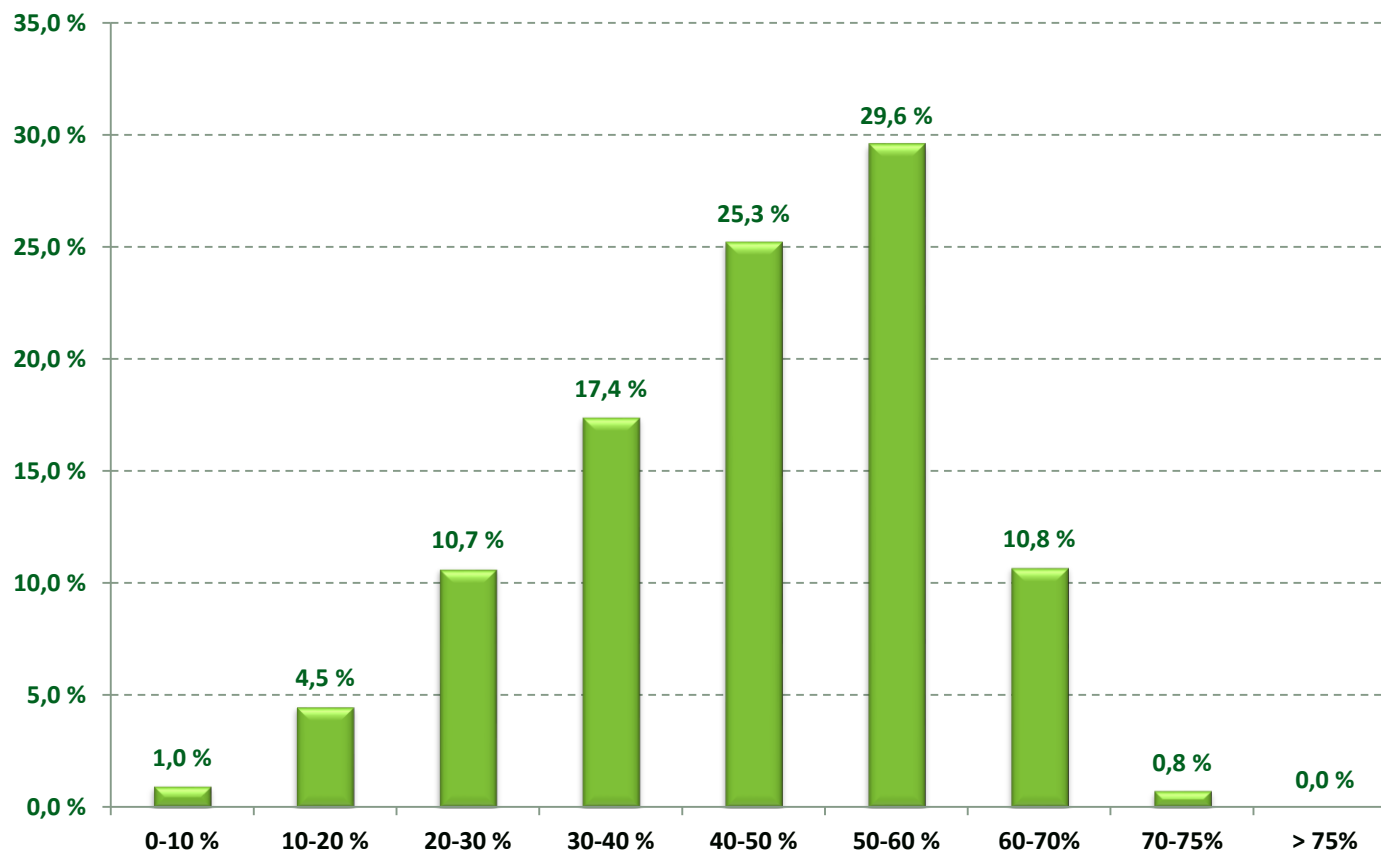
# Geografisk fordeling

82 prosent av lånene/kredittene er gitt med pant i boligmarkedet i områder rundt Oslofjorden.



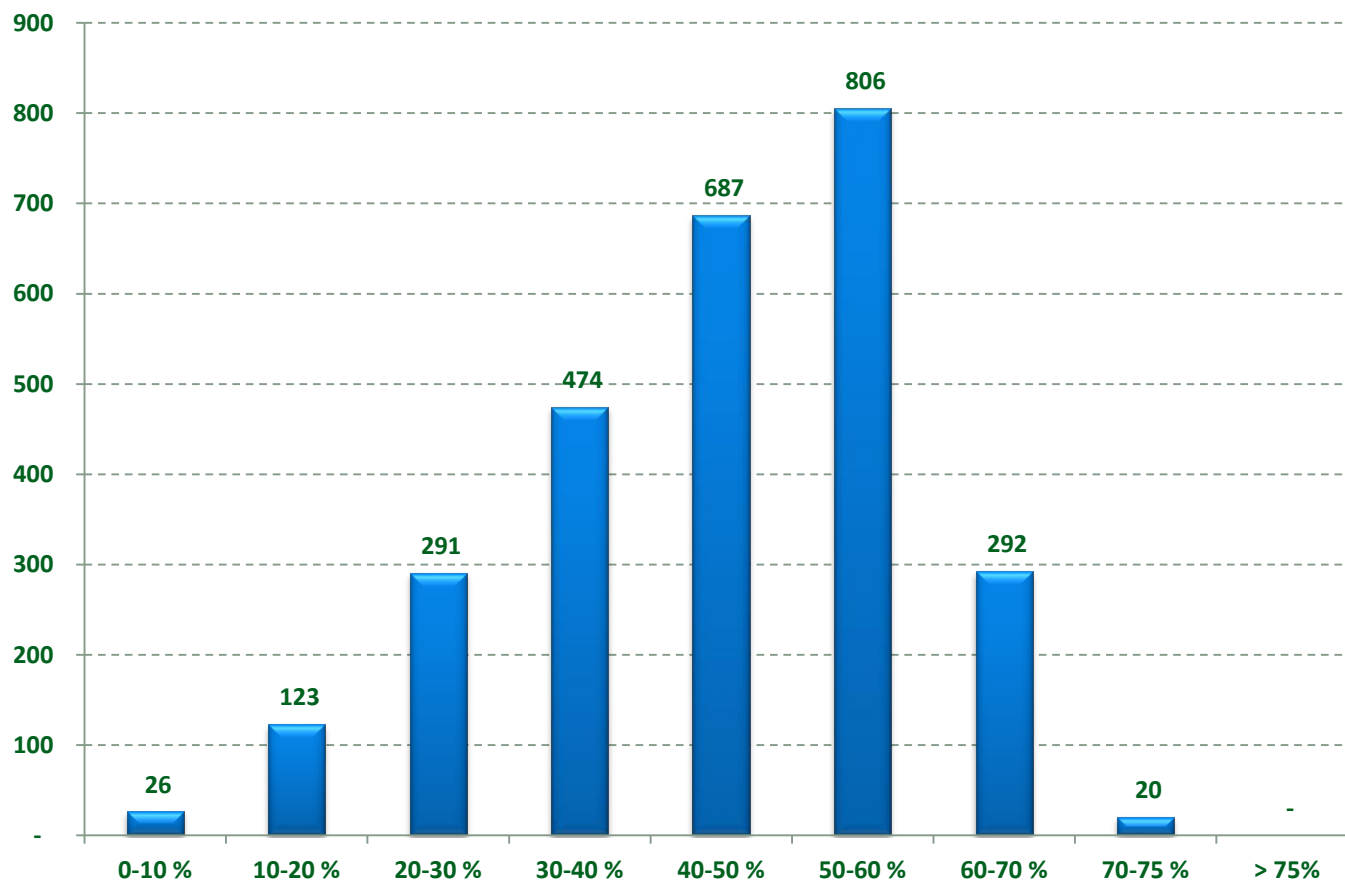
# Belåningsgrad

Vektet gjennomsnittlig belåningsgrad er 37 prosent. Ved rammelån inkluderer lånestørrelsen ubenyttet ramme.



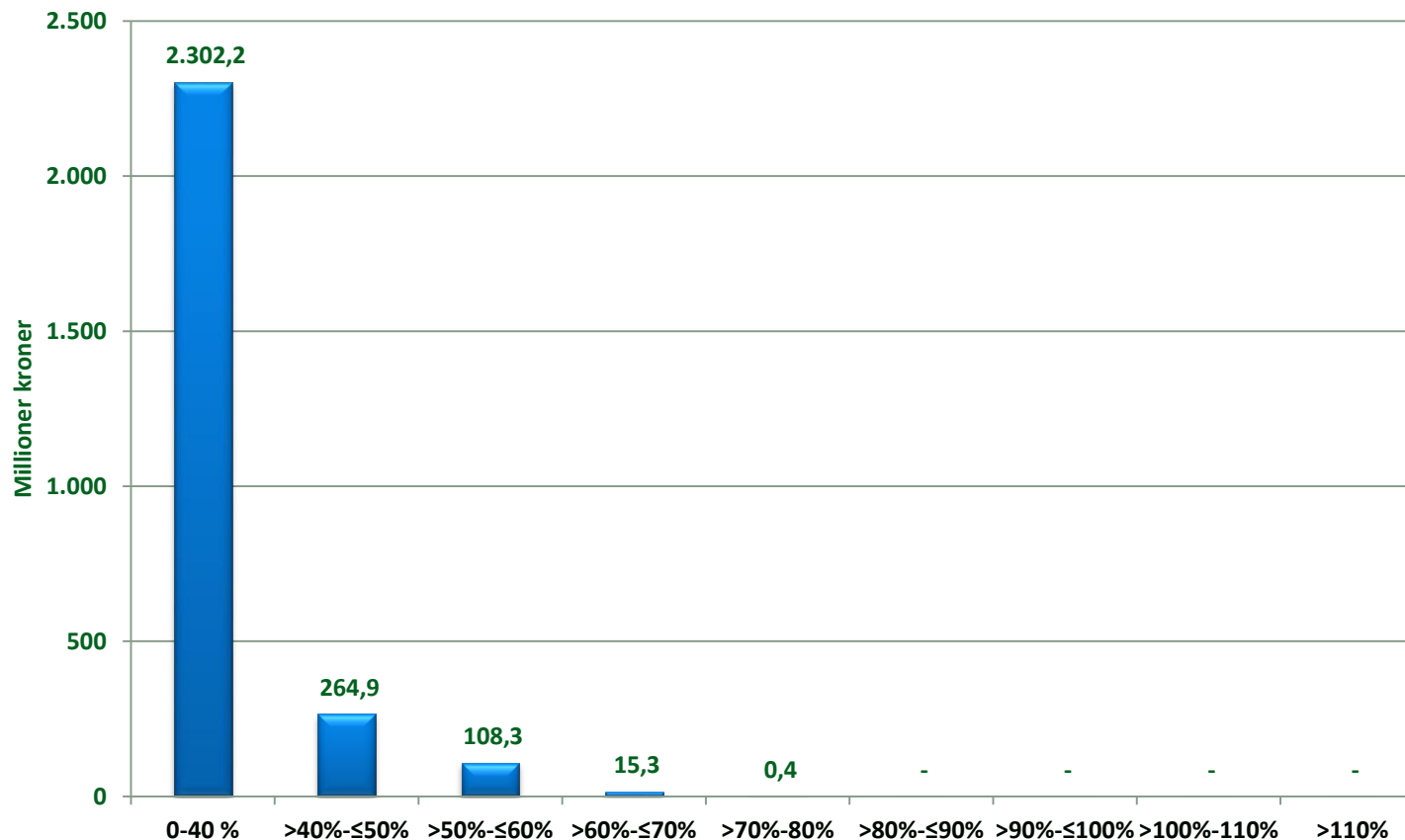


Vektet gjennomsnittlig belåningsgrad er 37 prosent. Ved rammelån inkluderer lånestørrelsen ubenyttet ramme.



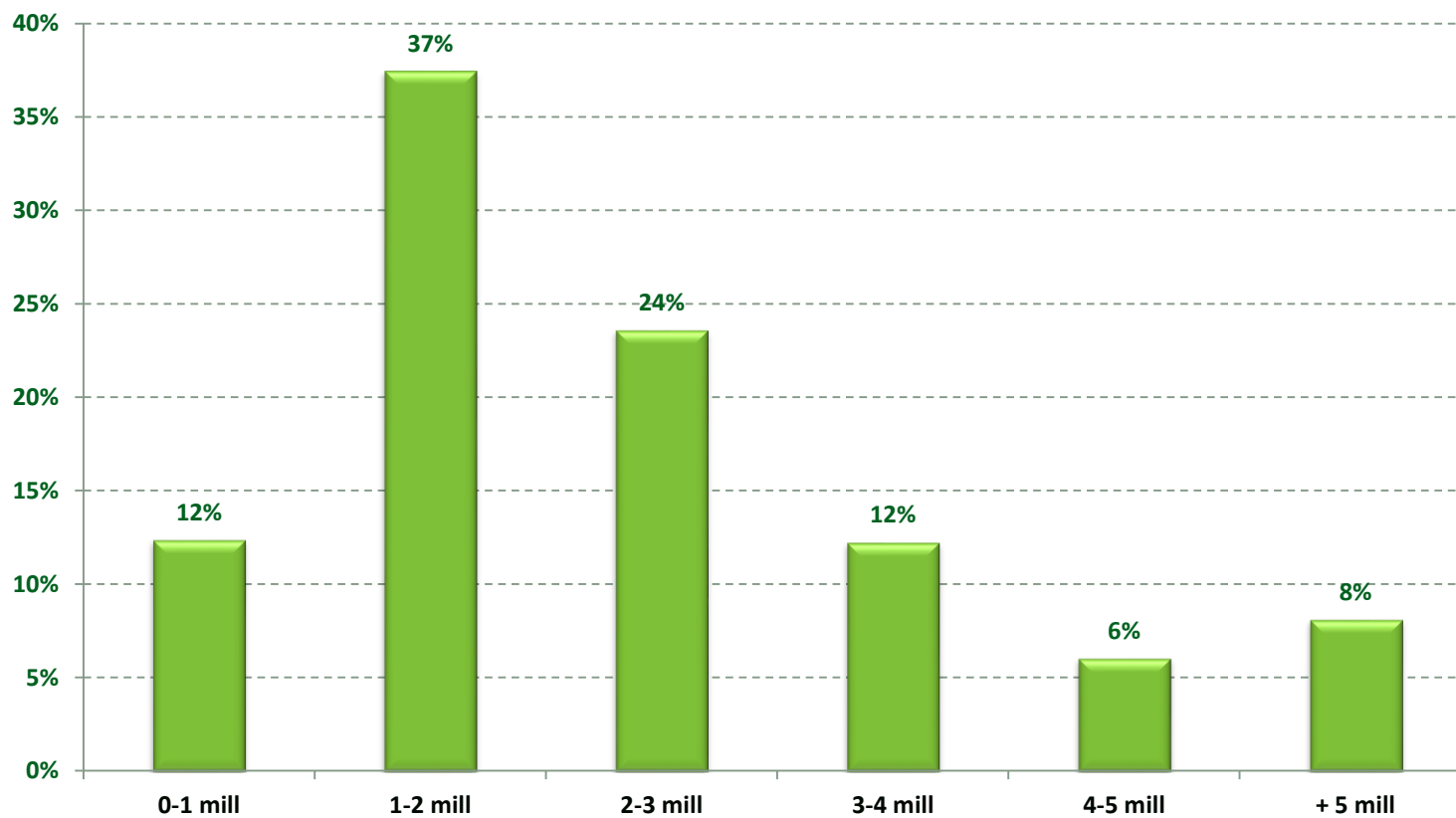
# Belåningsgrad fordelt på belåningsintervall

Hvert lån splittet og fordelt på belåningsintervallene det dekker.  
Ved rammelån inkluderer lånestørrelsen ubenyttet ramme.



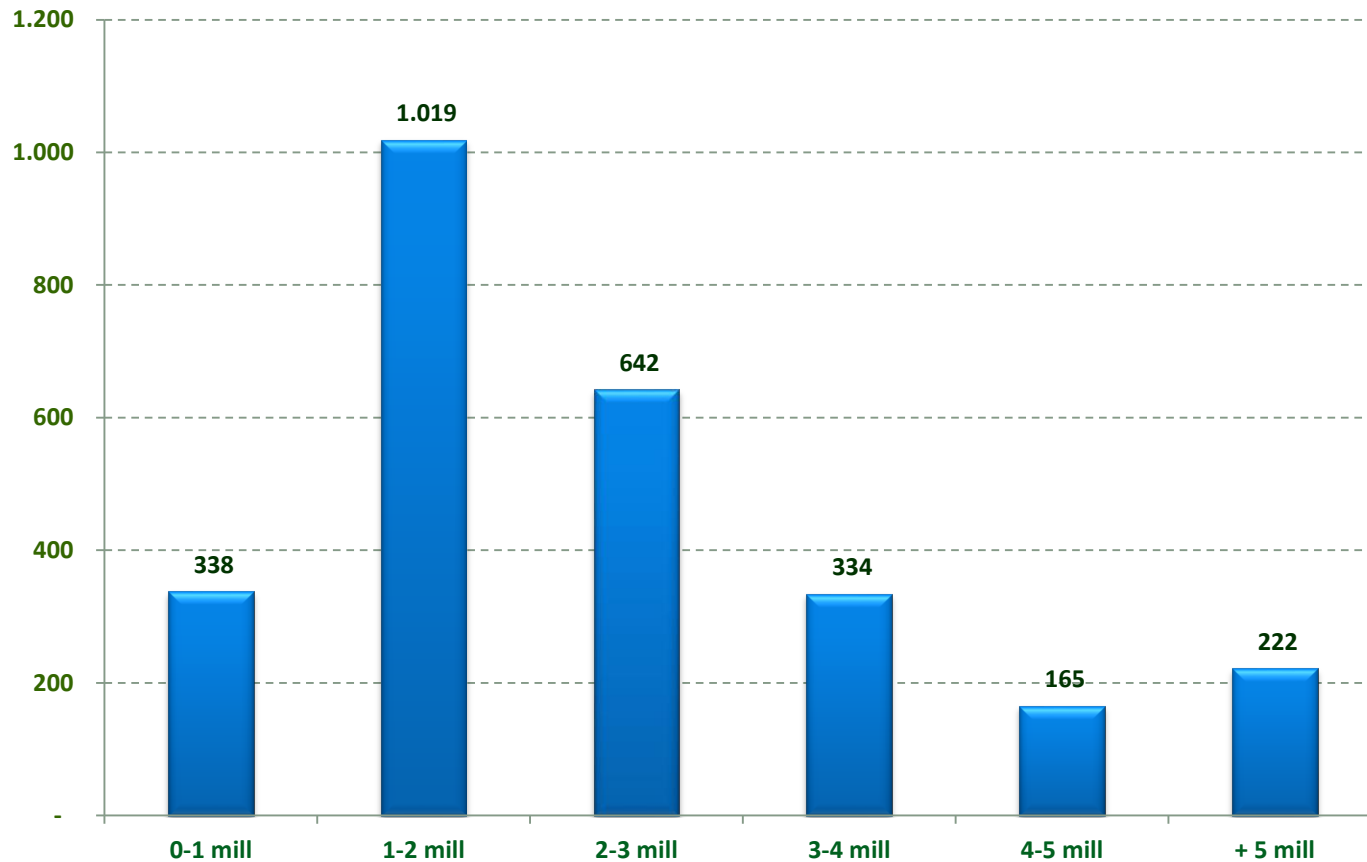
# Saldofordeling

Lånesaldo inkl. ubenyttet ramme opptil 3 millioner kroner utgjør 73 prosent av totalvolumet. Gjennomsnittlig lånestørrelse er 1.083.200 kroner.



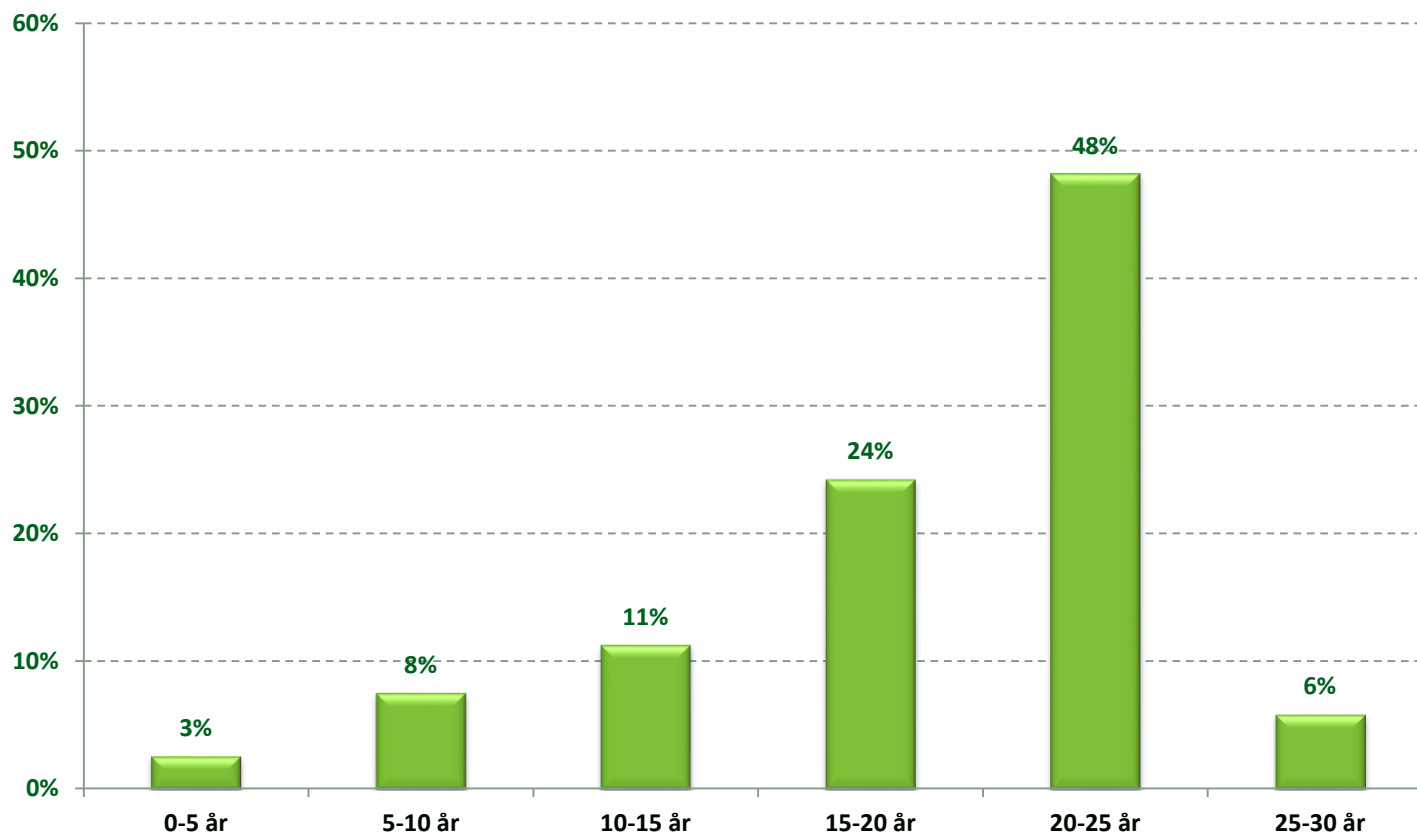


Lånesaldo inkl. ubenyttet ramme opptil 3 millioner kroner utgjør 73 prosent av totalvolumet. Gjennomsnittlig lånestørrelse er 1.083.200 kroner.

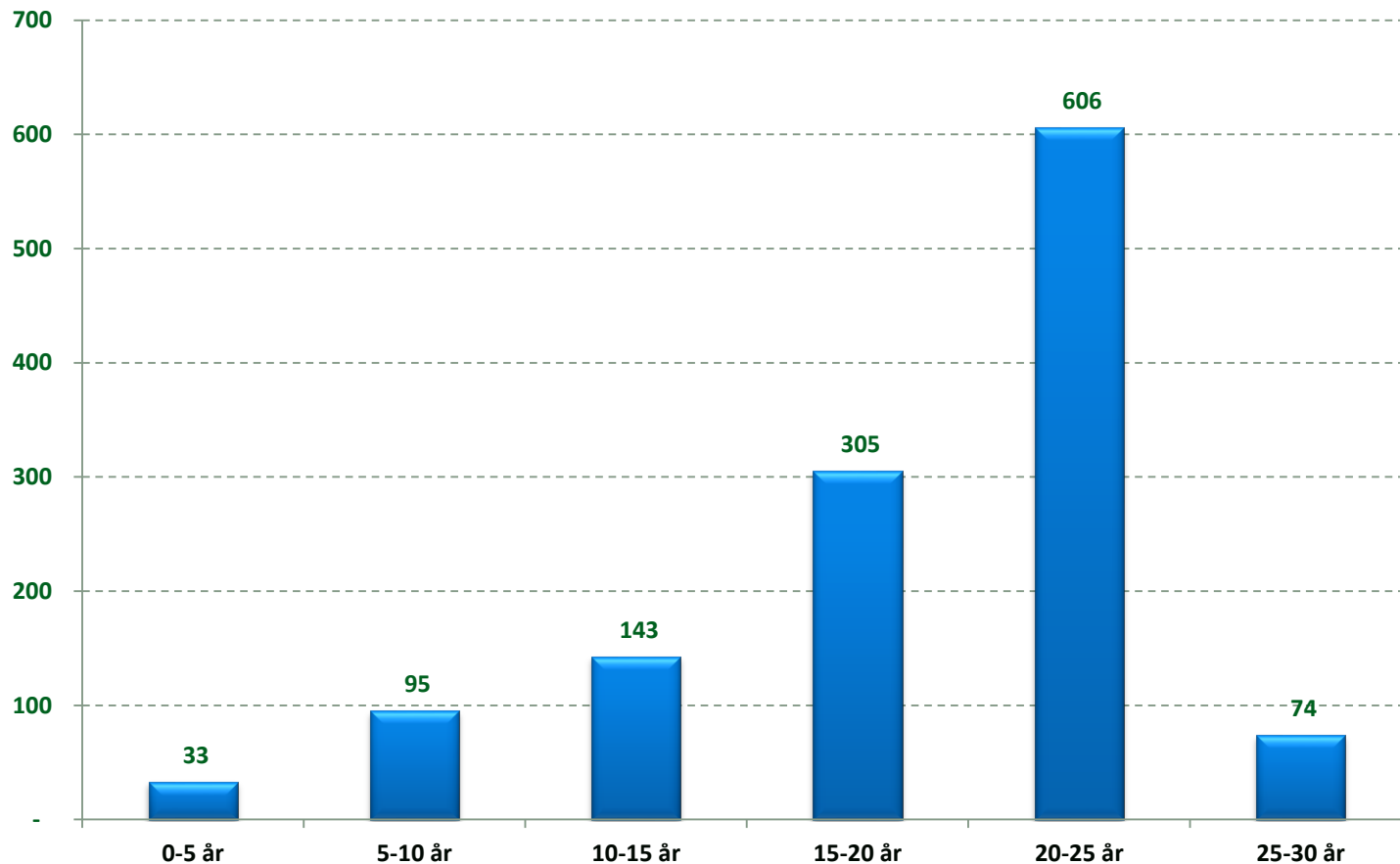


# Saldo gjenstående løpetid nedbetalingslån

Vektet gjenstående løpetid er 14,92 år. Nedbetalingslån utgjør 60 prosent av den totale utlånsporteføljen.

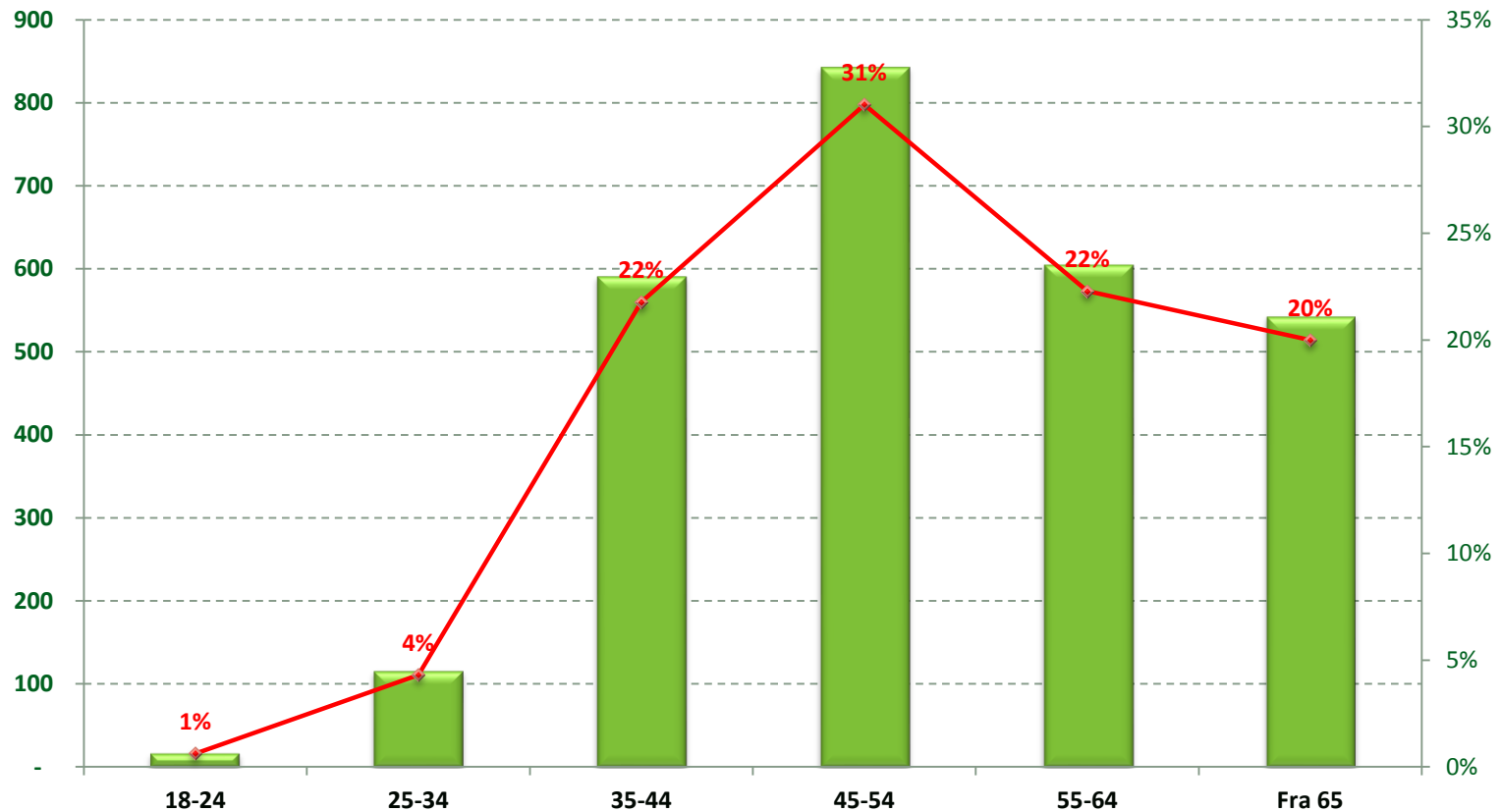


Vektet gjenstående løpetid er 14,92 år. Nedbetalingslån utgjør 60 prosent av den totale utlånsporteføljen.



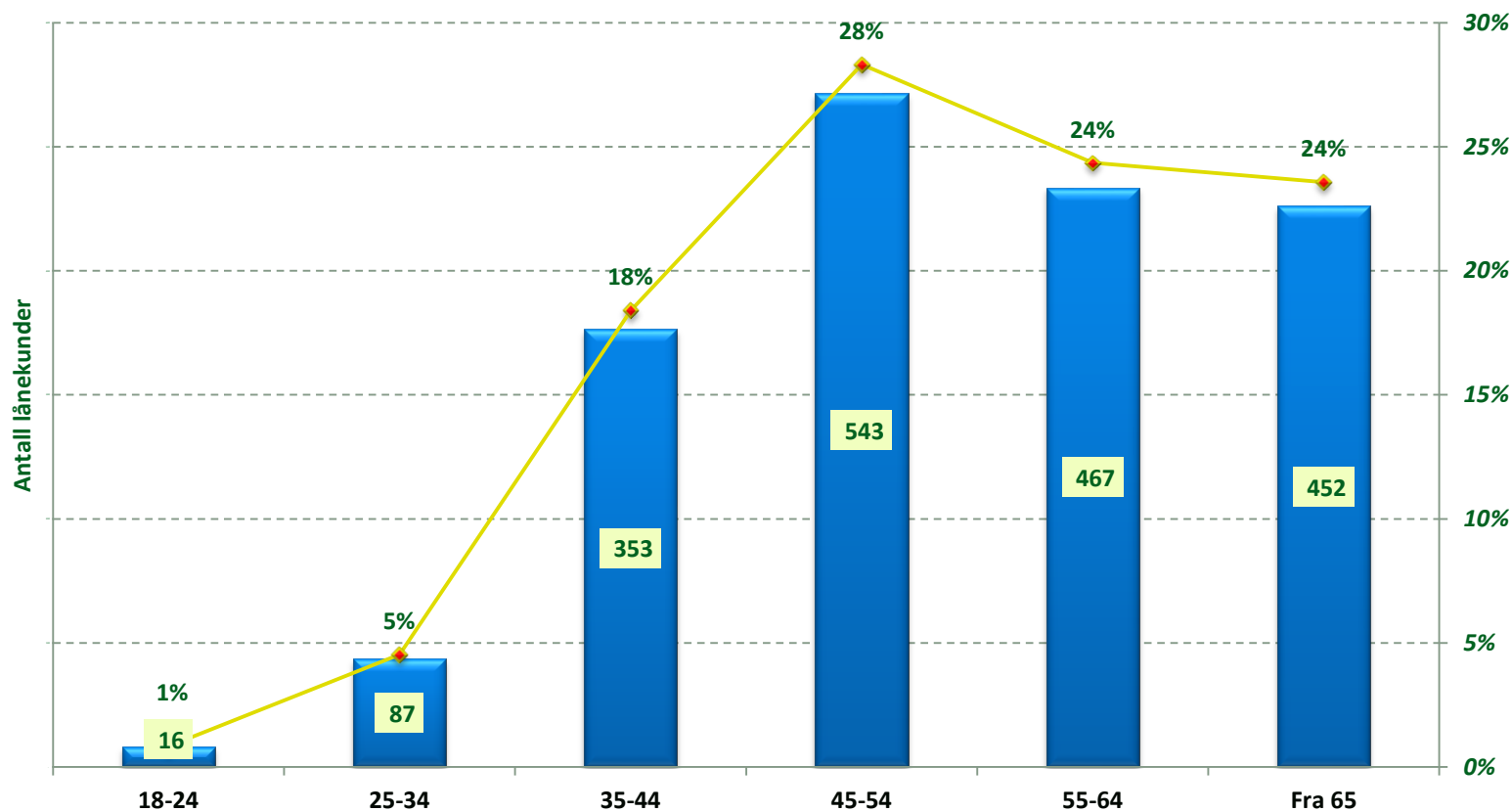
# Utlånsvolum fordelt på låntagers alder

73 prosent av utlånsvolumet er lånt ut til låntagere over 44 år. 76 prosent av låntagerne er over 44 år.



# Låntagernes aldersfordeling

Låntagerne i Landkreditt Boligkreditt har en gjennomsnittsalder på 54 år.  
76 prosent av låntagerne er over 44 år.



# Obligasjonslån

<b>Utsteder</b>	Landkreditt Boligkreditt AS	Landkreditt Boligkreditt AS	Landkreditt Boligkreditt AS	Landkreditt Boligkreditt AS	Landkreditt Boligkreditt AS	Landkreditt Boligkreditt AS	Landkreditt Boligkreditt AS
<b>ISIN</b>	NO0010624497	NO001070366.3	NO0010710825	NO0010743206	NO0010747249	NO0010759517	NO0010763485
<b>Ticker</b>	LANDBK04 PRO	LANDBK05 PRO	LANDBK06 PRO	LANDBK07 PRO	LANDBK08 PRO	LANDBK09 PRO	LANDBK10 PRO
<b>Lånebeløp</b>	300.000.000	300.000.000	300.000.000	330.000.000	400.000.000	300.000.000	100.000.000
<b>Start dato</b>	05.09.2011	25.02.2014	25.05.2014	13.08.2015	15.10.2015	16.03.2016	20.04.2016
<b>Forfalls dato</b>	05.09.2016	25.02.2020	25.02.2021	13.11.2020	20.08.2019	16.03.2018	22.04.2020
<b>Utvidet forfallsdato</b>	05.09.2017	25.02.2021	25.05.2022	13.11.2021	20.08.2020	16.03.2019	22.04.2021
<b>Rentesats</b>	3MND NIBOR + 65bp	3MND NIBOR + 55bp	3MND NIBOR + 56bp	3MND NIBOR + 48bp	3MND NIBOR + 80bp	3MND NIBOR + 60bp	3MND NIBOR + 80bp