

Landkreditt Extra August 2025



Fondskommentar og nøkkeltall

- ❖ Høyrentefondet Landkreditt Extra A leverte 0,88 prosent avkastning til andelseierne i august.
- ❖ Det norske høyrentemarkedet beveget seg fra feriemodus i begynnelsen av august, til å bli veldig aktivt henimot slutten av måneden, preget av høyt trykk i markedet for nye lån. Risikopremien (kredittpåslag) på høyrenteobligasjoner i norske kroner falt videre i løpet av måneden.
- ❖ Markedet for nye høyrenteobligasjoner sparket i gang etter sommerferien og det ble plassert nye lån for et samlet volum på 7,4 milliarder kroner i løpet av måneden. Hittil i år har det blitt utstedt nye høyrenteobligasjoner for totalt 133,8 milliarder kroner i det norske markedet, sammenlignet med 100,4 milliarder kroner i samme periode i fjor.
- ❖ Landkreditt Extra deltok i en emisjon i løpet av august, da vi tegnet oss i et nytt lån fra investeringsselskapet Kistefos. I tillegg økte vi eksponeringen mot ulike navn som eiendomsselskapet Bulk Infrastructure, inkassoselskapet Kredinor, IT-selskapet Hawk Infinity Software og barnehagekjeden Norlandia.
- ❖ Fondet eier kun flytende rente obligasjoner, har en kredittdurasjon på 2,3 år og en effektiv rente (etter forvaltningshonorar) på 7,0%. Fondet er vel diversifisert på både utsteder- og sektornivå, der største selskapseksponering utgjør 4,6% av fondet.

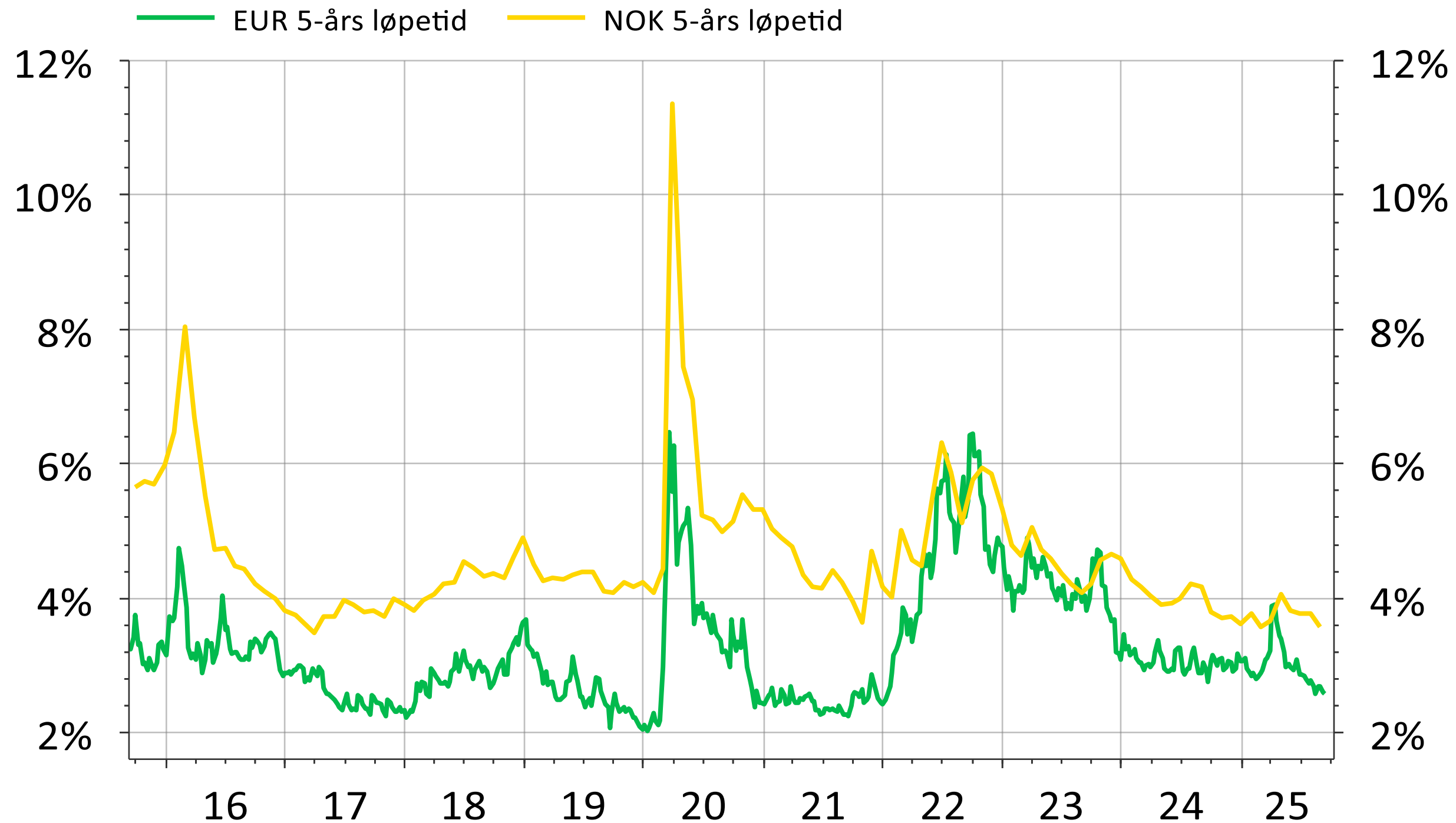
Avkastning per måned (%)													
	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des	YTD
2025	0,68	0,88	0,69	-0,83	1,43	1,16	0,88	0,88					5,88
2024	1,34	0,90	0,99	0,98	0,61	0,49	0,79	0,62	0,83	0,81	0,66	0,74	10,21
2023	1,38	1,08	-0,36	1,34	0,82	0,96	0,92	0,92	0,43	0,61	0,87	1,13	10,57

Alle avkastningstall er oppgitt etter honorar. Effektiv rente vil kunne endres fra dag til dag og er derfor ingen garanti for fremtidig avkastning. En viktig forutsetning for effektiv rente er at det forutsetter uendrede renter og kredittpremier, samt ingen mislighold på posisjonene.

Oppdatert per 29.08.2025	
Avkastning, siste måned	0,88%
Avkastning, hittil i år	5,88%
Avkastning, siste 12 måneder	9,18%
Avkastning, årlig siste 3 år	9,85%
Avkastning, årlig siste 5 år	8,02%
Avkastning, årlig siden oppstart	5,31%
Effektiv rente (etter honorar)	7,04%
Rentedurasjon, år	0,12
Kredittdurasjon, år	2,32
Fondsvolum, millioner	2.388
Antall papirer	58
Antall utstedere	35

Risikopremie høyrenteobligasjoner

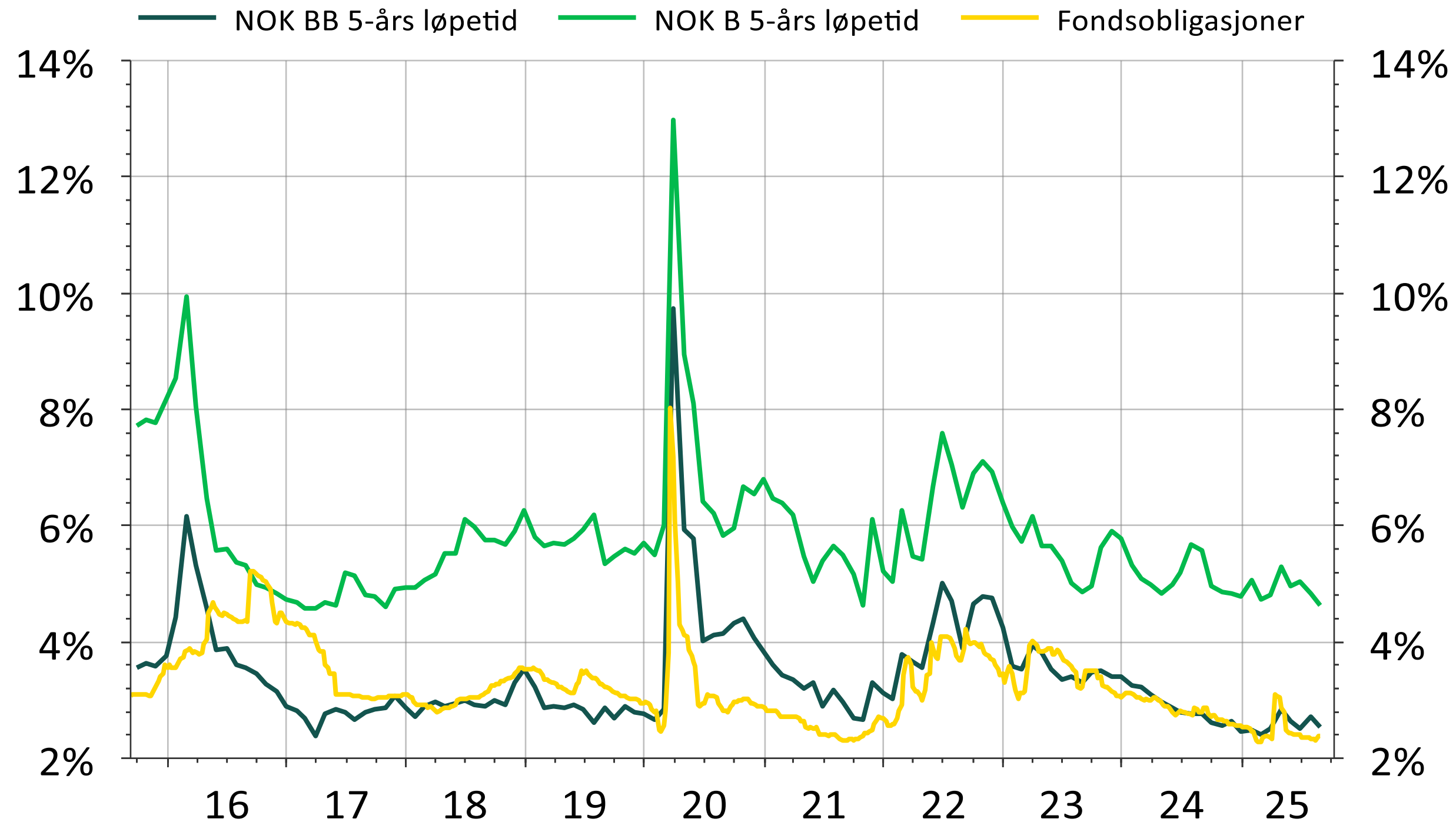
Kredittpåslag på europeisk og norsk høyrente



Source: LSEG Datastream, Landkreditt Forvaltning

Det norske høyrentemarkedet

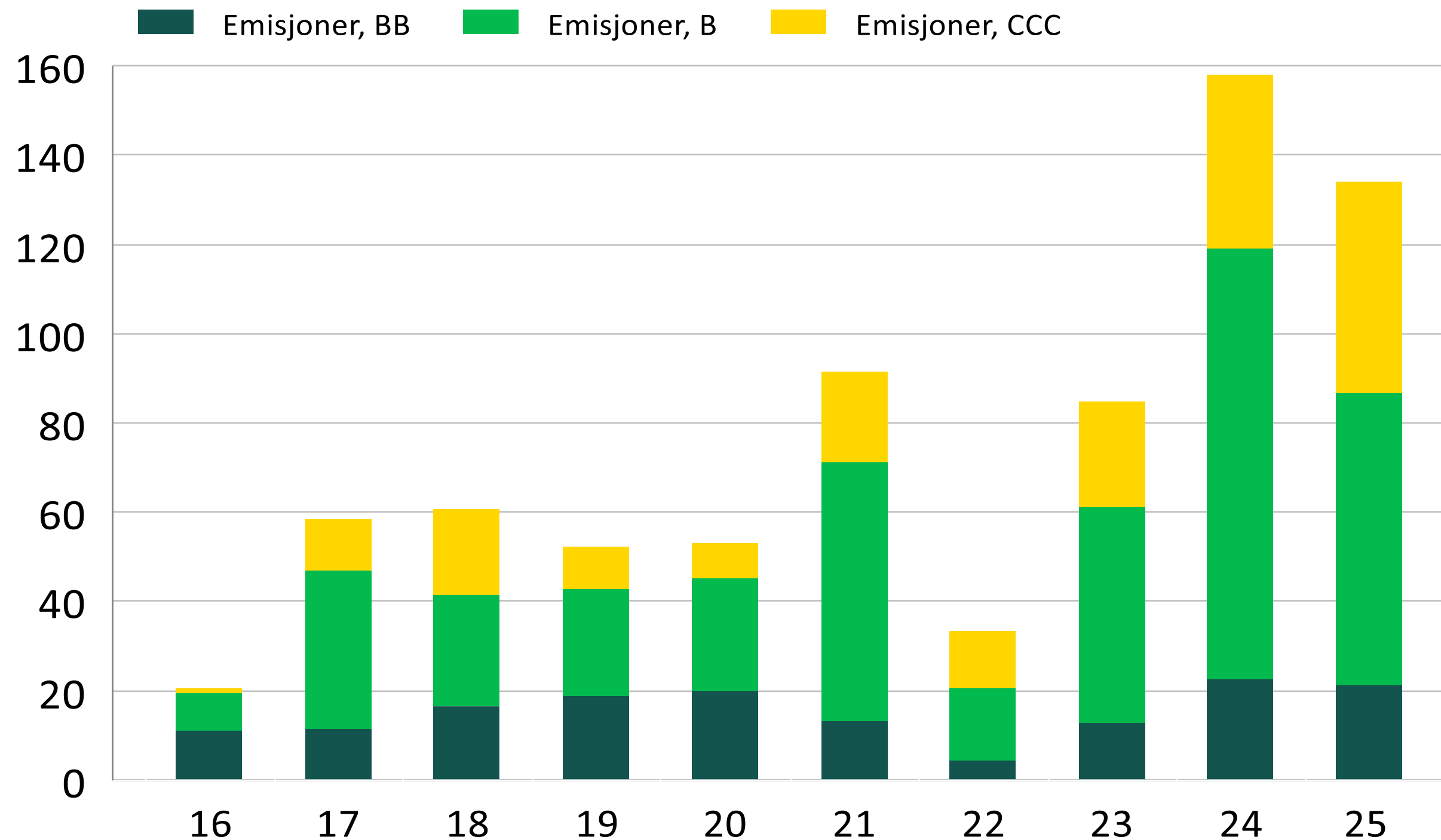
Kredittpåslag på norsk høyrente og fondsobligasjoner



Source: LSEG Datastream, Landkreditt Forvaltning

Det norske høyrentemarkedet

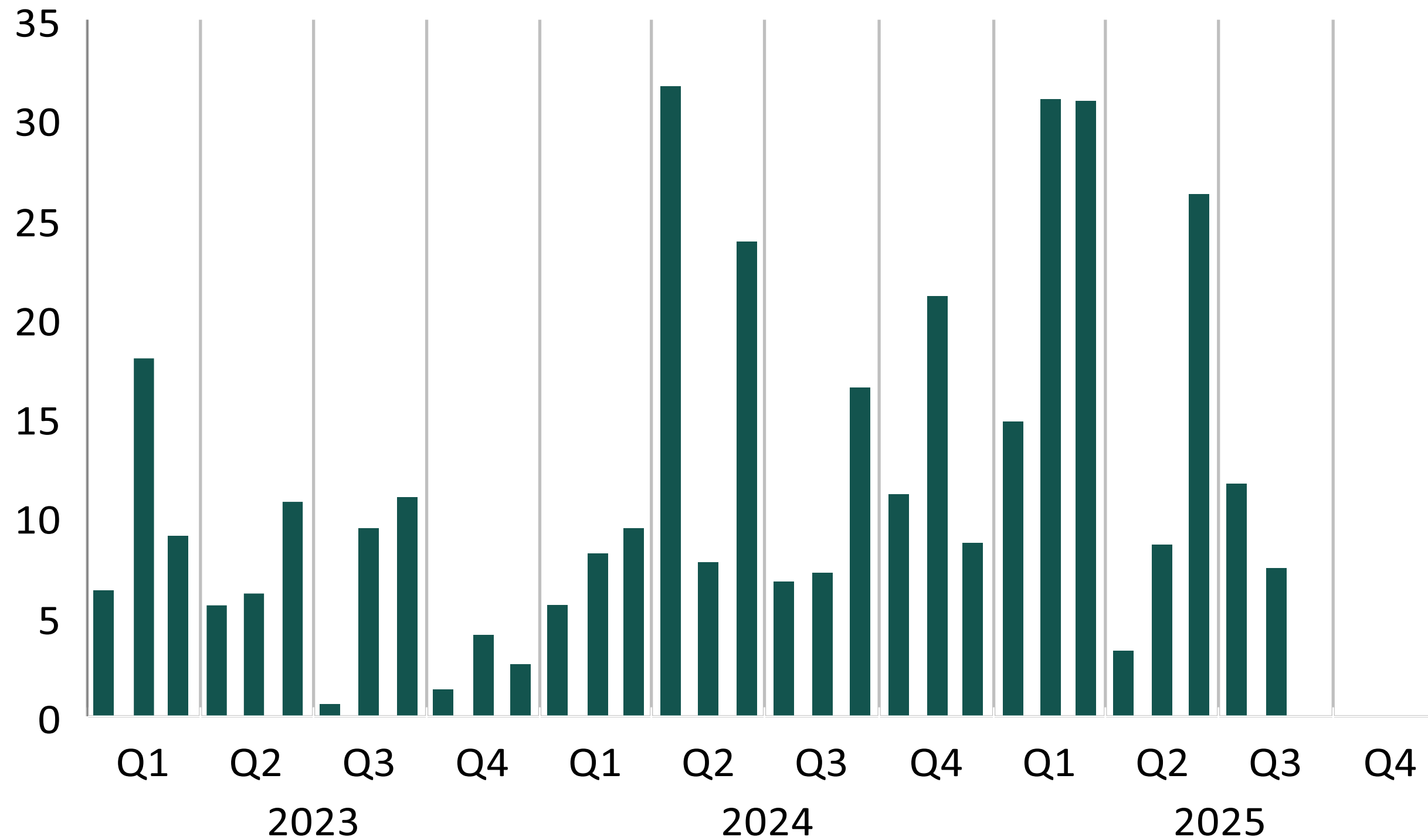
Årlig emisjonsvolum høyrenteobligasjoner (milliarder NOK)



Source: LSEG Datastream, Landkreditt Forvaltning, Stamdata, sist oppdatert ved forrige månedsskifte

Det norske høyrentemarkedet

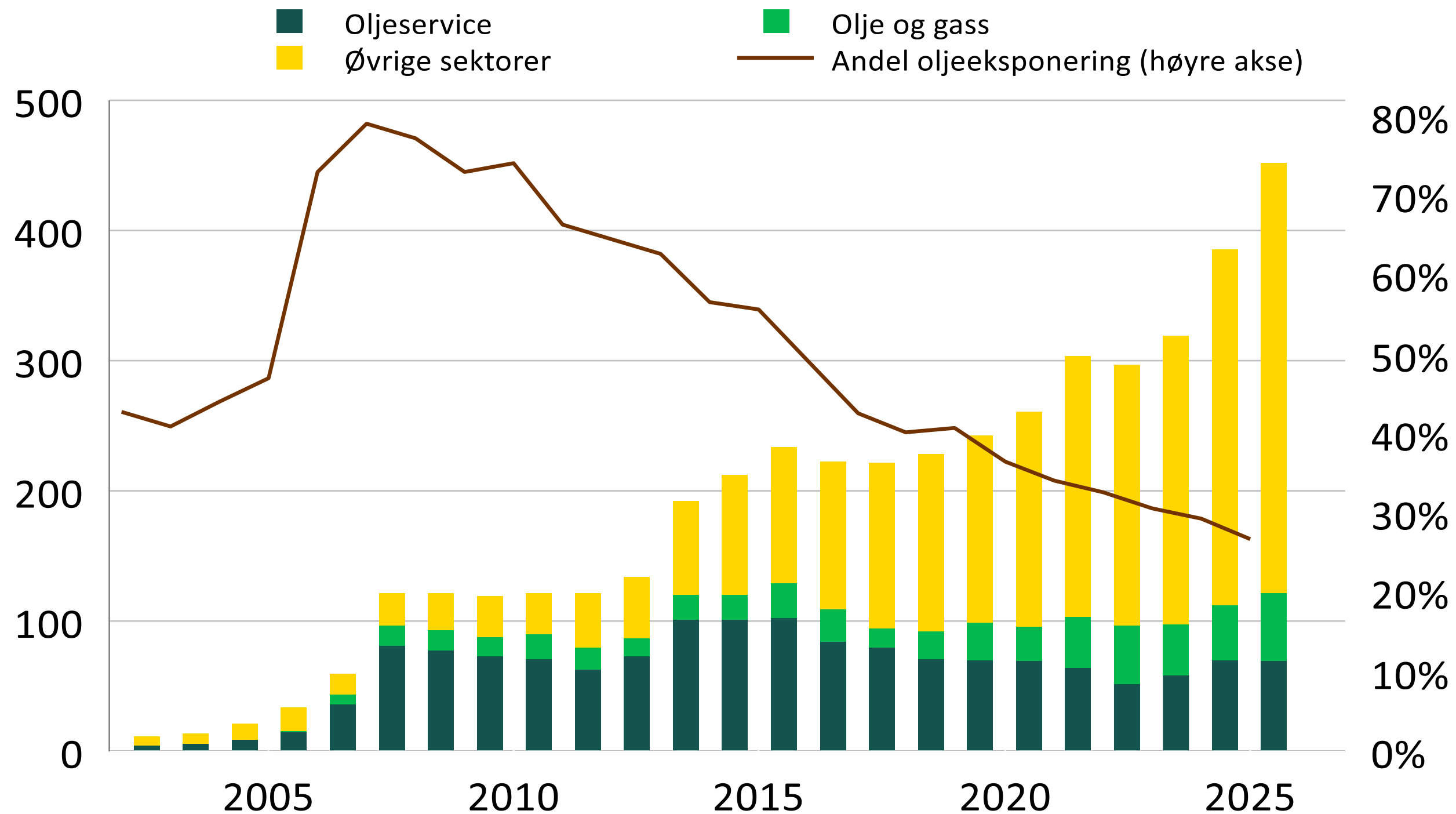
Månedlig emisjonsvolum høyrenteobligasjoner (milliarder NOK)



Source: LSEG Datastream, Landkreditt Forvaltning, Stamdata, sist oppdatert ved forrige månedsskifte

Det norske høyrentemarkedet

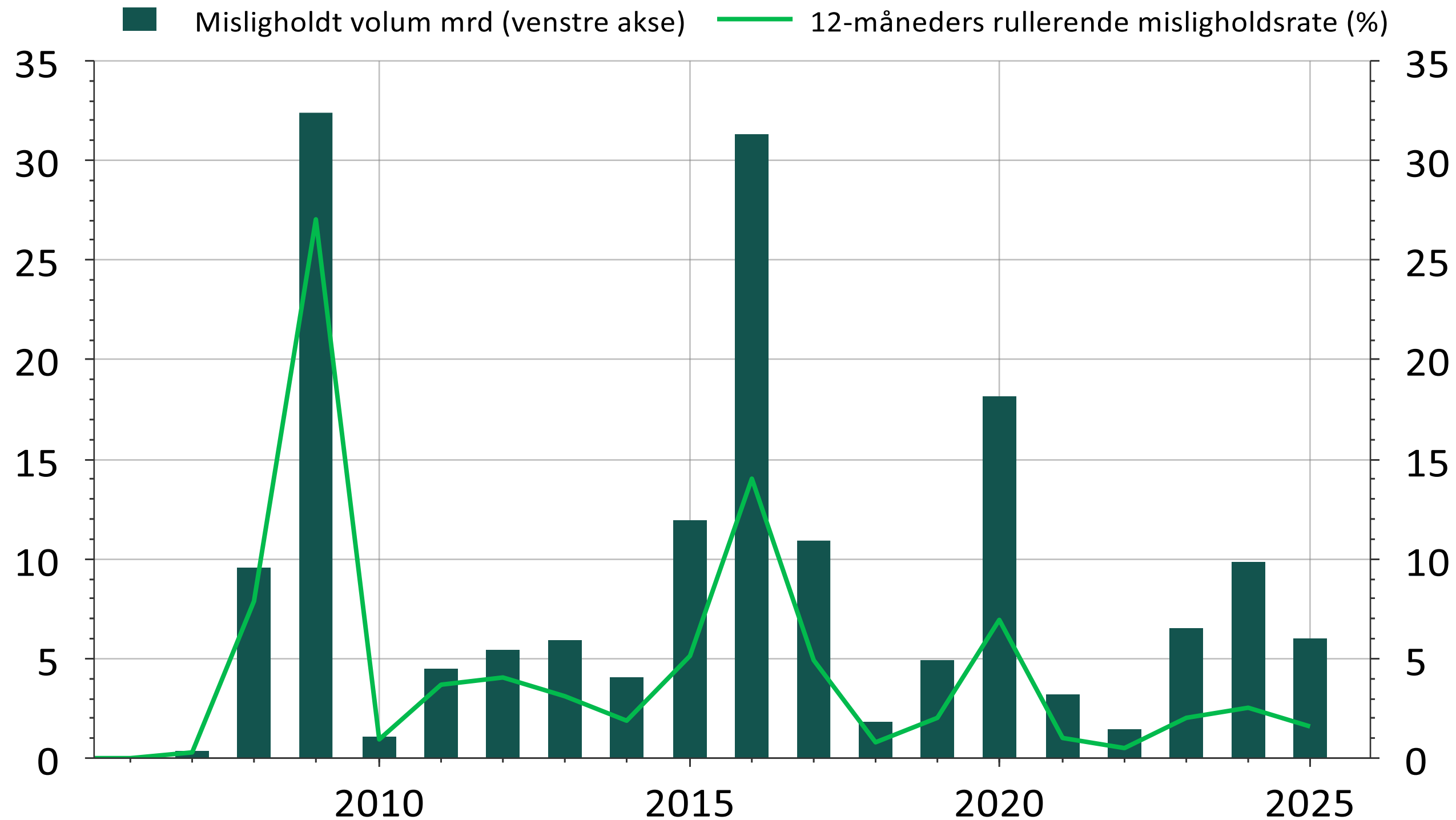
Utestående volum direkte eksponert mot oljepris (milliarder NOK)



Source: LSEG Datastream, Landkreditt Forvaltning, Stamdata, sist oppdatert ved forrige månedsskifte

Det norske høyrentemarkedet

Omfatter konkurs, konkursbeskyttelse, betalingsmislighold, konvertering til egenkapital og nedskrivning



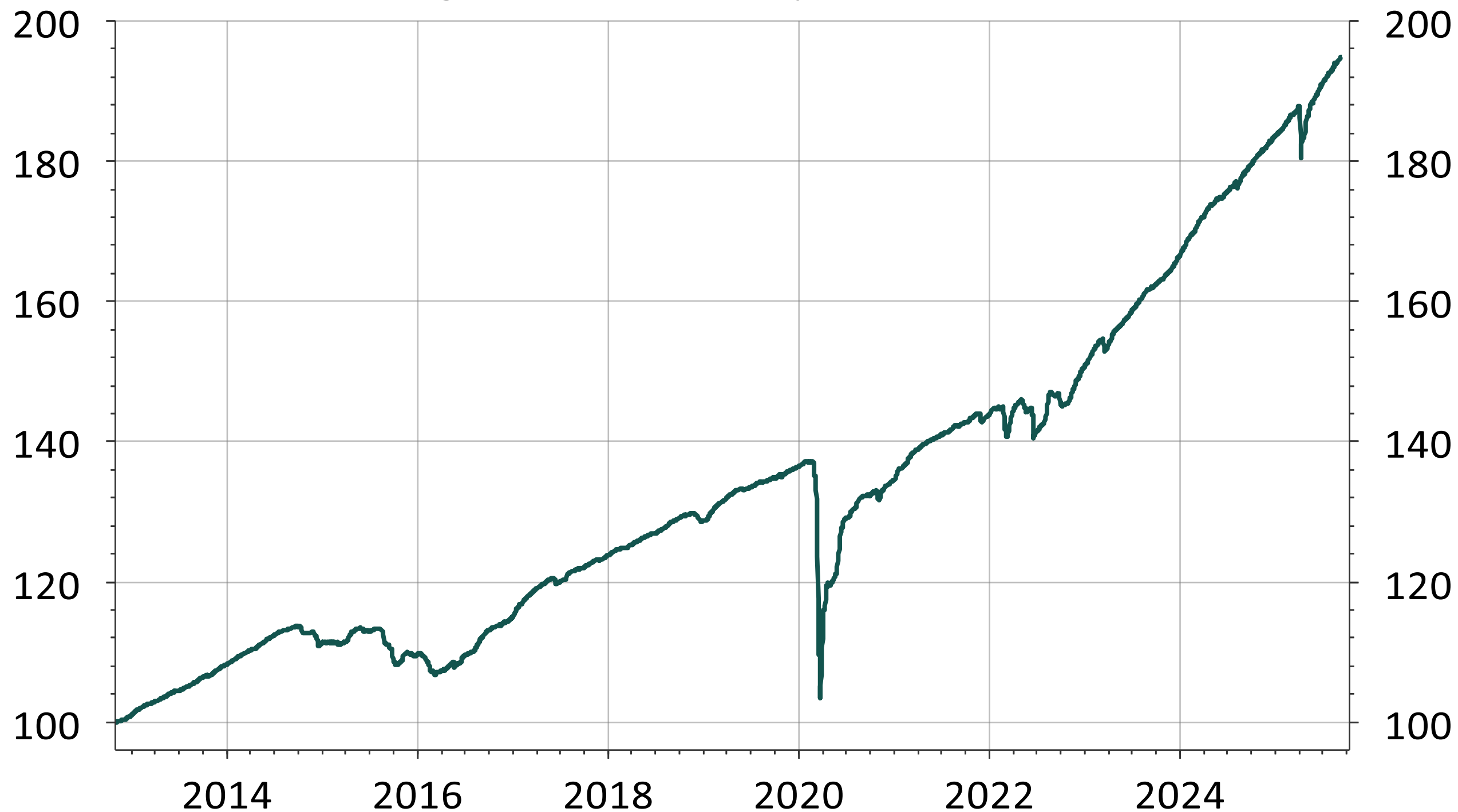
Source: LSEG Datastream, Landkreditt Forvaltning, Stamdata, sist oppdatert ved forrige månedsskifte

Dette er Landkreditt Extra

- ❖ Landkreditt Extra er et norskregistrert verdipapirfond (UCITS) som investerer i rentebærende papirer utstedt i norske kroner med inntil ett års rentebindingstid
 - ❖ Sterkt fokus på fundamental kredittanalyse, basert på ratingmetodikk fra anerkjente ratingbyråer
 - ❖ Investerer i obligasjoner med kredittkvalitet tilsvarende «B minus» eller bedre
 - ❖ Begrenset rentefølsomhet og maksimalt tre års gjennomsnittlig kredittdurasjon
 - ❖ Obligasjoner med svakere kredittkvalitet enn «B minus» og aksjer kan maksimalt utgjøre 10 prosent av forvaltningskapitalen
 - ❖ Interne begrensninger på papirnivå, utstedernivå, sektoreksponering, kreditt- og likviditetskategori
- ❖ Aktivt forvaltet med sikte på høyest mulig risikojustert absolutt avkastning
- ❖ Daglig verdivurdering fra Nordic Bond Pricing
- ❖ Landkreditt Extra ble etablert i oktober 2012
 - ❖ Landkreditt Extra har tre stjerner fra Morningstar (per 31.08.2025)
- ❖ Ansvarlig porteføljeforvalter: Lars Kirkeby
 - ❖ Lars Kirkeby har forvaltet fondet siden 01.06.2017
 - ❖ Forvalter har 12 års erfaring som kredittanalytiker fra det norske obligasjonsmarkedet, hvorav 10 år i Nordea Markets (2007-2017) og 2 år i SEB Markets (2005-2007)
 - ❖ Forvalter har en MBA i finans fra NHH og er både Autorisert Finansanalytiker og Autorisert Porteføljeforvalter fra NHH og Norske Finansanalytikeres Forening

Landkreditt Extra A

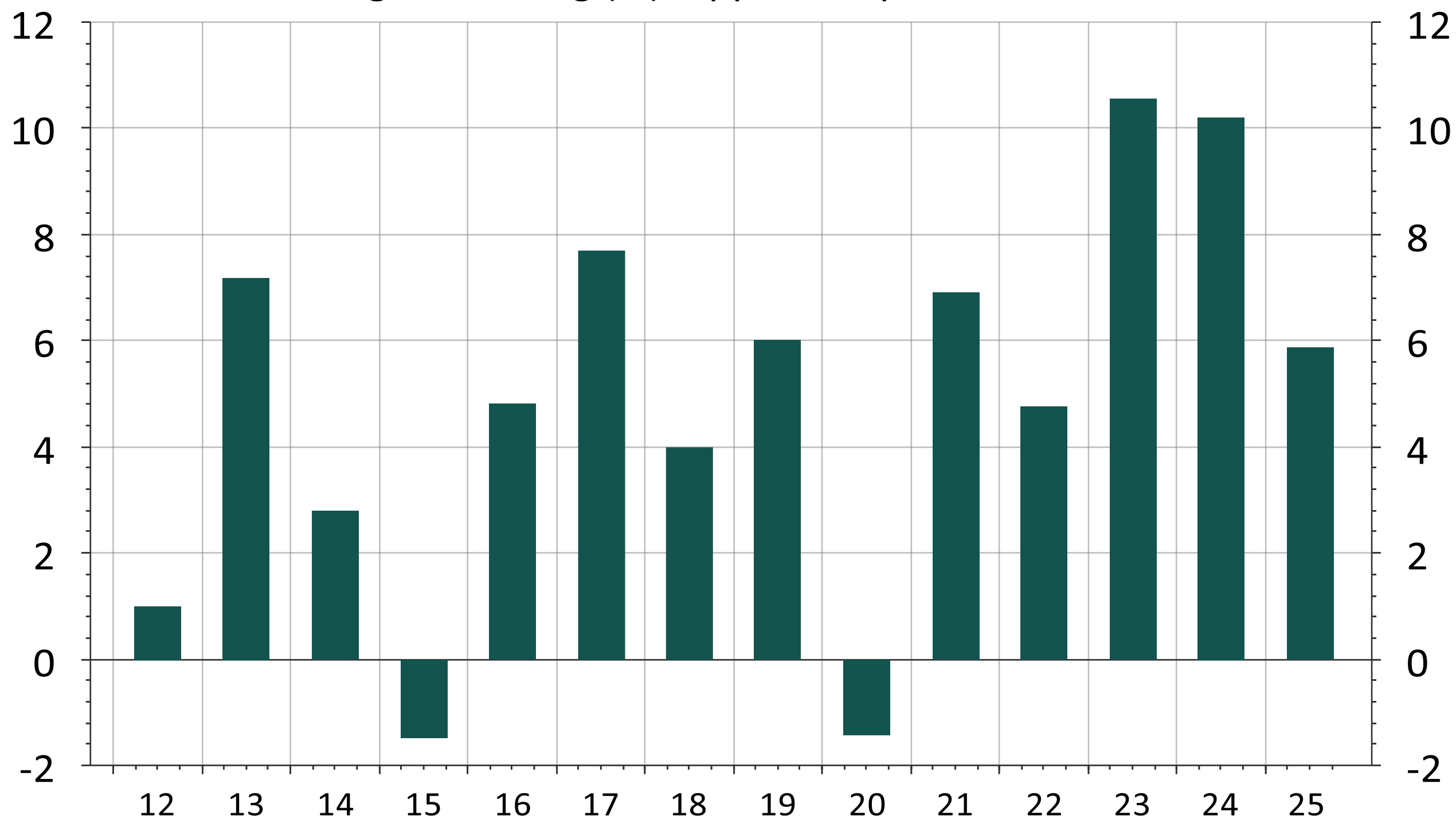
Avkastning siste 12 måneder per 29.08.2025: 9,18%



Source: LSEG Datastream, Landkreditt Forvaltning

Landkreditt Extra A

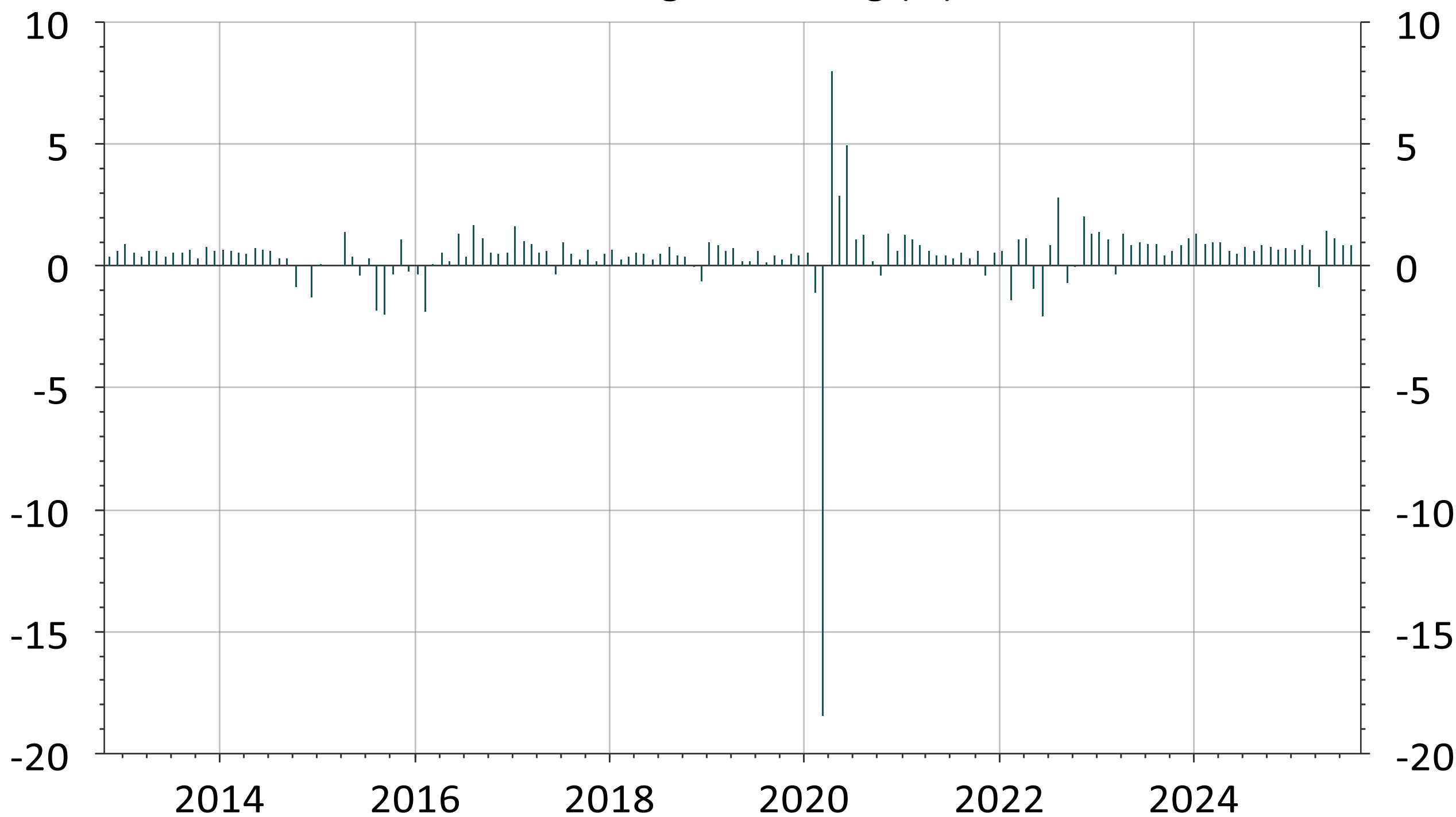
Årlig avkastning (%), oppdatert per 29.08.2025



Source: LSEG Datastream, Landkreditt Forvaltning

Landkreditt Extra A

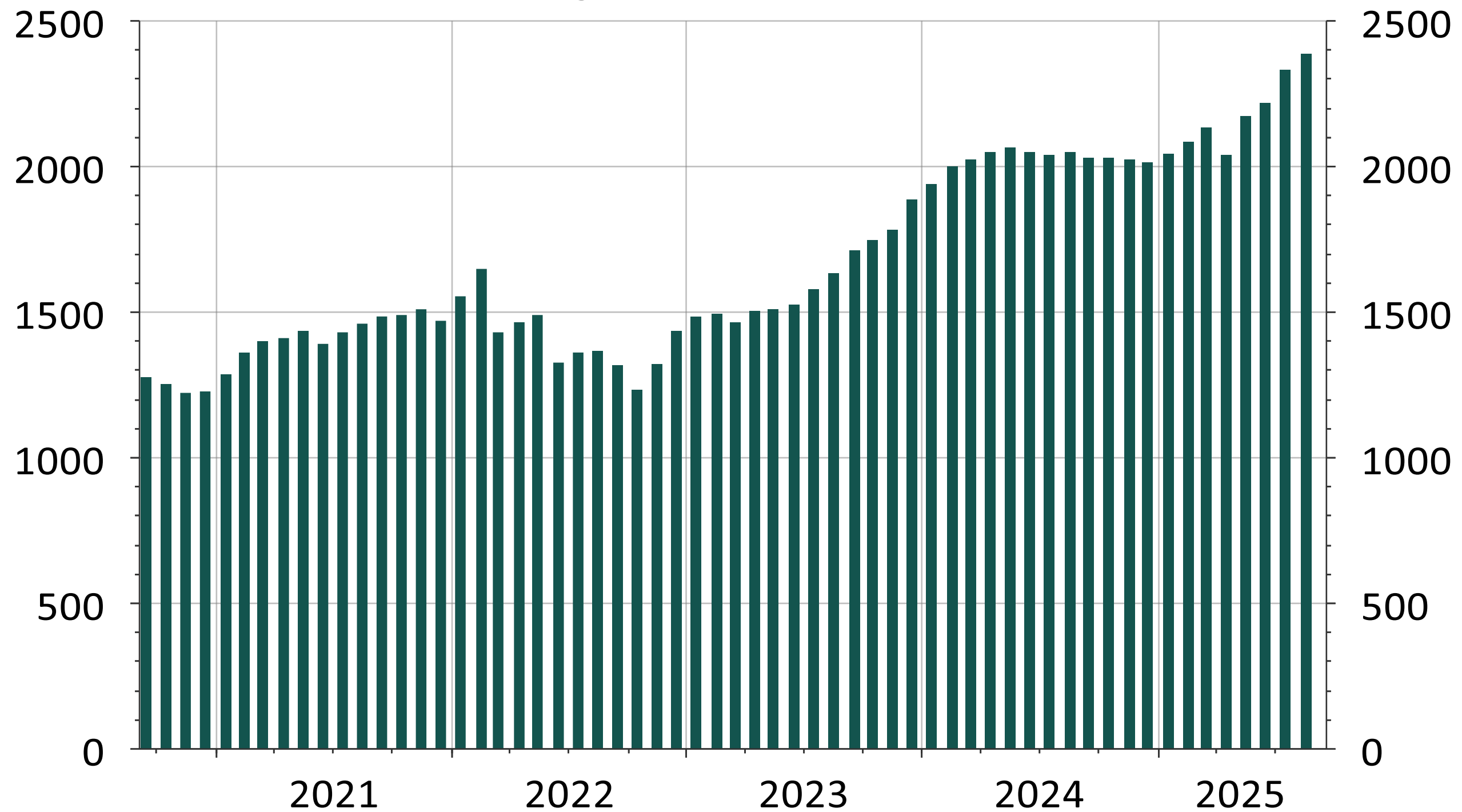
Månedlig avkastning (%)



Source: LSEG Datastream, Landkreditt Forvaltning

Landkreditt Extra

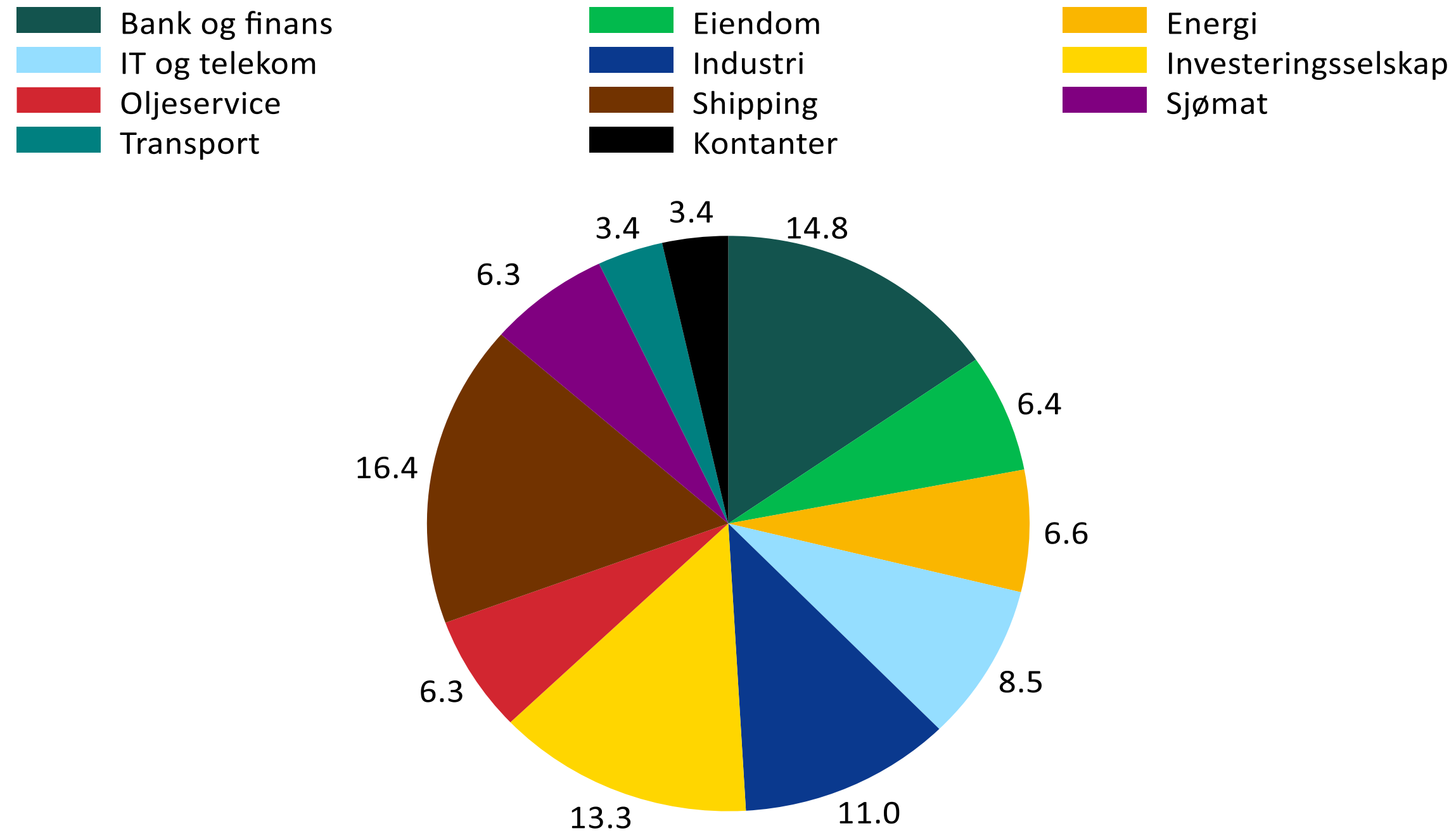
Volumutvikling siste fem år (millioner kroner)



Source: LSEG Datastream, Landkreditt Forvaltning

Landkreditt Extra

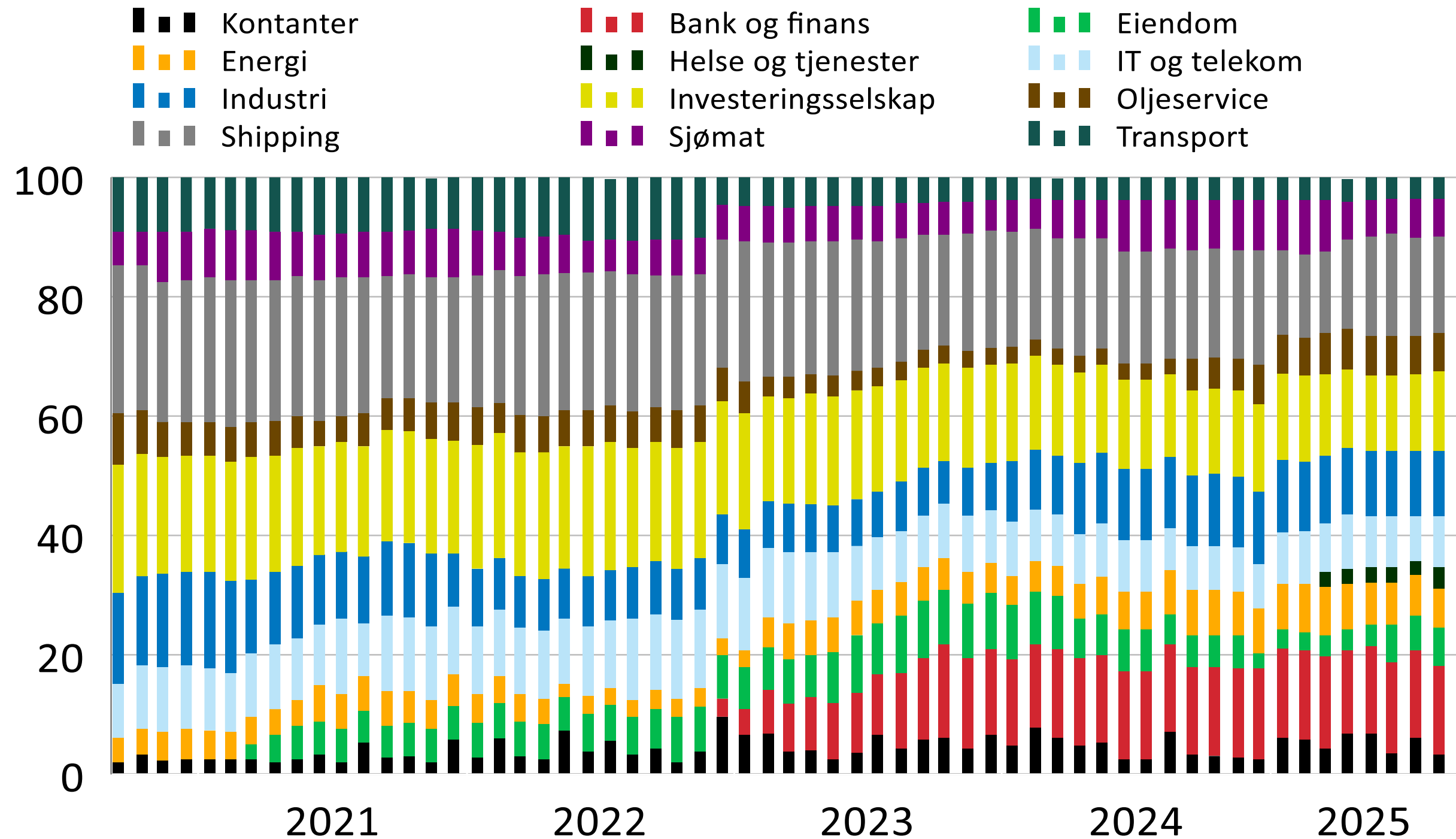
Sektorfordeling (%)



Source: LSEG Datastream, Landkreditt Forvaltning, sist oppdatert ved forrige månedsskifte

Landkreditt Extra

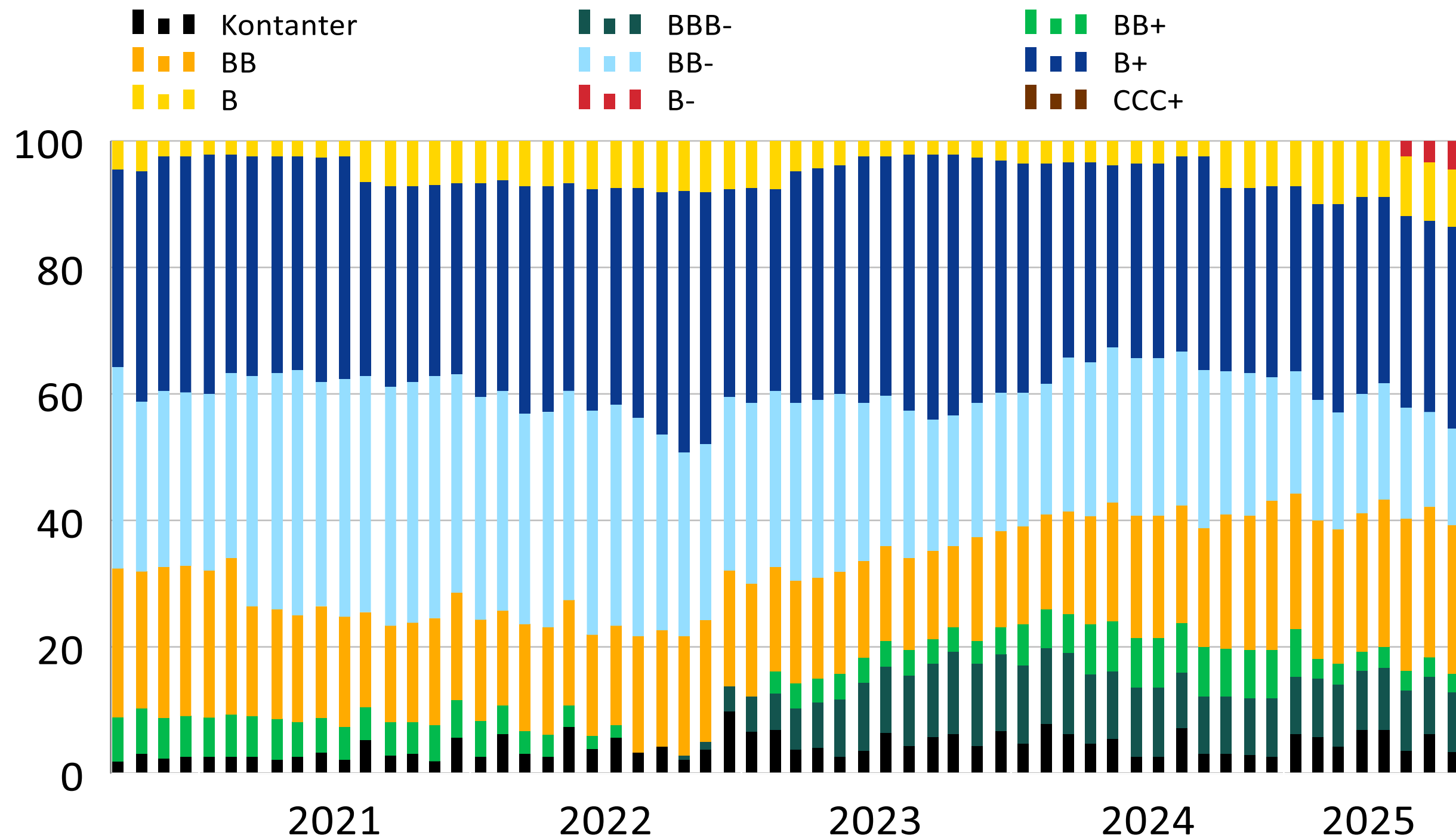
Sektorfordeling, siste 5 år (%)



Source: LSEG Datastream, Landkreditt Forvaltning

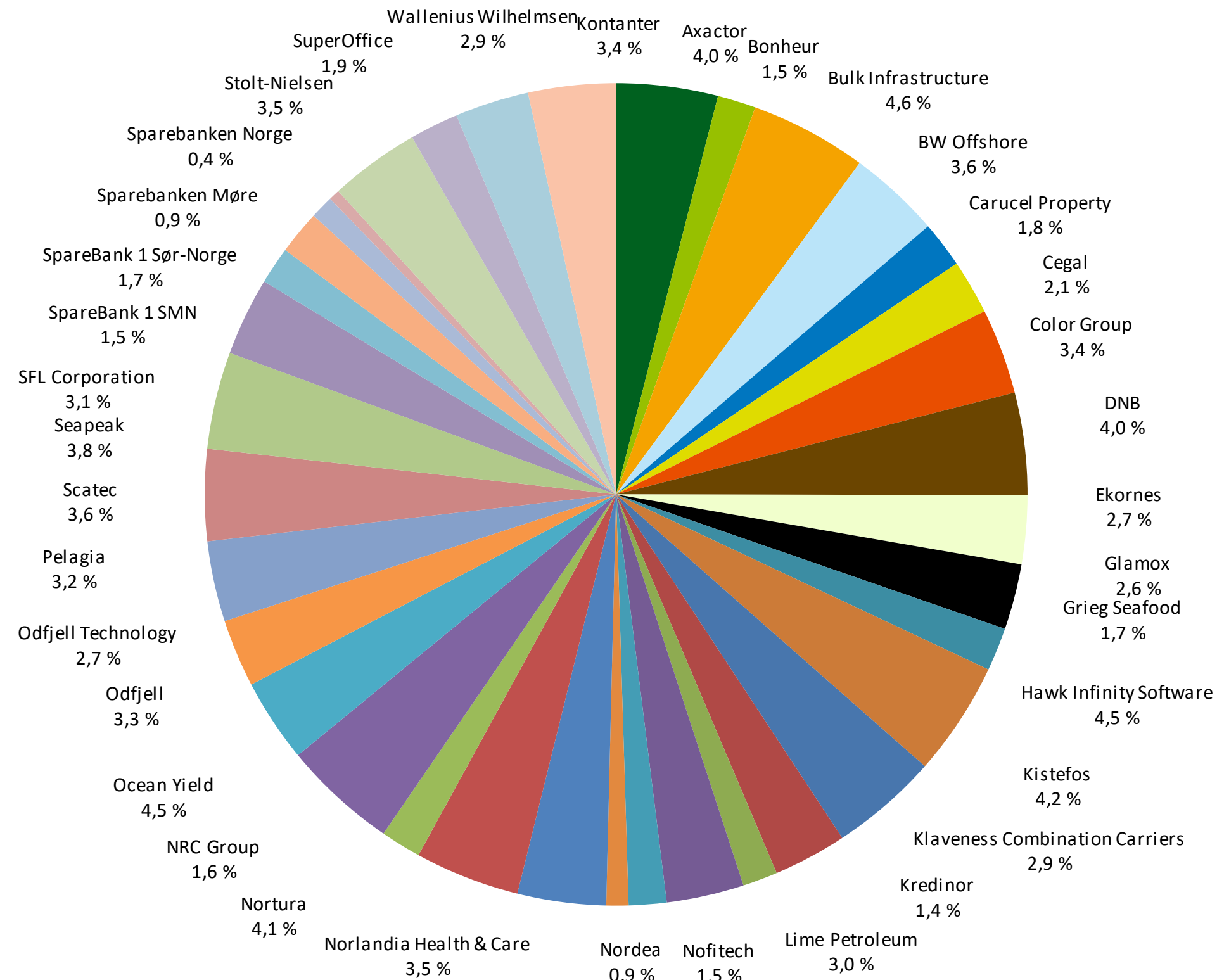
Landkreditt Extra

Kredittkvalitet (selskapsnivå), siste 5 år (%)



Source: LSEG Datastream, Landkreditt Forvaltning

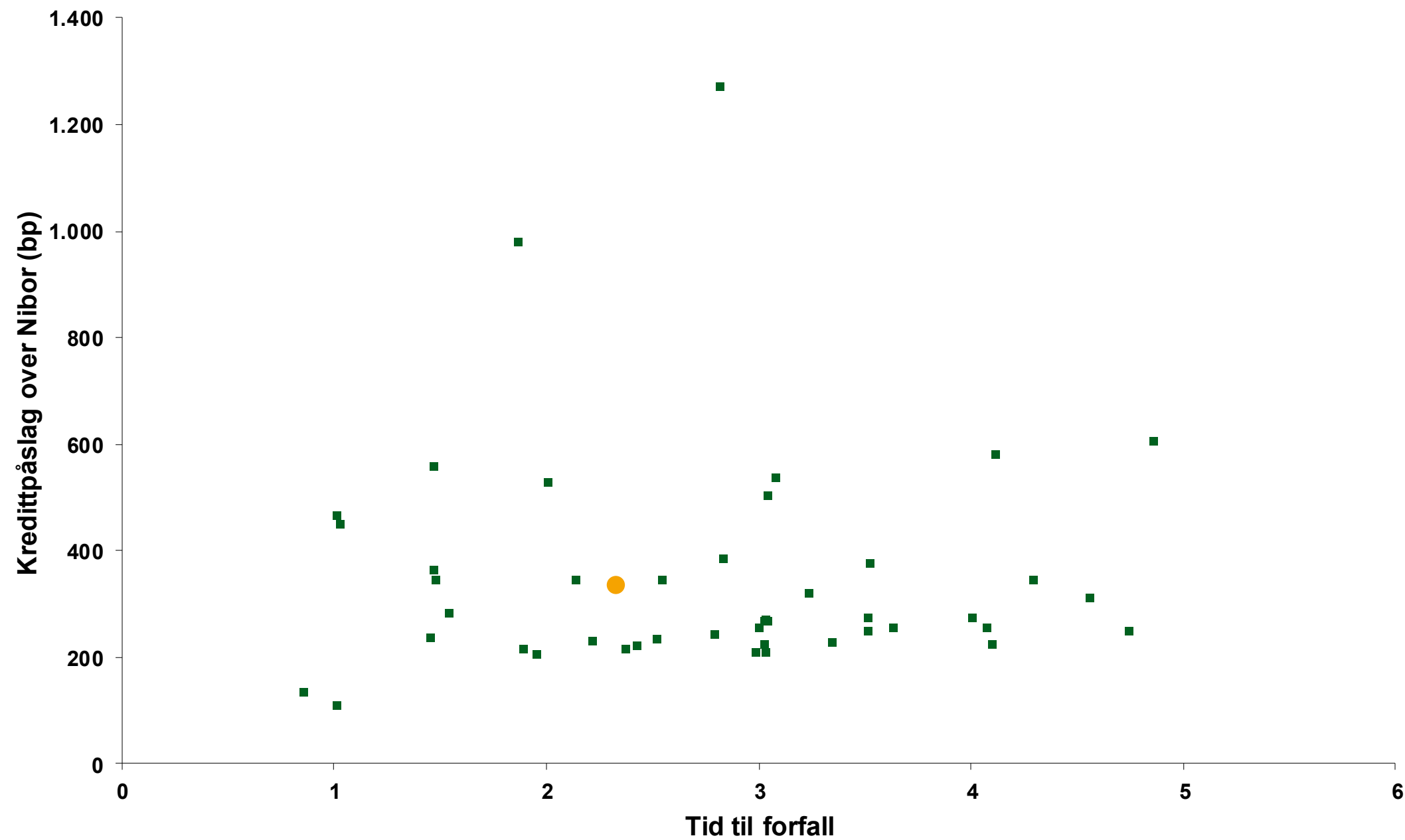
Landkreditt Extra



Sist oppdatert per forrige månedsskifte

Landkreditt Extra

Kredittpåslag over risikofri rente på papirer i porteføljen



Den orange prikken viser fondets gjennomsnittlige løpetid og kredittpåslag, sist oppdatert per forrige månedsskifte

Fakta om Landkreditt Extra

❖ Investeringsmål

- ❖ Fondets målsetting er å oppnå høyest mulig avkastning under de til enhver tid rådende vilkår i det norske foretaksobligasjonsmarkedet.

❖ Investeringsfilosofi

- ❖ Landkreditt Extra investerer i rentebærende papirer utstedt i norske kroner med inntil 12 måneders gjenværende rentebindingstid.
- ❖ Fondets gjennomsnittlige rentefølsomhet vil være noe lavere enn 0,25 og fondets kreditturasjon (gjennomsnittlige løpetid) skal ikke overstige tre år.
- ❖ Fondet kan investere i verdipapirer som har en kredittkarakter tilsvarende minimum B-.
- ❖ Plasseringer i obligasjoner eller andre rentebærende verdipapirer som etter investeringstidspunktet nedgraderes til lavere kredittkarakter enn tilsvarende B- og plasseringer i aksjer kan samlet utgjøre maksimalt 10 prosent av fondets forvaltningskapital.

❖ Avkastningsmål

- ❖ Fondets midler forvaltes med sikte på å skape *absolutt avkastning* som over tid vil være på nivå med eller høyere enn konkurrerende fond.

Fondets startdato	31.10.2012
Porteføljeforvalter	Lars Kirkeby
Legal status	Norskregistrert rentefond (UCITS)
Tilsynsorgan	Finanstilsynet i Norge
Depotmottaker	Danske Bank A/S
Likviditet	Daglig
Forvaltningshonorar	A: 0,60 % p.a. / N: 0,40 % p.a.
ISIN	NO0010662612
Bloomberg	LANEXTR NO
Aktuelle karakteristika ved fondet, oppdatert pr. 29.08.2025:	
Effektiv rente (brutto)	7,64 %
Fondsvolum	2,388 millioner
Rentedurasjon	0,12 år
Kreditturasjon	2,32 år