



Landkreditt Boligkreditt AS

- presentasjon 31. desember 2017

Sunt bankvett

 Landkreditt Bank

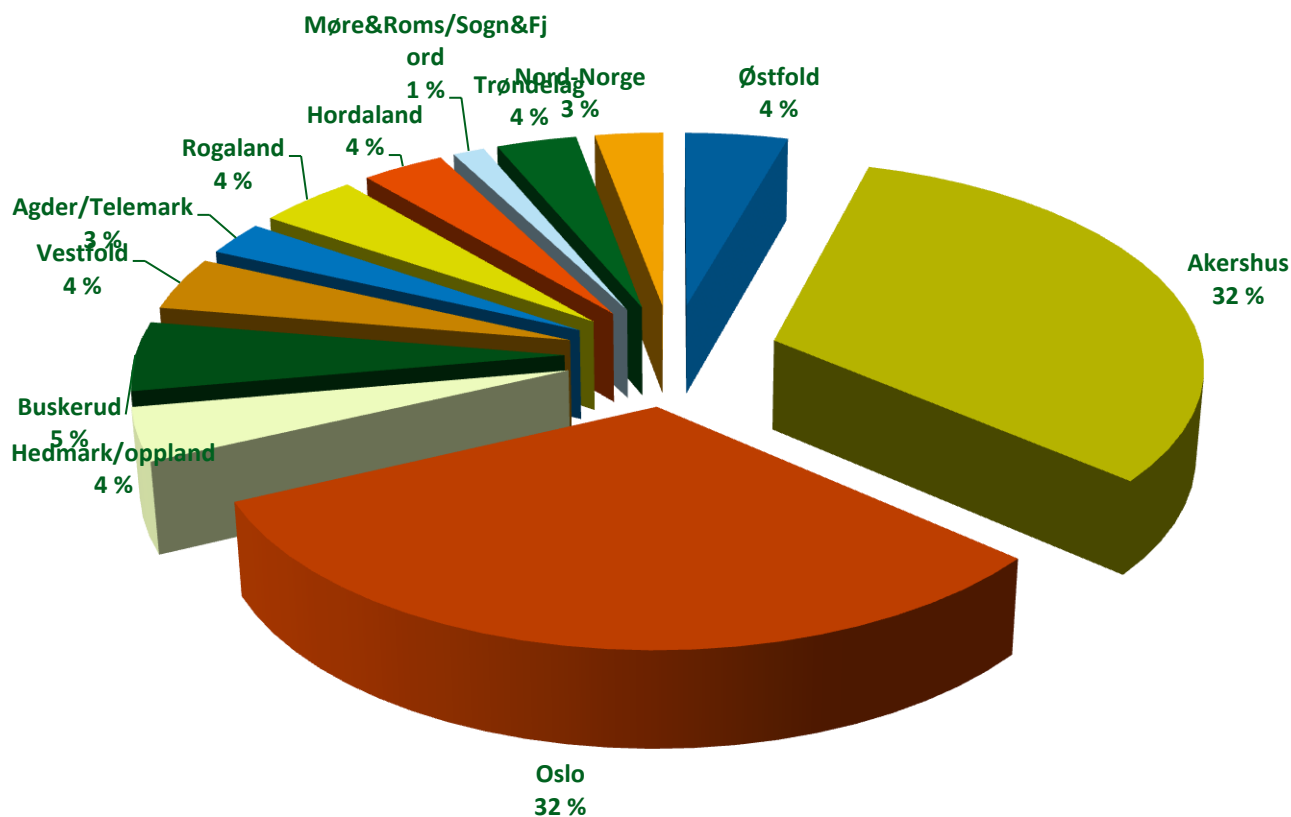
Om Landkreditt Boligkreditt

- Etablert 12.08.2010 med konsesjon gitt av Finanstilsynet 12. november 2010.
- Heleid datterselskap av Landkreditt Bank AS med 200 millioner kroner i aksjekapital.
- Landkreditt Bank AS og Landkreditt Boligkreditt AS har inngått en «Transfer and Service Agreement» som sikrer at morselskapet og boligkredittselskapet begge er forpliktet til å beskytte investorene i boligkredittobligasjonene.

- 3.580 millioner kroner i utlånsvolum pr 31. desember 2017
- 1.612 nedbetalingslån med flytende rentebetingelser og 951 boligkreditter
- Pant i enebolig, rekkehus, selveierleilighet, felleseiendom og borettslag
- 78 prosent i Oslofjordområdet
- Gjennomsnittlig lånestørrelse er 1,40 millioner kroner
- Største engasjement er 15 millioner kroner
- Vektet gjennomsnittlig belåningsgrad er 37 prosent
- Kun utlån med flytende rente

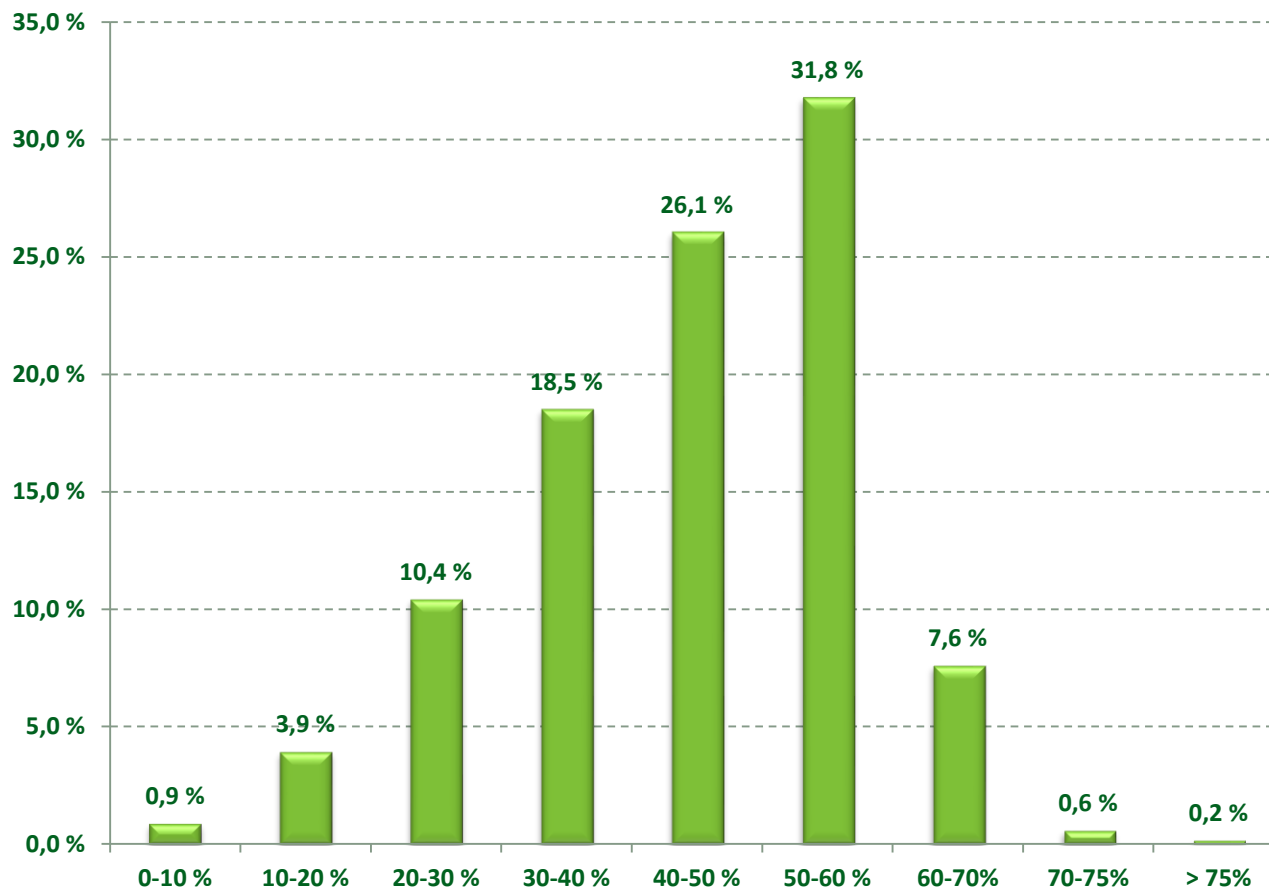
Geografisk fordeling

78 prosent av lånene/kredittene er gitt med pant i boligmarkedet i områder rundt Oslofjorden.

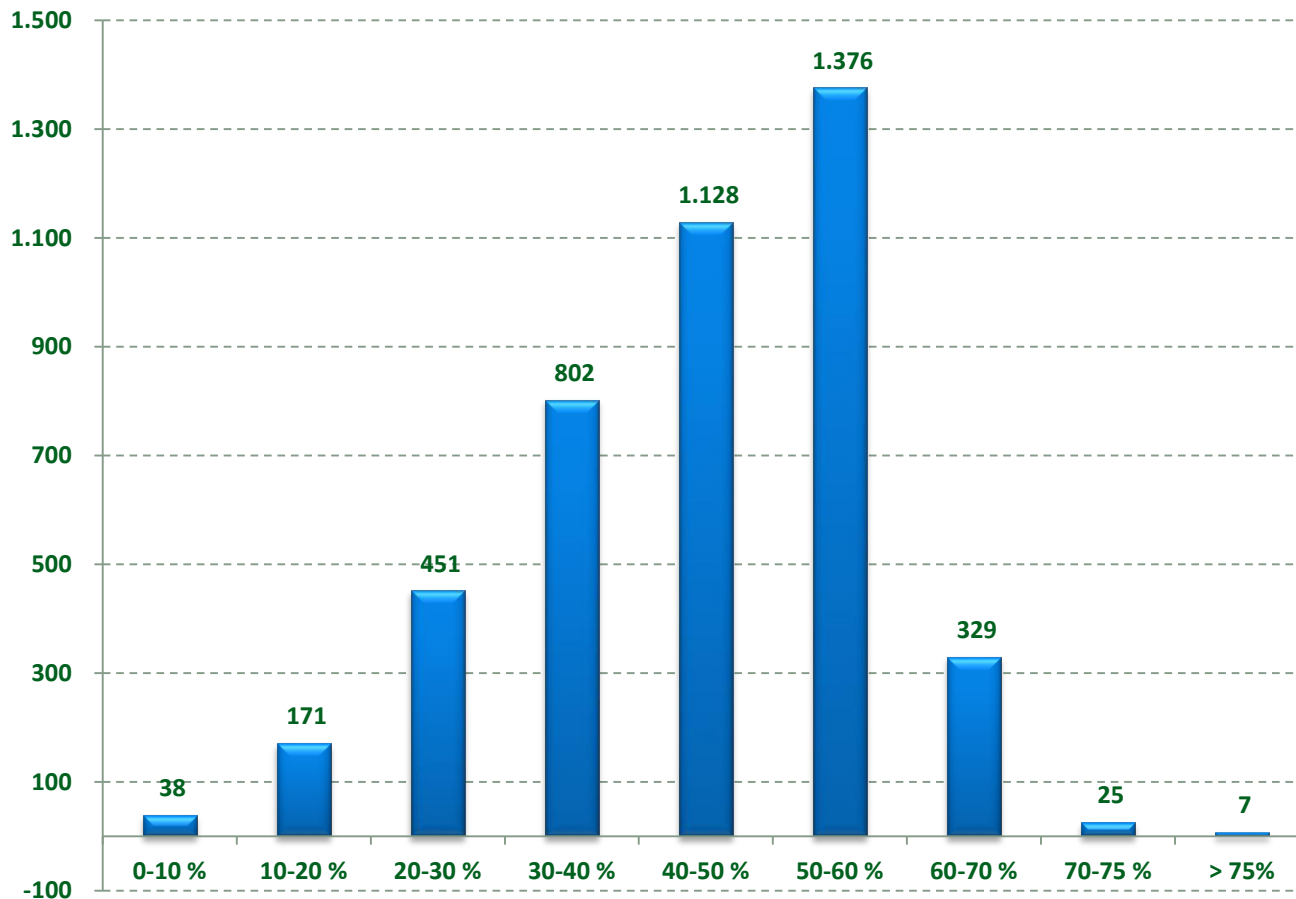


Belåningsgrad

Vektet gjennomsnittlig belåningsgrad er 37 prosent. Ved rammelån inkluderer lånestørrelsen ubenyttet ramme.

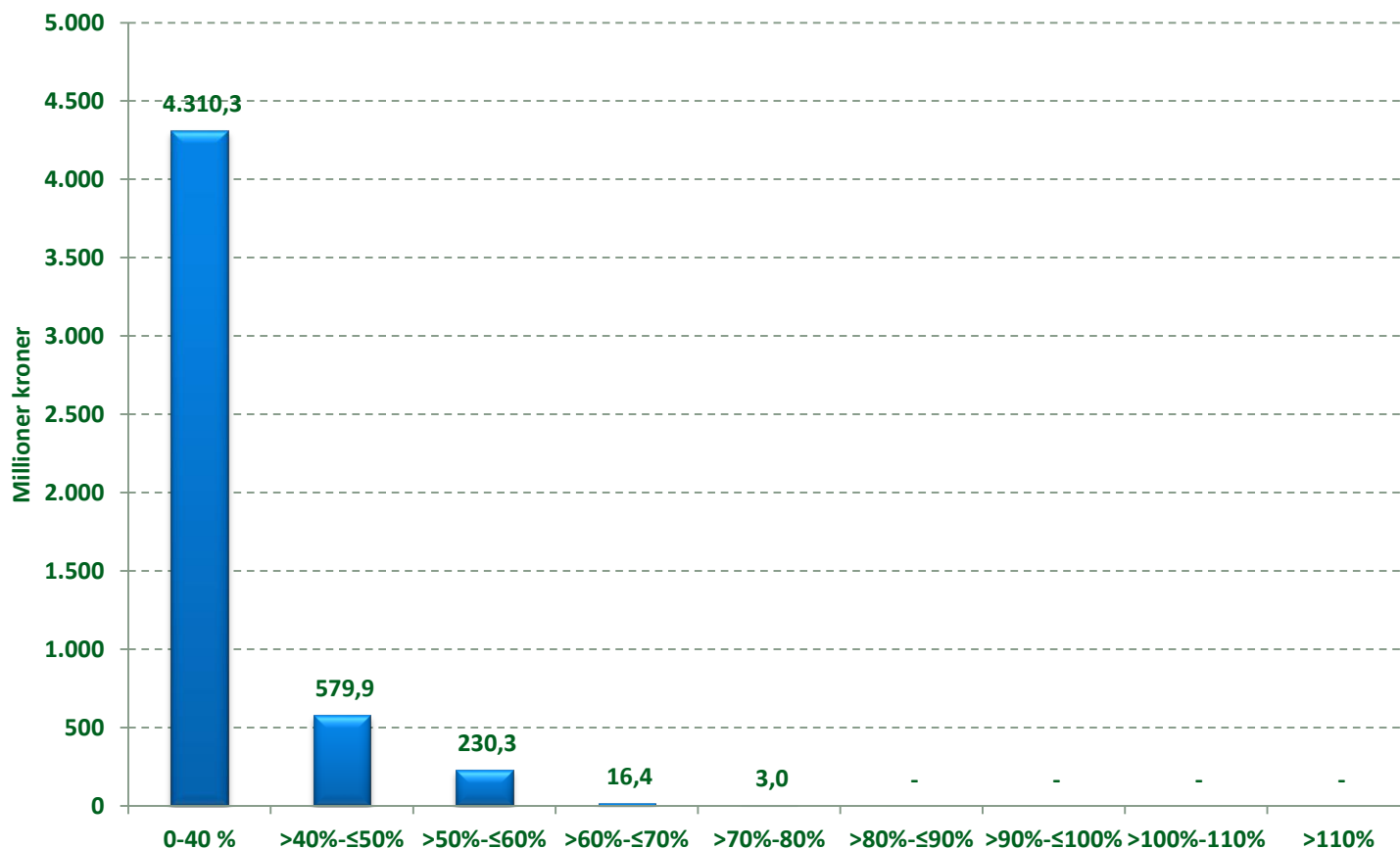


Vektet gjennomsnittlig belåningsgrad er 37 prosent. Ved rammelån inkluderer lånestørrelsen ubenyttet ramme.



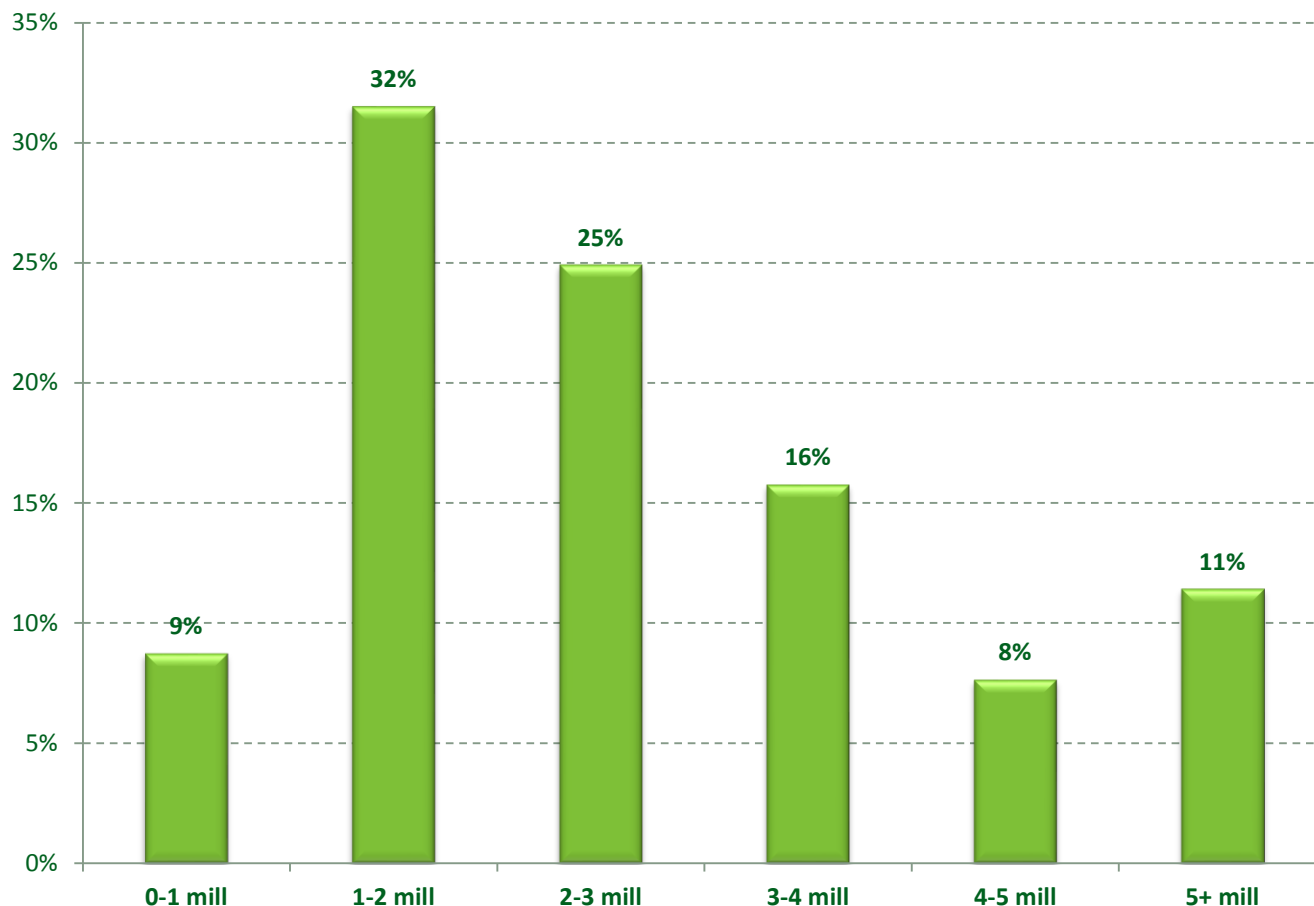
Belåningsgrad fordelt på belåningsintervall

Hvert lån splittet og fordelt på belåningsintervallene det dekker.
Ved rammelån inkluderer lånestørrelsen ubenyttet ramme.

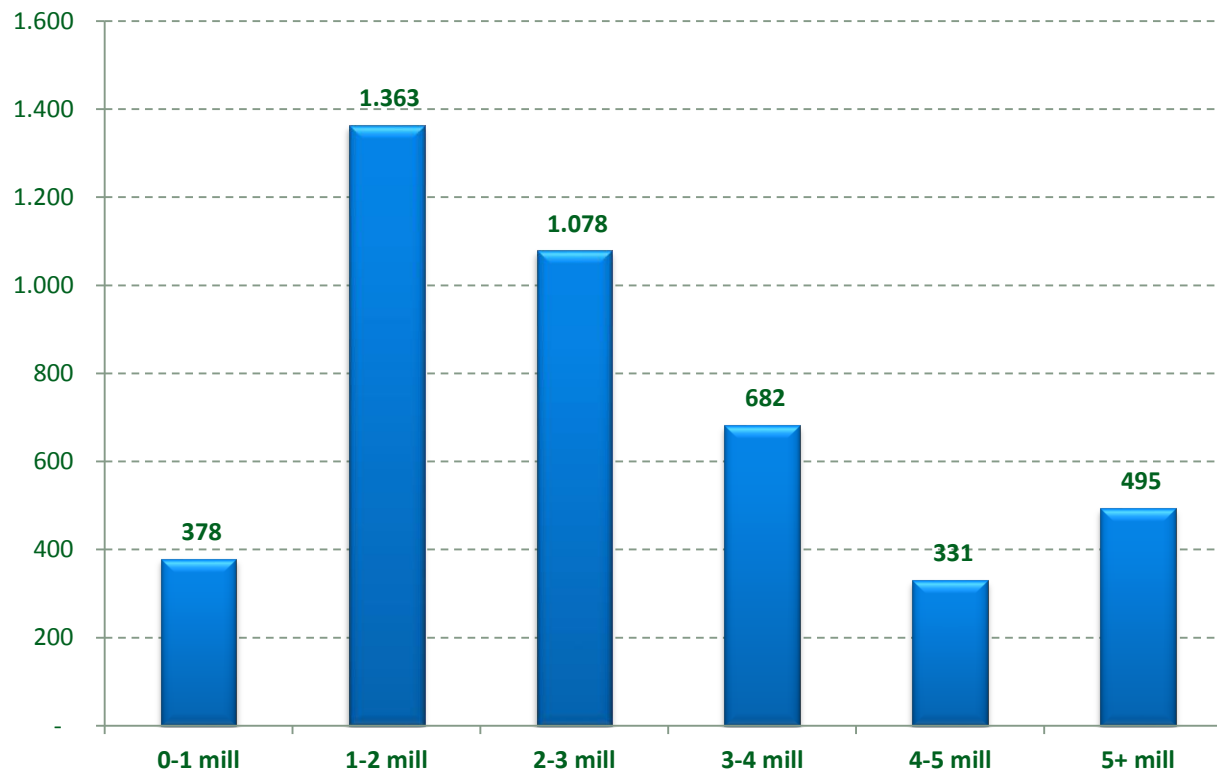


Saldofordeling

Lånesaldo inkl. ubenyttet ramme opptil 3 millioner kroner utgjør 65 prosent av totalvolumet. Gjennomsnittlig lånestørrelse er 1.396.700 kroner.

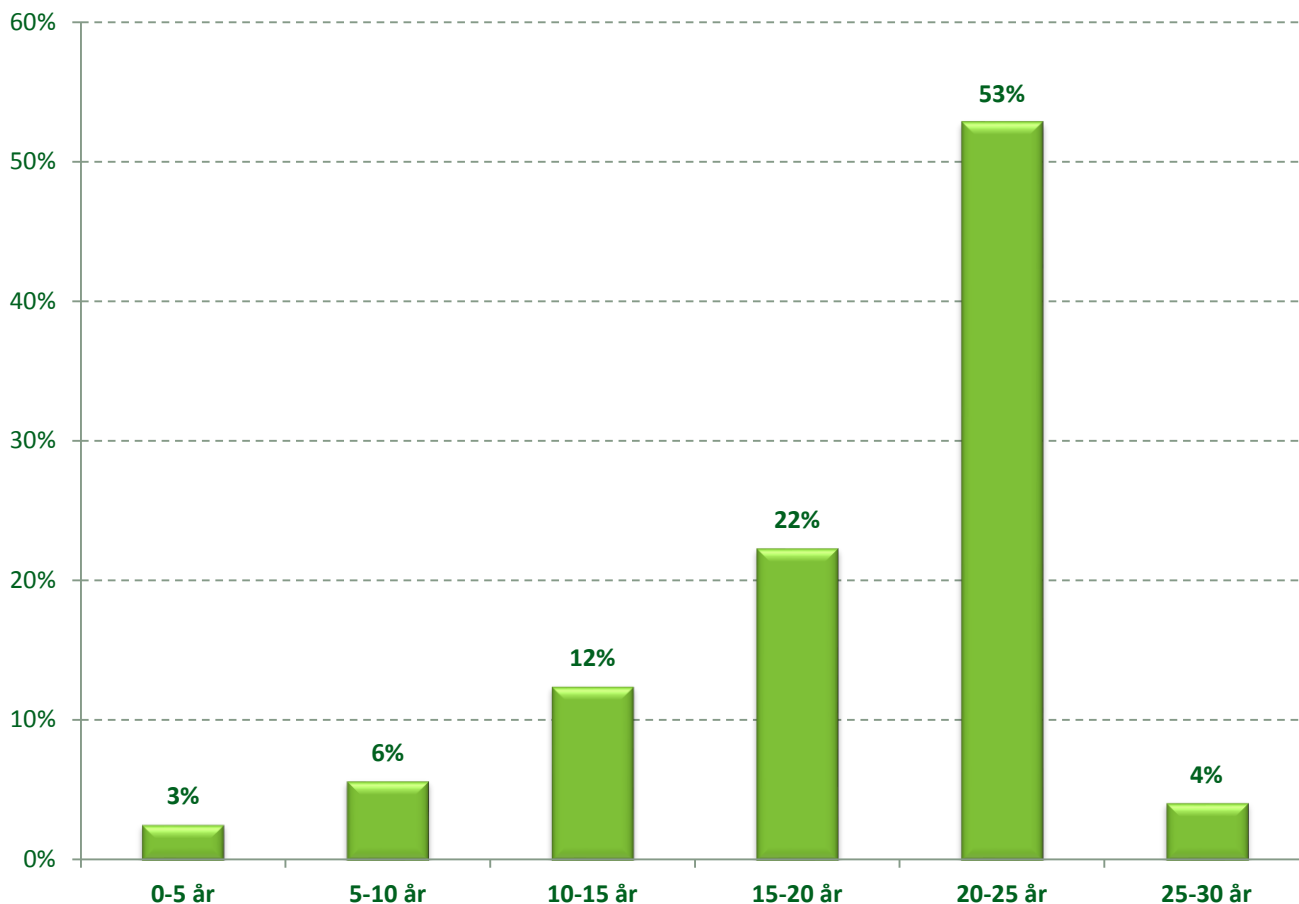


Lånesaldo inkl. ubenyttet ramme opptil 3 millioner kroner utgjør 65 prosent av totalvolumet. Gjennomsnittlig lånestørrelse er 1.396.700 kroner.

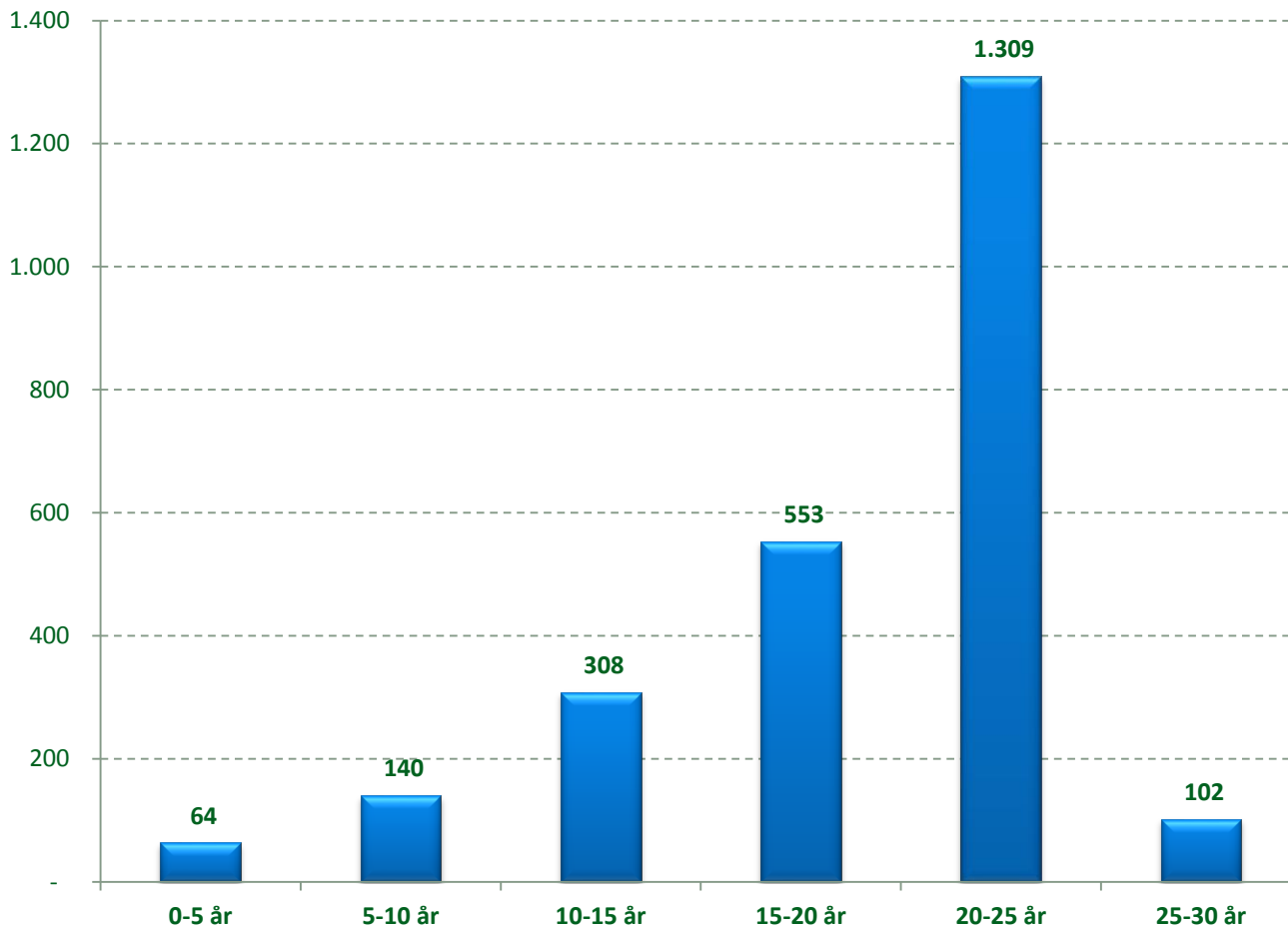


Saldo gjenstående løpetid nedbetalingslån

Vektet gjenstående løpetid er 15,32 år. Nedbetalingslån utgjør 57 prosent av total utlånsaldo.

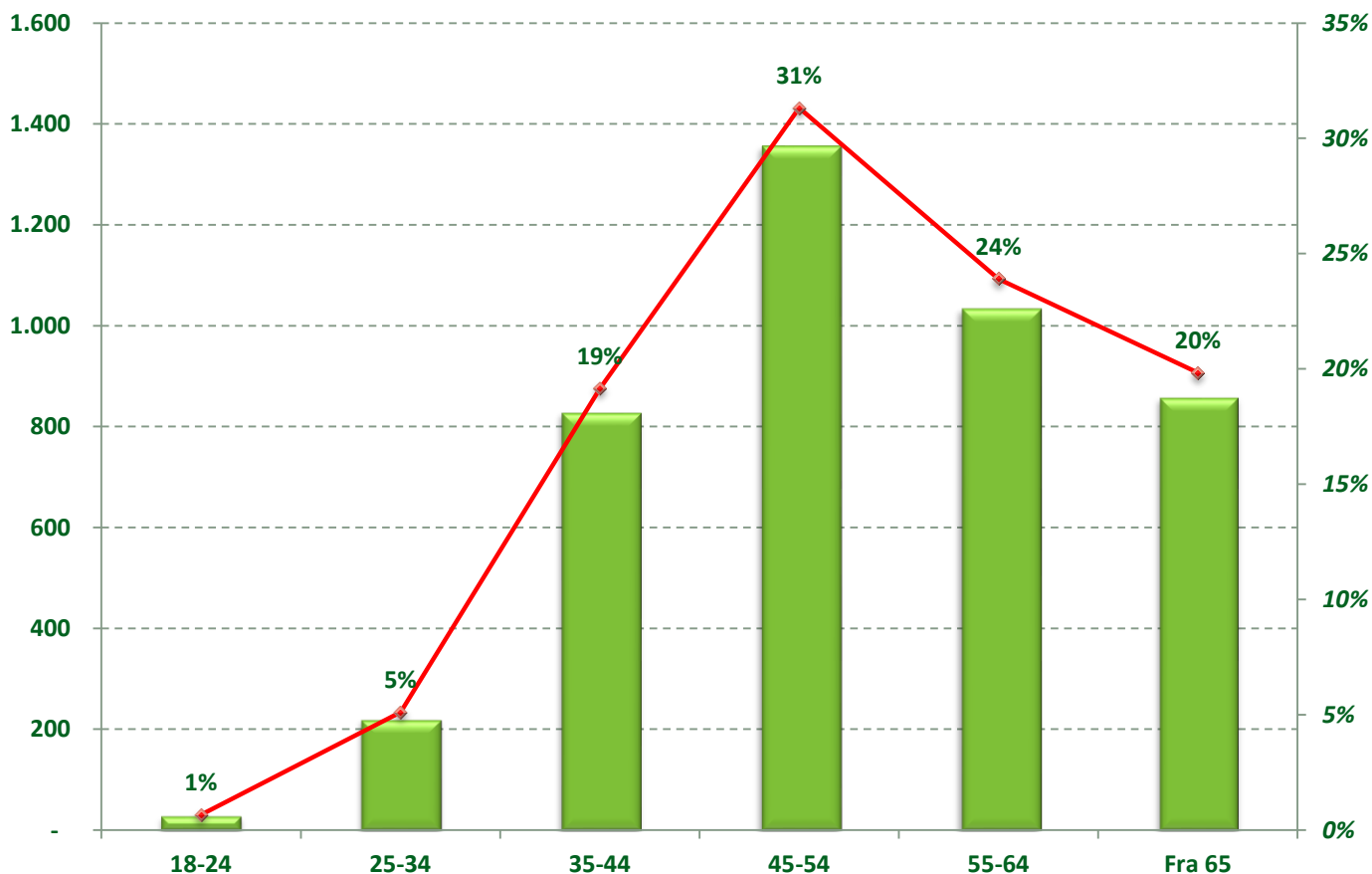


Vektet gjenstående løpetid er 15,32 år. Nedbetalingslån utgjør 57 prosent av total utlånsaldo.



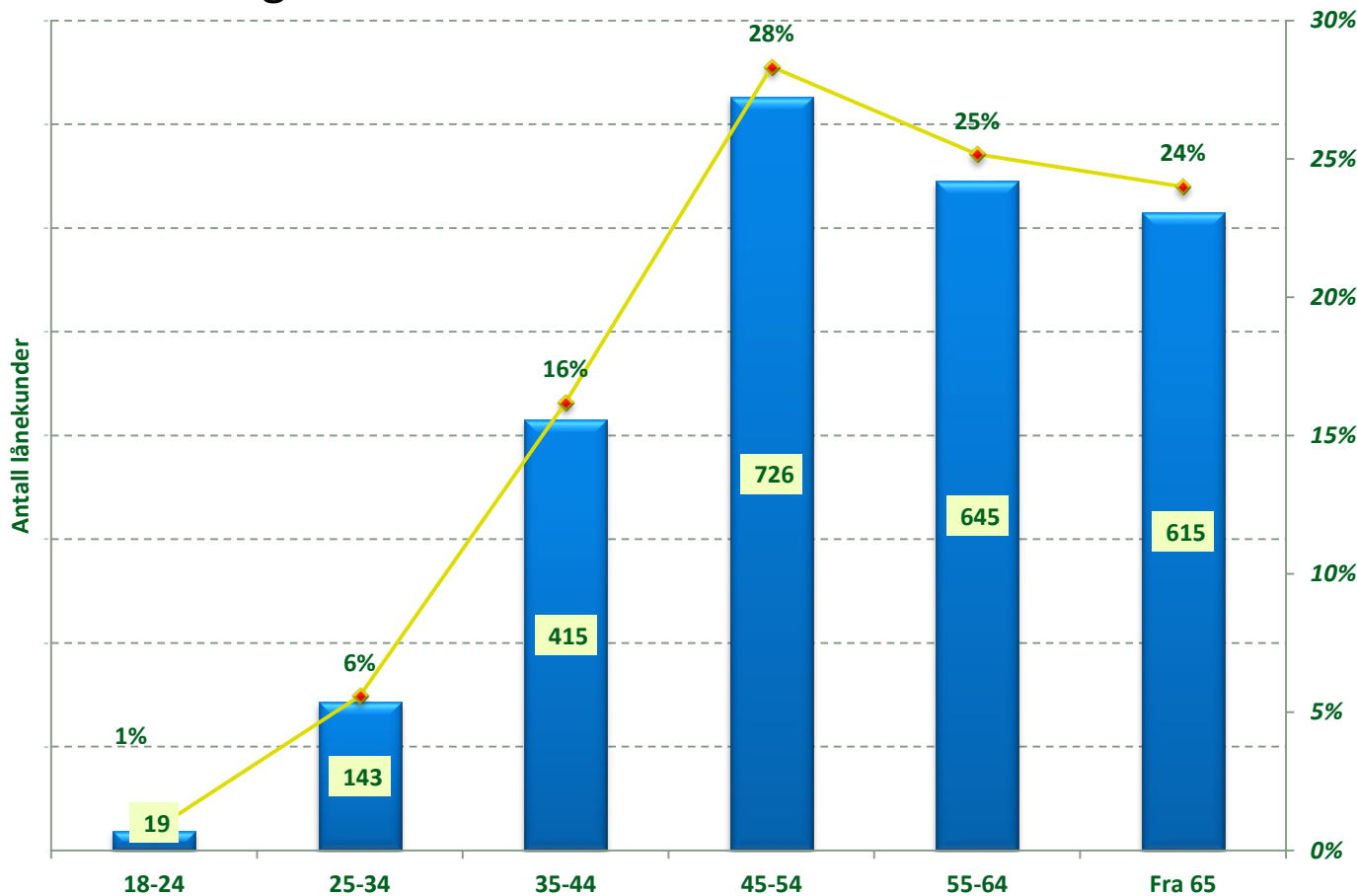
Utlånsvolum fordelt på låntagers alder

75 prosent av utlånsvolumet er lånt ut til låntagere over 44 år. 77 prosent av låntagerne er over 44 år.



Låntagernes aldersfordeling

Låntagerne i Landkreditt Boligkreditt har en gjennomsnittsalder på 55 år. 77 prosent av låntagerne er over 44 år.



Obligasjonslån

Utsteder	Landkreditt Boligkreditt AS	Landkreditt Boligkreditt AS	Landkreditt Boligkreditt AS	Landkreditt Boligkreditt AS	Landkreditt Boligkreditt AS	Landkreditt Boligkreditt AS	Landkreditt Boligkreditt AS	Landkreditt Boligkreditt AS	Landkreditt Boligkreditt AS
ISIN	NO0010703663	NO0010710825	NO0010743206	NO0010747249	NO0010759517	NO0010763485	NO0010767692	NO0010797384	NO0010805328
Ticker	LANDBK05 PRO	LANDBK06 PRO	LANDBK07 PRO	LANDBK08 PRO	LANDBK09 PRO	LANDBK10 PRO	LANDBK11 PRO	LANDBK12 PRO	LANDBK13 PRO
Lånebeløp NOK	300.000.000	300.000.000	330.000.000	400.000.000	300.000.000	400.000.000	325.000.000	400.000.000	400.000.000
Start dato	25.02.2014	25.05.2014	13.08.2015	15.10.2015	16.03.2016	20.04.2016	17.06.2016	15.06.2017	12.09.2017
Forfalls dato	25.02.2020	25.02.2021	13.11.2020	20.08.2019	16.03.2018	22.04.2020	17.09.2021	15.02.2022	12.09.2022
Utvidet forfallsdato	25.02.2021	25.05.2022	13.11.2021	20.08.2020	16.03.2019	22.04.2021	17.09.2022	15.02.2023	12.09.2023
Rentesats	3MND NIBOR + 55bp	3MND NIBOR + 56bp	3MND NIBOR + 48bp	3MND NIBOR + 80bp	3MND NIBOR + 60bp	3MND NIBOR + 80bp	3MND NIBOR + 86bp	3MND NIBOR + 52bp	3MND NIBOR + 48bp